

全港購物節驅「佔」禍 暢旺油尖旺

花園街商販生意減數萬叫苦 工商聯辦三活動谷消費

香港文匯報訊（記者 郭兆東）全港各區工商聯在全港九新界各區舉辦「全港購物節」及「人和暢旺油尖旺」活動，由明日（12月22日）起至明年1月4日，各區參與商戶將提供連串消費折扣優惠；並計劃於明年1月8日在花園街及女人街舉辦「特色購物日」，吸引市民消費。有參與商戶指，「佔領」期間生意嚴重受損，花園街商販每日生意額大減數萬元，認為舉辦購物節有助鼓勵市民消費。



主禮嘉賓打鑼，慶祝「全港購物節」啟動。

梁祖彝 攝



眾人手持「旺」年曆合照。

梁祖彝 攝

為鼓勵港人購物，重燃消費氣氛，「全港各區工商聯」將於周一起至明年1月4日，在全港九新界各區舉辦「全港購物節」活動，各區參與商戶將提供連串消費折扣優惠。同時，今年工商聯更聯同「人和暢旺油尖旺大聯盟」，在油尖旺啟動「人和暢旺油尖旺」活動，期望藉此為區內商戶打下強心針，團結社區各界。

李逵麟盼有優惠回饋市民

活動昨日在旺角舉行啟動禮，政務司司長林鄭月娥及商務及經濟發展局局長蘇錦樑擔任主禮嘉賓。大會更安排開篷巴士及珍藏古董車巡遊油尖旺各區，沿途向市民派發購物券與紀念品。全港各區工商聯會長李逵麟在啟動禮上感謝商戶支持，希望商戶可透過特別優惠回饋市民，商戶在節日期間亦可進行促銷活動，薄利多銷，提高商戶與品牌知名度。

明年「特色購物日」吸客

至於「人和暢旺油尖旺」計劃方面，為向區內人士注入正能量，將推出一系列關愛活動，包括向區內長者、獨居人士及低收入家庭派發福袋。另全港各區工商聯製作大型《旺》字排曆，派發予油尖旺參與商戶，並贈予消費滿一定金額的市民。同時，計



李逵麟 梁祖彝 攝

黃培清：「佔」禍慘過大火
花園街販商協會主席黃培清認為，是次非法「佔領」帶來的影響比當年花園街大火有過之而無不及，以往年近歲晚，商販都會盡量入貨好過冬，但今年憂慮「賣唔出」，只好減少入貨30%至40%，但又怕不夠貨賣，直言「生意難撈」。他又指，「佔領」期間人流減少，花園街商販每日生意額大減數萬元，認為舉辦購物節有助鼓勵市民消費，「否則好多人不敢到旺角」。

林鄭：表達合法和平「人和」百業興

香港文匯報訊（記者 郭兆東）油尖旺商戶合力籌辦購物節，力抗「佔中」後遺症，期望刺激地區經濟，鼓勵消費。政務司司長林鄭月娥昨日出席啟動禮致辭時表示，社會要穩定就要「人和」，本港作為多元社會尊重言論自由，當局明白市民對政制發展有不同意見，但應用和平方法表達，呼籲港人一同為2017年一人一票選出行政長官努力。

她相信購物節必為區內商戶打下強心針，選擇旺角作為啟動禮地點亦極具象徵意義。政務司司長林鄭月娥昨日出席全港購物節暨人和暢旺油尖旺啟動禮致辭時表示，有關活動是她在「佔領」行動結束後，首個出席刺激地區經濟與鼓勵消費的活動，同類型活動陸續有來，因為港人都樂見「香港百業興旺，市民安居樂業」。

港社會多元 尊重言論自由

她認為，「人和暢旺油尖旺」項目的名字改得非常好，因任何社會如果要穩定繁榮及百業興旺，市民安居樂業，都要「人和」。但她指，「人和」不等如全部市民意見一致，因香港是多元社會，尊重言論自由。她又以政改為例，指當局明白市民對香港政制發展有不同意見，但應用合法和平的方法表達，絕不應該採取違法「佔領」行動，或作出各樣滋擾性行為，嚴重堵塞區內交通，影響商戶營業與市民日常生活。

