



# 南粵東風

從農村到城市，從城市到特區，寶安實現了一次又一次的飛躍。站在新的歷史起點上，寶安又該用怎樣的目標來實現新一輪的發展？深圳市寶安區區委書記田夫表示，寶安將統籌好「立足當前」和「着眼長遠」、軟件環境和硬件環境、本土特色和國際元素等三個關係，在國際化城區建設中抓出寶安的亮點和特色。

■ 香港文匯報記者 孫雪、李璐

■ 寶安中心區海濱一角。

# 深寶安以「一帶兩區九大項目」 加快建設國際化濱海城區

10月11日，寶安區委常委會議審議通過了《寶安區國際化城區建設實施方案》（以下簡稱《方案》），標誌着寶安國際化濱海城區建設加速推進。田夫認為，寶安國際化城區建設、生態文明建設是貫徹中央和省市委決策部署的重要舉措，是實現新一輪發展的需要，是寶

安群眾的熱切期盼。

作為改革開放的前沿陣地，改革開放以來特別是建區20多年以來，寶安創造了一系列發展的奇蹟，走上了工業化、城市化的快車道。但從整體而言，寶安區在發展效益、國際競爭力等方面仍存在不少提升

的空間，並直視着建設用地匱乏、資源短缺、人口不堪重負、環境承载力嚴重透支等制約因素，傳統發展模式已經難以為繼，打造具有國際競爭力的現代產業體系、提升開放型經濟水平，成了突破樊籬、推動科學發展的內在要求。

## 國際化城區建設兩步走

根據《方案》規劃部署，寶安區將以建設國際化濱海城區為目標，以經濟發展和城市建設為核心，以「一帶兩區九大項目」為抓手，以公共服務和人才服務國際化為支點，分兩個階段全面提升寶安國際化水平。

在第一階段2014年至2015年間，寶安將致力開放型經濟發展水平、公共服務和人才服務國際化水平有較大的提升；初步形成具有寶安特色的文化品牌

和低廉宜居的濱海城區新景觀。2015年前，全面啟動「一帶兩區九大項目」建設。寶安中心區在城市景觀建設國際化、公共服務國際化與人才服務國際化等方面發揮示範帶動作用，並逐步輻射帶動其他區域國際化水平的提升，國際化城區建設有局部效果。

第二階段從2016年至2020年，期間寶安現代產業體系基本形成，開放型經濟具有較強的國際競爭力；形成具有一

定國際知名度且兼具世界情懷和寶安特色的城區文化；形成與國際先進城市相適應的城市建設標準體系，建成宜居宜業的國際化城市環境。公共服務和人才服務體系基本建立，實現和國際接轨。到2020年，西部活力海岸線初步建成，寶安中心區和大空港新城等重點區域成國內標杆，大鵬灣港區實現轉型發展，寶安整體國際化水平得到提升，現代化國際濱海城區基本建成。

## 生態文明建設是核心要素

最新統計表明，今年1月至8月，寶安區規模以上工業總產值3177.66億元，同比增長8.3%；規模以上工業增加值638.26億元，同比增長9.1%；公共財政預算收入109.63億元，同比增長14.8%；稅收收入276.3億元，同比增長16.9%億元；固定資產投資完成額273.85億元，同比增長12.3%，各項經濟指標均呈穩步遞增態勢。與此同時，萬元GDP水耗同比下降8%；萬元GDP電耗同比下降4.1%，一系列統計數據

顯示，寶安區經濟發展質量正穩步提升，產業轉型升級成效日益顯現。

但要建設國際化城區，更核心的要素是發展生態文明建設。田夫指出，就寶安而言，生態文明建設是建設國際化城區必須要過的一道「坎」。之所以提出國際化城區的建設目標，就是要以國際化城區建設引領乃至倒逼生態文明建設，以國際化標準實現生態文明建設的華麗轉身。同時，通過大力推進生態文明建設，為加快推進國際化城區建設打牢基礎。

田夫認為，到2050年，深圳將建成具有世界影響力的國際化城市，寶安作為深圳的產業大區、人口大區、經濟強區，在深圳建設國際化城市的進程中具有重要地位，也理應發揮更加重要的作用。

田夫坦言，經過30多年的快速發展，寶安的環境承载力已接近極限，再不加強生態文明建設，再不改善城區環境，不但發展不可持續，甚至可能讓「負資產」侵蝕掉已經取得的成果。

## 田夫：做好「加減乘除」法 牢抓寶安特色

在論述如何實施國際化城區及生態文明建設時，田夫強調寶安必須統籌好三個關係，並且做好「加減乘除」法，解答好生態文明建設「方程式」，方能在國際化城區建設中抓出亮點和特色。

### 統籌三大關係 實施「一帶兩區九大項目」

根據《方案》要求，2015年底之前寶安將全面啟動「一帶兩區九大項目」，引領寶安國際化城區建設。「一帶」指西部活力海岸帶；「兩區」指寶安中心區和大空港片區；「九大項目」包括大鵬灣國際港區、國際會展中心、國際產業園、羅切斯特理工學院設計學院（深圳）、國際學校、海裕國際社區、西灣紅樹林國際生態公園、中心區濱

