

### 世紀睿科看好內地轉播服務

香港文匯報訊(記者 梁偉聰)內地連連舉辦大型體育盛事,當中愈來愈多以直播形式播放。世紀睿科(1450)首席運營官梁榮輝昨在港出席傳媒午餐會時表示,公司於內地協助轉播多場大型體育賽事,有制定大型活動轉播之應用解決方案,加上其服務技術門檻高,相信現時在內地沒有水平相當的競爭對手。

梁榮輝昨指出,目前內地有多個增長亮點,包括高清晰度發展、網絡電視台興起等,對新型3G及4G傳輸產品技術需求提高,所以同時公司亦會加大研發投入,並相信有更大回報。他又透露,內地愈來愈多電視台更換高清晰度設備,以及互聯網公司投資製作高清晰度節目,公司去年更協助騰訊(0700)設立高清晰度頻道,費用達1,000萬元人民幣,認為未來會帶動其應用解決方案業務持續上升。

### 樂視超級汽車中國公司成立

香港文匯報訊(記者 馬琳 北京報導)樂視昨日在北京首次公開了傳言已久的超級汽車「SEE計劃」具體進展,宣佈樂視超級汽車(中國)公司成立,由原英菲尼迪中國及亞太區總經理呂征宇擔當副總裁。目前,樂視全球超級汽車研發團隊的規模已經達到260多人。樂視控股股東聯聯CEO何毅稱:樂視超級汽車將擁有完全的自主知識產權。

作為「SEE計劃」的第一個階段性成果,樂視選對外發佈了中國第一套智能汽車UI系統——LeUI Auto版,也是中國第一套智能汽車UI系統。它可以實現多點觸控、體感動作識別,試圖讓駕駛者實現盲操作。同時,與LeUI Auto版深度融合的語音功能,能讓汽車變成駕駛者的私人助理。該UI系統還可以實現全終端互聯網汽車服務,全面打通手機、汽車、電視等終端,讓駕駛者可以隨時隨地瞭解車況,實時進行違章查詢、車況監測、維修保養、人工服務等等。

### 內地奢侈品市場首降1%

香港文匯報訊(記者 倪夢瑤 上海報導)內地奢侈品市場首現萎縮,據貝恩公司昨日發佈的《2014中國奢侈品市場研究》報告顯示,去年中國奢侈品市場規模約為1,150億元(人民幣,下同),以1%左右微幅下降,市場已回歸2012年水平為8年來首次下降。貝恩公司全球合夥人布魯諾·蘭納表示,中國奢侈品市場正在經歷根本性轉變,2015年奢侈品牌必須通過適應新市場條件和客戶期望,料將實現較為保守的增長。

布魯諾表示,內地政府「反腐倡廉」的政策對「奢侈品饋贈風潮」產生了持續影響,再加上中國有實力購買奢侈品的客戶更多地走向海外。他解釋,由於更多的消費者認為海外旅遊或者代購可以為自身帶來更多選擇與實惠,出境購買奢侈品與代購渠道已佔內地消費者的七成。而值得一提的是,日圓下跌使得消費者認為日韓購物的性價比或會更高,而香港的購物環境對於部分遊客已經膩味,再加上佔中事件的影響,更多消費者已將購物目光投向日韓,而去年日韓的客戶增長達有60%。

### 重慶500億建萬達文旅城

香港文匯報訊(記者 楊毅 重慶報導)投資500億元人民幣的萬達文旅城項目,有望今年在重慶沙坪壩區西部新城開建。重慶市人大、沙坪壩區委書記王越在重慶兩會上透露,萬達文旅城佔地近5,000畝,修建在重慶大學城旁,相當於再造一個大學城。萬達文化旅遊城,是萬達繼城市綜合體後,開發出的第四代產品。不僅包含綜合體業態,還包括主題公園、步行街、旅遊經典、演藝舞台等功能。

# 陳紅天:「預警名單」令深房企損失千億

香港文匯報訊(記者 熊君慧、李望賢 深圳報導)佳兆業(1638)涉腐事件升級,近期一份深圳地產企業「預警名單」在網絡流傳,稱多名房企高管被調查,當中涉及東海集團黃楚標、華南城集團(1668)鄭松興、信義集團李賢義等港商及業界領軍人物,引發深圳地產大震動。全國政協委員、同心俱樂部主席陳紅天昨天表示,「預警名單」令名單中出現的俱樂部成員損失高達上千億元(人民幣,下同)。

同心俱樂部成立於2012年9月,共有理事會成員一百餘人,由在深投資的二十多位全國政協委員和全國人大代表共同發起成立,當中包括東海黃楚標、佳兆業郭英成、京基陳華、華南城鄭松興、信義李賢義、中洲黃光苗、鴻榮源賴海民、大百匯溫純青、閩泰朱景輝等深圳地產界乃至全國業界的領軍人物。

#### 已報警處理造謠者

陳紅天昨日就此事接受媒體採訪時表示,本屆政府大力反腐,大家都給予高度評價,個別企業牽涉其中被要求協助調查,外界需保持平常心。法治社會中,所有事件要依法處理,任何人在法院判決之前,不能定罪。網絡流傳多名房企高管被調查,消息並非出自政府有關部門,涉及同心俱樂部成員之所述內容無任何事實依據,純屬謠言,使企業家和他們的企業蒙受傷害。

