



作為中關村國家自主創新示範區一區十六園之一，集中了中國工程院、北京有色金屬研究院、北京礦冶研究總院等近60家國家和市級科研院所、3家國家重點實驗室、5家國家工程技術研究中心，是世界「設計之都」核心區，也是首批國家級文化與科技融合示範基地之一。這一資源優勢決定了中關村西城園的科研機構、科技人才和研發能力的集聚密度歷來為北京乃至全國最高的地區之一，從而帶動和促進了整個西城區高新技術產業的發展。

第十八屆京港洽談會特輯

中關村 十年磨劍收入破千億 西城園 都市型現代服務業核心集聚區

更名「西城園」 政府每年投1億為園區提速

作為中關村國家自主創新示範區的重要組成部分，西城區的德勝科技園於2002年5月24日開園。當時，園區面積為2.9平方公里，高新技術企業僅有3家，企業總收入僅1,300萬元。

2013年，根據國務院最新確定的中關村國家自主創新示範區空間規模和佈局調整方案，「中關村科技園區德勝科技園」正式更名為「中關村科技園區西城園」，園區範圍向西向南擴展近5公里，由原來的5.64平方公里調整為10平方公里。

「擴容」後的中關村西城園，包括北區（德勝街區）、西區（北展街區）和南區（廣安街區）三個區域，其中北展街區將打造成「城市設計、時尚設計、科技金融」集聚區；廣安街區將打造成「金融服務、高端交易」集聚區；德勝街區將打造成「研發服務、金融後台、創意設計」集聚區。

為優化企業發展環境，西城園初步形成了「1+X」政策體系，支持包括出版創意、科技孵化、設計服務專項等政策。政府每年投入不少於1億元產業發展資金，為園區發展提供了保障。

根據規劃，未來的中關村西城園將成為科技、文化、金融產業融合協同發展的都市型現代服務業核心集聚區。

收入首破千億 着力建「園中園」

去年以來，中關村科技園西城園經濟收入有了新突破，特色產業有了新發展，自主創新有了新成果，科技孵化器品質有了新提升。截至今年9月底，西城園規模以上高新技術企業保持穩定增長。園區規模以上高新技術企業184家，累計實現總收入675.4億元，同比增長15.7%；累計實現工業總產值202.6億元，同比增長17.7%；累計實現利潤總額98.7億元，同比增長22.2%；實繳稅費總額47.8億元，同比增長27.6%；累計實現出口總額21.3億美元，同比增長3倍。

園區規模以上高新技術企業科技活動人員14,000餘人，實現總收入首次突破千億元大關，成為中關村第七家千億級園區。主要指標佔中關村科技園比重亦有所上升，增速高出中關村整體出口增速285個百分點。

今後中關村西城園將以「園中園」建設為着力點，重點打造以原創設計、研發服務、出版創意、科技金融等四大產業集羣為主的都市型現代服務業核心集聚區。

政策扶持入駐可申創新基金 58億高新技術產業項目京港會拋「橄欖枝」

DRC北京工業設計創意產業基地可以稱得上是國內創意產業園區的範本，它是由原郵電部電話設備廠舊廠房改造而成的，除辦公場所外，基地還建設了材料展示中心、CNC手板模型中心、實驗室等。入駐的企業除了可以申報北京市高新技

術企業、中小企業創新基金外，還能享受《北京市促進文化創意產業發展的若干政策》等政策的扶持。自2006年1月以來，已經有上百家工業產品設計、網絡動漫設計、網絡媒體等國內外知名品牌設計類公司入駐DRC基地。

本次京港洽談會重點推介的中國設計交易市場、「新華1949」文化金融創新中心等項目投資約為58億元人民幣。



■設計之都大廈鳥瞰圖

「新華1949」老工業遺址變身文化金融創新區

「新華1949」地處西二環邊，毗鄰金融街和白塔寺，這裡原本是新華印刷廠的基地，經過幾輪改建後，那些沉穩大氣的老式廠房變成了充滿現代藝術氣息的文化設計產業園。「新華1949」總規模達4.5公頃，總建築面積達5.5萬平方米，依託西城區豐富的歷史文化資源、金融資源和現代產業資源，「新華1949」園區形成了以構建文化創意產業、金融支撐服務、商務配套支持為一體的「產」、

「融」、「商」品牌和平台，未來，將成為北京文化金融產業對外展示、交流、合作的重要窗口。目前，「新華1949」園區內已有包括百老匯國際音樂會工廠、西城原創音樂劇基地、中國出版集團、中影集團、工美集團等多家大型文創機構和企業入駐，整個園區的年產值將達到近100億元。據主辦方介紹，北京市西城區宣傳部已向「新華1949」授予了「文化金融創新中心」的稱號。

DRC基地內的全國首家3D打印館

在DRC基地內有多家高新企業，其中不乏國內知名的企業，也不乏尖端的技術，而3D打印就是其中之一。在西城園區內，像DRC這樣的孵化器，有8個之多。小到一顆螺絲，大到一幢房子，無論是金屬、塑料，還是聚脂的，即使是巧克力，在3D打印面前也毫不費力，它似乎「無所不能」。

在DRC北京工業設計創意產業基地南區的全國首家3D打印體驗館面積不足40平方米，但慕名而來的顧客卻不少，有意向的加盟商、想製作人偶的年輕情侶、科研院校的學者，都對3D打印表現出了

濃厚的興趣。

「我們一年要接待上千人。其中，大部分是想合作的客戶。一些零部件開發商參觀看，驚訝，早知有這技術，我們就不費力氣開模具了。」上拓科技的耿峰說。

耿峰說，3D打印正處在發展階段。國內的這項技術，在世界上保持着多個領先的紀錄。目前，已應用到醫療、飛機製造等多個精密領域。在上海，通過3D打印就為一位患者成功地製造了下巴。今年我們的銷售額將超過億元。而這還只是發展階段，未來，3D打印的前景將非常廣闊。



■「新華1949」文化金融創新中心鳥瞰圖



■DRC工業設計創意產業基地