

公營龕位「想有就有」要等逾10年

暫僅北區東區會挺建龕場 高永文認進度慢

香港文匯報訊(記者 袁楚雙)不論人生在世,抑或魂歸塵土,港人都要為一個容身之所而煩惱。立法會食物安全及環境衛生事務委員會昨日討論施政報告的相關政策,多名議員關注當局興建龕位的進展。食物及衛生局局長高永文承認進度緩慢,現時只得北區及東區區議會支持興建骨灰龕場,但指如需解決公眾輪候公營龕位的長隊伍,預料需時逾10年,方可符合每年約4萬個龕位的需求。



高永文預料需時逾10年,方可符合每年約4萬個龕位的需求。資料圖片

食物及衛生局將於新的一年度從增加公營龕位供應、推廣綠色殯葬及規管私營骨灰安置所3個方向回應市民需求,其中「骨灰發展計劃」已在18區物色到24幅用地,並開展交通影響、工程及技術可行性等研究;當局自2012年第二季起已陸續就發展計劃徵詢各區議會的意見。

沙嶺龕場料2020年紓緊張

多名立法會議員昨在食物安全及環境衛生事務委員會上,均關注相關計劃的進度。高永文承認,進展較預期緩慢,「但不是毫無進展,現時我們已得到北區及東區區議會支持計劃。」兩區分別提供沙嶺及柴灣用地,料可合興建約22.5萬個新龕位。他續稱,沙嶺的龕場規模龐大,如果順利通過工務小組及財委會撥款並如期施工,應可在2020年前紓緩緊張的龕位供應。

李慧琼:市民關注輪候時間

另一方面,高永文指日前已向屯門區議會就舊咀用地諮詢區議會,當區議員大致支持計劃,但尚有很多措施要討論,經再度諮詢後方可配合運輸及房屋局工作,以期有足夠的交通配套發展項目。民建聯李慧琼指出,市民最關注何時才輪候到骨灰龕位。高永文回

應稱,要完全解決每年逾4萬多個龕位需求,「可能都要十幾年時間。」

梁君彥:立例規管前欠保障

有議員質疑當局在推動環保殯葬方面的工作不足,經民聯梁君彥則稱,當局雖希望未來提供一定數目龕位,但私人龕場營業仍十分暢旺,在《私營骨灰安置所條例草案》立例前,消費者保障欠奉。他引述局方稱有宣傳提醒市民小心購入違規私營龕場的龕位,「但我一直看不到相關資料。」

高永文解釋,當局近年一直有推動環保殯葬,但市民的接受程度仍然不高,當局在營運及協調殯葬工作方面有改善空間,例如可否更便捷市民,讓市民有更多選擇等。他又直言,違規龕位的宣傳廣告「可能不太覺眼」,會適當調整宣傳。

根據政府文件顯示,為滿足公眾對骨灰龕位的需求,食環署已放寬在公眾骨灰安置所加放私人骨灰的限制,又推廣「綠色殯葬」,鼓勵市民以可持續方式處理私人骨灰,包括在紀念花園或海上撒放骨灰;並於去年向立法會提交《私營骨灰安置所條例草案》,期望透過發牌制度,確保私營骨灰安置所遵行法例規定,加強保障消費者權益。

內地活雞料本周難復供

香港文匯報訊(記者 文森)內地活雞停止輸港21日的限期今日屆滿,但食物及衛生局局長高永文昨晚表示,仍未接獲內地通知有任何註冊雞場獲批出場紙,故今周將不會有內地活雞供港。他表示,不會預測何時有活雞供港,但希望農曆新年前可輸港,否則本港活雞供應將會緊張,因為屆時對家禽的需求屬每年高峰,當局會繼續與內地保持緊密聯繫。有內地雞農表示,按一般收到通知後要抽樣化驗再隔離5日等結果的程序計算,相信本星期內都不會有內地活雞輸港應市。

