

傳內地下月發4G FDD牌

香港文匯報訊(記者 梁偉聰)內地電訊4G發展迅速。昨日傳出內地有關部門開始着手「頻分雙工」(FDD)牌照發放的準備工作,最快下月發牌。瑞信昨日發表報告,對三大電訊股予「優於大市」評級,並分別調整目標價。

騰訊科技引述消息人士透露指,聯通(0762)和中電信(0728)在40個城市開展的FDD-LTE混合組網試驗效果顯著,已於近期相繼提交了FDD商用牌照的申請。聯通及中電信在近幾個月已經接到上級部門的工作部署,要求在11月前完成FDD制式4G基地站的建設或升級工作。

該兩間電訊商較早前已取得內地部分城市開展

FDD-LTE,以及TD-LTE混合組網試驗的批准,並已於7月下旬在16個城市推出4G手機服務,9月初進一步擴展至另外24個城市。

中移動4G盈利料大增

瑞信研究報告指,中移動(0941)積極建設4G基地站,測試地區的網路覆蓋達到96.2%,下載速度達到15.8Mbps,令到網路追上多媒體發展,上載相片只需6.46秒,播放影片需要4.38秒。目前內地未有電訊商推出無限數據月費計劃,令到APRU隨用戶及數據用量增加而上升,相信中移動4G的盈利能力比3G時代大大改善。

電訊市場非零和遊戲

該行認為,內地電訊市場不是零和遊戲,預計聯通及中電信收入市佔率持續上升。不過該行認為,中移動已經錄得收入市佔率增加,將會令到監管當局有所行動,可能會加快鐵塔改革,進一步調整網間結算費,及不對稱攜號轉網等。

該行調整中移動目標價由102元升至112元,升幅10%;中電信目標價由5.15元升至5.8元,升幅13%;聯通由20.4元降至18.85元,跌幅8%。中移動昨收市報95.65元,跌1%;聯通報11.32元,跌1.4%;中電信報4.87元,跌1.6%。



中移動積極建設4G基地站,令內地網路追上多媒體發展。資料圖片

李超人撈過界玩飛機

長實購60客機 157億拓租賃業務

香港文匯報訊(記者 涂若奔)「超人」又有大手筆收購項目。長實(0001)本週二晚公告宣布,與GECAS、BOC Aviation、JSA、MCAP等公司達成協議,總共以約20.242億美元(約157億港元)代價,收購最多60架飛機,將以內部資源撥付。

長實指,此舉反映集團秉承業務多元化及全球化方針以開拓新發展領域,預期飛機租賃業務將為集團帶來長期及穩定之收入。

另購飛機信託財產

長實於公告披露,第一項收購的交易方是GECAS及其附屬公司等,收購資產為CSA飛機,包括11架空中巴士A320-200飛機、5架波音737-800飛機及2架波音737-900ER飛機。以上飛機目前出租予合共9家不同的商業航空公司,平均餘下租期為6.5年。CSA飛機的平均機齡為3.1年。總基本代價約為7.148億美元。另外收購資產包括有關BISA飛機的信託財產,總代價約為1.012億美元。

主攻飛機租賃業務

第二項收購的交易方是BOC Aviation等,包括3架空中巴士A320-200飛機、3架波音737-800飛機及1架波音737-900ER飛機,1架波音777-300ER飛機、1架空中巴士A330-300飛機及1架波音737-700飛機。目前租賃予合計8家不同的商業航空公司,平均餘下租期為6.3年。平均機齡為4.1年。代價合共4.92億美元。

第三項收購的交易方為JSA等,包括JSA轉名飛機及JSA實益權益。JSA飛機買賣協議包括4架空中巴士A320-200飛機、2架波音737-800飛機及2架波音737-900ER飛機。JSA BI飛機(JSA實益權益的主要事項)包括3架空中巴士A320-200飛機、1架空中巴士A319-100飛機、1架空中巴士A321-200飛機及1架波音737-800飛機。目前租賃予合計10家不同的商業航空公司,平均餘下租期為8.1年。JSA轉名飛機及JSA BI飛機平均機齡為2.6年,總代價為5.842億美元。

第四項的交易方是MCAP,長實以1.32億美元購入15架飛機的60%權益,包括8架空中巴士A320-200飛機、5架波音737-800飛機、1架波音787-8飛機及1架波音777-300ER飛機,MCAP飛機的平均餘下租期為9年。機齡平均為1.8年。



李嘉誠旗下長實以約157億元收購最多60架飛機。資料圖片

飛機租賃回報穩定

本地地價高位徘徊,長實近兩年近乎「零買地」,但不斷增加地產以外業務的投資。此次一擲百億進軍飛機租賃市場,表面看似「不務正業」,其實卻是順應潮流的積極舉動。據國際航空運輸協會(IATA)公布,近年來飛機租賃的每年平均投資回報率為9%,是所有航運類行業中最高。事實上,股神巴菲特早前亦透露對該類業務興趣極大,與李超人不謀而合。

