金匯動向 馮 強

油價反彈帶動 加元短線回升

美元兌加元上周受制1.2700阻力後走勢偏弱，先後跌穿1.26及1.25水平，上周五更反覆走低至1.2420一周低位。加拿大就業職位在11月及12月連續兩個月下降，而1月份就業成長僅由兼職職位增加所帶動之後，加拿大央行高級副行長Carolyn Wilkins上周二表示，1月21日的降息行動有助經濟復甦，反映加拿大央行有機會在原油價格繼續下跌之際進一步降息，該因素是引致美元兌加元上周曾向上逼近1.2700水平的原因之一。不過布蘭特原油上周五重上每桶61美元水平7周多高位，同時紐約期油亦反彈至53美元，加元上周尾段呈現反彈走勢，若果原油價格稍後在現水平有鞏固傾向，則不排除美元兌加元將反覆下試過去兩周以來位於1.2350至1.2380水平之間的主要支持區。

製造業銷售轉強有利

另一方面，加拿大統計局資料顯示，加拿大製造銷售在10月及11月分別按月下跌0.6%及1.4%之後，12月迅速掉頭回升1.7%，雖然原油及煤炭產品銷售在12月按月下跌9.3%，但運輸設備工業方面的銷售轉強，帶動12月製造銷售回升，反映加拿大其他行業仍然表現偏強。隨着原油價格反彈，預料美元兌加元將反覆走低至1.2350水平。

上周五紐約4月期金收報1,227.10美元，較上日升6.40美元。美國零售銷售在12月及1月連續兩個月下跌，而上周五公布的美國2月份消費者信心指數回落至93.6，顯著低於1月份98.1，預示美國首季經濟增速可能放緩。此外，美國1月份進口物價按月下跌2.8%之外，按年更有8%的下跌幅度，反映美國仍然沒有通脹壓力，動搖部分投資者對美國將在年中升息的預期，美元有機會遇到進一步回吐壓力，有助金價作出反彈。預料現貨金價將反覆走高至1,240美元水平。

金匯錦囊

加元：美元兌加元將反覆走低至1.2350水平。

金價：現貨金價將反覆走高至1,240美元水平。

流動性轉鬆 大中華基金有動力

俄、烏局勢緩和，希臘與德國傳出就援助條款達成協議，加上美股VIX指數(恐慌指數)一周下跌15.04%的利好氛圍下，市場憧憬人行於三月兩會前後或會減息降準，上證綜指上周連收五連紅，恒指上周四、五也連收兩連升，並擺脫黑色星期五的緊箍咒，若投資者續看好內地、香港股市前景，不妨留意佈局建倉。 ■梁亨

有分析指內地股市最近一波的調整，主要由於去年第四季讓A股屢創波段新高動能的融資融券業務，被內地監管機構出手規範降低槓桿影響，導致流動性趨緊而調頭回落。

不過人行前周三下調存款準備金率0.5個百分點，由於降準的影響一般要一段時間才能顯現，因此即使前周四開盤高開後連跌兩天，上證綜指在上周旋即以全周的4.16%漲幅，成為上周全球十大股市漲幅榜的第七位。

據彭博社統計，人行在2008至2012年期間總計有七次降準，資金動能加持提振了市場信心，讓A股在這七次降準的3和6個月後錄得1%與10.7%平均漲幅。

吸引資金重新流入中資股

港股方面，市場避險情緒降溫，人行為銀行體系提供流動性，有望吸引資金重新流入本地中資股，為大市今年第四度劍指25,000點提供動能憧憬。

以佔近三個月榜首的惠理價值基金為例，主要是透過由下而上的策略，挑選亞太區內，尤其在大中華地區、被認為其市值相對其內在價值的公司證券管理組合，以達致爭取持續理想回報的投資策略目標。

該基金在2012、2013和2014年表現分別為13.4%、10.83%及13.32%。基金平均市盈率、近三年的標準差與夏普比率為10.45倍、14.73%及0.87。

資產行業比重為22.31% 周期性消費、17.67% 健康護理、15.58% 科技、12.94% 能源、9.64% 金融服務、7.57 % 房地產、6.48% 工業、4.82% 公用事業、1.8% 電訊服務、1.41% 防守性消費及0.06% 原材料。

