

內銀接力 滬指四連升

香港文匯報訊(記者 裘毅 上海報導)炒完券商炒內銀，在上升軌道的A股總有上升的理由。在銀行股帶領下，滬深A股昨日繼續上升，上證綜指收報3,061點，漲39點或1.31%，連升四天，成交5,803億元(人民幣，下同)；深證成指收報10,787點，漲118點或1.11%，成交3,283億。創業板收報1,644點，跌0.33%。

中國證券報援引銀監會有關人士透露，已向國務院匯報，建議全國人大適度修訂商業銀行法，可能涉及到存貸比指標修改；存貸比指標有望不再作為銀行業硬性監管指標，而是作為動態的監測指標。受取消存貸比考核消息提振，銀行股大漲近6%，寧波銀行、民生銀行、中信銀行漲停，南京銀行漲停，華夏銀行、光大銀行、平安銀行、交通銀行、浦發銀行、興業銀行、北京銀行、招商銀行漲超6%。

券商股先跌後彈 漲4.4%

券商股先跌再反彈，全日漲4.4%。中信證券、長江證券漲停，其中中信證券單隻股票成交390億，海通證券漲超8%，招商證券、太平洋漲超5%，興業證券、西部證券漲

超3%。近日有消息稱，券商風控指標新將發，再釋放近千億元流動性。但中金公司研報稱很可能為假消息，但仍對A股券商股相對樂觀，首推龍頭券商中信證券和招商證券。

上證綜指昨日午後不久上探3,076點，逼近3,091點的前期高點。之後券商股砸盤，股指跳水跌破3,000點關口，最低下探2,993點，盤中振幅近3%，臨收盤券商回升帶動股指反彈收漲。深成指探低5日線回升，漲幅1.1%。創業板低開探低5日線獲支撐，收盤小幅收跌。兩市成交較周二有所放大。盤面看銀行、券商、運輸物流、保險等少數權重強拉指數，多數板塊個股下跌，二八分化現象加劇。兩市個股漲跌比3比1，40股漲停，1股跌停。

受國際油價下跌利好提振，運輸



■在券商、保險、銀行板塊群起上揚推動下，滬指走高至3,061點報收，創四年多的收盤新高。圖為海口某證券交易大廳的股民關注大盤走勢。

物流板塊漲超3%，中海發展、招商輪船漲停。有色金屬板塊跌2.47%領跌，個股普跌。

分析師：政策成後市關鍵

湘財證券策略分析師朱禮旭表示，盤面上來回震盪比較劇烈，市場整體情況處於相對平衡的拉鋸狀態，現在關鍵看政策的走向。他認

為，目前央行政策選擇面臨兩難困境，經濟下滑、資金面緊張迫使央行採取貨幣寬鬆政策，而降準可能使更多資金流入資本市場，預計央行短期將作出抉擇，本周可能迎來市場變盤的窗口。西南證券分析師王磊認為，周四注意直接拉動指標股創新高後將引發大幅震盪，上證綜指壓力區間在3,071至3,091點。

內地移動電商規模已超美

香港文匯報訊(記者 倪夢瑤 上海報導)貝恩公司昨日發佈研究報告稱，受高效的物流和支付系統、物聯網巨頭的投資和創新，以及中國消費者對線上購物的日益熱衷的影響，中國網上B2C零售銷售額將超出傳統零售業的三倍，以年均25%的速度增長。貝恩公司的全球合夥人賀子信預料，中國明年或將成為世界上最大的移動電子商務國家。

60%人已在移動端體驗購物

「中國互聯網零售增速比整體快很多。」賀子信稱，中國擁有獨特且功能較強的電商支付系統和基礎設施網絡，可以與很多發達市場相媲美。而隨著基礎設施日益完善，中國網購者也不斷成長，變得越來越成熟。「從總體上消費來看，60%的人是在移動端進行過購物了，他們一旦進行移動端消費的話，趨勢就很難逆轉。」報告顯示，中國的移動電子商務的規模已超美國，滲透率達20%左右，而中國網上購物者中大約有80%的人至少使用智能手機完成過一次購買；20%的人每周使用移動設備進行網購。

面對電商飛速發展，傳統百貨受到衝擊。貝恩合夥人韓徵文坦言「傳統百貨生意很難做」，認為「真正把服務做好，把你的買手做好」，就是傳統百貨的出路。他解釋「其實線上買東西也是很困難的，百貨服務夠好，線下買手特別強的話，還是可以為你的客戶提供服務，增加線下的銷量」。