陳紅天又稱,不少企業和銀行業務受該「名單」影響,在名單中出現的同心俱樂部成員,估計損失高達上千億元,其中華南城就損失上百億元。記者注意到,華南城於上週已經發佈消息澄清。

他直指「預警名單」為謠言,涉及13名同心俱樂部成員。為制止謠言傳播,俱樂部已受成員委託向公安機關報案,警方也已經受理此案。並表示,雖然不一定會公佈幕後造謠者名字,但一定會對其作出相關處理。目前網絡上已經不能傳播該消息。

陳紅天又說,企業僅僅因為謠言、而非運營失誤造成損失,值得反思。未來很多企業會思考投資方式的改變,比如說正在籌劃上市的公司,會更謹慎。另外,2013年同心俱樂部還成立了投資基金,註冊資本30億元,由俱樂部理事們共同出資,銀行及其他金融機構配套資金70億元,旨在聯合幫助成員企業擺脫階段性困境。對於佳兆業目前陷入債務危機,同心俱樂部會否出手相助,陳紅天昨回應指,同心俱樂部投資操作另有負責人,具體事宜暫時未知。



同心俱樂部主席陳紅天20日公開回應網絡流傳房企「預警名單」事件,指已經報警處理。本報深圳傳真

## 券商清違規 兩融餘額減近200億

香港文匯報訊(記者 孔雲瓊 上海報導)兩融市場萎縮明顯,不僅融資融券餘額出現近200億元(人民幣,下同)減量,金融類板塊的融資購買額更是銳減8、9成。目前諸多投資者遭遇強平,從一份券商內部文件來看,風險客戶大批存在,其中可用資金為負千萬元級別以上的也大有人在。業內人士告訴記者,目前各券商正在嚴格清理違規客戶,預計強平情況需要持續一段時間。

多家券商確認,目前遭遇強平的客戶數量明顯增加。特別是昨日從某券商內部傳出的一份融資融券客戶狀態表來看,已經有不少客戶觸及強平線,在其「可用資金」欄中顯示,不少資金都是負百萬元級別,甚至還有一些為負千萬元級別。

#### 券商自查嚴格強平料持續

湘財證券分析師金琦表示,有關文件表明目前券商自查標準相當嚴格,從交易所風險數來看,係數從199-100的均遭遇強平。而之前按照兩融風險規定,一般是維持擔保比例低於130才會執行強制強平。

另據介紹,融資客戶中不少是用于購買金融類股票,強平導致券商股、金融股的融資買入大幅減少。以中信證券為例,其上周五融資買入額為49.87億元,但周一僅為



券商嚴格清理違規。圖為投資者觀察大市走勢。

香港文匯報訊(記者 倪夢瑤 上海報導)記者昨日走訪上海各大券商業部(包括涉及違規操作的廣發證券、銀河證券等),發現之前火熱的兩融業務確受影響,更有股民認為,規定資產限額其實保護了小股民的利益,非常支持證監會監管做法。

### 兩融業務受打擊

股民鄧先生表示,去年年底看見「瘋牛」快跑,確實存在過借錢炒股的念頭。「但是當時申請時正好趕上額度不夠,沒有融成功,現在想來真是『逃過一劫』。」張小姐則笑稱,「現在經過一棒打醒,誰敢再冒險啊。」招商證券一營業部經理亦坦言,現兩融業務確實不如上月火爆,受到影響是肯定的,再加上門檻限定以後投資者範圍縮小,兩融開戶減少不足為奇。

而對於市場上傳聞的仍有券商頂風作案,或者強行平倉的行為。廣發證券一管理人員表示,「至少自己這邊不會出現該種情況」。他表示,既然證監會已經開始整改,相信一般不會有券商那麼大膽公然違抗,「絕對是要滿50萬資產才可開戶,不可能降低標準。」而對於之前已開戶的不符合標準的老客戶,他稱仍按照證監會要求,除了違規操作等特殊情況,其他的一切照舊。而這個觀點亦得到多數券業認同。而當記者以投資者身份希望開通兩融賬戶時,工作人員的第一句亦是「資產有滿50萬嗎?」

2.34億元,融資買入額驟降95.3%。此外海通證券、華泰證券、光大證券、廣發證券融資買入額降幅均在80%以上。

有分析師指,目前因展期遭強平的客戶佔據多數。從上述內部文件來看,為這些客戶都是資金雄厚的超級大戶,券業為向他們示好,冒險幫忙違規延期。雖然被證監會點名的券業數量不多,但出於恐慌心理,許多未被查到的券業也正在積極清理展期客戶,因此預計這樣的情況尚要維持一段時間。

## 里昂:睇淡港旅遊業



里昂證券亞洲地區消費和博彩行業研究部主管余雅樂。

香港文匯報訊(記者 張易)中信里昂昨發表研究報告,預計2020年內地出境遊客增至2億人次,但香港吸引力減弱,主因基建配套不足、港人不友好、內地人旅遊成熟度提高及其他國家競爭等。該行證券亞洲地區消費和博彩行業研究部主管余雅樂(Aaron Fischer)建議港府騰出土地興建酒店,亦可發展文化項目提升城市軟實力。該行上月調查逾400名內地中產人

