

雙非爸為愛兒 租劊房爭學位

紛北區租屋「專網」生減200

小一統一派位選校今明兩日進行，因應跨境生持續增加逼爆北區小學多年，教育局今年第二次推出「專網」將跨境生分流至不同地區，並分別於北區、元朗及屯門設立4個派位中心，供跨境家長辦理選校手續。派位中心原定昨晨9時半開放，但北區一個中心8時許已有近百名家長於門外等候，秩序大致良好。

陳紹鴻料「叩門潮」持續

當局預計2015年度全港小一統一派位的申請兒童約3萬人，其中約2,600人屬跨境生，而「專網」提供逾2,600個學額足夠應付。不過，昨日所見不少跨境生家長都擔心在「專網」下被派往東涌、青衣等地區，都在近月計劃搬至北區居住。

昨到派位中心視察的北區小學校長會主席陳紹鴻指，今年被撥入「專網」的跨境生較去年約2,800名減少200人，估計部分學生在就讀幼稚園時，其家長已陸續在港置業或租樓，以便直接擠進本地校網，令北區「不少劊房也好搶手」。他又指，無論學額供求多寡，北區始終是跨境生首選，相信在放榜後，北區小學「叩門潮」會持續。

「年花5萬元租劊房也值得」

原居於深圳的雙非家長馬先生直言：「好擔心（兒子）被派得太遠，好驚！」因此他兩個月前安排兒子與妻子月租4,000多元住在水上水一約100呎的劊房，自己則於周末來港探望妻兒。他有意將去年申請學位時所填的深圳住址更改為水上的新住址，「不知道現在是否可以做到，但也要先試一下。」經營貿易生意的他又表示，其深圳單位環境寬敞，現在要讓妻兒「大屋搬劊房」，一年也得多花近5萬元，但認為「最緊要值(得)」，希能爭得學位。

母跨境陪子女蝸居水上

雙非媽張太的兒子則已成功獲納入北區校網，昨到水上80校網派位中心選校，她表示，在去年自行收生階段兒子未獲取錄後，即時於水上以每月5,000元租住村屋，為兒子爭取北區學位，而她將會與母親輪流來港照顧兒子。張太又稱欣賞香港的優質教育制度，一旦未能獲派心仪學校也會「叩門」，她透露，現已積極安排兒子每周補習英語，提升面試競爭力。

女兒同樣已納入北區網的雙非家長范女士也分享指，透過「專網」僅得一成機會可留在北區就讀，所以她早前也放棄了在內地的工作，現以月租8,000元與女兒居於水上一個300呎單位，方便入讀北區學校。

吳克儉讚免卻舟車勞頓

教育局長吳克儉昨日表示，部分跨境學童的家長搬到香港居住，能夠避免學童每日舟車勞頓，這是進步的做法，並強調「在免費教育政策之下，我們一定有學位給他們，所以不用擔心」。

至於「跨境專網」的成效，他指專網有分流作用，當局會繼續以加班及加派學位形式，增加學額供應，並會維持整個教育的質素不受影響。他又呼籲家長在選校時，不應只顧交通方便，也要考慮學校質素。



■昨日派位中心的秩序大致良好。 莫雪芝 攝



■居於深圳的馬先生已安排妻兒租住水上的劊房。 莫雪芝 攝



■范女士放棄在內地的的工作，與女兒搬到水上居住。 莫雪芝 攝



■雙非家長張太與母親來港照顧居於水上的兒子。 莫雪芝 攝



■陳紹鴻相信今年跨境學童的「叩門潮」會持續。 莫雪芝 攝



■居於沙頭角的陳太太，特意揀選黃大仙的學校。 莫雪芝 攝



■居於水上的本地家長陳女士寧願揀選非熱門學校。 莫雪芝 攝



■居於水上的本地家長冼女士計劃帶兒子「叩門」。 鄭伊莎 攝

刺激區內住宅租售量價升

香港文匯報訊（記者 歐陽文倩）有跨境生家長計劃搬到北區以「就近入學」，避開「跨境專網」，帶動該區的租務與樓宇買賣也變得活躍。美聯物業上水龍豐分行區域營業董事葉初聲指，過去數月多了有關查詢，相信隨着9月開學臨近，未來半年的樓宇租賃及買賣會上升近兩至三成。他表示，雖然選擇遷港的跨境生家長只屬少數，但面對住宅這類「剛性需求」，對租金和樓價也會有一定影響。

葉初聲指，過去數月多了跨境生家長查詢北區住宅情況，當中雙非亦有單非學童家長，相比之下，前者若要置業須繳付買家印花稅，故考慮會較多。他表示，這類家長一般考慮兩房至三房單位，租金由9,000元至1.6萬元不等，買賣價則介乎300萬元至800萬元之間。他又指，最近上水和粉嶺分別有30多宗和50多宗成交，相信隨着9月開學臨近，未來半年會有更多家長正式遷港，帶動約兩成至三成的交易升幅。

不過，葉初聲坦言，遷港的跨境生家長並非區內地產交易的主流客戶，但由於住宅單位屬「剛性需求」，所以或多或少也會對租金和樓價也會有一定影響。

對於有人認為跨境生遷港會影響「跨境專網」作用，北區區議員劉國勳表示，相信遷港的人只屬少數，

而若沒有「專網」的話，北區學額供不應求問題會更嚴重，「我們可以看到，實施『專網』之後，去年上水大部分學童都可派到首三志願。隨着雙非被煞停，數年後適齡學童人數會減少，所以不能再加建學校，以『跨境專網』去處理現時狀況，是最合理的做法。」

