

# 港油價「加快減慢」賺到盡

## 與國際原油差價大 消委會促增透明度

香港文匯報訊(記者 羅繼盛)近期國際油價大幅下滑,但本港油站的汽油牌價似乎未完全追貼減幅。消委會分析了過去兩年的國際原油價格和本港汽油牌價,發現本港油價出現「加快減慢」,而去年下半年國際原油價格下跌,本港汽油牌價亦「減得少」。消委會促請政府和油公司提升透明度,讓公眾可評估油公司定價是否公平合理。多間油公司回覆指,油價價格同時受到地租、人工、經營成本等因素影響,會密切注視市場走勢,適時調整零售價格。

消委會分析過2013年1月1日至2014年12月31日,整整兩年間的國際布蘭特原油價格,以及本港5間油公司包括埃索、加德士、蜆殼、中國石油和中石化的普通級汽油的牌價,發現本港油公司於個別時間,在油價調整上有不同滯後。在2013年上半年,本港油公司在國際油價上升後4日,便去調升汽油牌價,而在2014年下半年,油公司卻在國際油價減價8天後,才去調低汽油牌價,印證「加快減慢」的說法。

### 原油跌五成 港減價僅22.82%

不過,不同油公司在調整汽油牌價上,對油價波動的看法和反應不一。而以調整油價的頻率次數計,5間油公司的行為模式卻非常相似,兩年來油公司調整油價的次數各錄得55次至60次。

消委會又比較國際原油和本港汽油牌價的價格變化,以指數計算,原油價格由去年7月1日的107.5點跌至去年12月31日的53.6點,跌幅達50.14%,而本港汽油牌價則由105.6點跌至81.5點,跌幅僅22.82%,沒有如國際原油的幅度般大。而平均汽油牌價與布蘭特原油價格之間的差距,從2013年上半年的平均每公升5.53港元拉闊至2014年下半年的6.01港元,當中以2014年下半年的差距最大。

### 未盡掌握成本等數據難評論

消委會總幹事黃鳳嫻表示,最近兩年國際原油價格和本港汽油牌價的差額不斷上升,對消費者的利益確有所損害。不過,她稱今次只能透過公開數據作分析,未能全面掌握油公司的成本數據、市場佔有率、市場營銷計劃等資料,所以未可評論油公司有否「賺到盡」。

黃鳳嫻促請政府和油公司提升透明度,公布更多資訊,包括成本、汽油進口價等詳細數據,令消費者有足夠資訊分析油價走勢,評估油公司的

定價是否公平合理。她又指,國際社會多以競爭法規管,今次未有研究油公司有否存在「合謀定價」等反競爭行為,但她作為競爭事務委員會成員,會將今次的研究報告提交委員會作考慮。

蜆殼表示,本地燃油零售價格的走勢一直跟隨新加坡油價走勢,並受油站地租、人力資源成本及經營成本等因素的影響,故坊間經常提到原油價格並不適用於本港的燃油市場。他們會密切注視市場走勢,若情況許可,會適時調整零售價格。

### 油公司稱價格受不同因素影響

中石化(香港)亦指,油價價格受到不同因素影響,一般不會完全依照原油或新加坡成品油的跌幅平行下跌,因此會出現兩者的價差看似被拉大的情況,屬自由市場及競爭的正常經濟現象。雪佛龍稱,一直密切注視油價波動及進口走勢,並適時作出調整。公司亦有提供額外折扣、回贈,顧客實際所付油價會比零售價為低。

埃克森美孚提到,部分成本並不受油價下調影響,例如最近一幅油站地皮投標結果,中標金額高達2.59億元。至於公布更多營運數據的建議,他們指當中涉及商業敏感資料,公開相關資料可能會構成反競爭行為,必須小心處理。