次輪諮詢將啟動 籲同為普選努力

林鄭月娥相信，全港市民都有一個相同願望，就是建設更美好香港，構建一個更和諧關愛的社區，

為社會注入正能量。她指，政改方面港人的共同願望，都是希望依法落實在2017年普選行政長官，港府不久後會啟動政改第二輪公眾諮詢，呼籲港人為同一目標共同努力，令全港合資格大約500萬選民，可以一人一票選出下一任行政長官。

她又指，油尖旺是港人及遊客購物、飲食與消閒熱點，區內不少商戶生意都受「佔領」行動影響，感謝警隊開通道路後，市民生活能回復正常。

她續指，適逢聖誕及新年將近，「全港各區工商聯」舉辦「全港購物節」，並選擇以旺角作為啟動禮地點，可謂「最適合不過」，亦極具象徵意義，相信此舉必為區內商戶打下強心針。她對於「人和暢旺油尖旺大聯盟」在短時間內組成感到特別高興，一方面凝聚跨界別力量與資源，另一方面傳遞關愛信息、振興經濟及鼓勵居民參與社區活動，令人鼓舞。

鍾港武：「佔領」趕客「鳩鳴」擾民

香港文匯報訊（記者 郭兆東）全港各區工商聯在全港九新界各區舉辦「全港購物節」，油尖旺區議會全力協助。油尖旺區議會主席鍾港武昨日表示，「佔領」後商戶生意大跌，紛紛希望業主能體諒商戶困難，准許減租，但業主卻認為自己毋須負上減租責任，拒絕商戶請求，質疑「點解要我埋單」。他又指，歸根究柢，「佔中」才是問題癥結所在，「不佔不會苦」，不希望「佔領」行動再次發生。

對於旺角區商戶生意減少，有人指與警方將旺角定性為「危險」地區呼籲市民切勿前往有關，

鍾港武則認為警方呼籲有理，因當時不少人藉詞購物，實質到旺角滋擾商戶。他指，「鳩鳴團」要反省自己的行為是否為社會所接受，現在重點在於如何協助小商戶生意在「佔領」後重回軌道。

黃萬成仇振輝盼購物節吸客

油尖旺區議員黃萬成表示，購物節活動可帶動氣氛，吸引區內人流。他表示，聽聞區內起碼有兩間食肆在「佔領」期間內倒閉，兩間食店位處「佔領區」範圍內的橫街窄巷，因而受影響。另一區議員



鍾港武 郭兆東 攝
黃萬成 郭兆東 攝
仇振輝 郭兆東 攝
仇振輝亦指，區內曾有一間泰國菜館，原本在全港各區有4間分店，每月租金需要30萬元，但「佔領」期間生意大跌40%，旺角及銅鑼灣分店最終被迫倒閉。仇振輝希望購物節可助長經濟，幫助區內商戶多做生意。

學者：賣新公屋助上樓解財赤

香港文匯報訊（記者 陳廣盛）為配合長遠房屋策略的10年建屋大計，財政司司長曾俊華日前宣布設立「房屋儲備金」，將今年政府財政儲備的全部投資收益即約270億元，全數注入儲備金。然而，不少學者形容，公營房屋建屋開支猶如無底深潭，直言面對29萬個公營房屋目標，270億元只是杯水車薪。長遠房屋策略督導委員會成員、經濟學者關焯照昨日表示，雖然政府設立「房屋儲備金」，但房委會面對建屋成本上升，要思考如何解決結構性財赤，如可以考慮向綠表人士出售新建公屋。

關焯照：樓市有泡沫 料長遠價回落

關焯照昨晨在電台節目上表示，樓價現時遠超市民負擔能力，主因是供應不足，但相信樓市有泡沫，樓價長遠會慢慢回落。他說，房委會面對建屋成本上升，要思考如何解決結構性財赤，可以考慮向綠表人士出售新建公屋，除了可增加收入外，亦可協助現有公屋戶踏上置業階梯。另一名長策會成員李華明在同一節目上指，政府計劃增建公屋前，預先聲明部分單位售予區內綠表人士，可減輕地區阻力，但承認會減少輪候人士入住全新公屋單位的機會。長策會成員、公屋聯會主席王坤建議，政府應每年為「房屋儲備金」撥備，否則10年建屋計劃只是空談。他認為，長策會報告中沒有甚麼賣點，提出「房屋儲備金」只是要顯示政府建屋決心，以及要爭取市民支持。他又建議，當局可以仿照私人機構參與居屋計劃的方式，由發展商提供土地，政府向發展商補地價，以便立刻釋放大量土地建屋。