線上線下結合助提升客源

雖然現在傳統百貨的增長緩慢甚至達到負數，但是韓徵文稱，線上線下將會在某個時間點達到平衡，未來的贏家將採用全渠道戰略，即將實體店渠道結合支持電腦和移動設備訪問的網站，以雙管齊下的方式最大化自身接觸客戶的能力。

台州「聚融貸」上線滿月即潛

香港文匯報訊(記者 俞畫 台州報導)專做車貸的台州P2P公司「聚融貸」從第一次發標到跑路，前後不過一個月的時間，就圈走200多位投資者700多萬元(人民幣，下同)，目前台州市開發區公安分局已對此予以立案，並展開調查。

網友「船長」是在P2P網貸行業門戶網「網貸之家」上，看到「聚融貸」公司網站的，20%的年利率吸引他通過網站上打入了資金，還加入了「聚融貸」給投資人建設的官方QQ群。

12月3日凌晨，「船長」發現他們的QQ群突然被管理員解散了。「我當時覺得可能出了問題，我們這些投資人就馬上重建了一個新群。隨後相約來到台州，發現「聚融貸」已經沒人了。」

「QQ群解散那天一早，我就去了新台州大廈，然後又去了車庫，都空了。」「殘墨」算了一下，從「聚融貸」第一次發佈融資標的，到群號解散剛好是第一筆融資標的還款的前幾天，「這是明顯的詐騙，性質比較惡劣。」

涉逾200人 投資700多萬元

「船長」他們初步統計了一下，目前共有200多人，投了700多萬元到「聚融貸」網絡平台上，投資者遍及廣州、南京、杭州等各地。數額最大的投了60多萬元，投的數千，大多數人都投了兩三萬元。

截至發稿，記者看到「聚融貸」的官方網站仍可訪問，網站上還掛出了多個利率為18%的車貸產品，涉及奔馳、寶馬、路虎等高檔車輛。在網站「公司證件」欄目看到，上面有工商營業執照、中國人民銀行徵信中心發的機構信用代碼證，以及企業法人身份證等。

莞加工廢料實現網上交易

香港文匯報訊(記者 何花 東莞報導)為幫助加工貿易企業合理回收廢料，東莞市政府聯合海關部門推出了加工貿易廢料交易網上平台。近日，該平台實現第一宗網上拍賣，港資企業偉易達塑膠製品有限公司的5,000克ABS塑料邊角廢料以溢價率47%賣出。該平台為東莞6,000家港資製造業廢料回收提供了新的運作模式。記者了解到，目前企業在該平台交易可雙向免佣金，交易幾乎無成本。

偉易達(東莞)塑膠製品有限公司負責人陸先生對此次交易結果感到滿意，因公司此前處理該類廢料時，價格一般在6元/千克，拍賣最終以7.5元/千克成交，溢價率47%。東莞目前有11,000家加工貿易企業，其中6,319家港資企業。據海關統計數據顯示，2013年東莞全市產生的加工廢料約95.7噸，價值約6.15億美元，徵收稅額為7.06億。東莞加工貿易廢料交易平台正式上線後，將為東莞6,000餘家港資加工貿易企業的廢料交易及回收提供新模式。

上海國資改革指數漲近25%

香港文匯報訊(記者 孔雲瓊 上海報導)截至昨日，上海國資改革正式滿一年，期間上海國資重點公司市場表現良好，21家上市公司實施重組，國資改革指數也上漲近25%。接下來重點將推進混合所有制改革，並積極引進非國有資本。

據統計，經歷一年時間的國資企業改革，上海共24項配套細則制定實施，累計完成或推進80餘個項目，上海國資監管企業從52家收縮為44家，新增海外投資額為330多億元(人民幣，下同)。另據專業機構統計數據顯示，一年間，上海國資改革指數從去年的943點上漲到1,175點左右，漲幅近25%。

