旺角清場 純官望客返

周大福半年少賺23% 同店銷售跌三成一

香港文匯報訊（記者 黃萃華）周大福(1929)昨公布中期業績，純利為26.93億元，按年下跌23.26%；每股基本盈利26.9仙；派中期息13仙，較去年同期減23.5%。今年10月初受「佔中」行動影響，周大福一度關閉三分一分店，本月的零售銷售按月有改善，昨日旺角清場，主席鄭家純指，相信清場行動後會回復人流，生意有所增加。而隨「佔中」影響淡化，銷售有改善，相信未來業務情況樂觀。

期內，因去年同期市場出現搶金潮，而推高基數，周大福營業額由去年同期377.68億元下降22.4%至293.2億元，毛利率為31.8%，按年擴闊5.4個百分點。同店銷售整體下降31.2%，其中內地同店銷售下降20.4%，而港澳台地區同店銷售則下降40.9%，而黃金的同店銷售下降46.8%。

港澳台地區同店銷售挫41%

財務董事鄭炳熙表示，因去年本港出現搶金潮，以及調整產品結構，集團上半年存貨周轉天數，由年初227天上升373天，但預期可於今個財年底回落至270天至280天，而黃金的存貨比例較年初下降30%。他又指，今年的銷售情況跟去年有所不同，內地的銷售情況較港澳地區優勝。

他又指，下半年是傳統銷售旺季，相信黃金銷售會有所提升，但因黃金的毛利率較低，因此預期下半年毛利率會低於上半年，但整體毛利率也比去年優勝。

集團啟動存貨管理優化機制，董事總經理黃紹基表示，優化機制下，集團會保留存貨擁有權，令存貨更集中，而存貨可於自營店及加盟店互相流通，有利加快貨品的流動及效益，同時有助線上線下互動及全渠道零售發展，對自營店及加盟店均有利。

他補充指，在現時的批發機制及存貨管理優化機制的交接期間，受影響加盟商的存貨金額達40-50億元，因優化機制下，貨品要出售後才入帳，將會令每年收入有2至3%下跌，而每年盈利也會下降1至2%，情況會至2017年財政年度。但黃紹基強調，集團的影響幅度輕微，對其現金流亦無影響。

■左起：周大福珠寶集團執行董事鄭志剛、董事總經理黃紹基、主席鄭家純和執行董事及財務董事鄭炳熙。 張偉民 攝

金價平嫁娶多金器銷售增

至於金價方面，黃紹基認為現時金價每盎司徘徊在1,200至1,300美元之間，價格相宜。他表示，下半年是銷售旺季，加上嫁娶活動有所增加，預料黃金銷售有正增長。

期內零售點增加114個至2,191個，鄭炳熙指，下半年會加開100間零售店，而達至200個零售點的目標。

周大福昨收報10.42元，升0.385%。

騰訊奪HBO網上播放權

香港文匯報訊（記者 梁偉聰）內地近期嚴打盜版，視頻網站多番受到整頓，這些網站紛紛尋找轉型，不斷購入正版版權，鞏固網站內容。騰訊(0700)昨日於「騰訊視頻V視界大會」上宣布，與HBO及華納兄弟達成戰略合作，騰訊視頻將成為HBO在內地互聯網視頻上獨家官方授權播放平台。

合作內容包括，騰訊視頻可以獨家播放HBO900集最優質影視內容，包括《兄弟連》(Band of Brothers)、《新聞編輯室》(The Newsroom)、《權力的遊戲》(Game of Thrones)等美劇。騰訊視頻亦將獨家播放華納2015年新片巨製。騰訊稱，每一個節目都需要經過中國政府批准才能在其平台上播放。

國家地理頻道明年播

騰訊又宣布，與FOX在國家地理紀錄片獨家網絡營運、內容聯合出品及海外發行等多個領域達成戰略合作，涉及國家地理頻道300小時紀錄片內容，騰訊將成為國家地理唯一網絡專區合作伙伴。明年起，國家地理在內地聯合拍攝的所有內容將在騰訊視頻獨家播出。

香港首間比特幣找換店開幕

■OKCoin Jack Liu(左)及比特幣副主席Gine Leslie(右)簽約。 張偉民 攝

首間BitFX比特幣香港找換店昨日揭幕，該公司副主席Gine Leslie表示，長遠十分看好比特幣，認為當更多商戶開始接受，政府可能才會作出回應，接受並規管比特幣作為貨幣。她支持政府對比特幣的交易平台作出監管，以免再出現更多交易平台的結業事件。對於PayPal賬戶可使用比特幣進行的交易，她指出，這證明社會需要時間去學習和適應新事物。美國網上購物平台eBay旗下的Braintree支付分支宣布，該公司未來數月將接受以比特幣進行的交易，意味旗下電子交易服務PayPal的1.5億註冊賬戶，未來可使用這種虛擬貨幣交易。 ■記者 周紹基

花旗嫌冇肉食 退出輪證市場

香港文匯報訊（記者 周紹基）花旗昨日發通告指，該行發行的107隻窩輪及牛熊證將於今日起暫停交易。通告表示，受影響的窩輪及牛熊證均由發行人持有，暫停交易的目的，是申請撤銷上市。這批受影響的窩輪及牛熊證，昨日大部分沒成交，但仍有開價。花旗強調，並非所有由該行發行的窩輪及牛熊證均暫停交易。據花旗的網站顯示，該行現時發行的窩輪共有111隻，牛熊證則有197隻，暫停交易的輪證只佔部分。

