

謝霆鋒 1.23 億入主漢傳媒

Po 朝霆或借殼 擴電影王國

香港文匯報訊(記者 梁悅琴)於上周四起停牌的漢傳媒(0491)股權出現變化,根據昨日聯交所披露資料顯示,漢傳媒於上周三(22日)獲藝人謝霆鋒入主。謝霆鋒以每股0.35元買入3.5億股,每股作價較當日收市價0.38元折讓7.89%,涉資1.23億元,將持漢傳媒23.42%股權,成為漢傳媒大股東。

漢傳媒於上周二停牌前公布,出售主要從事藝人管理、音樂製作及發行的潮藝娛樂權益連股東貸款,代價75萬元,買家為澳滙娛樂國際有限公司。有投資銀行指,有關交易涉及反向收購,令謝霆鋒旗下資產注入公司而成為大股東。

漢傳媒主要從事電影製作及發行,電視劇製作及發行,音樂製作,藝人及模特兒管理以及證券投資。公司管理層包括:馬浩文(主席)、王鉅成(董事總經理)、王志超(執董)及Direk Lim(執董)等。以該公司停牌前股價0.38元計,公司市值5.68億元。漢傳媒於本月初公佈,已接受王志超辭任該公司執行董事一職,由10月3日起生效。

後期製作 Po 朝霆年賺 1 億

除了作為藝人外,謝霆鋒於2003年創辦電影後期製作公司「Po朝霆」,謝霆鋒早前曾向內地媒體透露,該公司現在每年淨賺1億元,但未有披露會計劃上市。市場估計,謝霆鋒有可能將「Po朝霆」注入漢傳媒來擴展業務。

「Po朝霆」成立於2003年,目前集團已成立上海與北京分部,主要提供合成特效製作、數碼中間片、數碼剪接、錄音及混音、膠卷轉換及電腦動畫、電影特效、廣告、遊戲特效等。

「Po朝霆」始於創始人謝霆鋒的一個念頭,2001年他在拍攝《玉蝴蝶》MV時,發覺大部分製

作公司水平有限,導致後期製作通常被外國公司承包,亦敏銳地意識到了後期製作面蘊藏的機會。公司由十數名員工慢慢擴展成現時過百人,營業額更以每年以45%增長,每年利潤現高達億元,本地廣告後期製作市場佔有率超過一半。

謝霆鋒接受本地傳媒訪問時曾坦言,為了創建公司,當年以自己的房產作抵押,投入過百萬於此公司上。

投資有道 物業投資勁賺

一向喜歡買樓保值的謝霆鋒亦眼光獨到,他曾於2001年以780萬元購入金鐘星域軒,到2007年以1,230萬元沽出,獲利450萬元。2003年,他又以近700萬購入西半山雍景臺單位,到2004年以900萬元沽出,獲利近200萬港元。2005年,他以1,200萬港元購入西半山干德道單位,到2008年又以9,638萬港元購入春坎角 Ocean Bay 1 幢洋房。

2005年他開始投資商舖,斥資2,080萬元購入中環擺花街3個商舖,到2012年再斥資1.17億元購入擺花街26號地舖連閣樓,謝霆鋒也曾明確表示,這幾家舖位要留給兒子Lucas,他說:「好多人想買,但我不賣,中環地段要留給兒子。」市場估計其手持物業市值逾6億元。

一向投資有道的謝霆鋒,除了拍戲搵真銀,開設「Po朝霆」後期製作公司外,又向其他生意入



■藝人謝霆鋒演而優則商,最近斥資1.23億元,入股漢傳媒持股權23.42%,成為大股東。

資料圖片
手,近年鍾愛親手下廚研究美食的謝霆鋒,由他主持的飲食節目《十二道鋒味》推出後大獲好評,他早前透露有興趣投資發展個人飲食王國,開設名為「鋒味廚房」。

渣打中小企指數創兩年新低



■生產力局副總裁(企業管理)老少聰(中),與高級顧問鄭宏(左)及渣打香港高級經濟師劉健恒(右)。

香港文匯報訊(記者 陳楚倩)外圍市況持續疲弱,加上內地經濟前景不明朗。調查顯示,本港中小企對營商前景信心跌至兩年新低,首次跌穿50的分水嶺。受訪者對環球經濟前景表示最為憂慮,當中進出口貿易及批發業指數則連跌兩季,反映中小企對環球經濟信心大幅回落。渣打香港高級經濟師劉健恒認為,近期本港的不明朗政治因素,導致市場產生負面情緒,但香港整體經濟基礎仍然穩健,足以應對今季的負面因素。

