

■責任編輯：胡可強 版面設計：譚向陽

創投引導高科雲集 青島嶗山「智慧轉型」

香港文匯報訊（記者 許桂麗、張勇 青島報道）早在1992年，青島高科技工業園便在青島嶗山區正式成立，開啟了嶗山區轉型跨越的歷史新紀元。22年的時間裡，青島高科園飛速發展，截止目前，高科園擁有高新技術企業數百家，高新技術產業產值比成立初期增長超30逾倍。今年財富管理中心金融改革試驗區正式落地青島，以高科企業為載體，借助金融創新改革，青島高科園已經實現由工業區向智慧型科技城區的轉型。

創投引導創業環境

坐落在青島嶗山高科園內的青島市市級創業投資引導基金，自2010年設立以來，致力於青島全市創業投資公共服務平台搭建，着力實施「一站、一庫、一產品、一咖啡、一協會」的「五個一」工程，即開設青島市創投門戶網站，建立「創投項目儲備庫」，聯合銀行創新開發「投聯貸」、「投前貸」融資產品，掛牌成立「青島創業咖啡」（中國創業咖啡聯盟13個理事單位之一），牽頭成立青島市股權與

創業投資行業協會。組織開展企業路演、融資對接、投資論壇、基金峰會等不同形式活動70餘場，推介青島全市中小創業企業500餘家，凝聚基金及相關從業人員300多人，全方位培育青島創新創業環境。

杠杆效應明顯

引導基金運作四年來，已吸引中國風險投資、光大控股等國內知名基金募集社會資本13億元，累計爭取國家「創投計劃」中央參股支持1.5億元（今年4月初又有兩檔基金通過2014年國家「創投計劃」評

審，將新增中央資金1億元），共同在青島發起設立參股基金及管理公司11家，基金規模17億元。參股基金對32家企業實施直接股權投資7.3億元，帶動其他基金跟進投資11.5億元，吸引銀行配套貸款16億元。即青島市財政以2.1億元實際出資累計帶動近35億元資金，投入到市場遴選出的高成長性企業，財政資金杠杆放大17.5倍，取得顯著社會經濟效益。

青島市創業投資引導基金自運作以來，在助推實體經濟發展上取得了明顯效果。據初步統計，2013年，參股基金所投資企業預計實現利潤6.8億元，新創造就業崗位3000多個，增加各類專利逾百個。節能環保、先進製造、信息產業等專項創投基金的陸續建立，在20多個戰略性新興產業項目上帶動投資16億元，有力驅動了青島產業轉型升級。創業投資引導基金的設立，讓不少中小企業成為直接受益者。據不完全統計，參股基金累計接觸洽談企業1000多家，投資創建期、成長期項目佔比超過60%，破解了中小企業融資難題。同時，帶動青島市創投機構數量、募資規模、從業人員翻番發展。



■青島嶗山高科技產業園

電商公共服務平台 助推企業跨境貿易

創投基金給予青島嶗山區優良的金融環境外，在嶗山區的跨境電商公共服務平台，又為企業最新的貿易形式保駕護航。今年在青島嶗山區青島國際創新園內，嶗山區跨境貿易電商公共服務平台正式遷入。青島嶗山區內的企業通過和達電商搭建的電商公共服務平台，更為便捷地打入國際市場。「目前，在這個公共服務平台上享受服務的企業有十多家，其中大部分都在青島國際創新園辦公，初步形成了一條產業鏈。」嶗山區電商公共服務平台總經理劉高峰認為，從某種意義上來講，產業鏈的完備程度決定着這個產業的成熟

度，進而影響該產業的前途。

目前，嶗山區跨境電子商務集聚效應表現明顯。根據統計，截至2013年底，嶗山區通過阿里巴巴全球速賣通、環球資源等協力廠商電子交易平台拓展國際市場的外貿企業超過300家，佔全區外貿企業的60%以上。這些外貿企業利用跨境電子商務成功進入北美、日韓、東歐、俄羅斯等國際市場，產品交易額正以每年50%的幅度持續遞增。在此背景下，截至今年10月底，嶗山區區電子商務應用及服務企業突破800家，電子商務相關產業營業額突破1000億元，產業規模居山東全省同類地區首位。



■青島國際創新園一期（右為原嶗山軟件園）。

熔盛主要投資者稱無減持

香港文匯報訊（記者 黃萃華）近期外界有指熔盛重工（1101）主要投資者、宏易資本集團主席王平拋售該股票。他昨日接受本報採訪時澄清，同鄭建明並無減持熔盛，身為集團主要投資者，十分支持集團的長線發展，且認同該公司的發展戰略，特別是積極發展能源開採業務。