### 鄧家彪促查營商有否不當牟暴利

工聯會立法會議員鄧家彪促請環境局、商務及經濟發展局和競爭事務委員會投放資源,調查油公司有否涉不當營商、違反競爭和牟取暴利,並要求加強各能源價格的實時報價的透明度。運輸業關注燃油價格聯席會議發言人蔣志偉就指出,本港油站地段、油公司雖然各有不同,但售價卻幾乎劃一,質疑有油公司合謀操控油價,期望將來的競爭法,可打破價格壟斷。



▲消費者委員會昨日推出「柴油計算機」手機應用程式,讓柴油車司機即時「格價」。



消委會分析過去2年的國際原油價格和本港汽油牌價,發現本港油價出現「加快減慢」,本港汽油牌價亦「減得少」。

## 推「柴油計算機」入油更「划算」

香港文匯報訊(記者 羅繼盛)燃油價格不時變動,為方便消費者做好入油預算,消費者委員會昨日推出「柴油計算機」手機應用程式,讓柴油車司機瀏覽各油公司最新柴油價格。應用程式同時新增多項個人化功能,用戶可透過程式,得知計劃信用卡優惠後的折實油價,更可記錄入油和耗油情況,以便作好預算。

消委會繼2012年推出「油價計算機」應用程式後,昨日再推出「柴油計算機」應用程式,提供埃索、加德士、蜆殼、中國石油及中石化等油公司的柴油價格和各項優惠折扣資訊,並且每日更新。程式亦可發送「推送通知」,讓用戶及時知道車用柴油牌價變動。

用戶只要利用手機定位功能,便能搜尋附近油站的位置及距離,以及該油站提供的燃油種類、價錢和優惠,以至有否提供洗手、汽車美容和洗手間等設施。程式亦有多項個人化功能,包括可設立最多3張個人油卡資料庫,供用戶按各自優惠選擇適合的油站。用戶亦可在程式上記錄入油支出和車輛里數等資料,以便作好預算。市民可於App Store或Google Play Store下載有關軟件。



■第六屆「粵港清潔生產伙伴」標誌計劃頒授儀式於廣州舉行,黃錦星於儀式上致辭。

香港文匯報訊(記者 胡若璋 廣州報道)粵港雙方在去年11月舉行的「粵港合作聯席會議」上,簽署了《粵港清潔生產合作協議》,就粵港推動清潔生產,雙方加強交流合作。廣東省及香港特區政府雙方人員昨日在廣州召開「粵港清潔生產合作專責小組」第一次會議,並舉行「粵港清潔生產伙伴標誌計劃」頒授儀式,以嘉許逾百家支持清潔生產、積極推行節能減排措施的港資企業。

香港環保署聯同廣東省經信委自2008年起開展的「清潔生產伙伴計劃」,至今已批出超過2,400個資助項目。由於「伙伴計劃」帶來的良好環境效益及業界反應積極,香港特區政府已預留1億5千萬港元,將「伙伴計劃」延長5年至2020年。

專責小組此次召開的第一次會議由廣東省經濟和信息化委員會主任賴天生及香港特區環境局局長黃錦星共同主持,會上確定了專責小組的架構和工作內容,並通過2015年度粵港推動清潔生產的合作計劃。雙方將聯合舉辦行業清潔生產技術推廣會等活動,推動相關行業採用削減揮發性有機化合物排放的清潔生產技術和工序,以及鼓勵行業協會舉辦清潔生產專題培訓、介紹粵港兩地鼓勵清潔生產的政策措施。

此外,昨日下午也一併舉行了第六屆「標誌計劃」頒授儀式,共102家企業獲頒授有關標誌牌,以表揚他們在落實清潔生產的努力,包括80家港資製造業企業、4家採購商及18家環境技術服務供貨商。