士,受訪者一年內平均進行2.8次旅行,較前年平均1.8次為高;香港、泰國、澳門、韓國及日本為五大熱門目的地,排名與2013年相若。即使食宿成本高昂及發生「佔領」事件,60%受訪者仍計劃今年到訪香港。不過余雅樂坦言,「香港正失去魔力」,預計訪港內地客將由以往每年增長18%,放緩至未來七年的4%;日本、法國、韓國將取代成為最受內地居民歡迎的旅遊國家。

#### 零售及奢侈品牌料受影響

在訪港遊客人數減少的同時,消費模式亦有改變。余雅樂預計香港低消費及非過夜遊客增多,將影響香港零售業及奢侈品品牌,看淡鐘錶、珠寶及化妝品等零售行業,同時平價小店有望回歸,令香港商舖呈現多元。余雅樂認為,本港要緩解基建配套不足,惟有騰出土地興建酒店及旅遊景點,戰略上亦可打造成區內文化中心,如西九文化項目。

## 銀監會首次架構大調整

香港文匯報訊(記者 海巖 北京報導)中國銀監會迎來十二年以來的首次架構大調整。架構調整後內設22個部門中,監管部門由11個增加到17個,在不新增機構和人員編制的基礎上,單設信託監管部、城商行監管部、普惠金融工作部,並分級建立「權力清單」、「責任清單」和「約束清單」。

銀監會表示,從規制監管、功能監管、機構監管、監管支持四個條線,對內設機構重新進行了職責劃分和編制調整。撤銷培訓中心、信息中心2個部門,設立城市商業銀行監管部,專司對城市商業銀行、城市信用社和民營銀行的監管職責;設立信託監督管理部,專司對信託業金融機構的監管職責。同時,銀監會將改造統計部、銀行業案件稽查局、融資性擔保業務工作部3個部門,設立審慎規制局,牽頭現場監管工作,統一負責銀行業審慎經營各項規則制定;設立現場檢查局,負責全國性銀行業金融機構現場檢查;設立銀行業普惠金融工作部,牽頭推進銀行業普惠金融工作。

**申請移民及公民專家**  
**香港天翔移民顧問有限公司**

負責人: 劉天均先生(原加拿大及香港律師), 畢業加拿大英屬哥倫比亞大學(UBC)法學院, 1987年起專攻各國移民及公民法, 為客戶申請移民及入籍歸化超過20年, 經驗豐富。

**希臘護照**

- 約8-10星期成功。
- 入遞申請後, 約6星期收到政府邀請函, 造訪希臘首都雅典辦理入籍手續。
- 申請人需自行申請或已經持有任何申根國家旅遊簽證, 入境希臘一次。
- 所有申請人, 親臨希臘首都雅典, 于政府機關辦理打手指模和照相相等手續。
- 數天之後, 主申請人親自領取入籍證明和希臘生物特征護照。
- 護照遺失可補領, 到期可續期, 因為有中央檔案(National Database)登記。

**墨西哥護照**

- 20个工作日之內完成。
- 無須体检或面試。
- 收到護照及公民證後, 必須入境墨西哥一次, 「激活」護照。
- 每位申請人多付5千美元, 可于收取護照後約二星期, 收到墨西哥身份證以及駕駛執照, 有助於墨西哥境內安居樂業及國際旅行。
- 已有二十余成功案例。
- 護照遺失可補領, 到期可續期, 因為有中央檔案(National Database)登記。

**歡迎諮詢**

地址: 香港銅鑼灣渣打道463號銅鑼灣廣場二期2001室  
電話: (852) 3583 2841 / (86) 147 1563 5034  
電郵: enquiry@tcimmigration-hk.com  
網址: www.tcimmigration-hk.com

北京聯絡: 劉小姐  
電話: (86) 180 0135 2255 / 400 750 9750 (免費熱線)  
電話: (86) 180 0135 2255 / 400 750 9750 (免費熱線)  
廣東聯絡: 葉先生  
電話: (86) 159 1540 7040  
電話: 2308617304@qq.com

**比華利中港酒店**  
集團管理 · 自置物業  
牌照號碼: H/0277 H/0278

尖沙咀·中港酒店 灣仔·比華利酒店  
日租450元起 日租750元起

**訂房專線: 9509 5818**

中港酒店: 九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層  
電話: 2730 1113 傳真: 2723 5398  
比華利酒店: 香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層  
電話: 2507 2026 傳真: 2877 9277  
網址: www.bchkhotel.hk

**申請酒牌啟事**  
比常餐

現特通告: 胡可強其地址為九龍旺角通菜街107號地下, 現向酒牌局申領位於九龍旺角通菜街107號地下比常餐的酒牌。凡反對是項申請者, 請於此啟事登報之日起十四天內, 將已簽署及申明理由之反對書, 寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。  
日期: 2015年1月21日

**刊登廣告熱線**  
**28739888**