

全民退保下半年周全諮詢

張建宗：需先做好分析 操之過急或弄巧反拙

香港文匯報訊（記者 聶曉輝）現屆政府推出多項扶貧政策，令香港扶貧人口及貧窮率俱呈跌幅，但退休保障的長遠路向仍懸而未決。勞工及福利局局長張建宗昨日在立法會扶貧小組委員會上重申，全民退休保障諮詢方案會在下半年推出，認為目前需要做好前期諮詢及數據分析工作，若操之過急只會弄巧反拙。對於有關資助長者牙科服務的計劃要分階段推行，張建宗回應指，這與參加計劃的牙醫人數不足有關，政府會繼續與牙醫學會合作，尋找多些牙醫參加計劃。



張建宗重申，全民退休保障諮詢方案會在下半年推出。資料圖片

立法會扶貧小組委員會昨日討論施政報告扶貧政策，繼續有議員質疑當局無心推行「全民」退休保障。另有議員要求張建宗回應，下月公布的財政預算案是否會取消公屋免租一個月的紓困措施。

議員關注公屋免租 向財爺反映

張建宗強調，全民退休保障諮詢方案會在下半年推出，目前需要提前做好前期諮詢及數據分析工作，包括港大教授周永新的研究報告，若操之過急只會弄巧反拙。

他表示，希望在本屆政府任期內找到適合香港的退休保障方法。對於是否會取消公屋免租等一次性紓困措施，張建宗未有正面回應，但表示會把議員的意見向財政司長反映，相信司長會聽取各方不同團體及政黨的意見。

陳婉嫻梁美芬：牙科分段成效差

另一邊廂，多名議員均不滿長者牙科服務資助首階段只限80歲或以上長者參

與。工聯會陳婉嫻質疑當局分階段的作法，反問「我還可以吃多久？」經民聯梁美芬指出，絕大部分市民都知道「牙痛慘過大病」，希望當局考慮牙科流動醫療車。有議員更批評80歲或以上的長者才可參加計劃，做法刻薄。

張建宗回應指，明白長者的需要，資源不是問題，但現時約有13萬名80歲或以上長者，目前卻只有300名牙醫參與計劃，「假如把計劃擴展至65歲長者，輪候時間可能長達數年，漫長的等待只會令長者更痛苦。」

他表示，當局繼續與牙醫學會合作，尋找多些牙醫參加計劃，亦會分階段擴展計劃至領取長者生活津貼的長者：「我們都知道牙醫學會十分努力呼籲或籌募多一點牙醫參加計劃，但據知牙醫學會反映，現時私人執業牙醫都十分繁忙，很多本身已是預約爆滿。」他強調，當大部分80歲或以上長者使用服務後，當局會將計劃擴展至較低年齡組別。

交津入息資產上限下月提高

香港文匯報訊（記者 文森）「鼓勵就業交通津貼計劃」入息及資產限額將由下月起提高。個人申請每月入息限額將增加100元至8,000元；兩人家庭將增加600元至15,300元；6人或以上家庭則由21,400元調高至23,500元。符合新限額的申請人最快可於今年8月提交申請，以申領今年2月至7月共6個月的津貼。

另一方面，個人申請資產限額亦由79,500元調高至84,000元；兩人家庭由108,000元上調至114,000元；3人家庭由162,000元上調至171,000元；4人或以上家庭則由216,000元上調至228,000元。根據交津計劃，個人及住戶申請人每次可申領過去6個月至12個月的津貼，申請津貼以過去12個月為限。申請人如申領由2014年2月起的津貼，須於下月底前提交申請。

綜援租津下月增6.7%

香港文匯報訊（記者 聶曉輝）社署昨日公布，綜援計劃下的租金津貼最高金額將於下月起調高。按照既定機制，綜援計劃下的租金津貼最高金額，根據甲類消費物價指數中私人房屋租金指數的變動而調整，最新調幅為增加6.7%。調整後的單身人士租金津貼最高金額為每月1,640元；家庭中有兩名或以上合資格成員的最高金額，則分別上調至每月3,300元至5,745元不等。

社署發言人表示，綜援計劃下的標準項目金額，以及公共福利金計劃下高齡津貼、長者生活津貼、傷殘津貼及廣東計劃的金額調整詳情，則會在有關調整建議獲立法會批准後公布。綜援受助人及公共福利金受惠人如有任何查詢，可聯絡所屬社會保障辦事處，或致電社署熱線：2343 2255。

