

港銀公訪滬 商討滬港通運作

香港文匯報訊（記者 倪夢璟 上海報道）香港銀行公會代表團昨日起開始一連三日的訪京滬行程，此次訪問由香港金管局總裁陳德霖擔任團長，中銀香港（2388）副董事長兼銀行公會主席和廣北為副團長。昨日，代表團分別拜訪了上海銀監局及上海證券交易所，並於昨日晚抵達北京。

面對「滬港通」初期成交量冷淡，陳德霖在媒體見面會上表示，「不會太看重剛剛開始的交易量」，因為「滬港通」是兩地互聯互通的長遠基礎建設，亦是中國資本賬開放的重要一步。待投資者經過逐漸熟悉兩地市場，且配套設施更齊備時，相信交易量會有提升。他還稱，昨午到訪上海證券交易所，討論「滬港通」的運作情況和相關事宜。

據上海證券交易所資料顯示，「港股通」昨日餘額達102.87億元人民幣，下同）或98%，即僅用2.13億元或2%，而同日「滬股通」餘額剩下75%或97.05億元，即已用25%或32.95億元。

港受惠內地更多自貿區成立

而對於上海自貿區的雙向資金池業務，他認為，雙向人民幣資金池的發展與推廣對於提升自貿區與香港的聯繫是有助的。這會促進香港離岸人民幣資金的使用及跨境流動。隨著中國改革開放加速，內地會成立更多自貿區，而香港作為最大的離岸人民幣中心，會有更多新的商機。

談及香港取消每日2萬元人民幣兌換限制的影響，他表示，據了解，零售客戶的兌換需求有所增加，並將持續一段時間。一些大金額的人民幣產品銷售將變得更方便。不過考慮到投



■香港銀行公會代表團拜會上海證券交易所，並就滬港通的啟動交流意見。左起：香港金融管理局總裁陳德霖、上海證券交易所總經理黃紅元及香港銀行公會主席和廣北。

資者可能會將產品賣出，所以預料兌換需求未來將轉趨穩定。但兌換的需求增加對於香港的離岸人民幣（CNH）匯率沒大影響。

和廣北：取消限額活躍交易

陳德霖亦指，近期銀行提升利息對於零售客戶短期兌換意願有正面幫助。而和廣北表示，取消限額政策相

對於過往，可謂打開一扇交易的大門。「這對於推動市場的活躍、有關產品的銷售肯定是一個很大的幫助。最直接的結果就是人民幣外匯交易活躍程度比過去高了很多」。

此外，對於警方在旺角進行的清場行動，陳德霖指，目前共有9間銀行、10個網點受清場行動影響而暫時關閉，當局會密切留意情況，保持與各銀行溝通。

微博CEO：並非玩針對

澎湃新聞引述新浪微博CEO王高飛表示，微博封禁行動並非針對微信，不管二維碼是否指向「關注某微信公眾號」，二維碼等垃圾營銷都將進行處理。

新浪此舉被指出是阿里遙控微博，在於報復騰訊在微信端封殺快的。對此，微博用戶運營總監劉新微辯解說，微信和微博是兩個形態不同的產品，雙方都不會以對方為競爭對手，在搶奪用戶時間方面所有App都有競爭，但惡意營銷是共同敵人。

兩雄再鬥 微博封殺微信

香港文匯報訊（記者 俞畫 杭州報道）繼微信封殺快的打車紅包之後，新浪微博粉絲服務平台周二（25日）發出官方通告，禁止入駐的認證官微通過私信群發功能、自動回復以及自定義菜單向粉絲推送二維碼圖片和營銷信息的賬號，同時新浪還「歡迎相互舉報，鼓勵有仇報仇有冤報冤」。

這條通告雖然沒有一個字談及微信公眾號，但是處處針對微信公眾號。因為目前在微博平台上推送

二維碼和營銷信息的，最終都是希望用戶進入自家的微信公眾號。

2013年4月，阿里巴巴以5.86億美元投資新浪微博佔股18%，中國互聯網三分天下。此後，阿里系與騰訊系在多個領域展開捉對廝殺，包括阿里系的快的打車與騰訊系的滴滴打車，阿里系的支付寶與騰訊系的財付通，阿里系的美團網與騰訊系的大眾點評網，等等。

