

# 吳光正全退 交棒兒子

## 吳天海接任九倉主席 與梁志堅向吳宗權交代

香港文匯報訊 (記者 黃萃華) 兼任會德豐(0020)高級董事及九倉(0004)主席的吳光正昨決定任職兩間公司的職務至5月，並於公司股東周年大會後卸任，改為任職兩間公司的首席顧問，而其現有職位由現任副主席兼常務董事吳天海接任，任期為三年，為兒子吳宗權接棒全面鋪路。

吳天海獲吳光正推薦接任吳光正出任九倉主席及董事，並將繼續出任公司常務董事，而吳天海同時接任九倉主席一職，表示吳光正正式全面退出會德豐及九倉董事會。而是次變動後，吳天海及會德豐副主席梁志堅在內部結構上，都需要向吳宗權交代，而吳光正則擔任首席顧問。

吳光正其實早已為其子吳宗權接棒作準備，早於去年1月吳光正退任會德豐主席，由吳宗權接棒，當時仍保留會德豐高級董事的職銜，繼續保留董事身份，直至昨公布卸任高級董事，並由吳天海接任。

### 穩健接班 是時候不再連任

吳光正表示不再尋求連任，是因倣仿其岳父包玉剛於1982年，當時只有36歲的吳光正，獲包玉剛給予機會參與會德豐及九倉的運作，因此去年退任會德豐主席，並讓三子吳宗權出任主席兼常務董事，他指，是時候不再尋求連任會德豐高級董事及九倉主席，他補充指，整個接班過程仍然會在穩健的管理結構下進行，而他仍會是家族旗下會德豐控股主席。

會德豐主席吳宗權表示，對吳光正為集團所建立的雄厚和穩健管理架構，及集團的未來發展奠下基石，表示衷心感謝，並歡迎他在新崗位下為集團提出真知灼見，又會與兩位會德豐副主席共同發展集團業務。

### 投行：維持九倉「跑贏大市」

投行麥格理發表報告指，對於吳光正的卸任並不感到驚訝，相信屬於自然的接班安排，因此依然維持九倉評級為「跑贏大市」，目標價68.84元。不過，該行有三個問題比較關注，分別是九倉選擇會在此時宣布交棒時間，而非於下月公布業績時一併宣布；另外，此外，是次人事變動對集團未來的資本開支計劃的影響，以及管理層對內地住宅地產發展的策略改變。



■吳光正(中)決定於5月舉行的股東大會屆滿時，將不再應選連任。正式交棒予兒子吳宗權(右)。並推薦吳天海接任九倉主席。

資料圖片

## 吳宗權乃運動健將

香港文匯報訊 (記者 黃萃華) 吳光正早已多次公開表示會有接班的安排，並稱會倣仿其岳父包玉剛，將「家族」和「財產」分開處理。當時吳光正將零售業務連卡佛Joyce Group交由女兒吳宗恩打理，而上市地產業務則由在美國普林斯頓大學修讀建築的三子吳宗權以及現時管理團隊合作管理。

### 吳光正欽點 掌家族旗艦

對於身家分配，被指重男輕女，吳光正當時強調，吳宗恩及吳宗權將分別在零售及地產業務有絕對決策權，其餘家族成員不得干涉。

現任家族旗艦會德豐(0020)主席吳宗權於2005年加入集團前，曾於瑞銀任職房地產企業融資分析師。任職主席時，只有34歲。在未正式接棒之前，吳光正曾表示交棒的工作愈快愈好，又由副主席吳天海以及執行董事兼集團財務總監徐耀祥充當「輔政大臣」，聯手組成核心小組以確保整體延續性及順利交接。

吳宗權同時亦是一名運動健將，曾於2006年代表香港參加多哈亞運會的水球比賽，又曾參加國際沙灘水球賽，同時多次參加渣打馬拉松的領袖盃，並曾獲冠軍，而最令人深刻的是，於2011年於石澳對開海面救起一位遇溺婦人。

