

# 張德江會見梁振英聽取港情匯報

# 特首：落實香港普選 中央決心不變



張德江委員長昨日會見了香港特區行政長官梁振英。圖為梁振英步出人民大會堂。 陳庭佳 攝

香港文匯報訊(記者 陳庭佳、李自明)特首梁振英昨日赴京展開述職行程，向國家領導人匯報香港經濟、社會和政治方面的最新發展。梁振英到港後前往人民大會堂，主管港澳事務的全國人大常委會委員長張德江會見他。今日，他會向國家主席習近平和國務院總理李克強述職。梁振英昨日上午赴京前表示，自己此行會向國家領導人重點匯報有關落實2017年特首普選的決心，相信中央在落實本港普選上決心不變，並重申普選要按照香港基本法和全國人大常委會的相關決定辦事。

梁振英昨日上午啟程往北京述職。他赴京前在香港國際機場會見香港傳媒時，首先祝賀全港市民聖誕快樂及新年進步。他指出，是次年度述職，他會向國家領導人匯報特區政府在推動民主、發展經濟和改善民生的情況，其中一個要點是關於他和特區政府落實2017年行政長官普選的決心。他相信，中央在落實本港普選上決心不變。

## 特首：爭取立會通過政改

他強調，香港特首普選要按照香港基本法和全國人大常委會的相關決定辦事。特首選舉要由現在的選舉委員會改變到一人一票的普選，需要三分之二立法會議員的通過、特區行政長官的同意，及全國人大常委會的批准。他說，特首普選方案要得到他本人同意，及全國人大批准都不成問題，最重要是爭取立法會三分之二或更多議員通過，當局會繼續做相關工作。

梁振英抵京後，在其下榻的酒店被問到是否會與張委員長會面時，只向傳媒點頭示意而未有開腔回應。下午約3時，他到達人民大會堂，並於個多小時後離開。據了解，張德江委員長在內會見梁振英。其後，梁振英離開人民大會堂回到酒店後，未有提及會面內容。

張德江委員長上次與梁振英會面是在7月19日。當時，梁振英剛將香港政改報告呈交予全國人大常委會，張委員長專程南

下深圳，與梁及特區政府「政改三人組」：政務司司長林鄭月娥、律政司司長袁國強及政制及內地事務局局長譚志源會面，聽取報告內容。

## 梁振英今向習近平李克強述職

梁振英在該次會面後引述張委員長提出的兩點內容：一、中央真誠希望香港能在2017年如期依法落實特首普選，希望香港各界人士在香港基本法和全國人大常委會決定的基礎上，理性討論，凝

聚共識；二、中央對香港基本方針政策沒有改變，亦不會改變，中央將繼續堅持「一國兩制」、「港人治港」、高度自治的方針。他又引述張委員長明確指出，香港要如期落實特首普選，就一定要嚴格按照香港基本法規定及全國人大常委會決定，依法辦事。

梁振英今日會向國家領導人述職。據悉，習近平主席下午會在中南海聽取梁振英述職，而李克強總理則會於上午在中南海會見梁振英。

## 習主席「鞋子論」喻依法普選

國家主席習近平在9月23日與香港工商專業界訪京團會面時，有訪京團成員會後引述習主席表示，在香港搞普選要符合國家的國情及香港的區情，「鞋子合不合腳，自己穿着才知道。」全國人大常委會的決定及香港基本法的規定，為香港落實普選建築了堅實的法治軌道，這是憲制性法律，必須得到尊重及嚴格遵守。

習近平主席當日會見香港工商專業界訪京團。全國政協常委陳永棋會後引述習主席表示，在香港搞普選，要符合國家的國情及香港的區情，「習近平主席說鞋子合不合腳，自己穿着才知道，香

港是直屬於中央人民政府的地方行政區域，地方行政長官普選制度最重要是有助於維護中央與香港的關係、國家的統一及領土完整，及香港繁榮穩定。」

他續引述習主席說，特區行政長官的人選必須要是中央信任，及是愛國愛港人士，普選還要確定是均衡參與。全國人大常委會的有關決定及香港基本法規定，已為香港落實普選建築了堅實的法治軌道，是憲制性法律，必須得到尊重及嚴格遵守，相信香港人願意在法治軌道上，積極理性務實推進香港的普選進程。