海國際文化休閒中心和海上田園升級工程。

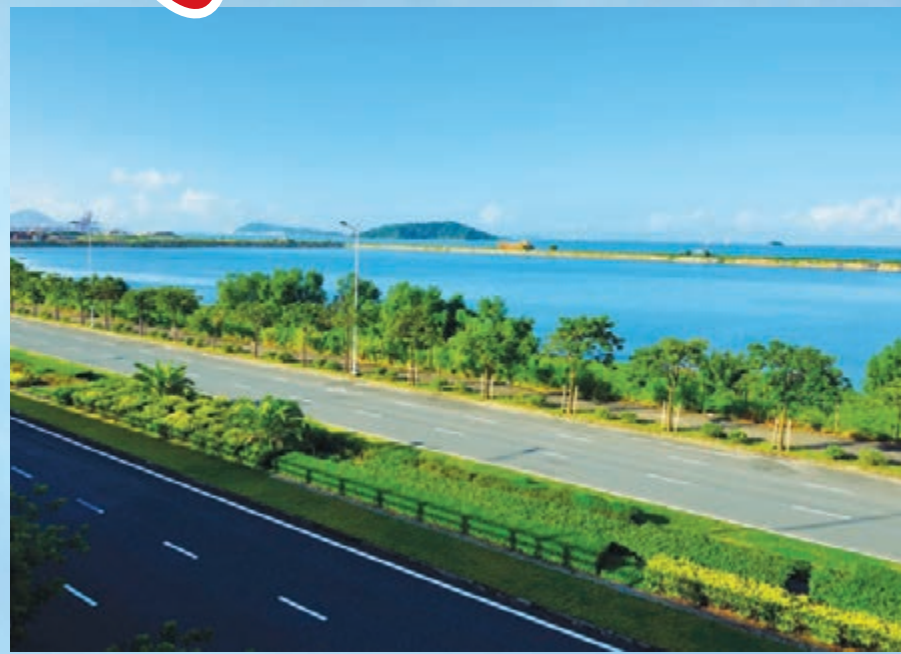
田夫指出，統籌三大關係的第一步是統籌好「立足當前」和「着眼長遠」的關係，核心是綜合考慮寶安的區位優勢和發展實際，以「一帶兩區九大項目」為國際化城區建設「破題」，推進城區建設整體。其次是要統籌好軟件環境和硬件環境的關係，堅持國際一流標準，以國際先進城市的理念和思維來規劃建設寶安。最後是統籌好本土特色和國際元素的關係，在推進國際化城區建設中，必須要突出寶安的本土特色，發揮好政府的規劃引導作用以及市場的決定性作用。

### 呼籲幹部群眾 為生態文明建設打基礎

另外，田夫呼籲區內幹部群眾，以對人民

負責、對未來負責、對子孫後代負責的精神，打牢生態文明建設基礎，做好「加減乘除」法，為深圳建設現代化國際化先進城市交出一份合格的「寶安答卷」。

田夫指，做好「加法」，是要進一步提升城區環境質量，譬如提升綠化景觀、推進公園和綠道建設、推進垃圾收運處理。做好「減法」，是強力推進污染治理。統籌推進水環境、大氣環境、噪音環境治理，提升環境保護水平。做好「乘法」，是推動多方共同參與。要充分調動各級各部門和社會各界的力量，形成「乘數」效應。做好「除法」，則要充分發揮制度治本作用。通過制度和指標體系的剛性約束，讓幹部群眾把心思和精力集到生態文明建設上，以推動生態文明建設取得新成績。



■ 美麗的西鄉港灣。

## 向海發展 寶安開啟灣區時代

建設國際化濱海城區，關鍵是推進生態文明建設。寶安區擁有漫長的西部海岸線，從中心城區西南側濱海地帶到西灣片區內海灣地帶，綿延數十公里的自然風光時常吸引了大量白鷺光顧，美景讓人歎為驚止。曾幾何時，「面朝大海，春暖花開」是無數寶安人民的美好願景，但大型交通市政設施的建設卻隔離了城市與海岸線的天然聯繫，過度的開發則讓自然生態環境遭到嚴重破壞……讓寶安回歸海洋，讓西部海岸帶重獲活力，是本屆政府努力的方向。

根據《方案》規劃，寶安將重點開發伶仃洋東岸寶安段的45公里海岸線。基於海岸帶空間形狀、功能佈局與環境特色，塑造人文與自然景觀緊密交融的城市意象，打造宜居宜業的城市公共環境。促進海岸線的多元化發展，形成兼具生產、生活、生態的綜合性活力海岸

帶。深化與國際先進城市的規劃交流，加強與世界設計大師的規劃合作，完善西部活力海岸帶規劃設計，將西部濱海海岸線打造成深圳最具魅力的城市岸線。優先發展海洋產業、航空產業、金融服務、科技服務、現代物流、商務服務、文化創意等先進製造業和現代服務業，大力發展總部經濟，重點引進大型跨國企業區域總部或研發中心，打造粵港澳灣區經濟引領區。

### 招商201宗172項目已簽約

深圳市規劃國土委寶安管理局負責人指出，為賦予海岸線新的活力，目前寶安區啟動《寶安西部活力海岸帶概念城市設計國際諮詢》，將通過整合設計成果優勝方案，啟動寶安中心區西南側濱海地帶、西灣片區內海灣地帶、空港新城片區三個重點片區的規劃建設，讓寶安回歸海洋，開啟灣區時代。

而目前，圍繞發展灣區經濟這一戰略核心，寶安區重點加大對海洋產業、航空航太產業的招商引資力度。招商引資項目共201宗，其中已簽約項目172宗。項目包括「升級版歡樂海岸」的濱海華僑城項目、投資額26億元的機場遊艇項目、主攻海洋高科技的邁世紀海洋產業基地、泉恩集團中國區運營總部和超六星級酒店等，有望大力優化寶安區的產業結構。



■ 寶安中心區。



■ 寶安中心區。徐剛攝