資產地區分布為85.7% 新興亞洲及14.3% 已發展亞洲。資產百分比為98.77% 股票、6.51% 其他及-5.28% 貨幣市場。基金三大股資產比重股票為10.12% 長安汽車、9.33% 中石油及6% 利君國際醫藥。

大中華基金表現

基金	近三個月	近一年
惠理價值基金 C Unit HKD	7.67%	18.10%
宏利中華威力基金 AA	5.02%	13.28%
東亞聯豐大中華增長基金 – A Acc	4.50%	11.07%
東方匯理大中華基金 AU C	3.61%	10.79%
富達大中華基金 A	3.60%	13.02%
首域大中華增長基金 I Acc	3.15%	12.63%
摩根大中華（美元）A股（累計）	2.71%	12.04%

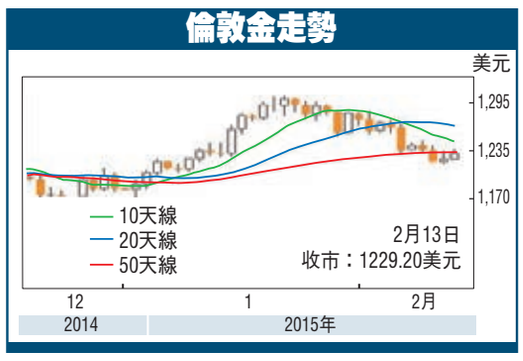
金匯出擊 英皇金融集團（香港）總裁 黃美斯

避險需求 支撐金價

交易商表示，歐洲1月實貨金銷售跳增，因歐洲央行政策行動以及希臘反撙節的左翼激進聯盟黨(Syriza)勝選，引發對歐元區前景疑慮，促使消費者追捧黃金。金融市場上月歷經數次震撼，包括歐洲央行推出新計劃為經濟挹注數以十億歐元計的資金、瑞士央行把瑞郎與歐元脫鈎、Syriza贏得希臘大選。這些事件導致歐元兌美元挫低6.7%，為2012年中期以來最差月度表現，投資人也轉而尋求黃金等其他資產。

德國金幣交易商Degussa公布，其1月在德國的金幣銷售較上年同期激增35%。奧地利鑄幣局表示，該局的1月份維也納愛樂金幣銷量較上年同期成長6%至44,715盎司。相反地，美國鑄幣局上月金幣銷量卻是下滑11%。澳洲伯斯鑄幣局金幣及金條銷量在1月也下滑至近三年最低水平。以歐元計價黃金在1月升至21個月高點，報每盎司1,167.94歐元。

倫敦金走勢



SPDR Gold連續兩日減持

金價近日受到支撐，因對希臘與歐洲領導人債務談判及希臘未來命運的疑慮引發避險需求。希臘周四同意與債權人協商有關退出在國內不受歡迎的國際紓困，此一政治妥協可望使其新政府免於資金匱乏；估計希臘最快下個月就會耗盡資金。不過，金價的上行空間亦見受限，一些投資者仍預期美聯儲今年的某個時候會加息。若美聯儲加息，可能損及黃金需求。全球最大黃金上市交易基金(ETF)--SPDR Gold Trust的持倉量連續兩日下跌，周五其持倉量下降至768.26噸。

初步觸底 反彈阻力1250

圖表走勢分析，金價在1月22日升見1,306.20美元，此後反覆下滑，至上周四跌至一個月低位1,216.45美元，累計跌幅89.75美元，止步於100天平均線之上。在這段跌勢中，亦可見到相對強弱指標(RSI)及隨機指數(STC)跟隨滑落，周末更陷入超賣區域，關鍵的是隨着金價有所反彈，RSI及STC亦重新走高，兩者更突破了下降趨向線，示意着金價或已告初步觸底；後續能否延展進一步升勢，則要看金價是否亦可突破下降趨向線，目前位於1,250水平。

此外，金價在本月初挫跌之前曾多日穩守着1,250水準，因此亦會以此為反制阻力。以黃金比率計算，38.2%反彈水平亦為1,250，顯得此區更為關鍵；預計破位延伸阻力可看至1,261及1,272水平，為50%及61.8%的反彈幅度。另一邊廂，下方支持將繼續參考100天平均線1,216，延展較大跌幅可看至12,06及1,200水平。