淘寶甘肅020線下館開館



■甘肅省副省長李榮燦（左）與阿里巴巴集團總裁金建杭出席開館儀式並啟動甘肅館。許亞飛攝

香港文匯報訊（記者 崔國清 蘭州報道）淘寶網「特色中國—甘肅館」O2O線下館周二（25日）正式開館迎客，阿里巴巴集團總裁金建杭和甘肅省副省長李榮燦出席開館儀式並啟動甘肅館。金建杭表示，甘肅館無論從規模還是產品的豐富性上，都毫無疑問是「中國第一」，「從此以後甘肅和阿里在一起了」。

開館期間，阿里巴巴集團副總裁柯一鳴打開手機，即刻下單購買了蘭州百合。

李榮燦：助本地產品推向全國

甘肅省副省長李榮燦表示，線下體驗館不僅給消費者提供了一個最新的購物場所，同時有效打通了互聯網銷售渠道，實現了線上與線下的互動，把原本只在甘肅本地銷售的名優特產品推向全國各地，在這過程中還扶持了很多中小賣家和小微企業，極大提高了農戶與企業銷售額，同時也帶動了農產品、食品行業、物流業的快速發展。

港鐵投資北京地鐵16號線

香港文匯報訊 港鐵(0066)公布，北京市政府、京港地鐵有限公司(京港地鐵)的三方股東昨日就北京地鐵十六號線簽署了項目意向書。按照意向書，京港地鐵計劃參與十六號線的投資、營運及維修。京港地鐵為港鐵、北京首都創業集團及北京市基礎設施投資有限公司組成的合資公司，三方分別持股49%、49%和2%。

向京港地鐵注資24.5億

北京地鐵十六號線全長約50公里，總投資額495億元（人民幣，下同），項目投資分為A及B部分。A部分為該線的土木建造工程，佔總投資額約70%，由北京市基礎設施投資有限公司負責。京港地鐵負責項目B部分，即機電設備系統工程及車輛，投資約150億元，佔總投資額約30%。港鐵公司計劃向京港地鐵注入24.5億元的額外資金。

成都市拍賣出讓國有建設用地使用權公告

成公資土拍告〔2014〕38號

根據《土地管理法》、《城市房地產管理法》、《國土資源部39號令》、《成都市國土資源局關於完善建設用地指標交易制度促進農村土地綜合整治的實施意見》（成國土資發〔2011〕80號）等相關文件規定及成都市國土資源局《國有建設用地使用權出讓方案》，成都市公共資源交易服務中心定於2014年12月18日上午10時，在成都市高新區天府大道北段966號天府國際金融中心7號樓，以拍賣方式組織出讓7宗國有建設用地使用權。現就有關事項公告如下：