長沙灣臨時家禽批發市場今日重開,打鼓嶼活雞檢查站會關閉,活雞將直接運往長沙灣的批發市場處理。活家禽批發商會會長徐名團透露,昨日仍未收到任何內地活雞供港通知,今日計劃與家禽業界,包括批發及零售的代表約見食物及衛生局開會,了解內地活雞供港情況,預料屆時情況會較明朗。

高永文:正跟進出事雞場

高永文重申,內地活雞供港由內地決定,何時恢復須視乎內地部門的檢核考慮及決定。對於有報道指,出事的雞隻樣本不是來自指定認可的供港雞場,高永文回應指出,當局有跟進,但暫未能證實有關消息。至於長遠而言本港是否仍需要活禽供應,他指將有委員會進行研究。

漁護署表示,今日有多少本地活雞供應,須視乎市場決定,下午會再與批發商及運輸商聯絡。民建聯立法會漁農界議員何俊賢期望政府中長期能完善活雞供應鏈,減低業界成本,令整體活雞價格可以下調。他指出,依照上次7個月沒有內地活雞供港的經驗,本地活雞供應仍能勉強滿足需求,相信即使短期內未有內地活雞供港,不會出現大問題,最重要是處理好雞苗問題,以維持兩三個月後的供應。



空污爆錶 昨日中環空氣污染指數達到最高的「10+」級別,中環摩天輪一片朦朧。 圖為新社

香港文匯報訊(記者 文森)特區政府上週發表新一份施政報告,解決房屋供應量不足問題屬其中一個重點。有調查指出,35%受訪者滿意新一份施政報告,較上一份上升5個百分點;最多受訪者(29%)最滿意土地及房屋政策,較去年大增8個百分點;更有逾半受訪者贊成當局擬推行的「綠表置居先導計劃」。負責調查的團體認為,行政長官及問責官員應積極向公眾闡釋施政報告內容,增加與市民溝通,深入了解市民的訴求,深化各項政策的具體措施。

香港研究協會於本月15日至20日訪問了1,210名市民,了解他們對今年施政報告的意見。調查發現,35%受訪者滿意施政報告內容,比率較去年增加5個百分點。調查又發現,46%受訪者認為施政報告對社會現時面對的問題回應不多,反映仍有不少市民對是次施政報告未感滿意。

逾半市民贊同「綠表置居」 施政報告提及的各項政策範疇當中,最多受訪者(29%)表示最滿意土地及房屋政策,較去年大增8個百分點,但同時亦有15%受訪者對土地及房屋政策表示最不满意。香港研究協會解釋,結果顯示市民對土地及房屋的相關政策意見分歧。調查亦發現,51%受訪者贊成「綠表置居先導計劃」,反映政府推出多種形式的資助房屋得到多數市民的贊同。

陳茂波:暫物色150地建21萬屋

香港文匯報訊(記者 文森)新一份施政報告提出以九龍東作試點,研究發展「智慧城市」。發展局局長陳茂波昨日表示,「智慧城市」主要包括改善區內交通、建設成綠化社區,以及提供智能資訊。他又表示,政府暫時物色到150幅用作興建21萬個住宅單位的土地,分別位於全港16區,地積比會盡可能增加20%,但會考慮對交通及空氣流通的影響。

陳茂波昨在一個電台節目上表示,當局希望在「智慧城市」內盡量減低碳排放、建設易行的道路、增加交通配套如架設空軌列車。「智慧城市」亦會提供空曠、宜居的空間,又會綠化後巷,做到人人都想行後巷的效果,以及改善行人環境及解決交通問題;公共空間則會盡量提供免費上網服務。他表示,會在賣地條款加入綠化環境的要求,當局稍後會向立法會申請撥款,進行可行性研究。