香港生產力促進局聯同渣打香港昨公布,第四季香港中小企領先營商指數下跌至47.9,按季下跌3.4,指數低於50的分水嶺,反映本港製造業、零售業、進出口貿易及批發業的中小企看淡營商前景。

當中各行業對營業狀況、盈利及環球經濟分項指數的跌幅較大,製造業及進出口貿易業的招聘意欲更首次跌破50。行業的投資意向亦輕微下降。受惠今季傳統銷售旺季,零售業行業指數則錄得上升。

生產力局副總裁(企業管理)老少聰表示,進出口貿易及批發業指數連跌兩季,下跌5.5至44.9。主要由於歐美及內地經濟數據表現疲弱,國際組織亦調低環球經濟增長預測,企業對環球經濟信心仍然薄弱,加上香港發生大型抗議活動,影響整體經營情緒。

「佔中」加劇整體指數跌勢

生產力促進局資訊科技發展部高級顧問鄭宏續說,局方曾對比「佔中」前後的數據,發現整體指數有近15%跌幅,但其並不代表全由「佔中」引致,外圍市況及其他因素亦有可能導致指數下跌。

渣打香港高級經濟師劉健恒表示,「佔中行動」僅影響示威區域的部分零售業,沒有影響整體本地消費能力,相信本港經濟基調仍然穩健。最近更有數據顯示,整體旅客人數錄得按年升幅。而且,「滬港通」開通是勢在必行,屆時有助刺激本港經濟增長。他又認為,「滬港通」有利內地政府開放金融體系及資本帳的目的,開通只是時間問題。

展望明年的營商前景,主要受歐美市場,以及中國的經濟表現影響。他預計,美國聯儲局將到明年中加息,屆時加息周期會較以往慢。中國方面,中央明年會繼續出台定向措施刺激經濟,以維持經濟增長在7%的正常水平。

COACH 首財季少賺 45%

香港文匯報訊(記者 陳楚倩)美國品牌商COACH(06388)前晚公布截至今年9月27日止的首財季盈利1.19億美元,按年下跌45.34%,銷售淨額約10.39億美元,按年減少9.73%。

因港示威活動關閉兩店舖

季報指出,內地市場的季度銷售增速創下兩年新低,本港示威活動更引致公司關閉了兩家店舖。公司執行長Victor Luis在發佈業績後的電話會議上稱,由於宏觀問題及地緣政治事件,近期(銷售方面)可能還會有所波動,而這些問題和事件正在影響中國內地及一些主要旅遊市場的時尚潮流,特別是香港和東南亞。

COACH一直在想方設法提振亞洲和歐洲市場的銷售,以彌補在北美市場流失的市場份額。公司的最大市場北美正在落後於Michael Kors、Kate Spade。在截至9月27日的季度,其北美銷售下降19%。

COACH在華銷售僅增長10%,增速與其對截至2015年6月全財年銷售增長的預期吻合。在華銷售在其上財年營收總額中所佔比重為11%左右。此外,第二大市場日本的銷售下降12%,為連續第八季下降。受日本今年4月上調消費稅影響,公司預計日本市場銷售將持續下滑。

中廣核傳集資額增至 272 億



■左起:無錫盛力達科技財務總監馬錦龍、主席張德剛、總經理張德強。

香港文匯報訊(記者 陳楚倩)環球市況不明朗,但無阻多間內地企業來港集資。內地券商華泰證券計劃在明年上半年來港上市,集資最多20億美元。至於有望成為全球第五大集資額的中廣核昨日傳再度上調集資額至35億美元(約272億元)。此外,內地最大糧食貿易公司中糧集團計劃將部分資產上市,當中包括集團今年以15億美元收購的來賓集團農業子公司的多數股權,但暫未得知在何地上市。