捐血送「羊羊」利是封



香港紅十字會輸血服務中心昨日公布，為答謝市民於農曆新年前捐血，將於2月2日至18日送贈一套三個喜氣「羊羊」利是封，送完即止。

德士古道擬建500伙居屋 明年動工

香港文匯報訊（記者 陳廣盛）港府覓地建屋工作未有鬆懈，並計劃在前大窩口職員宿舍的空置用地興建約500個合共可容納約1,200人的單位。房屋署表示，按照現時的发展計劃，預計工程將於明年動工，2020年落成。有當區的區議員對計劃表示歡迎，但擔心當區交通不勝負荷，要求當局盡快解決有關問題。

因應社會對公營房屋的殷切需求，政府不斷在不同地區物色適合發展公營房屋的土地。房屋署最新建議是在前大窩口職員宿舍的空置用地興建1座不低於41層的居屋。根據署方昨日提交葵青區議會的文件顯示，相關地盤位處德士古道，毗鄰大窩口邨，面積約0.5公頃，地積比不多於6倍，預計可提供約500個居屋單位，可容納約1,200人。屋苑

會提供綠化休憩設施、兒童遊樂場和各種泊車位等。建築工程預計將於2016年展開，2020年落成。

劉美璐憂交通不勝負荷

工聯會葵青區議員劉美璐對計劃表示歡迎。她表示，現時公營房屋供不應求，就算是500伙都應好好把握。她又認為，計劃選址不錯，因該區已有一定發展，「有社區會堂、街市，設施齊全。」不過，劉美璐唯一擔心的是，計劃會令德士古道交通不勝負荷。她解釋道：「剛剛截止申請的新居屋尚翠苑位於大窩口沙咀道，就在德士古道的另一方，尚翠苑已經有962伙，若再加上這500伙，德士古道可能『頂唔順』。」劉美璐要求運輸署正視問題。



張炳良視察地盤，由房屋署副署長馮宜萱（右一）講解項目進展。

工聯力爭 港長者惠州免費乘巴



邵建波（左）陪同已申領《老年人優待證》的香港長者譚伯夫婦免費乘搭惠州市公共巴士。深圳傳真

香港文匯報訊（記者 李昌鴻 深圳報導）目前，除了深圳外，在珠三角居住的65歲以上香港長者仍需自付車費，在惠州工聯諮詢服務中心（惠州中心）多番努力爭取下，香港長者終可辦理《老年人優待證》，享受惠州這項優惠福利政策。

惠州中心主任邵建波昨日陪同退休後在惠州生活的香港長者譚伯夫婦成功申領《老年人優待證》。兩人乘坐市內巴士，親身體驗內地政府對香港長者的關心及福利。

邵建波表示，越來越多香港長者退休後返內地生活，惠州中心接獲不少長者反映希望協助他們爭取與內地長者一樣，可以享受免費乘車優惠。中心收集意見後向有關部門提出訴求，經過多方努力，昨日起，香港長者終於能享受這項優惠福利政策。

邵建波：市外僑局重視 改善系統

他說，惠州市政府在去年7月份推行外埠老人可辦理《老年人優待證》政策，但當時香港長者一直未能享受這項優惠。經惠州中心了解後，發現由於香港老人身份證號碼與內地身份證不同，計算機系統無法識別，以致不能辦理。惠州中心及時把情況向惠州外事僑務局反映，得到市外僑局重視，立刻與市老齡工作委員會協商，進行計算機系統改善，讓港澳長者也可以辦理《優待證》。

陸伯伯昨日成為第一位辦理《優待證》的香港人。他感謝內地政府對香港長者的關懷以及工聯會的協助。家住惠城區的周婆婆、譚伯等長者，也在惠州中心陪同下領取了《優待證》。

上有合作。他又表示，亞視仍有欠款未收回，部分欠款已委託收數公司協助追討，預計未來一兩天會有大額入賬，「由於不想被指貪食，故不會再評估正式出櫃日期，仍然以本月底發放12月欠薪為目標。」

對於行政會議召集人林煥光批評黃炳均向欠薪員工「借權」的做法十分荒謬，葉家寶解釋，從來沒有以「借錢」代替出櫃的想法，重申黃炳均只是出於好心才「借錢」協助員工度過難關，借貸給員工的款項毋須計算利息，更沒有設定還款日期。他強調，外界指亞視強迫員工「借權」及「借權」後就不會發放薪金的講法是錯誤的。

對於亞視涉嫌違反《僱傭條例》拖欠僱員去年7月至9月工資一事，勞工處早前已向亞視及其董事發出合共34張傳票，法庭亦已安排答辯，聆訊今日於沙田裁判法院進行。

香港長者如何辦理「優待證」

辦理條件：在惠州居住的外埠(港澳)老人且年滿65歲。

辦理材料：

- (1) 到當地派出所辦理《境外人員臨時住宿登記表》，需提供轄區所在地居住的證明，如房產證或租住合同，即可可完成辦理。
- (2) 申請人身份證原件。
- (3) 1張小一寸藍底彩色免照照片。