增地積比多建3000單位

陳茂波又表示,當局過去兩年半已透過城規程序,成功透過提高地積比,增加逾3,000個單位。他強調,未來10年要興建48萬個公私營住宅單位,難度相當大,需要給予時間找地,當局目前物色到150幅地,但只是起步點,仍要研究交通配套、做好諮詢或向城規申請改劃用途。他表示,如獲地區支持,程序會較快。

至於施政報告提出考慮以洪水橋新發展區內的「棕地」為試點,推展新發展區。陳茂波指出,有關計劃涉及190公頃「棕地」,有荒廢農地、剷車場、貨櫃場及回收場等,當局擬將其中30公頃土地建多層樓宇,將有關行業收集在大樓內。陳茂波估計,每2公頃土地建大樓後,便可收納佔10公頃用地的行業,另外160公頃會用作發展房屋用途,可建6萬個住宅單位。

擬補償「棕地」用家增用地

陳茂波續稱,由於正進行內部工作,暫不方便透露多層樓宇的選址,只表示當局會向「棕地」用家提供補償,具體金額有待探討,牽涉的公帑要向立法會申請撥款,不排除有關人士收取補償後便不再繼續經營。另外,他指聽到很多聲音要求檢討粉嶺高爾夫球場的土庫運用,當局今年會公佈發展新界北初步研究結果。對於施政報告提出要取締工廈的劃房,他指當局會加強巡查及檢控,不排除會向法院申請搜查令入屋。

民建聯倡助漁農業「升呢」

香港文匯報訊(記者 文森)民建聯昨日發表「漁業持續發展」報告,指漁業能為社會維持食品供應及穩定價格、可保障食品質量與安全,及推動經濟多元化,惟近年漁業總產值下降,建議當局推動漁農業以「高增值」及「休閒性」為發展主軸,提升業界競爭力。

何俊賢:漁產銷內地未反映產值

報告提及,政府多年來的海事工程與不完善的排污系統,令海洋生態遭受破壞,漁業資源因而減少,加上近年多項環保條例收緊,導致漁業在產值、產量、從業人數及生產規模下降。民建聯立法會議員何俊賢解釋,由於香港漁船需要到較遠的地方捕魚,但油費太貴,所捕獲漁產亦會銷售到內地,故未能真正反映香港漁業的產值,因而提出多項改善建議。

「高增值漁農業」方面,報告建議設立水產品中央市場,縮短水產品行銷流程,提高行銷效率,並考慮以日本築地市場作為發展市場的藍本,透過獨特的魚類拍賣流程吸引遊客參觀,以及支援「全環控水耕」技術發展,要求提供清晰指引釐清工廈「植物工廠」的合法性等。

「一牌兩用」拓「休閒漁農業」

報告又在「休閒漁農業」方面,建議調整船隻牌照限制,研究「一牌兩用」的可能性,即准許漁船符合安全規定後,船主可申請牌照附加登記;容許農場撥出一定比例土地興建能配合休閒農業的發展等。報告亦建議當局可在未來規劃方面,引入農業優先的理念,引用《收回土地條例》徵收私人農地成立「農業



民建聯昨發表「漁業持續發展」報告,報告建議推動漁農業以「高增值」及「休閒性」為發展主軸,以提升業界競爭力。文森攝

專區」,讓受政府工程影響的農民可獲優先安排搬遷到「農業專區」進行復耕。

報告指出,業界希望透過提升競爭力,生產更高產值與高品質的漁農產品以賺取利潤,讓從業員獲得合

理收益;消費者則透過可信賴的食品生產與檢測機制,獲取安全、健康及新鮮的本地漁農產品,以及透過將漁農生產與休閒、教育結合,提升市民的生活質素。

張建宗冀釋放逾4萬婦女勞動力

香港文匯報訊(記者 文森)本港長遠勞動力供應問題備受社會關注,勞工及福利局局長張建宗昨在一個電台節目上表示,本港勞動力市場錯配問題嚴重,加上人口老化,有需要設法補充勞動力,例如加強托兒服務,期望釋放4萬至5萬名婦女勞動力。他又重申,明白社會對輸入外勞存在很大憂慮,勞務會會小心處理每宗申請。