白銀價守百天線轉穩

倫敦白銀方面，銀價上周多日守穩着關鍵的100天平均線，目前100天線位於16.67美元，守穩此區則銀價僅視為處於整固階段。上方較近阻力先看17.40美元。此外，銀價上月連日升勢受阻於一線阻力在18.50美元，故此，若後市意外闖過此區，才有望銀價重新走勢。反之，若銀價終見明顯跌破100天平均線，則銀價則大有機會迎來新一浪跌勢。黃金比率計算，61.8%的回調水平為16.64美元。較大支持位預估在16.00及15.60美元。

本周數據公布時間及預測 (2月16–20日)

日期	國家地區	香港時間	報告	預測	上次
16	歐盟	6:00 PM	12月歐元區貨物貿易赤字(歐元)	–	200 億
17	無重要數據公布				
18	美國	9:30 PM	1月建屋動工(單位)	107.0 萬	108.9 萬
		9:30 PM	1月生產物價指數	– 0.4%	– 0.3%
		10:15 PM	1月工業生產	+ 0.4%	– 0.1%
		10:15 PM	1月設備使用率	79.9	79.7
19	香港	農曆新年假期			
	美國	9:30 PM	截至前周六的首次申領失業救濟人數	29.5 萬	30.4 萬
		11:00 PM	1月領先指標	+ 0.3%	+ 0.5%
20	香港	農曆新年假期			
	德國	3:00 PM	1月生產物價指數#	–	– 1.7%

上周數據公布結果 (2月9–13日)

日期	國家	香港時間	報告	結果	上次	
9	日本	7:50 AM	12月來往帳盈餘(日圓)	1872 億	4330 億	
	德國	3:00 PM	12月貿易盈餘(歐元)	191 億	179 億	
10	日本	7:50 AM	1月貨幣供應#	+ 3.4%	+ 3.6%	
11	無重要數據公布					
12	澳洲	9:30 AM	1月失業率	6.3%	6.3%	
	歐盟	6:00 PM	12月歐元區工業生產#	– 0.2%	– 0.4%	
	德國	3:00 PM	1月消費物價指數#	– 0.4%	+ 0.2%	
	美國	9:30 PM	截至前周六的首次申領失業救濟人數	30.4 萬	27.9 萬	R
		9:30 PM	1月零售額	– 0.8%	– 0.9%	
		11:00 PM	12月商業存貨	+ 0.1%	+ 0.2%	
13	歐盟	6:00 PM	第四季歐元區國內生產總值#	+ 0.9%	+ 0.8%	
	德國	3:00 PM	第四季國內生產總值#	+ 1.6%	+ 1.2%	
		3:00 PM	1月批發物價指數#	– 2.6%	– 2.3%	
	美國	9:30 PM	1月入口物價指數	– 0.7%	– 0.1%	
		10:55 PM	2月份密茲根大學消費情緒指數	93.6	98.1	

註:R代表修訂數據 # 代表增長年率

比華利中港酒店
集團管理 · 自置物業
牌照號碼：H/0277 H/0278
尖沙咀 · 中港酒店 日租450元起
灣仔 · 比華利酒店 日租750元起
訂房專線：9509 5818
中港酒店：九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層
電話：2730 1113 傳真：2723 5398
比華利酒店：香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層
電話：2507 2026 傳真：2877 9277
網址：www.bchkhotel.hk

誠聘泰國菜廚師
(1)炒鑊(2)燒烤及(3)甜品及湯粉廚師
工作地點：荃灣悅來坊商場
工作時間：9小時(需輪班工作)
(1) (2) (3)職位需
一年泰國菜工作經驗
(1) (2) (3)職位工資
為14360元
有意者請電2716 6233(王)洽

酒牌廣告
申請新牌及續牌
熱線：2873 9888
傳真：2873 0009

申請酒牌續期啟事
UA STUDIO CITY

現特通告：張志揮其地址為香港西灣河興東邨興康樓3309室，現向酒牌局申請位於九龍九龍灣宏照道38號Megabox 11樓12號舖 (主要部份) UA STUDIO CITY的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2015年2月16日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
UA STUDIO CITY