# 「粵港清潔生產伙伴」延長五年助環保

## 《市區重建局條例》(第563章)

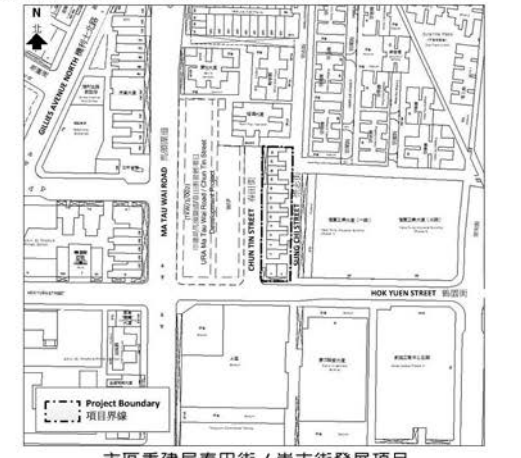
### 市區重建局開展項目公告:春田街/崇志街發展項目

根據《市區重建局條例》第23(1)條的規定,市區重建局(市建局)公布開展KC-008九龍城土瓜灣春田街/崇志街項目(該項目)。根據《市區重建局條例》第23(2)條的規定,該項目開始實施的日期,是該項目的公告首次在憲報刊登的日期,即2015年1月16日。該項目將會根據《市區重建局條例》第26條的規定,以發展項目形式進行。該項目位於九龍九龍城區,東面毗連崇志街,南面毗連蓮花街,西面毗連春田街,地盤總面積約1,226平方米,該項目界線內的建築物於1955年至1957年間落成。建議中的發展將會包括住宅及零售用途。據估計,約有116個住戶及15個地舖商戶會受該項目影響。

按照《市區重建局條例》第23(3)條的規定,公眾人士可查閱:  
(a) 該項目的一般性質及影響的說明;及  
(b) 劃定該項目的土地界線的圖則。  
由本公告首次公布日期,即2015年1月16日起計的兩個月內,上述資料存放在下列地點,於下列的正常辦公時間內供公眾查閱:  
(i) 香港皇后大道中183號中環大廈26樓市區重建局(星期一至五上午8時45分至下午6時);  
(ii) 九龍土瓜灣馬頭圍道426-430號美善閣地下A舖市區重建局馬頭圍地區辦事處(星期一至五上午8時45分至下午1時;及下午2時至6時);  
(iii) 九龍紅磡利庇利街42號九龍城政府合署低層地下九龍城民政事務處諮詢服務中心(星期一至五上午9時至下午7時)。

上述資料亦可在市建局網頁(<http://www.ura.org.hk>)查閱。  
根據《市區重建局條例》第24(1)條的規定,任何人如認為其將會受該項目所影響,並欲反對該發展項目的實施,可於公布期內將反對該項目的陳述書(反對書)送交本局。反對書須列明:  
(a) 反對的性質及理由;及  
(b) (凡對發展項目作出修訂則該項反對即會消除)建議作出的修訂。  
反對書須以書面及不遲於2015年3月16日送交香港皇后大道中183號中環大廈26樓市區重建局。任何打算提交反對書的人宜詳閱「市區重建局指引:就發展項目提交反對意見」。有關指引可於上述地點索取,或可從市建局的網頁(<http://www.ura.org.hk>)下載。  
根據《市區重建局條例》第24(3)條的規定,市建局須於2015年6月16日前考慮所有反對書,並將下列項目提交發展局局長考慮:  
(a) 有關發展項目;  
(b) 市建局對該等反對書所作的評議;  
(c) 任何沒有撤回的反對書;及  
(d) 市建局對因實施該發展項目而相當可能會帶來的影響作出的評估,包括評估就因該項目的實施而被遷徙的人的居所而言,如並無現存的適當居所提供給該等人士,則能否在實施該項目所引發的上述遷徙發生前作出安排提供該等居所。

根據市區重建局發展策略,市建局將根據《市區重建局條例》第24(3)條提交第一階段及第二階段的社會影響評估。第一階段的社會影響評估報告將於2015年1月16日起存放於上述地點供公眾參閱,而第二階段的社會影響評估報告將於2015年3月5日起存放於上述地點供公眾參閱。公眾可就此兩份社會影響評估報告提出意見,但須不遲於2015年3月16日將意見提交市建局。  
根據《市區重建局條例》第24(4)條的規定,發展局局長須考慮有關發展項目及沒有撤回的反對書,並決定是否授權市建局進行、修訂或拒絕授權市建局進行有關發展項目。