王平回應指，令外界覺得有減持，主要是由於Partners and Kingwin Asset Management Limited對熔盛兩批分別10億元及4.7億元可換股債券的部分優先投資者，因一年期滿，出售相關股票套現，令權益披露顯示該基金的持股比例減少。他強調長期支持集團業務發展，並看好業務前景。

對於集團早前停牌，王平指集團之前處於不良的下行周期，因此業務有所影響。集團正戰略轉型，於今年9月已完成收購吉爾吉斯油田，投入油氣開採業務。

國策帶來發展機遇

王平對集團新增油氣開採業務前景感

到正面，稱能源需求正不斷增長，能源開發是內地發展的方向，因此向集團投資是戰略投資。他又表示，中央投資400億美元以發展「絲綢之路經濟帶」，且內地下一步增長需要更多優質和價格合理的能源，為集團帶來能源發展機遇，符合未來經濟方向。

他又補充，油價雖下跌，但相信基本上已見底，由於市場因素影響，長期來說對油的需求量是保持良好增長；吉爾吉斯項目將會對熔盛帶來相當不錯的收益。

海工技術需要提升

至於造船重工業務方面，集團期望在明年6月完成潛在重組，但他指內地的



■主要投資者王平澄清並無減持熔盛重工。 資料圖片

造船技術未及韓國領先，海工及軍工技術需要提升。另外內地的宏觀經濟發展正進入新階段，亦從造船大國向造船強國發展，熔盛本身在造船行業具有領先的基礎，相信集團重組業務後會進入新階段。王平強調，集團有管理大型企業的能力，對其發展前景有信心。

根據近日在港交所權益披露網頁顯示，熔盛其中一名大股東Partners and Kingwin Asset Management Limited的持股比例有所下降，其背後主要投資人王平和鄭建明的持股比例亦在減少，市場一度猜測該兩位知名投資人是否已經拒絕支持熔盛重工。

聯通上月移動用戶淨增114.9萬

香港文匯報訊 聯通（0762）昨日公布10月營運數據，3G及4G用戶淨增114.9萬戶，與9月的113萬戶大致相若；3G及4G累積用戶增至1.46859億戶，今年累積增長2,426.08萬戶。

滬鐵塔與營運商簽備忘錄

計及2G的總移動用戶，10月淨增67.7萬戶至2.97747

億戶。固網寬頻淨增26萬戶至6,874.2萬戶，固網話音同月淨流失59萬戶至8,327.8萬戶。

另外，中國鐵塔公司上海分公司周二正式成立，上海鐵塔公司還與上海電信、上海移動和上海聯通3家營運商聯合簽署《上海市通信業移動基站建設維護合作備忘錄》，合作備忘錄明確了上海市三家電信營運商和上海鐵塔公司的合作定義、主體責任、合作原則、合作內容及協商機制

等。上海鐵塔公司成立後，將在電信、移動、聯通三大營運商的基礎上，遵循「統一規劃、集約建設、資源共享、規範管理」原則，充分依靠政府的支持力量，進一步推進基站建設的合規化、程序化、標準化、集約化，促成上海基站建設新模式，從根本上避免重複建設，亦將協助營運商改善資源配置，解決通信覆蓋問題，以不斷提升電信行業服務水平，助上海成為「智慧城市」。

回贈優惠。

花旗推人幣國債認購優惠

另外，本周五起至12月5日，市民到花旗銀行各分行亦可以債券戶口形式認購人民幣國債，可獲豁免包括：認購手續費、存倉費、代收利息費、贖回費、二手買賣交易費等。

於花旗銀行認購人民幣國債之退還款項，開立1個月人民幣定存，可享達3%年利率優惠，最低定存金額為人民幣10,000元。

工銀亞洲「8豁免4優惠」買國債

香港文匯報訊 國家財政部即將在港發行的30億元人民幣兩年期零售國債，本周五起接受認購，陸續有銀行推出認購優惠。

其中聯席牽頭行和簿記行工銀亞洲，昨宣布推出「8豁免」及「4優惠」，協助市民把握穩健投資機遇。當中豁免港幣兌換人民幣差價及買賣經紀費更為今年加推的優惠。

「8豁免」包括：豁免港幣兌換人民幣差價、認購手續費、買賣經紀費、代辦認購新股手續費、代收利息費、到期贖回費、轉倉費及託管費。「4優惠」包括：以認購債券退款開立定期存款，可享特優年利率；人民幣結算之基金認購費一律0.8%；人民幣債券存倉費優惠——豁免客戶從二手市場購入人民幣債券之存倉費；人民幣保險產品優惠——人民幣保險保費