此外，今年還有21家上市公司通過資本市場實施重組，累計募資或重組資產1,457.59億元，並初步形成兩大國資流動平台。

穗南沙樓復活 開發商擬提價



■南沙樓市升溫，有開發商已表示欲提價。

炒作盛宴。有人甚至預計，南沙房價半年內將漲一成以上，更有開發商稱明年將提價。

廣東自貿區獲批效應顯現

國務院常務會議12日傳出消息，將在廣東、天津、福建特定區域再設三個自由貿易園區的消息披露後，保利地產南沙一項目即時推新貨，該項目當天推出約400套的房源，均價每平米8,300元(人民幣，下同)。開售兩小時已賣出300套，並創下24秒賣1套房子的紀錄。此外，當日南沙萬達廣場、時代地產南沙項目等在售樓盤也人氣急升。在時代地產南沙相關項目的銷售現場，沙盤前擠滿前去看房的客戶，現場有客戶稱，該項目中小戶型的設計無論自住或投資都很適合。此外，甚至投資客已開始出手公寓。

據了解，在南沙，有房企已開始看好樓市，醞釀漲價。萬科南方公寓項目營銷經理表示表示，目前南沙的競爭比較激烈，有些樓盤為了跑量也

做了一些讓利，而經歷了今年的調整，加上一些利好，預計明年南沙房價會往上升。目前萬科南方公寓均價8,500元/平米，性價比較高，公司準備明年提價。而南沙萬達廣場方面也稱，受自貿區利好影響，南沙萬達預計年後將會提價。

專家稱庫存高需時消化

有業界人士指，上海自貿區成立3-4個月後，上海房價普遍上漲20%-30%，個別項目漲幅在50%以上。不過，合富輝煌首席分析師黎文江則認為，目前自貿區只是停留在政策層面，如果想像獲得更進一步發展，還需引進產業，增加產業人口，就樓市來說，南沙還需要2年-3年的發展時間。

另據合富輝煌市場監測數據顯示，南沙區正面臨存量激增、去化減緩的市況，2014年6月初存貨量已達118萬平米，按今年月均銷售5萬平米計算，消化時間預計長達兩年。

央行續做部分到期MLF

香港文匯報訊 人民銀行繼續通過市場操作放寬流動性。市場消息透露，人民銀行昨日繼續做部分到期的MLF(中期借貸便利)，並對數家銀行進行SLO(短期流動性調節工具)操作。消息人士指，各家銀行續做的MLF比例各不相同，50%、80%和100%都有，根據貸款情況確定，將依據信貸投放量確定續多少，多投貸款多續。

冀年底資金不太緊

臨近年底，資金流動性趨緊。消息人士還指出，央行進行SLO，是為在年底財政存款投放前穩定資金面，最後對資金面的影響是希望未來幾天不太緊，到年底不太鬆。

今年三季度，央行創設並開展了中期借貸便利(MLF)操作，9月和10月通過MLF向商業銀行、股份商業銀行、較大規模的城市商業銀行和農村商業銀行等分別投放基礎貨幣5,000億元(人民幣，下同)和2,695億元，期限均為三個月，利率為3.5%。其中的5,000億元MLF於本週內到期。

央行在2013年初創設SLO後，並在當年10月進行了首次操作。SLO原則上在公開市場常規操作的間歇期使用，期限以七天期以內短期回購為主，週節假日可適當延長，操作結果滯後一個月對外披露。可參與機構包括12家中國大中型銀行。

胡潤榜：王健林或重奪中國首富

香港文匯報訊(記者 孔雲瓊 上海報導)剛被馬雲擠下內地首富位置的王健林有望重奪寶座。據胡潤研究院昨日在上海發佈最新統計稱，萬達項目年底在香港、深圳上市後，若其股價上漲30%以上，王健林或將超越馬雲重奪中國首富寶座。

據了解，萬達年底上市項目為在香港上市的萬達商業地產和在深圳上市的萬達院線。此外，王健林家族(包括太太林寧、88年出生的兒子王思聰)財富亦包括美國

院線AMC股份和未上市資產。

萬達商業將上市籌300億

萬達商業地產在港交所上市後，將成為內地市值最高的內房企，王健林家族這塊財富或將達950億元人民幣。萬達商業地產將於12月23日掛牌，集資規模300億港元。根據招股說明，王健林家族直接、間接持有萬達商業地產62.7%股份；上市後將被稀釋到53%。

武漢近半家庭參與民間借貸

香港文匯報訊(記者 何芯 武漢報導)周二(16日)發佈的「大漢口財富指數」三季度報告顯示，武漢家庭民間借貸參與較為活躍，44.6%的武漢家庭參與了民間借貸，這一比例高於中部和全國其他省會城市的平均水平。