## 沽空機構狙擊 浩澤桑德遭洗倉

### 浩澤淨水昨瀉20%



### 桑德昨瀉29%



### 浩澤挫20%停牌 尚未發澄清

浩澤淨水在去年6月17日上市，招股價2.7元。格勞克斯研究指，浩澤淨水雖有經營實質業務，亦有真實客戶，但根據收集的數據所得顯示，該公司的生產及銷售規模均明顯較披露為小，而盈利亦較所披露少。

報告又引述國家工商行政管理總局數據指，浩澤淨水實質生產成本較其於招股書所述少於逾九成，又指

浩澤淨水旗下淨水租賃業務，於2011年及2012年分別有盈利1,800萬元(人民幣，下同)及9,800萬元，但實際上，2011年是虧損300萬元，而2012年僅賺1,800萬元，較披露的少81%。截至昨晚截稿，浩澤淨水未澄清相關指控。

### 桑德反駁指控 復牌仍瀉29%

至於本月初遭另一沽空機構Emerson Analytics狙擊而停牌的桑德國際(0967)，昨日下午復牌後股價即跌16.87%，一度低見5.1元新低，全日收報5.39元，較停牌前跌28.9%。

桑德國際上周五發公告澄清相關指控，管理層亦舉行電話會議進一步回應。主席文一波指出，有關指控並無理據。雖然桑德已公告澄清，但Emerson Analytics再發報告追問，向管理層詢問誰是公司最大客戶。桑德原計劃昨早復牌，但最終因Emerson Analytics再發報告而再停牌多半日，於下午復牌。桑德中午的公告指，Emerson Analytics第二份報告的大部分指控，集團已於澄清公告中作出全面回應。公司稍後就進一步指控報告中的指控，刊發另一份澄清公告。

權，股價升10.7%，報32.55元，該股已連升3日，累計升近三成。美銀美林發表報告，重申對比亞迪「買入」投資評級，該行指，按現金流折現率估值，比亞迪目標價將由55.09元上調至55.76元，料其第二季業務仍面臨「痛苦」，但第三季可迎來催化劑，料受惠傳統乘用車銷售組合改變、新能源汽車強勁銷售。

### 大股東洽賣盤 鱷魚恤曾倍升

鱷魚恤(0122)大股東洽售控股權，股價曾爆升1.04倍，突破一年高位，收報0.99元升83%。不過，部分股份則被洗倉，早前被沽空機構Emerson Analytics稱其誇大收入和盈利，停牌近兩周的桑德(0967)昨日復牌，曾一度急插33%，低見5.1元，跌穿一年低位，最終收報5.39元，仍挫29%，成交多達7.2億元。另外，遭沽空機構Glaucus狙擊的浩澤淨水(2014)，亦被指誇大財務資料，午後急瀉兩成後停牌；同類情況還有必瘦站(1830)，急跌16.5%後停牌。

## 港股料現水平收爐等過年

11,934點，升12點跑輸恒指。

藍籌中，利豐(0494)升5.3%，表現最好，未被剔出成份股的華創(0291)回升1.6%。油價回升令三大油股上揚，中海油(0883)及中石油(0857)均升逾1%。不過，油價升令航空股受壓，國航(0753)跌3.3%，南航(1055)及東航(0670)分別跌2%及0.8%。九龍倉(0004)主席吳光正將於5月任期屆滿後，不再尋求連任，同時退任會德豐(0020)高級董事之職，只出任兩公司的首席顧問，兩股表現平穩，分別升0.7%及2.4%。

### 大行唱好 比亞迪3日漲三成

個別股份方面，比亞迪(1211)擬出售深圳子公股

權，股價升10.7%，報32.55元，該股已連升3日，累計升近三成。美銀美林發表報告，重申對比亞迪「買入」投資評級，該行指，按現金流折現率估值，比亞迪目標價將由55.09元上調至55.76元，料其第二季業務仍面臨「痛苦」，但第三季可迎來催化劑，料受惠傳統乘用車銷售組合改變、新能源汽車強勁銷售。