王坤：外勞可保住屋需要

對於香港建築工人不足的問題，關焯照指，太多基建項目同時展開，出現人手短缺及「搶人」情況，近兩年人工成本上升至少30%。李華明表示，青年不願加入建造業，本地招聘不能滿足業界需求，社會應對輸入建造業外勞的建議進行理性討論，建議房屋署輸入外勞。王坤亦認同，適當輸入外勞可保障住屋需要。

醫保料吸中產 公私院雙軌行

香港文匯報訊（記者 文森）自願醫保計劃現已開始進行公眾諮詢，食物及衛生局局長高永文昨日在電台節目上形容，坊間對醫保的反應屬當局預料之內，他強調計劃並非把市民推向私家醫院求診，而是透過規管私家醫院及透明化醫保市場，讓私家醫院成為補助公院的體系。但他認為，政府不應在此階段規限保費或醫療費，以免干擾自由市場運作。

高永文：購買後可到公院求診

高永文指出，推行自願醫保的理念，是希望就本港醫療體系的特點，讓公私營醫院雙軌並行。他指雖然有人認為能力高的病人應去私院，但這做法爭議性大，故現階段會一視同仁，即使已購買醫保的

人士也可到公院求診，問題只是公院安全網是否可持續運行。他表示，希望優化醫保，令私院體系發揮補助公院的作用。

對於保費過高難以增加吸引力，高永文解釋，自願醫保是優化市場上現有的醫保計劃，但價格是否昂貴，則要與市場上的醫保產品再作比較。

加幅9%溫和 未定標準賠償額

他又指，醫保計劃保費加幅約9%，認為加幅算溫和，但他坦承有三成保費落入保險公司利潤，的確比其他地區高，並透露有些國家規定賠償一定要達80%，但將來市場不乏競爭者，相信可以收窄保費空間。他並指，現時醫療保險保費率低，政府暫

八年有成 侍產假料新春生效

香港文匯報訊（記者 文森）勞工及福利局局長張建宗昨日在網誌撰文，指在剛過去的星期，自己的心情既緊張又興奮，因為立法會經過連續兩天共約16小時激辯，終於三讀通過《2014年僱傭（修訂）條例草案》（《修訂條例》），讓法定侍產假順利誕生。他預計，法定侍產假在農曆新年後便可實施。

張建宗表示，法定侍產假是經歷8年多的社會討論，經過勞工顧問委員會（勞顧會）內僱主與僱員代表長時間協商，反覆辯證後達成的共識，終於成功踏出一步，是改善香港勞工權益進程的另一個里程碑。新通過的《修訂條例》，讓合資格男性僱員可享有3天有薪侍產假，可獲得每日平均工資五分之四的新酬。

增假日薪酬 須考慮僱主承受力

條例草案審議過程中，有立法會議員認為目前建議不夠進取，希望增加侍產假日數和薪酬比率。張建宗認為，他們的

出發點可以理解，但強調他們必須知道，香港僱主絕大部分是中小企，任何新增僱員權益都必須考慮僱主承受力。因此，政府提出的方案務實、審慎和合理，是「零的突破」，亦是較合適的起步點。

張建宗解釋，私營機構提供法定侍產假福利所引致的成本，要由規模各異的僱主承擔，因此定立勞工法例中所提供的任何福利時，政府必須小心考慮在僱員利益和僱主承擔能力之間取得適當平衡。

他又指，法例所定立的只是法定門檻標準，港府鼓勵僱主考慮業務狀況、能力等因素後，可盡量給予僱員更佳福利。

張建宗續說，港府已承諾在法例實施一年後檢討其運作，探討侍產假安排的改善空間。當局會盡快將《修訂條例》生效日期公告刊憲，並提交立法會省覽，進行所需的立法程序。如獲立法會支持，最早可於2015年2月底，即農曆正月一日生效。

張建宗：亞視欠薪或被控

香港文匯報訊（記者 文森）亞洲電視拖欠員工11月份薪酬已近一個月，至今仍未有進展。勞工及福利局局長張建宗昨日表示，正等候律政司意見，政府會依法辦事，或會作出檢控。

張建宗昨日表示，當局高度關注亞視欠薪事件，強調欠薪違法，會面臨監禁和罰款，當局會嚴謹執法。他又說，勞工處主任周一會到亞視，向員工就包括如何追討、申請破產欠薪保障基金手續等，作詳盡講解。