該指數由武漢晚報與西南財經大學中國家庭金融調查與研究中心聯合發佈。報告顯示，今年三季度近一半武漢家庭參與民間借貸，民間借貸參與比例為44.6%，高於

中部其他省會城市的42.5%及全國其他省會城市的42.3%。其中借入比例為32.6%，借出比例為15.5%。中收入家庭、高收入家庭、低收入家庭參與借貸的比例依次為46.7%、44.9%和41.5%。

調查還發現，武漢家庭中22.5%有住房貸款，佔比最高；其次是生產經營借款，為6.4%；有教育借款、汽車借款及其他借款的家庭佔比分別為4.9%、1.1%和3.4%。

申請酒牌續期啟事

金殿宴會廳
現特通告：彭碧瑤其地址為九龍百老匯街73號美孚新邨4期地下及1樓，現向酒牌局申請位於九龍百老匯街73號美孚新邨4期地下及1樓金殿宴會廳的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4樓酒牌局秘書處。

日期：2014年12月18日
APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
Golden Palace Banquet Hall
Notice is hereby given that Pang Pik Yiu of Entry of G/F and 1/F, Phase 4, Mei Foo Sun Chuen, 73 Broadway, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Golden Palace Banquet Hall at Entry of G/F and 1/F, Phase 4, Mei Foo Sun Chuen, 73 Broadway, Kowloon. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshui, Kowloon within 14 days from the date of this notice.
Date: 18th December 2014

申請酒牌續期啟事

燦記路邊雞飯店
現特通告：洗鑽鋒其地址為九龍九龍城南角道38-40號地下，現向酒牌局申請位於九龍九龍城南角道38-40號地下燦記路邊雞飯店的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4樓酒牌局秘書處。

日期：2014年12月18日
APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
CHAN KEE ROADSIDE CHICKEN RESTAURANT
Notice is hereby given that Sin Chun Fung of G/F, 38-40 Nam Kok Road, Kowloon City, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Chan Kee Roadside Chicken Restaurant at G/F, 38-40 Nam Kok Road, Kowloon City, Kowloon. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshui, Kowloon within 14 days from the date of this notice.
Date: 18th December 2014

申請酒牌續期啟事

珠江酒家
現特通告：李煥文其地址為九龍荔枝角道138號地下，現向酒牌局申請位於九龍荔枝角道138號地下及閣樓珠江酒家的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4樓酒牌局秘書處。

日期：2014年12月18日
APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
ZHU JIANG RESTAURANT
Notice is hereby given that Lee Woon Man of G/F, 138 Lai Chi Kok Road, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Zhu Jiang Restaurant at G/F, & C/F, 138 Lai Chi Kok Road, Kowloon. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshui, Kowloon within 14 days from the date of this notice.
Date: 18th December 2014

申請酒牌續期廣告

阿瑪港澳門餐廳
現特通告：鍾晃登其地址為香港皇后大道西455號龍輝花園1座5字樓D室，現向酒牌局申請位於大嶼山翔天路1號香港國際機場二號客運大樓6P028號舖阿瑪港澳門餐廳的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路克道市政大廈8樓酒牌局秘書處。

日期：2014年12月18日
APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
MACAO HARBOUR RESTAURANT
Notice is hereby given that Chung Fong Tang of Flat D, 5/F, Block 1, Dragonfair Garden, 455 Queen's Road West, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Macao Harbour Restaurant at Unit 6P028, Passenger Terminal 2, Hong Kong International Airport, 1 Sky Plaza Road, Lantau, Hong Kong. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.
Date: 18th December 2014

申請酒牌續期啟事

名門膳客
現特通告：葉華宋其地址為新界粉嶺榮輝中心2座26樓C室，現向酒牌局申請位於新界粉嶺華明邨商場107及202號舖名門膳客的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書處。

日期：2014年12月18日
APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE
WEALTH BANQUET
Notice is hereby given that Yip Wah Sung of Flat C, 26/F, Block 2, Wing Fai Centre, Fanling, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Wealth Banquet at Shop No. 107 & 202, Commercial Centre, Wah Ming Estate, Fanling, N.T. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.
Date: 18th December 2014

酒牌廣告
申請新牌及續牌
熱線：2873 9888
傳真：2873 0009