張建宗期望加強托兒服務,釋放4萬至5萬名婦女勞動力。資料圖片

張建宗昨日表示,為鼓勵基層市民投入勞動市場,當局將加強托兒及護老服務,以釋放4萬至5萬名在家主照顧家人的婦女勞動力。他表示,即使婦女只是以兼職形式工作,僱主都可調整聘請策略,考慮將一個職位分拆由兩人任職,相信有助紓緩現時基層勞動力緊張的問題。

擬放寬保安員年齡限制

張建宗又認為,其實不少長者仍有能力工作,而本港每年都有私人住宅落成,社會對物業管理人員有一定的需求,故當局計劃修改有關的保安員條例,放寬任職保安員的年齡,容許65歲以上的人士擔任物業管理工作,及持有B牌的保安員由現時65歲不可續牌延長至70歲。

另外,張建宗昨日向傳媒表示,勞工處已完成亞視拖延發放11月薪金的調查,並將報告提交律政司,不排除再度檢控亞視。至於亞視12月份的欠薪,張建宗認為情況並不理想,當局會依法辦事,調查亦接近完成階段。他表示,暫未有員工申請破產欠薪保障基金要求亞視清盤,但若有員工要求,當局會盡量協助。

不足一年命病人 准提早取回強積金

香港文匯報訊(記者 文森)立法會昨日三讀通過《強積金計劃(修訂)條例草案》,僱員退休時可選擇分期取回強積金;剩餘不足12個月生命的「末期病人」亦可提早取回供款。財經事務及庫務局局長陳家強表示,修訂後可讓供款人更靈活提取累積權益。他又指出,認同強積金收費高、選擇難,期望在2016年推出核心基金。



王國興促請政府合約及外判員工先試行取消強積金對沖機制。劉國權攝

政府於強積金成立近15年後修訂條例,建議容許退休或提早退休的僱員分期提取強積金,而不用收取任何費用。僱員亦可以罹患「末期疾病」為由申請提早取回累積權益,但由註冊中醫或西醫提供證明,預期壽命只餘少於一年。另外,條例亦列明65歲前退休的僱員提早領取強積金後可以再工作,但65歲前要繼續強積金供款,積金局會待有關建議完成技術程序後,分階段實行。

民建聯、工聯會及勞聯表明支持草案,但工聯會王國興批評行政長官梁振英未有兌現競選承諾,取消強積金對沖長期服務金及遣散費,促請政府合約及外判員工先試行取消強積金對沖機制,日後再立法全面取消對沖。有議員則批評規定太「殘忍」及「黑



陳家強表示,修訂後可讓供款人更靈活提取累積權益。劉國權攝

陳家強盼明年推核心基金

陳家強回應指出,條例建議容許剩餘不足12個月生命的末期疾病患者提早提取強積金,是經過諮詢公眾及醫療專業團體的結果,定下清晰客觀的定義,運作上更有效率。他又表示,當局期望在2016年推出核心基金,作為每個強積金計劃的預設基金,確保供款人可以投資在有收費管制、符合長遠退休投資策略的基金,並促使其他基金相互競爭,減低收費,積金局正與業界討論相關細節。

Missha新舖欠租遭入稟收樓

香港文匯報訊(記者 杜法祖)月初在港突然全線停業的韓國著名化妝品牌Missha,其位於尖沙咀iSquare的分店租約去年12月生效,為期兩年,月租13.5萬元,但租約生效一個月,Missha便開始拖欠租金、管理費、冷氣費及差餉,舖位業主凱聯國際酒店有限公司日前入稟高等法院,向租客美莎(香港)有限公司追討逾20萬元欠款、利息及律師費,並要求收樓,又指店舖未有於本月2日起連續3天以上開門營業,構成違約。