107窩輪牛熊證今暫停交易

有市場消息指，花旗將暫停發行新的窩輪及牛熊證，市場推廣工作亦會暫停；港交所(0388)拒絕評論事件。事實上，近兩年多間輪證發行商屢傳退出本港輪證市場，早年有德銀、蘇皇已先後停止在港的窩輪業務，然後到巴克萊及荷合，美銀美林在今年8月也傳淡出，並終止旗下多隻窩輪的交易，今年7月至今亦未有發行新輪證。

雖然本港窩輪及牛熊證成交量位居世界最前列，但規模最大的5間輪商，已佔市場的七成份額，其他份額由10多間輪商瓜分，業內人士都形容經營情況如「吊鹽水」。

摩指換馬 尾市190億掃貨

瑞銀亞洲股票衍生產品銷售部董事總經理于正人曾表示，港交所對輪商的新修訂守則，增加了人手成本，較小型的發行商將受壓，所以可能陸續有其他發行商退出市場。

港股周一急升逾400多點後，昨回吐整固，恒指低開51點，一直窄幅爭持，全日收報23,843點，跌49點，成交895億元，主要因MSCI昨日在收市後換馬，有190億元的成交，在尾市5分鐘出現，若剔除有關因素，港股成交只有約700億元。

國指收報10,782點，跌59點。滬綜指繼續造好，全日收報2,567點，大漲1.37%，但「滬股通」的活躍度又再減少，全日只用了近22%額度，「港股通」使用額度僅有1.2%。

大華繼顯(香港)策略師李惠嫻表示，恒指周一大升逾400點後，昨日回吐亦屬正常，即使剔除MSCI換馬因素後，大市沽壓仍不大，估計恒指可望上試24,300點。

傳「營改增」內房股腳軟

內房股經周一急升後，昨日普遍回軟，內地建築業受房地產業的「營改增」最快於明年1月1日實施行，稅率將上調至11%。萬科(2202)挫3.57%，世房(0813)跌3%，融創(1918)跌3.75%，雅居樂(3383)跌1.8%，潤地(1109)跌1.46%，中海外(0688)跌0.66%。

MSCI昨日收市後換馬，一眾被剔出中國指數成份股都有好表現，合生元(1112)升3.86%、中海石化(3983)漲6.27%，保利置業(0119)及盈德氣體(2168)均升逾5%。相反，MSCI的新貴部分卻有沽壓，康哲(0867)挫4.6%，銀河(6881)跌2.5%，中外運(0598)跌2.1%。

高盛：恒指國指年底看升逾一成

■新鴻基金融財富管理策略師溫傑。 黃萃華 攝

香港文匯報訊（記者 涂若奔、陳堡明、黃萃華）人行降息「放水」，刺激A股昨日見39個月高位。多個券商昨日對A股和港股的短期表現均持樂觀看法，中資股的前景尤佳。申銀萬國預計滬指明年將突破3,000點高位，且最快在明年下半年將被納入MSCI指數；國指明年目標為15,000點，較目前水平升近4成。高盛則預計恒指及國指今年底可分別達26,500點及12,300點，即分別有10%及14%的潛在升幅。

申銀萬國料國指明年見15000

恒指昨日表現明顯不如滬指，有分析指「滬港通」對港股幫助不大。申銀萬國海外策略分析師武煜昨於記者會上說，港股目前確比A股弱，主要由於在銀行、地產等傳統行業港股估值均高於A股，短期內難以吸引資金從A股流向港股。另外，「港股通」現時只開放了大、中型企業給內地投資者，未開放細價股公司，也是一個重要原因。

武煜相信，「港股通」使用額度較少是暫時情況，隨着內地經濟好轉和企業基本因素逐漸改變，H股將會受惠於改革紅利，明年國企指數有望見15,000點，較現水平升近4成。料恒指走勢將與國指相似，惟不會跑贏。

對於A股納入MSCI指數時間表，申銀萬國高級分析師楊紹華表示，目前主要障礙是內地未開放資本賬，但「滬股通」的推出相當於一種變相的開放措施。他又稱MSCI指數近期已向基金、資產管理界人士做了廣泛調查，若他們普遍贊成將A股納入MSCI，將會有很大幫助，預料最快明年下半年可成事。

高盛資深中國經濟分析師鄧敏強昨於另一場合表示，香港明年的經濟增長會由2014年的2.1%加快至2.7%，通脹率則會由4.3%放緩至3%。又指未見政治事件對股市造成太大影響，認會只會產生間接影響，惟承認高檔零售業的影響較為顯著，或將被反映於第四季的經濟數據內。

高盛預期，明年中國實質經濟增長7%，較今年的7.4%減慢，但股市將有中雙位數的回報，主要受惠於企業盈利增長以及改革令估值提升。該行設定明年滬深300指數目標為3,000點，國指和恒指目標分別為12,300點和26,500點。三個指數較現水平約有10% -14%潛在升幅。

高盛中國首席策略分析師劉勁津表示，該行偏好A股多於H股，因為A股的盈利增長相對較高，且傳統上每年首季A股表現較佳。該行預期，明年A股企業盈利增長13%，H股增幅8%。又預期明年下半年澳門博彩會初現復甦，對濠賭股板塊看法樂觀。

新鴻基金融：滬港通利中長線

新鴻基金融集團財富管理策略師溫傑昨日也對明年港股抱審慎樂觀態度，相信會有8%-12%的增長。認為「滬港通」運作順利將帶動中長線投資，港股估值會有所上升。集團將明年全年的恒生指數、國企指數目標分別訂為27,000點及12,450點。

但他表示，本港的政治因素發展超過市場估計，或為第四季及明年首季的本地經濟帶來負面影響，他認為港股於明年首季或會出現明顯波動。並提醒投資者也要留意其他因素，如經濟增長放緩、房價回落及地方債等問題，也會影響明年兩地股市表現。