長實短期毋須購地

大和證券分析師簡國裕指出,長實此次收購,反映公司想為剩餘資金找出路。由於長實每年實獲有200億元至300億元的現金流,買地要看時機,「若無合適時機,錢便只有累積」。另外,長實土地儲備較多,無論是香港還是內地均在早期買了不地,可以一段時間不買地。今次收購模式是向數家公司收購飛機,與以往收購可以自行運作的生意有所不同,估計未來可能自行營運這項新業務。

富豪對飛機興趣增

事實上,近來有不少超級富豪對飛機租賃業務表

現出興趣。今年9月,巴菲特旗下的私人飛機租賃公司NetJets宣布,已獲得中國民航管理局頒發的運行合格證,成為首家獲准在內地開展業務的全球私營航空公司。公司指,將首先提供私人飛機租賃服務,並計劃將業務擴展至私人飛機管理領域。

內地《每日經濟新聞》曾引述專家指出,如果以一架飛機全額貸款5,000萬美元為例,一年內租賃公司到期連本帶利需向銀行支付5,300萬美元;出租給航空公司,若租金率提高1個點,則可賺50萬美元,提高2個點,則賺100萬美元,利差愈大,盈利空間愈大。「買一架飛機從銀行借款,比如100%貸款,銀行收6%的利率,租給承租人時至少加1個點或2個點,租賃公司賺的就是利差。」

截至2013年12月31日,全球共有167家飛機租賃公司,其中管理飛機數量達到25架或以上的租賃公司超過50家。大部分大型出租人以擁有200架至250架飛機陣容為目標,即飛機組合價值約70億美元至80億美元。以飛機總數計算,全球前20大飛機租賃公司中,中資租賃公司僅佔3席。

香港文匯報記者 涂若奔



雅虎香港將於11月中旬推出自助電子儲物櫃。

香港文匯報訊(記者 梁偉聰)網上購物已經成為很多港人生活的一部分,團購對港人來說更加不會陌生,不過經常會出現交收困難等問題。雅虎香港昨日宣布,將於11月中旬推出Yahoo Digital Locker(自助電子儲物櫃),讓已購買團購貨物的顧客前往領取,中心位於旺角家樂坊,取貨過程採用全自助模式,方便又環保。

該中心擁有約200個儲物櫃,會以服飾及輕巧傢俬等貨物先作試驗,每天上午11時至晚上11時開放。顧客在購物後會收到由系統發出的6位數字密碼,以開啟儲物櫃提取貨品。雅虎香港已尋找本地物流公司早晨快信(Morning Express)負責貨物配送。電子商貿主管陳浩然稱,電子儲物櫃可大大解決目前換領中心在位置及開放時間等不便的問題。

副總裁兼總經理陳啟滔指,推出初期會以收集數據為主,着重顧客體驗,分析顧客意見。他表示,發現不同地區顧客的消費模式均不同,如港島及新界區居民願意多付運費來獲取貨物,反之九龍區則不太願意。他透露,「自助售賣機」將會與中心一同推出,為團購顧客列印已選購的優惠券。

與淘寶競爭利擴大大市場

問及與淘寶之間的競爭時,陳啟滔認為兩間電商的定位上有所不同,淘寶主要售賣實體物品,雅虎團購則是主要以服務為主的優惠券。他表示,兩者的競爭有助「做大個餅」,擴大大市場。陳啟滔又提到,看好現時網上廣告的發展,近一兩年愈來愈多廣告客戶願意投放資源,當中更有客戶將所有廣告資源投放在網上。他指出,大量的數據有助分析出網上用家的習慣及需要,有利廣告客戶作出更精準的投放。

佐丹奴第三季續減門市

香港文匯報訊(記者 張易)本港服裝零售商佐丹奴公布第三季度業績。期內銷售額按年減少4%至12.83億元,同店銷售下跌6%,撇除將銷售額換算為港元之影響,期內整體銷售額減少3%。集團解釋,整體銷售受壓主要因為香港、東南亞及中東市場表現疲弱。不過在重整店舖組合後,內地同店銷售正逐步靠穩。

品牌銷售額按年減6%

毛利按年下降7%至7.43億元,毛利率按年下降2.3個百分點至57.9%,較上半年減少3.5個百分點,反映期內價格折扣力度減小。不過,季度品牌銷售額按年減少6%,當中內地同店銷售輕微增加1%,東南亞同店銷售則減少9%,香港銷售額較去年同期減少6%。存貨方面,截至今年9月底之存貨日數為86日,按年減少15日。系統存貨總額(包括供應商及內地加盟店之存貨)較去年底減少1%,較去年同期減少17%。期內自由現金流量為8,500萬元,按年減少47%。集團指,於派付中期股息1.65億元後,第三季現金及銀行結存淨額減少7,700萬元至8.63億元。現金結存保持強勁,現金淨額為8.63億元,較去年第三季減少2%。