### 大股東洽賣盤 鱷魚恤曾倍升

鱷魚恤(0122)大股東洽售控股權，股價曾爆升1.04倍，突破一年高位，收報0.99元升83%。不過，部分股份則被洗倉，早前被沽空機構Emerson Analytics稱其誇大收入和盈利，停牌近兩周的桑德(0967)昨日復牌，曾一度急插33%，低見5.1元，跌穿一年低位，最終收報5.39元，仍挫29%，成交多達7.2億元。另外，遭沽空機構Glaucus狙擊的浩澤淨水(2014)，亦被指誇大財務資料，午後急瀉兩成後停牌；同類情況還有必瘦站(1830)，急跌16.5%後停牌。

## 香港寬頻傳已簽44.6億元銀貸

香港文匯報訊 (記者 陳倩倩) 市傳香港寬頻已啟動上市計劃，外電昨報道香港寬頻日前與八家銀行達成44.6億元聯貸案的交易，當中25億元的主要用作進行債務再融資，該筆債務為支持CVC Asia Pacific收購香港寬頻網絡。其餘貸款用於資本重組及運營資本。該交易在上周五已簽署。

湯森路透旗下基點報道，消息人士稱，八家銀行參與香港寬頻網絡的44.6億港元聯貸案。包括三菱東京日聯銀行(9,000萬元)、華南銀行香港分行(7,950萬元)、中國信託商業銀行(4,000萬元)，此外Credit Industriel et Commercial Singapore、富邦銀行香港分行、三井住友信託銀行、台新國際商業銀行和元大商

IPO 啓動 EV/EBITDA 估值16.4倍

香港寬頻現時已為IPO進行前期營銷工作。IFR報道稱，研究報告指該公司2015年估值為EV/EBITDA

為11.8至16.4倍。高盛、摩根大通、瑞銀為IPO聯合保薦人。財務條款包括香港寬頻提交首次公開發行(IPO)申請前，總債務規模最高在48億元，IPO後的合併淨財務槓桿最高區間在4.75倍至6倍。

### 國聯齊魯證券部署來港上市

繼大型內地金融企業啟動來港上市計劃後，市傳中

本地投資者重奪港股成交額一哥  
佔比重增至45% 外資降至39%

香港文匯報訊 港交所(0388)昨發表的《現貨市場交易研究調查2013/14》的結果顯示，本地投資者的交易再次佔證券市場總成交最大比重。

調查顯示，2013年10月至2014年9月(2013/14年度)，本地投資者的交易佔港交所旗下證券市場總成交金額的45%，比前12個月期間(2012/13年度)的38%為高；而外地投資者的交易佔市場總成交金額的比重由2012/13年度的46%，下跌至2013/14年度的39%。

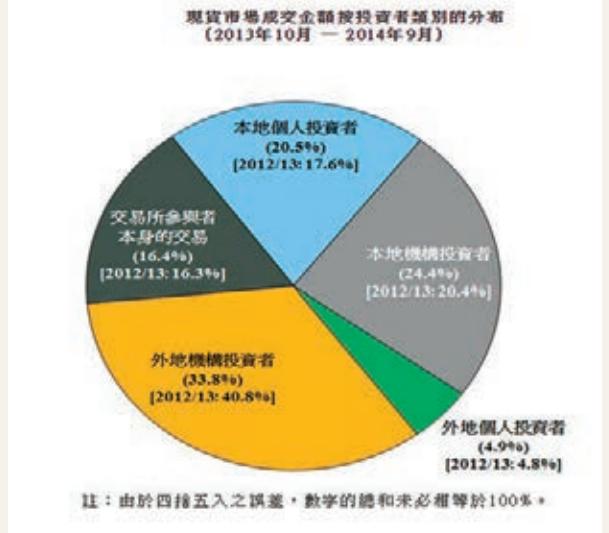
研究調查亦顯示，來自美國、英國、中國內地及歐洲其他地區投資者的交易，繼續佔來自香港以外地區投資者交易總額的最大比重。其中，英國投資者的交易比重為外地投資者之首，由2012/13年度的26%升至2013/14年度的28%。美國投資者的交易比重居次，2013/14年度佔外地投資者交易的比重為26%，低於2012/13年度的28%。