一、拍賣出讓宗地基本情況：

序號	宗地編號	宗地位置	淨用地面積（平方米）	土地用途及使用年限	拍賣起叫價	競買保證金（萬元）	拍賣出讓時間	容積率	建築密度	建築高度	綠地率	規劃用地使用性質	持證准用面積(畝)及方式	出讓人
1	SL32 (251/211): 2014-148	雙流縣九江街道萬家社區5、6組	135973.87 合203.9608畝	住宅用地 商業用地 住宅用地70年 商業用地40年	390萬元/畝	24000	2014年12月18日10時	>1.0且≤3.0	≤30%	建築制高點應滿足機場航空限高要求，且應豐富建築天際線設計，做到高低錯落有致。	≥35%	住宅用地兼容商業（兼容比例：≤10%，以計入容積率的總建築面積計算）	203.9608 指標證書	雙流縣國土資源局
2	SL30 (251/211): 2014-146	雙流縣九江街道萬家社區（雙流縣九江街道萬家社區5、6組）	80811.88 合121.2178畝	住宅用地 商業用地 住宅用地70年 商業用地40年	390萬元/畝	14500		>1.0且≤3.0	≤30%	建築制高點應滿足機場航空限高要求，且應豐富建築天際線設計，做到高低錯落有致。	≥35%	住宅用地兼容商業（兼容比例：≤10%，以計入容積率的總建築面積計算）	121.2178 指標證書	雙流縣國土資源局
3	SL33 (251/211): 2014-149	雙流縣九江街道萬家社區（雙流縣九江街道萬家社區5、6組）	75708.85 合113.5633畝	住宅用地 商業用地 住宅用地70年 商業用地40年	390萬元/畝	13500		>1.0且≤3.0	≤30%	建築制高點應滿足機場航空限高要求，且應豐富建築天際線設計，做到高低錯落有致。	≥35%	住宅用地兼容商業（兼容比例：≤10%，以計入容積率的總建築面積計算）	113.5633 指標證書	雙流縣國土資源局
4	SL29 (251/211): 2014-142	雙流縣九江街道萬家社區（雙流縣九江街道萬家社區5、6組）	63052.94 合94.5794畝	住宅用地 商業用地 住宅用地70年 商業用地40年	390萬元/畝	11100		>1.0且≤3.0	≤30%	建築制高點應滿足機場航空限高要求，且應豐富建築天際線設計，做到高低錯落有致。	≥35%	住宅用地兼容商業（兼容比例：≤10%，以計入容積率的總建築面積計算）	94.5794 指標證書	雙流縣國土資源局
5	SL31 (251/211): 2014-147	雙流縣九江街道萬家社區（雙流縣九江街道萬家社區4、6組）	54766.30 合82.1494畝	住宅用地 商業用地 住宅用地70年 商業用地40年	390萬元/畝	10000		>1.0且≤3.0	≤30%	建築制高點應滿足機場航空限高要求，且應豐富建築天際線設計，做到高低錯落有致。	≥35%	住宅用地兼容商業（兼容比例：≤10%，以計入容積率的總建築面積計算）	82.1494 指標證書	雙流縣國土資源局
6	SL28 (252/211): 2014-141	雙流縣東昇街道永福社區1組	14212.93 合21.3194畝	城鎮混合 住宅用地 商業用地 住宅用地70年 商業用地40年	440萬元/畝	2900		>1.0且≤3.5	≤30%	建築制高點應滿足機場航空限高要求，且應豐富建築天際線設計，做到高低錯落有致。	≥35%	二類住宅用地兼容商業（兼容比例：≥10%且≤20%，以計入容積率的總建築面積計算）	21.3194 指標證書	雙流縣國土資源局
7	DJY11 (251/211): 2014-150	都江堰市幸福鎮永豐村三、四組	29606.37 合44.4096畝	住宅用地 商業用地 住宅用地70年 商業用地40年	220萬元/畝	2500		大於1.0，且不得大於3.0	≤30%	建築屋脊高度不得超過80米	≥30%	居住用地（可兼容商業用地，商業建築兼容比例不得超過該宗地計入容積率建築面積的30%）	44.4096 指標價款	都江堰市國土資源局

二、中華人民共和國境內外的法人、自然和其他組織均可申請參加競買，申請人可獨立競買也可聯合競買，但文件中有特殊要求或法律法規對申請人另有限制的除外。

三、申請參加本公衆多宗土地競買的，競買保證金只須按其申請中額度最高的一宗土地繳納。拍賣以增價方式競價，自由競價，價高者得。競得人競得多家地的，在簽訂全部競得宗地的《出讓合同》並繳清交易服務費後方能按出讓人的要求將競買保證金轉作地價款。

四、本公衆有建設用地使用權拍賣出讓實行網上報名方式（繳納外幣競買保證金的除外），意向競買人可通過成都市公共資源交易服務中心門戶網站查詢網上報名用戶註冊及網上報名相關操作指南；已完成網上報名用戶註冊的意向競買申請人須在2014年12月17日16時之前憑CA數字證書登錄成都市公共資源交易服務中心門戶網站（http://www.cdggzy.com/）土地網上報名系統，按要求提交競買報名申請，經系統確認完成網上報名手續。（具體操作指南詳見《成都市公共資源交易服務中心國有建設用地使用權拍賣出讓網上報名辦事指南》、《網上報名操作指南》及《CA數字證書辦理須知》，諮詢電話：028-85987887。）

五、須「持證准用」的競得人，在簽訂《國有建設用地使用權出讓合同》及《出讓合同補充協議》之前，應提交相應面積的建設用地指標證書或繳納相應面積的建設用地指標價款。建設用地指標可通過農村土地綜合整治獲取，也可在成都農村產權交易所購買；建設用地指標價款按成都市公佈的年度最低保護價繳納。（諮詢電話：028-85987005）