辦理機構：居住地的縣（區）老齡辦或鄉鎮（街道辦）老齡工作部門，需要大約一個月。

亞視認無力付薪 盼白武士解困

香港文匯報訊（記者 文森）亞視不僅仍未向員工發放12月份欠薪，更因拖欠牌照費遭通訊局罰款20萬元，牌費連利息須於3月中前分期繳交，否則可能遭撤銷牌照。亞視執行董事葉家寶昨日表示，亞視每月員工薪酬開支約1,500萬元，現時拖欠的牌費連同罰款亦要逾1,000萬元，即需要數千萬元才可解困，但亞視目前的財政能力連支付一個月的薪水也辦不到，須待有較大筆收入才有望支付。他強調不希望被釘牌，會盡最大努力於限期前繳交牌費，期望一週後出售股權招標程序完成後，事情能解決。

葉家寶昨晨在電台節目上透露，接獲最少3份標書，有意購買亞視大股東黃炳均10%股權，但暫未知入標者資料，已全權交由經理人公司德勤負責出售股權事務，當落實投資者後，便知道資金如何運用，屆時會立刻對外公布。他補充，現時雖已截標，但仍歡迎有興趣入股的投資者，甚至可以洽購擁有控制權的股份數量。

出席桂政協會議 覓得合作機會

葉家寶指出，亞視現時拖欠薪金及牌費總額涉及數千萬元，但可動用資金連支付一個月人工也辦不到。他指本周初曾到廣西出席政協會議，獲一些人士答應支持亞視，包括購買廣告時間，甚至提供自行製作節目，可在不同程度

3標書欲購黃炳均10%股權

《市區重建局條例》(第563章)

市區重建局開展項目公告：春田街/崇志街發展項目

根據《市區重建局條例》第23(1)條的規定，市區重建局(市建局)公布開展KC-008九龍城土瓜灣春田街/崇志街項目(該項目)。根據《市區重建局條例》第23(2)條的規定，該項目開始實施的日期，是該項目的公告首次在憲報刊登的日期，即2015年1月16日。

該項目將會根據《市區重建局條例》第26條的規定，以發展項目形式進行。該項目位於九龍九龍城區，東面毗連崇志街，南面毗連鶴園街，西面毗連春田街，地盤總面積約1,226平方米。該項目界線內的建築物於1955年至1957年間落成。建議中的發展將會包括住宅及零售用途。

據估計，約有116個住戶及15個地舖商戶會受該項目影響。

按照《市區重建局條例》第23(3)條的規定，公眾人士可查閱：

- (a) 該項目的一般性質及影響的說明；及
- (b) 劃定該項目的土地界線的圖則。

由本公告首次公布日期，即2015年1月16日起計的兩個月內，上述資料存放在下列地點，於下列的正常辦公時間內供公眾查閱：

- (i) 香港皇后大道中183號中環大廈26樓市區重建局(星期一至五上午8時45分至下午6時)；
- (ii) 九龍土瓜灣馬頭圍道426-430號美善閣地下A舖市區重建局馬頭圍地區辦事處(星期一至五上午8時45分至下午1時；及下午2時至6時)；及
- (iii) 九龍紅磡庇利街42號九龍城政府合署低層地下九龍城民政事務處諮詢服務中心(星期一至五上午9時至下午7時)。

上述資料亦可於市建局網頁 (<http://www.ura.org.hk>) 查閱。

根據《市區重建局條例》第24(1)條的規定，任何人如認為其將會受該項目所影響，並欲反對該發展項目的實施，可於公布期內將反對該項目的陳述書(反對書)遞交本局。反對書須列明：

- (a) 反對的性質及理由；及
- (b) 凡對發展項目作出修訂則該項反對即會消除)建議作出的修訂。

反對書須以書面及不遲於2015年3月16日送交香港皇后大道中183號中環大廈26樓市區重建局。任何打算提交反對書的人宜詳閱「市區重建局指引：就發展項目提交反對意見」。有關指引可於上述地點索取，或可從市建局的網頁 (<http://www.ura.org.hk>) 下載。