劉國勳料無需建新校

他又指出，跨境生家長中也有部分是居深港人，有人選擇為了子女教育搬回港，情況可以理解，目前他未有接獲區內家長因應學位競爭的求助，「但會有人問我們應該如何選校之類問題。」

陳容珍倡彈性有助家長

北區家長教師會聯會主席陳容珍表示，跨境家長遷港增加，除了令區內租金上升外，也令不少本區家長憂慮學位競爭更激烈，「但目前暫時不知有關情況會有多嚴重。」她亦表示，現時跨境生家庭組成很複雜，有居深港人、有單非、有雙非，曾見過於內地工作的港人夫婦，子女於「跨境專網」中被派到偏遠學校，且「叩門」無效。她認為教育局應考慮調整政策，去幫助真正有需要的學童家長。



■居於深圳羅湖的關太稱，如果派得越遠，眼淚會流越多。 莫雪芝 攝

香港文匯報訊（記者 鄭伊莎）今年「跨境專網」首次新增青衣區小學，令當中離邊境較遠的他區學額增至625個。有居於深圳羅湖的家長昨直言負擔不起香港的貴租，對女兒或被派至青衣等地區大表憂慮，受訪時聲淚俱下，慨嘆「派得越遠，眼淚越多」。不過亦有家長特意選專網中的黃大仙學校為首志願，「一班家長之前曾組團到校參觀，車程僅51分鐘，上學也很方便。」

今年「專網」總學額約2,612個，比去年減少500多個，與跨境生人數大致相若，意味有關學額將幾乎被填滿，有約600多名跨境生或被派至較偏遠的他區學校。昨於上水派位中心內，部分家長對此大為抗拒，居於深圳羅湖的單非家長關太指，小一生年紀尚小，每天長途跋涉上下課會大感疲憊，為人父母也添壓力，她又一度聲淚俱下稱自己屬低收入家庭，「我們住不起香港的貴租，希望女兒可以派得近點，最好是北區……」她又哽咽地說：「如果派得越遠，眼淚會流越多」，又指屆時只能到北區學校「叩門」。

有人「捨近求遠」選黃大仙

不過居於沙頭角禁區的雙非家長陳太則因為專網中的北區學位競爭激烈，特意揀選在黃大仙學校為首志願，「最重要是有校巴接送，之前家長試過自行組團到校參觀，由關口出發到校也只是51分鐘，其實很方便。反而天水圍屯門有些小學沒有校巴，我們要接送便很麻煩。」

東涌校長：配合好車程差無幾

「專網」中的他區學校之一、東涌的教聯會黃楚標學校校長梁兆棠認為，只要作好配合，包括安排跨境校巴，東涌、黃大仙等地區的學校並不比北區「輸蝕」，「在皇崗出發到我們學校只是40分鐘路程，北區校有時也要半小時，相差10分鐘對小朋友而言分別不大。」他又指，家長選校不應只看交通是否便利，教學質素、師資、學生能力也是考慮的因素。

港爸媽避競爭不選熱門校

香港文匯報訊（記者 鄭伊莎）隨着「跨境專網」推出，昔日「爭崩頭」的北區小學的學位供求已較為鬆動，而近兩年上水校網都有餘額借予鄰近的粉嶺校網。不過，昨到上水派位中心的部分本地家長，仍擔心要與跨境生及雙非童競爭學位，故在選校時退而求其次，揀選一些非熱門的北區學校。

居於水上的本地家長陳女士的次女新學年將入讀小一，她坦言要為女兒揀學校感到「頭都暈」，「好驚人不到熱門學校，所以退而求其次揀一些非熱門、機會大點的學校，不用跟跨境及雙非童爭。」

另一本地家長冼女士指，北區學位「爭崩頭」，如更多雙非家長搬來港居住，將令學位競爭再趨激烈。她指已安排兒子參加英語補習班、跆拳道等課外活動，提升其子的面試實力，一旦未能入得心儀學校，也可為「叩門」作好準備。



■北區一個派位中心原定昨晨9時半開放，但8時許已有近百名家長於門外等候。 莫雪芝 攝

名校區家長漁翁撒網「買保險」

香港文匯報訊（記者 歐陽文倩）除了北區小一學位供求受關注外，傳統名校較多的九龍城41校網，學額競爭也持續激烈。該校網近年經常要向附近的黃大仙校網「借位」，令區內不少家長擔心不能原區入讀。有家長更為子女另外報讀了六七所直資或私立小學「以策安全」；但也有家長認為黃大仙並不算遠，且交通便利，即使子女被派到黃大仙亦會平常心面對。

面對九龍城學額不足、競爭激烈，有家長表示，已為子女報了直資或私校「買保險」，有家長更報了六七間小學，「以策安全。」也有家長建議政府增加該區學額，以舒緩問題。

昨日到九龍城一個統一派位中心交表的家長易先生表示，該區的小一學額競爭向來都很激烈。他又指區內來自內地的家庭有所增加，其居住的屋苑便有不少住戶說普通話，再加上整體出生率上升，令學位競爭問題加劇。

不過，他並不認同增加學額可以改善問題，因為大部分家長都只是希望子女入讀部分名校，加其他學校學額沒有作用。