Notice is hereby given that Cheung Chi Fai of Room 3309, Hing Hong House, Hing Tung Estate, Sai Wan Ho, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of UA STUDIO CITY at Unit 12 (Major Portion), 11/F., Megabox, 38 Wang Chiu Road, Kowloon Bay, Kowloon. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 16th February 2015

申請酒牌續期公告
O3 By Oyster 3

現特通告：江文浩其地址為九龍藍田鯉安苑鯉庭閣2305室，現向酒牌局申請位於香港太古城太古城道18號太古城中心一期5樓A部份O3 By Oyster 3的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2015年2月16日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
O3 By Oyster 3

Notice is hereby given that Kwong Man Ho of Room 2305, Lei Ting House, Lei On Court, Lam Tin, Kln. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of O3 By Oyster 3 at 5/F (Portion A), Cityplaza 1, 18 Tai Koo Shing Road, Tai Koo Shing, H.K. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 16th February 2015

申請酒牌轉讓啟事
THAI ORCHIDS

現特通告：黃偉樑其地址為九龍九龍灣彩福邨彩善樓二十三樓十一號室，現向酒牌局申請把位於九龍九龍灣宏照道38號MEGABOX 11樓9號舖THAI ORCHIDS的酒牌轉讓給陳玲，其地址為香港太古城星輝台耀星閣13樓A室。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2015年2月16日

APPLICATION FOR TRANSFER OF LIQUOR LICENCE
THAI ORCHIDS

Notice is hereby given that Wong Wai Leung of Flat 11, 23/F., Choi Sin House, Choi Fook Estate, Kowloon Bay, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for transfer of the Liquor Licence in respect of THAI ORCHIDS at Unit 9, Level 11, Megabox, 38 Wang Chiu Road, Kowloon Bay, Kowloon to Chow Dokrang of Flat A, 13/F, Yiu Sing Mansion, Sing Fai Terrance, Taikoo Shing, H.K. Any person who knows any reason why this transfer should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 16th February 2015

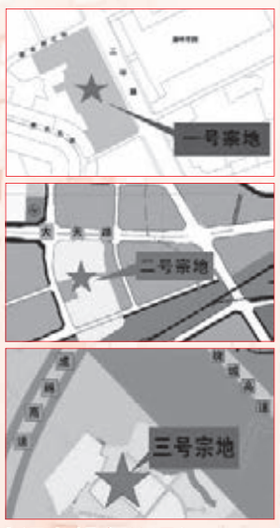
成都市拍賣出讓國有建設用地使用權公告
成公資土拍告〔2015〕9號

根據《土地管理法》、《城市房地產管理法》、國土資源部39號令、《成都市國土資源局關於完善建設用地指標交易制度促進農村土地綜合整治的實施意見》（成國土資發〔2011〕80號）等相關文件規定及成都市國土資源局《國有建設用地使用權出讓方案》，成都市公共資源交易服務中心定於2015年3月18日上午10時，在成都市高新區天府大道北段966號天府國際金融中心7號樓，以拍賣方式組織出讓3宗國有建設用地使用權。現就有關事項公告如下：