根據《市區重建局條例》第24(3)條的規定，市建局須於2015年6月16日前考慮所有反對書，並將下項項目呈交發展局局長考慮：

- (a) 有關發展項目；
- (b) 市建局對該等反對書所作的評議；
- (c) 任何沒有撤回的反對書；及
- (d) 市建局對實施該發展項目而相當可能會帶來的影響作出的評估，包括評估就因該項目的實施而被遷徙的人的居所而言，如並無現存的適當居所提供給該等人士，則能否在實施該項目所引致的上述遷徙發生前作出安排提供該等居所。

根據市區重建局發展策略，市建局將根據《市區重建局條例》第24(3)條呈交第一階段及第二階段的社會影響評估。第一階段的社會影響評估報告將於2015年1月16日起存放於上述地點供公眾參閱。而第二階段的社會影響評估報告將於2015年3月5日起存放於上述地點供公眾參閱。公眾可就該兩份社會影響評估報告提出意見，但須不遲於2015年3月16日將意見提交市建局。

根據《市區重建局條例》第24(4)條的規定，發展局局長須考慮有關發展項目及沒有撤回的反對書，並決定是否授權市建局進行、修訂或拒絕授權市建局進行有關發展項目。

2015年1月16日 市區重建局

今日香港天氣預測

2015年1月30日 星期五

早上涼爽及大致多雲，日間部分時間有陽光，但能見度較低

氣溫：14°C-19°C 濕度：60%-90%

潮漲：05:44(1.3m) 17:50(2.0m)

潮退：09:21(1.2m) --

日出：07:03 日落：18:10

未來四日天氣預告

查詢天氣：1878200 查詢時差：10013或1000

日期	氣溫	濕度	短暫時間
31/1(星期六)	13°C-17°C	60%-85%	大部分多雲及清涼
1/2(星期日)	14°C-17°C	65%-85%	大部分多雲及清涼
2/2(星期一)	15°C-19°C	65%-85%	短暫時間有陽光
3/2(星期二)	15°C-20°C	70%-90%	部分時間有陽光

空氣質素健康指數

一般監測站#

明日上午：低至中

明日下午：中至高

路邊監測站*

明日上午：中至高

明日下午：中至甚高

1-3 低 一般空氣質素監測站 設於中西區、深水埗、東區、觀塘、葵涌、中環、大埔、沙田、葵青、元朗、屯門、10+ 嚴重 堵門

中國各大城市天氣預測

大連	-7°C	-2°C	天晴	呼倫浩特	-17°C	-6°C	天晴	南寧	10°C	15°C	有雨	烏魯木齊	-20°C	-14°C	多雲				
北京	-6°C	3°C	天晴	濟南	-5°C	2°C	天晴	上海	2°C	6°C	密雲	武漢	-3°C	4°C	密雲				
長春	-18°C	-11°C	天晴	青島	-1°C	1°C	有雨	瀋陽	-19°C	-7°C	天晴	西安	-4°C	2°C	密雲				
海口	18°C	22°C	多雲	昆明	4°C	20°C	天晴	石家莊	-5°C	3°C	天晴	廈門	11°C	17°C	多雲				
長沙	-1°C	1°C	有雨	杭州	2°C	5°C	密雲	拉薩	-5°C	6°C	多雲	台北	14°C	17°C	有雨	西寧	-12°C	-3°C	有雪
成都	3°C	6°C	密雲	哈爾濱	-22°C	-11°C	天晴	南昌	1°C	7°C	密雲	太原	-13°C	1°C	天晴	銀川	-14°C	-3°C	密雲
重慶	6°C	8°C	有雨	合肥	-2°C	2°C	多雲	南寧	-1°C	4°C	密雲	天津	-4°C	2°C	天晴	鄭州	3°C	3°C	密雲

世界各大城市天氣預測

馬尼拉	23°C	30°C	毛雨	悉尼	16°C	27°C	天晴	倫敦	2°C	5°C	有雨	檀香山	19°C	26°C	驟雨
新德里	8°C	17°C	有霧	歐洲				馬德里	0°C	12°C	多雲	洛杉磯	13°C	24°C	多雲
首爾	-5°C	1°C	多雲	美洲				莫斯科	-2°C	0°C	有雪	紐約	-12°C	-1°C	多雲
新加坡	24°C	31°C	雷暴	澳洲				巴黎	4°C	8°C	驟雨	三藩市	11°C	17°C	天晴
東京	0°C	3°C	有雪	澳洲				法蘭克福	1°C	5°C	有雨	多倫多	-6°C	0°C	有雪
雅加達	23°C	32°C	有雨	澳洲				日內瓦	1°C	6°C	有雨	溫哥華	3°C	10°C	天晴
吉隆坡	25°C	33°C	驟雨	澳洲				里斯本	11°C	16°C	有雨	芝加哥	1°C	3°C	有雪