季內,集團繼續整頓門市組合,縮減錄得虧損及品牌形象不佳之門市。門市數目減少74間,大部分位於內地,主要為加盟店。

華虹半導體上季多賺1.3倍

香港文匯報訊(記者 張易)華虹半導體(1347)昨公布截至9月底的3個月業績,期內淨利潤按年上升132.6%至2,911.3萬元(美元,下同),按季增19.1%,每股基本盈利0.04元。期內銷售額為1.74億元,按年增9.8%,按季則跌1.6%。毛利5,604萬元,按年增加137.2%,按季升2.1%。毛利率32.2%,按年增14.9%,按季則增1.2%。期內,嵌入式非易失性存儲器產品銷售額增長至佔總銷售額的43.5%,高於今年第二季的41%。

集團總裁兼執行董事王煜表示,第三季強勁表現大部分受惠於內地市場智慧卡、微控制器及功率器件的持續增長。展望未來,集團將持續專注特色工藝,尤其是0.13微米及以下的先進技術節點,將有助於收入增長和保持高利潤率。

韓劇帶動韓食品出口



李勝勳指,紅蔘近年在港需求明顯上升。黃萃華攝

香港文匯報訊(記者 黃萃華)韓風續吹,今年首9個月韓國出口香港的商品總額達2.98億美元,較去年同期升10%。韓國農水產食品流通公社香港分部支社長李勝勳日前出席活動時指,韓國出口食品種類以加工食品、新鮮蔬菜為主,今年首9個月韓國加工食品出口香港的金額已達2.03億美元,同比升9.2%;新鮮蔬菜去年同期亦按年升7.3%,首9個月已達6,910萬美元,超越去年全年總額。

紅蔘需求明顯上升

至於韓國出口食品的產品以紅蔘佔比最大,今年首9個月已達2,600萬美元,同比升15.9%;去年全年是2,300萬美元。他指紅蔘近年在港需求明顯上升,相信是因為內地消費者的消費能力愈來愈強,因此內地旅客來港時會一併購買紅蔘等韓國相關食品。他補充指,韓國今年出口香港紅蔘的數量並無大幅提升,但因紅蔘本身價格較去年上升,因此出口總金額會較去年高。他預計今年出口香港紅蔘的總額可達3,000萬美元至3,200萬美元。

他又指,香港是入口韓國產品的第五大城市,首兩名分別是日本及中國內地;集團於北京、上海、成都

及青島均有分部,未來會向中國西部發展。李勝勳指,韓國近年種植技術不斷提升,已接近日本的水平,其中燈籠椒更是世界第一。

水產受捧取代日本

至於水產食品,因日本水產受輻射影響,愈來愈多本地入口商及餐廳入口韓國水產。

受到多部熱播韓劇及韓國潮流影響,韓國食品在港需求上升。李勝勳指,受惠最多是韓式餐廳,韓劇《大長今》播出後,香港的韓式餐廳紛紛擴充;近期韓劇《來自星星的你》播出後,除了韓式炸雞餐廳急增外,韓國輸出至香港的韓產酒類均有上升,今年首9個月達2,530萬美元,冀韓國酒類產品未來有正增幅。

集團將於本月20日至22日在港舉辦韓國美食展。集團表示,去年舉辦美食展後,韓國農產品出口量就錄得了12.3%的增長,總值約為22億美元。今年美食展分為入口商及對外開放兩部分,李勝勳表示,已有26間韓國食品出口商參展,60間入口商則來自澳門、廣東省、台灣、新加坡、菲律賓等地;預計對外開放的韓國美食展會吸引3萬人次入場。

華僑永亨稅貸息劈至1.68厘

香港文匯報訊(記者 陳堡明)早前揚言要爭奪「全城最低稅息」的華僑永亨信用財務,昨日宣布將下調「稅亨通」稅務貸款息率,「三個月免息免供稅貸」息率從1.87厘削減至1.68厘,是同業中首間下調息率的銀行。該行總經理吳楓欣稱,若同業推出更進取的計劃時,不排除會再調整策略。

今年的稅貸競爭激烈,自華僑永亨公布1.87厘的實際年利率優惠後,其他銀行輪流推出各種「挑機」息率,由1.86厘以至周一中銀香港(2388)推出1.7厘的低息優惠。吳楓欣早於10月中已表示該行會調整

計劃「迎戰」,至昨日宣布推出實際年利率1.68厘的計劃,較去年稅貸的實際年利率僅輕鬆高出3個點子。

冀稅貸額按年增20%

吳楓欣又指,本港現時的投資環境較差,使客戶借貸的態度變得保守,預計今年整體稅貸客戶人數會按年減少10%。與此同時,吳氏強調該行推出如此進取的優惠,自己亦有進取的目標,冀稅貸額能有按年20%的增長。

新計劃中,全新客戶將享有實際年利率1.68厘,最高貸款額為200萬元或月薪12倍,最低貸款額則為10萬元,最長還款期為12個月。特選客戶及現有客戶若盼享用該1.68厘的優惠,稅貸額僅可達稅額200%,最高貸款額200萬元或月薪12倍的實際年利率則為1.75厘至3.28厘。

至於新推出的循環稅貸首6個月浮動息率為P-3.2厘,最高貸款額為100萬元或月薪8倍,客戶可於首6個月自由決定每月還款金額,即使提早還清亦不會有罰息;第七個月起的息率則由P+1厘至P+4厘不等。