一、拍賣出讓宗地基本情況：

序號	宗地編號	宗地位置	淨用地面積（平方米）	土地用途及使用年限	拍賣起叫價	競買保證金（萬元）	拍賣出讓時間	規劃設計條件：計入容積率總建築面積/容積率	規劃設計條件：建築密度	規劃設計條件：建築高度	規劃設計條件：綠地率	規劃設計條件：規劃用地使用性質	持證准用面積(畝)及方式	出讓人
1	CH06(252/21)：2015–014	成華區二環路東一段25號	50835.54 合76.2533畝	城鎮混合 住宅用地 商服用地 住宅用地70年 商業用地40年	樓面地價：6200元/平方米	35500	2015年03月18日10時	不大於228759平方米（其中可兼容的商業建築面積比例不小於計入容積率建築面積的10%，且不大於20%）	總建築密度：不大於25%，高層主體建築密度不大於20%。	建築物（含所有建、構築物及設施）最高點高程不大於航空限高絕對海拔高度774米。	不小於25%	二類住宅用地兼容商業服務業設施用地	/	成都市國土資源局
2	XD2015–09(252)	新都區大豐街道太平社區6、7、8組	60525.86 合90.7888畝(其中出讓面積 84.3054畝)	城鎮混合 住宅用地 住宅用地70年 商業用地40年	398萬元/畝	13421		地塊①內計入容積率的總建築面積不小於28402平方米且不大於85205平方米。地塊②內計入容積率的總建築面積不小於27802平方米且不大於72284平方米。地塊③容積率結合方案合理性確定	二類居住用地：地塊①：≤22%。地塊②：≤24%。服務設施用地：地塊③：≤35%	屋面所有設施（含建、構築物和避雷針等一切設備設施）不得超過航空限高（絕對高程）591米，若要突破限高，須取得空軍主管部門的書面批復。方案報審前應到空軍主管部門辦理航空限高正式批文。	≥30%	二類居住用地(可兼容的商業（批發市場及旅館業建築除外）、商務建築面積不大於該地塊內計入容積率的建築面積的10%）服務設施用地	84.3054 指標證書	成都市新都區國土資源局
3	XD2015–08(252)	新都區三河街道回龍社區10、11、15組，木蘭鎮獅子社區2、3組	183120.14 合274.6803畝 (其中出讓面積 219.9424畝)	城鎮混合 住宅用地 住宅用地70年 商業用地40年	194萬元/畝	17068		地塊①不大於68017平方米（其中可兼容的商業建築面積比例不大於計入容積率建築面積的10%；地塊②不大於113934平方米（其中可兼容的商業建築面積比例不大於計入容積率建築面積的10%；地塊③不大於46453平方米（其中可兼容的商業建築面積比例不大於計入容積率建築面積的10%；地塊④不大於67028平方米（其中可兼容的商業建築面積比例不大於計入容積率建築面積的10%）地塊⑤（派出所）：不小於2002平方米且不大於4804平方米 地塊⑥（綜合運動場）：按每100平方米用地面積配置不大於3平方米、且總建築面積不大於500平方米的服務設施。地塊⑦（幼兒園）：結合方案合理性確定 地塊⑧不大於20246平方米	二類住宅用地：地塊①：不大於33%；地塊②：不大於27%；地塊③：不大於27%；地塊④：不大於33% 服務設施用地：地塊⑤（派出所）：不大於40%；地塊⑥（綜合運動場）：結合方案合理性確定；地塊⑦（幼兒園）：不大於35%；地塊⑧：不大於40%	二類住宅用地：地塊①不大於40米地塊；地塊②不大於60米地塊；地塊③不大於80米地塊④不大於24米；二類住宅用地地塊①②④須滿足：建設用地臨水、臨生態界面30米進深以內（建築高度控制線內）的建築平均高度不超過10米，局部（小於建築面寬總長的25%）最高高度不超過13米，確需突破進行建設的，應結合方案設計申報。服務設施用地：地塊⑤（派出所）：不大於24米且不大於6層；地塊⑥（綜合運動場）：結合方案合理性確定；地塊⑦（幼兒園）：結合方案合理性確定；地塊⑧：不大於24米	二類住宅用地：地塊①②③④：不小於30%；服務設施用地：地塊⑤⑥⑧：結合方案合理性確定 地塊⑦（幼兒園）：不小於30%	二類住宅用地（其中可兼容的商業建築面積比例不大於計入容積率建築面積的10%）服務設施用地	219.9424 指標證書	成都市新都區國土資源局

宗地位置示意圖



二、中華人民共和國境內外的法人、自然人和其他組織均可申請參加競買，申請人可獨立競買也可聯合競買，但文件中有特殊要求或法律法規對申請人另有限制的除外。

三、申請參加本公告多宗土地競買的，競買保證金只須按其中額度最高的一宗土地繳納。拍賣以增價方式競價，自由競價，價高者得。競得人競得多宗地的，在簽訂全部競得宗地的《出讓合同》並繳清交易服務費後方能按出讓人的要求將競買保證金轉作地價款。