2015年1月16日 市區重建局

## 新社聯慢駛 促青嶼幹線免費

香港文匯報訊(記者 羅繼盛)青嶼幹線一直以來都是來往市區及機場、東涌新市鎮的必經之路。新界社團聯會昨日發起汽車慢駛遊行,要求港府取消青嶼幹線收費,以配合當區交通及整體發展需要。  
新社聯副會長、離島區議會副主席周轉香,離島區議員老廣成、黃福根,荃灣區議員陳振中,沙田區議員李世榮等昨日發起汽車慢駛遊行,10多輛私家車由東涌港鐵站出發,沿青嶼幹線、西九龍公路前往金鐘政府總部,要求港府取消青嶼幹線收費。

### 收費昂貴車主卻步礙發展

身兼新社聯副總幹事的李世榮表示,港府大力發展大嶼山,當區的未來人口將大幅上升,但在交通上面對很多掣肘,不但路程遙遠,青嶼幹線收費亦昂貴,令不少有意駕車前往大嶼山的人卻步。  
他又引述運輸署資料,指青嶼幹線於2004年的每日平均交通量是47,960架次,2013年則增至73,177架次,固定資產的回報率也節節上升,但青嶼幹線自1997年通車至今,卻從未作出過收費調整。



■李世榮建議當局可於短期內先試行取消客運車輛收費。新社聯副會長周轉香表示,有關收費不利大嶼山發展,而若回報率高過預期,政府應考慮撤銷青嶼幹線收費,提供誘因刺激市民到該區的意慾,並減輕市民負擔。他建議當局可於短期內先試行取消客運車輛收費,長遠可按發展需要,逐步取消所有車輛的收費。

他認為,有關收費不利大嶼山發展,而若回報率高過預期,政府應考慮撤銷青嶼幹線收費,提供誘因刺激市民到該區的意慾,並減輕市民負擔。他建議當局可於短期內先試行取消客運車輛收費,長遠可按發展需要,逐步取消所有車輛的收費。

## 民協拖政府「落水」借大坑西重建爭選票

2012年立法會選舉,反對派組織「民協」名單以3萬多票落敗,對於一直視深水埗為「老巢」的民協來說,簡直是一大打擊。有政壇人士昨日透露,民協在區內不停找機會,近期欲借恒基地產主席、「四叔」李兆基上月提出的舒緩青年住屋需求計劃、重建大坑西建議,拖特區政府「落水」,讓大坑西居民有權選擇入住公屋或購買居屋,變相在公屋輪候冊上「打尖」,優先上樓,藉以爭取當區居民的「歡心」,以爭選票。  
該名政壇人士昨日解釋,負責發展大坑西的香港平民屋宇有限公司,非政府轄下的房屋單位。若大坑西重建的話,與私人樓宇重建沒有分別。早前運輸及房屋局局長張炳良已經清楚表明,大坑西屬私人廉租屋,安置居民是業主的責任,不可能期望房委會代為安置居民。若大坑西進行重建計劃的話,需要更改土地條款和補地價。  
政壇人士續指,大坑西已相當破舊,居民都渴望透過重建改善居住環境。但民協看準居民急切改善居住環境的心理,竟然把私人屋與政府房屋混為一談,「無視無恥」,一向「要求政府參與」,便可以「打尖」,對正在公屋輪候冊人士,以及等候購買居屋申請者來說,都不公平。他表示,自從「四叔」提出重建大坑西,區內居民相當關心。據悉,地區人士早前向大坑西居民進行問卷調查,大部分居民都要求發展商,原步安置和以廉價租金繼續租給受影響的居民。  
此外,居民亦促請香港平民屋宇有限公司盡快與政府展開商討的工作。而大坑西居民將於今晚舉行諮詢會,交代問卷調查結果之外,還會共商進一步的行動。李兆基早前提出,擬將大坑西用地重建成「勤奮青年創業居所」,但對於居民的安置問題,「四叔」亦覺得很難解決。 ■記者鄭治祖