### 英美內地交易佔外資前三甲

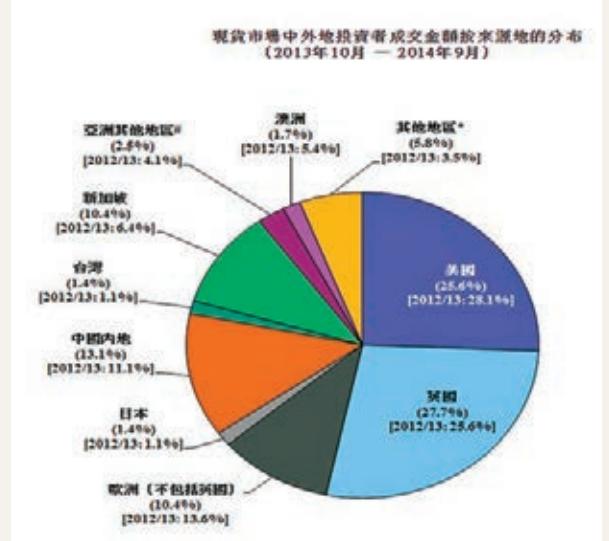
中國內地投資者佔來自香港以外地區投資者交易比重排名第三，2013/14年度佔外地投資者交易的13%，高於2012/13年度的11%。而在過去十年，來自中國內地投資者的交易以28%的複合年增長率遞增，增幅為香港以外所

有單一來源地之中最高者。此外，調查顯示，個人網上交易佔個人投資者交易總額的38%，及佔市場總成交金額的9%，2012/13年度則為39%及8%。

港交所《現貨市場交易研究調查》自1991年起每年進行，每次涵蓋香港證券市場前一年的10月至之後一年的9月共12個月的交易數據。在2013/14年度的調查中，港交所向481名交易者參與者寄發問卷，回應率以數目計是90%，以成交金額計是97%。



註：由於四捨五入之誤差，數字的總和未必相等於100%。



## 信用卡應收賬款按季增7.8%

香港文匯報訊 (記者 陳堡明) 金管局昨日公布去年第四季的信用卡貸款調查，其中信用卡應收賬款總額於去年第四季增加至1,242億元，較去年第三季的1,151億元按季增加7.8%，按年則有5.3%的增長，而信用卡賬戶總數在去年第四季輕微增加0.6%至1,700萬個。金管局的新聞稿解釋，增加的主要原因乃臨近年底時的節日消費、及消費者以信用卡繳付稅款所致。

### 撇賬額降 拖欠額微升

還款情況亦有輕微改善，金管局資料顯示，信用卡撇賬額由去年第三季的5.63億元跌至去年第四季的5.54億元，以百分比計算的季度撇賬率則由0.49%下降至0.46%。拖欠金額由去年9月底的2.52億元，輕微上升至12月底的2.53億元，拖欠比率則由於信用卡應收賬款錄得較大升幅，使比率從去年第三季的0.22%下跌至去年第四季的0.2%。

不過，信用卡套現金額有上升的趨勢，代表信用卡套現的轉期金額按季上升5.8%至196億元，但同樣基於應收賬款錄得大增長，期內轉期比率由16.1%跌至15.8%。



■惠陶首日掛牌，圖為主席兼執行董事關信強(右)致送紀念品予港交所客戶業務發展及定息及貨幣發展主管俞泰碩。

團(8238)首日掛牌，股價開報1.7元，繼而躍升至全日高位6.1元，全日收3.97元，較配售價0.37元飆升9.7倍，但全日成交僅204萬股。