四、XD2015–09(252)號宗地競得人須按新都區的要求，出資建設公建配套幼兒園一處，佔地面積4322.28平方米，建築規模不少於12班。小區綠地一處，佔地面積4165.56平方米，配建居民健身設施及公廁各一處（詳見出讓方案）。公建配套不納入本次出讓範圍，不計收土地價款，建成後無償移交新都區人民政府。XD2015–08(252)號宗地競得人須按新都區的要求，出資建設公建配套（詳見出讓方案），公建配套不納入本次出讓範圍，不計收土地價款，建成後無償移交新都區人民政府。

五、本次國有建設用地使用權拍賣出讓實行網上報名方式（繳納外幣競買保證金的除外），意向競買人可通過成都市公共資源交易服務中心門戶網站查詢網上報名用戶註冊及網上報名相關操作指南；已完成網上報名用戶註冊的意向競買申請人須在2015年03月17日16時之前憑CA數字證書登陸成都市公共資源交易服務中心門戶網站（http://www.cdggzy.com/）土地網上報名系統，按要求提交競買報名申請，經系統確認完成網上報名手續。(具體操作指南詳見《成都市公共資源交易服務中心國有建設用地使用權拍賣出讓網上報名辦事指南》、《網上報名操作指南》及《CA數字證書辦理須知》，諮詢電話：028–85987887。)

六、CH06(252/21):2015–014號宗地：競得人須自行向成都電業局申請辦理供電配套相關手續，並承擔相關費用。

七、須「持證准用」的競得人，在簽訂《國有建設用地使用權出讓合同》及《出讓合同補充協議》之前，應提交相應面積的建設用地指標證書或繳納相應面積的建設用地指標價款。建設用地指標可通過農村土地綜合整治獲取，也可在成都農村產權交易所購買；建設用地指標價款按成都市公佈的年度最低保護價繳納。（諮詢電話：028–85987005）

八、本公告未盡事宜詳見出讓文件，並以出讓文件中附錄的行政主管部門的法定文件為準。請於2015年02月26日起登錄成都市公共資源交易服務中心門戶網站下載出讓文件。(成都市國土資源局監督電話：028–61889185)

聯繫地址：成都市高新區天府大道北段966號天府國際金融中心7號樓 諮詢電話：028–85987887、85987895、85987882

詳情見：成都市公共資源交易服務中心（http://www.cdggzy.com/） 四川省國土資源廳（http://www.scdlr.gov.cn） 成都市國土資源局（http://www.cdlr.gov.cn）中國土地市場網（http://www.landchina.com）

成都市公共資源交易服務中心
2015年2月15日

關於實行國有建設用地使用權拍賣出讓網上報名的通知

為進一步建設規範、高效、公開透明的公共資源交易服務平台，加快土地招拍掛出讓業務的信息化建設，更好地服務於競買人，經研究決定實行競買人參加成都市國有建設用地使用權拍賣出讓網上報名（以下簡稱「網上報名」），現將有關事項通知如下：

一、網上報名範圍

競買申請人參加成都市國有建設用地使用權拍賣出讓競買(以下簡稱「土地拍賣」)的報名活動。

二、網上報名實行時間

自2014年11月20日起發佈的《成都市拍賣出讓國有建設用地使用權公告》實行網上報名方式。

三、網上報名的程序

（一）從即日起，競買申請人首次報名參加土地拍賣活動須登陸成都市公共資源交易服務中心網站（www.cdggzy.com）按《成都市公共資源交易服務中心拍賣出讓國有建設用地競買人網上報名辦事指南》的要求提交相關資料，簽署《成都市公共資源交易服務中心土地意向競買網上報名協議》，辦理CA數字證書。

（二）競買申請人須按照拍賣公告及出讓文件要求繳納競買保證金，憑CA數字證書登陸成都市公共資源交易服務中心網站（www.cdggzy.com）資產資源管理系統，進行網上報名。

具體操作規則詳見《成都市公共資源交易服務中心國有建設用地使用權拍賣出讓網上報名辦事指南》、《網上報名操作指南》及《CA數字證書辦理須知》。（諮詢電話：028–85987887）

特此通知。

成都市公共資源交易服務中心