六、本公告未盡事宜詳見出讓文件，並以出讓文件中附錄的行政主管部門的法定文件為準。請於2014年12月02日起登錄成都市公共資源交易服務中心門戶網站下載出讓文件。（成都市國土資源局監督電話：028-61889185）

詳 情 見：成都市公共資源交易服務中心（http://www.cdggzy.com/） 四川省國土資源廳（http://www.scdlr.gov.cn） 成都市國土資源局（http://www.cdtr.gov.cn） 中國土地市場網（http://www.landchina.com）

成都市公共資源交易服務中心
2014年11月26日

宗地位置示意圖

關於實行國有建設用地使用權拍賣出讓網上報名的通知

為進一步建設規範、高效、公開透明的公共資源交易服務平台，加快土地招拍掛出讓業務的信息化建設，更好地服務於競買人，經研究決定實行競買人參加成都市國有建設用地使用權拍賣出讓網上報名（以下簡稱「網上報名」），現將有關事項通知如下：

一、網上報名範圍

競買申請人參加成都市國有建設用地使用權拍賣出讓競買（以下簡稱「土地拍賣」）的報名活動。

二、網上報名時間

自2014年11月20日起發佈的《成都市拍賣出讓國有建設用地使用權公告》實行網上報名方式。

三、網上報名的程序

（一）從即日起，競買申請人首次報名參加土地拍賣活動須登錄成都市公共資源交易服務中心網站（www.cdggzy.com）按《成都市公共資源交易服務中心拍賣出讓國有建設用地競買人網上報名辦事指南》的要求提交相關資料，簽署《成都市公共資源交易服務中心土地意向競買網上報名協議》，辦理CA數字證書。

（二）競買申請人須按照拍賣公告及出讓文件要求繳納競買保證金，憑CA數字證書登錄成都市公共資源交易服務中心網站（www.cdggzy.com）資產資源管理系統，進行網上報名。

具體操作規則詳見《成都市公共資源交易服務中心國有建設用地使用權拍賣出讓網上報名辦事指南》、《網上報名操作指南》及《CA數字證書辦理須知》。（諮詢電話：028-85987887）

特此通知。

成都市公共資源交易服務中心

證券代碼：600639、900911 股票簡稱：浦東金橋、金橋B股 編號：臨2014-048

上海金橋出口加工區開發股份有限公司 第七屆董事會第三十三次會議決議公告

特別提示

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

公司七屆第三十三次董事會於2014年11月14日發出召開董事會的書面通知，並於2014年11月25日以通訊方式召開。董事會表決人數9人，實際表決人數9人。董事長黃國南、副董事長潘建中、沈以漢、董事劉黎明、張行、獨立董事喬文駿、丁以中、霍佳麗、張鳴均參加了會議表決。本次會議的召開符合法律法規及《公司章程》的有關規定。

會議一致同意並作出如下決議：

一、審議通過《關於聘任公司董事會秘書的議案》，同意聘任廖少雲先生為公司董事會秘書，副董事長、總裁沈榮先生不再代行董事會秘書職務。

獨立董事對上述議案的獨立意見詳見附件。

特此公告。

上海金橋出口加工區開發股份有限公司董事會
二〇一四年十一月二十七日

附件：

上海金橋出口加工區開發股份有限公司獨立董事關於聘任公司董事會秘書的獨立意見（二〇一四年十一月十五日）

公司獨立董事丁以中、喬文駿、霍佳麗、張鳴認為：

對於公司董事長推薦廖少雲先生為公司董事會秘書候選人，我們對其簡歷和任職資格作了充分審核，認為廖少雲先生具備擔任公司董事會秘書的資格和任職條件，提名、聘任程序符合《公司法》、《上海證券交易所股票上市規則》、《上海證券交易所上市公司董事會秘書管理辦法》以及公司章程的有關規定，同意聘任廖少雲先生為公司董事會秘書。

獨立董事：丁以中、喬文駿、霍佳麗、張鳴

證券代碼：600639、900911 股票簡稱：浦東金橋、金橋B股 編號：臨2014-049

上海金橋出口加工區開發股份有限公司 關於提前歸還控股股東借款的公告

特別提示

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

2013年8月27日召開的公司第七屆董事會第二十次會議作出決議，公司及公司的控股子公司——上海金橋出口加工區開發股份有限公司（以下簡稱聯發公司）分別向公司控股股東——上海金橋（集團）有限公司（以下簡稱集團公司）借款人民幣2.3億元和3.1億元，借款期限為三年，利率不高於同期銀行貸款基準利率，且公司和聯發公司對該借款不作相應的抵押或擔保。