政府助力高科企業 造嶗山版「矽谷」

在優良的投資環境與政策指引下，吸引越來越多的創投基金與高科企業入駐青島嶗山區高科園。其中青島傑生電氣便是高科園內的明星企業。據了解，青島傑生電氣有限公司自主研發生產的深紫外LED產品，具有自主智慧財產權，且經過目前國內唯一能夠檢測深紫外LED產品的「杭州遠方光電信息股份有限公司」協力廠商檢測，其技術水平在國內領先，並達到國際先進水平。

據悉，科技部和青島各級政府對這一LED研發項目給予了一定支持，青島市和嶗山區兩級政府分別以撥改投的形式給予5000萬元資金的支持，使得企業成功開發出具有獨立自主智慧財產權的特種高鉍組分氮化鎵外延生長設備和深紫外LED產品。據介紹，深紫外LED產品可廣泛應用於消毒、水和食品處理、醫療器械、高分子聚合物固化、防偽、軍事通信等領域。目前，這一企業已是國內唯一深紫外LED專業化生產廠家。



■海爾主樓與海爾工業園。

利用外資 嶗山區排名青島第一

今年上半年，嶗山區經濟發展穩步提升，其中，建築業、消費品零售業等多個領域增長迅速，增速排名青島全市居首。對外吸引力也不斷增強，利用外資提前完成全年目標。保持了經濟的高活力同時，嶗山區也呈現出對外資的巨大吸引力，據悉，今年上半年，嶗山區實際利用外資2.5億美元，增長145%，增速排名青島全市第一，這也意味着提前完成了全年2.4億美元的計劃目標任務。

如今，無論從配套金融政策，還是優良的高科投資環境，嶗山區都已經走在青島乃至山東的前列。嶗山區圍繞打造青島藍色矽谷、青島全球財富中心這一工作目標，全面推進金融城、科技城、風景區三大戰略平台。按照國際標準及「組團式佈局、園區化發展」的思路，以青島國際創新園、生物產業園等五大特色科技園區為載體，使科技城實現由工業區向創新型企業雲集的智慧型科技園區成功轉型。風好正是揚帆時。嶗山科技城正以和諧、開放、包容、創新的姿態，向更高水平、更高境界開步邁進。



■復星集團旗下企業正就健康養老產業做各種嘗試。 資料圖片

香港文匯報訊 復星國際（0656）昨宣布大健康業務發展戰略，目標是打通旗下保險、地產和醫藥三大產業平台，建設健康產業全產業鏈。

子公司互簽合作協議

復星國際旗下的復星保德信人壽、復星地產及復星醫藥（600196.SS）等多家子公司互相簽署戰略合作協議。其中復星地產計劃建設承載各種健康資源的平台「蜂巢城市」，涉及復地集團、星堡養老、星浩資本等不同子公司，其近期還專門成立專注健康地產的平台星健資本。

復星國際總裁汪群斌指出，大健康產業將是復星非常重要的發展方向，復星有更多的資源需要整合，公司不僅要走出去，更需要聚起來，只有協同才能創造最大價值。

近來，復星集團旗下企業正就健康養老產業做各種嘗試，例如復星與美國最大養老產業營運商峰堡集團的合資公司星堡公司正在上海建設一個高級養老社區，星健資本將在寧波建設一個養老綜合體。復星旗下的房地產私募基金星浩資本亦在其大連、哈爾濱和南昌3個城市綜合體項目中，分別選擇一幢住宅作為健康公寓試點。星浩健康管理諮詢公司總經理景瑞凱表示，在目前房地產市場低迷下，健康公寓項目預計會推動公司加快去庫存，創造新的盈利增長點。

中駿置業6.11億奪漳州地

香港文匯報訊（記者 傅龍金 漳州報道）中駿置業（1966）以6.11億元（人民幣，下同）競得福建漳州角美台商投資區一宗地塊，成為漳州角美新地王。該地塊總面積39,845平方米，約59.76畝，樓面價每平米4,792元，溢價率139.61%。地塊土地用途為商住，可規劃商場、酒店、寫字樓、住宅等。