香港文匯報記者 鍾立

特稿

# 梁振英：全力覓地增建居屋



梁振英(中)、張炳良(右)日前參觀新居屋示範單位。 資料圖片

香港文匯報訊(記者 李自明、文森)特區政府再推出新建居屋單位，吸引數以萬計港人排隊領取申請表格。行政長官梁振英昨日表示，政府透過「雙辣招」有助壓抑樓市炒賣，但樓價仍然上升，因此首批復建居屋單位派發申請表反應踴躍是預期之內。他並承諾，會繼續調動社會所有力量增加居屋供應，但前提是覓得足夠的土地。

## 新居屋掀「搶表潮」

為解決「上車難」的問題，在2003年停售居屋後，房委會今年決定推售新建居屋單位。新發售的居屋單位共2,160個，實用面積介乎34.5平方米至47.5平方米，包括沙田美柏苑和美盈苑、元朗宏富苑、青衣青俊苑和荃灣尚翠苑。單位售價介乎1,873,500元(美柏苑)至3,264,600元(尚翠苑)。申請期由本月30日至下月12日。

本月23日，房委會開始派發申請表，結果掀起了「搶表潮」。房委會昨日表示，截至昨日下午5時，樂富房委會客戶服務中心3日共派出9,5100份申請表，其中5.7萬份為白表、3,8100份為綠表。而位於油塘的示範單位，共有1.7萬人次參觀。

## 從供應入手穩樓價

梁振英昨日到北京述職，與國家領導人會面和匯報香港經濟、社會和政治方面的最新發展。他昨日上午在啟程前在機場表示，復建居屋後的第一期，共2,160個在4個地區、5個屋苑的單位日前開始派表，市民反應非常踴躍是預期之內，因為當局雖然通過「雙辣招」控制炒賣需求、投資需求和香港以外的需求，但樓價和租金仍然是上升，令不少無法買私樓的市民希望能買到居屋。

他指出，房屋短缺所造成的社會問題，主要源於供應問題，即使難度十分大，特區政府仍然會盡最大努力，調動社會所有力量，增加居屋供應，但前提是要有足夠土地供應，及得到城規會、地區人士及區議會支持，做好土地重新規劃的工作。特區政府有信心可以逐步解決問題。



香港再推出新居屋單位，連日來吸引數以萬計市民排隊領取表格。資料圖片

## 建房總量增一萬 全部居屋夾屋

房屋問題是今屆特區政府施政的重中之重。運輸及房屋局早前公布《長遠房屋策略》，將未來10年總房屋供應目標增加1萬個，全數為居屋、夾屋等資助出售單位。

運房局局長張炳良當時表示，居屋仍屬資助自置居所的主要工具，增建可以回應中低層的置業需求，當局會研究如何進一步豐富自置居所的形式，包括研究善用私營機構的力量，協助提供資助出售單位。

其後，財政司司長曾俊華宣布，當局將設立「房屋儲備金」，在財政上全力配合未來10年公營房屋供應目標。財政司司長已指示金管局總裁，將2014年政府財政儲備的約270億港元投資收益，全數撥入新設立的「房屋儲備金」，並由金管局負責投資。當局並會分期撥備至「房屋儲備金」，以減低特區政府財政收支的波動性。

香港文匯報記者 文森

話你知

## 詩姐珠姐現身人民大會堂

特首梁振英昨日進入人民大會堂後不久，香港基本法委員會副主任梁愛詩及港區全國人大代表、香港基本法委員會委員譚惠珠「前後腳」步出人民大會堂，與其他人乘坐中巴離開，在場傳媒一度以為她們有份參與全國人大常委會委員長張德江和梁振英的會面。據悉，她們是列席十二屆全國人大常委會第十二次會議。

十二屆全國人大常委會第十二次會議於大前日(23日)開始召開，昨日是分組會階段，上午分組審議國家安全法草案，及張德江委員長訪問秘魯、哥倫比亞和墨西哥三國

情況的書面報告，下午分組審議境外非政府組織管理法草案、關於召開十二屆全國人民代表大會第三次會議的決定草案、關於個別代表的代表資格的報告及任免案。

梁愛詩及譚惠珠在離開人民大會堂時，並沒有接受記者提問。另外，有與梁振英乘坐同一航班赴京的傳媒發現，梁愛詩也在機上，原來詩姐甫抵京就到人民大會堂開會，認真有魄力。

香港文匯報記者 陳庭佳 北京報道

特稿



梁愛詩昨日出席完人大會議後步出人民大會堂。 陳庭佳 攝

近千市民組成「2017普選拼圖」，表達依法落實普選的心願。