公司及聯發公司於2013年9月5日分別向集團公司借款2.3億元和3.1億元，借款期限為2013年9月5日至2016年9月4日，借款利率為5.6721%，且上述兩筆借款均未在任何抵押或擔保。

為控制借款規模、降低財務費用，公司於2014年11月25日提前歸還集團公司2.3億元借款，並於次日按年利率5.6721%結清利息，該筆借款全部利息合計15,940,932元。

特此公告。

上海金橋出口加工區開發股份有限公司董事會
二〇一四年十一月二十七日

比華利中港酒店

集團管理 · 自置物業

牌照號碼：H/O277 H/O278

尖沙咀 · 中港酒店

灣仔 · 比華利酒店

日租450元起

日租750元起

訂房專線：9509 5818

中港酒店：九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層
電話：2730 1113 傳真：2723 5398

比華利酒店：香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層
電話：2507 2026 傳真：2877 9277

網址：www.bchkhôtel.hk

華之傑移民顧問

(36年老字號)

聖基茨公民護照 (全家不必面試)

剛比亞永久居留證 (七天出證)

多米尼克公民護照 (全家可獲護照)

香港投資移民 (條件寬鬆)

多米尼加公民護照 (個人總費用較低)

菲律賓居留證 (可申請香港投資移民)

加拿大公民 (申請入學及代辦簽證)

並代辦加拿大及上述各國護照及居留證續期及更換

香港: (852) 2542 0833

廣州: (020) 3810 6080

重慶: (023) 6773 7873

香港中環德輔道中18號

嘉寶商業大廈16樓1603-5室

網址: wallsthk.com

24小時諮詢熱線：15014185550

【德東大克療痰】

【RAK LIU TAM】GERMANY EAST GREAT HAK LIU TAM

不含麻醉成份 老幼均宜服用

優質【正印正貨，香港政府唯一註冊商標「克療痰」，認準【正印產品，品質保證，絕對安全。】

由多種特效止咳化痰成份配製而成，有效舒緩傷風感冒所引起的症狀如：咳嗽、痰多、舒緩咽喉不適、鼻塞、流鼻涕、打噴嚏。服後能順氣化痰，減輕咳嗽，使呼吸順暢，對敏感或氣管有舒緩作用。

請認明「克療痰」註冊商標，方為正貨，提防奸商，影射假冒。

獲頒優質【正印產品

中成藥註冊編號：HKP-10872，HKP-10870

純正中藥提煉 平喘化痰潤肺

生產商：濟生堂製藥有限公司 產品查詢熱線：8206 3327
GERMANY EAST GREAT NATURAL HERB. PHARM. LIMITED
香港及澳門各大藥房發行，卓悅、華豐國貨公司及沙頭角廣記中西藥行均有代售

申請酒牌轉讓及更改公告

吳哥窟

現特通告：莊奕忠其地址為香港電氣道233號城市花園商場14座1樓94號舖，現向酒牌局申請位於香港電氣道233號城市花園商場14座1樓94號舖肥魚日本料理的酒牌轉讓給潘慧玲，其地址為香港電氣道233號城市花園商場14座1樓94號舖及作以下更改：更改店舖名稱為吳哥窟。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，已將簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路政市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2014年11月27日

APPLICATION FOR TRANSFER AND AMENDMENTS OF LIQUOR LICENCE ANGKOR WAT

Notice is hereby given that Mr. CHONG Yik-Chung of 1/F., Block 14, City Garden, 233 Electric Road, H.K. is applying to the Liquor Licensing Board for transfer of the Liquor Licence in respect of FAT FISH JAPANESE DINING situated at 1/F., Block 14, City Garden, 233 Electric Road, H.K. to Ms. POON Wai-Ling of 1/F., Block 14, City Garden, 233 Electric Road, H.K. and the following amendment: Change of shop name to ANGKOR WAT. Any person who knows any reason why this transfer and amendment should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 27th November 2014

刊登廣告熱線

28739888