中糧集團擬分拆資產上市

外電昨引述中糧集團董事長寧高寧表示,上市可能需要大約三年時間才能完成,公司在短期內不會有大的收購動作。納入上市的資產可能將包括公司在南美和非洲的糧食生產區,加工、物流、貿易業務以及種子技術。

另一大型內企中廣核昨傳出第三度上調集資額至35億美元。市傳集團將在今日向港交所(0388)尋求上市批准,若成功獲批,將於下周開始預路演,並於下月在港掛牌。集團預計將鎖定四成基礎投資者,國家電網、南方電網及新加坡政府投資公司(GIC)等有意投資。

中廣核早於9月初已遞交上市文件,尚待港交所聆訊。由於投資者認購反應熱烈,公司曾三度上調集資額,由最初的10億美元上調至20億美元,後來加至30億美元,現時更上調至35億美元。

華泰證券擬明夏前 IPO

據路透社旗下《IR》引述消息人士報道,內地券

商華泰證券擬明年上半年來港上市,集資最多20億美元。華泰證券現已於上海上市。

至於今日起招股的中鋼絲製品生產整體解決方案提供商無錫盛力達科技(1289)擬發行3,200萬股,當中10%為公開發售,每股招股價7.72元,每手500股,入場費為3,898.9元。公開招股期至11月4日,並於11月11日掛牌,招商證券為獨家保薦人。

公司料預計,集資淨額達2.1億元,擬將77.8%用於建設無錫新設施及研發中心;12.2%用作有關現有產品組合及潛在新產品的若干目標研發項目;及10%用作營運資金及其他一般企業用途。

盛力達入場費 3898.9 元

公司指,據現行股息政策規定就該特定財政年度派付不少於可供分派利潤總額10%的現金股息,惟須經股東批准。預期現金部分不少於年度股息的20%,並維持任何連續三年的累積現金股息不低於該三年期間年度平均可供分派利潤的30%。

財務總監馬錦龍昨於記者會上表示,由於客戶的實施及資本開支時間表有變,導致今年上半年毛利及利潤同比均見下跌,加上在手合同大部分為毛利較低的雙捻機產品,故料下半年整體毛利率會下降。截至今年6月底,整體毛利率為58.1%,去年同期為57.9%。

用於「天貓」、「淘寶」等平台,而其餘交易額用於繳交電費水費等用途。

電商明年佔比料升至 12%

瑞銀表示,阿里巴巴在13年已佔內地電商市佔率達80%,而阿里淘寶在流動端銷售上,今年第二季市佔率更達到86%,但由於科網業是極具競爭的市場,有必要找尋更多的資金投入。該行認為,電商影響力繼續上升,預計電商佔總零售額將由今年約10%增至明年12%。主要由於零售市場疲弱所致,因為去年,中國消費只佔GDP總額只有約33%,遠低於美國及日本的接近70%及60%。對於內地手遊的發展,潘嘉怡就表示看好,雖然網遊收入增長於明年起放緩,但每年增長率仍然超過20%。她相信,手遊ARPU繼續上升,可為科網公司帶來新動力。

瑞銀:科網明年併購更旺

香港文匯報訊(記者 梁偉聰)近年內地互聯網及科技公司發展迅速,如阿里巴巴及騰訊(0700)等巨企亦先後在美國及本港上市。瑞銀將在港舉行亞洲互聯網及科技行業之CEO高峰會,亞洲消費業及互聯網研究部主管潘嘉怡於記者會表示,過去12至18個月內地科網業併購活動頻繁,預計明年併購活動更加激烈。

潘嘉怡解釋,內地大型互聯網公司若果要壟斷用家,就必須針對現有有用家,透過取得不同入口打進市場。而且科網公司正找尋最佳營運模式,但在模式仍未清晰之前,就必要爭取更多客戶,同時推高每宗交易作價。她指出,在過去12至18個月,阿里巴巴、

騰訊等大型互聯網公司的毛利率普遍都明顯下跌,主要就是因為上述的競爭環境激烈,它們要透過收購合併去搶佔手機用戶,以及增加營銷等開支。雖然,她預計明年併購活動更加激烈,但會有個別公司可在明年改善毛利率。

潘嘉怡補充,今年是特別一年,因為內地大型互聯網公司規模進一步提升,市場憧憬可以帶來利潤化。但預期明年起,市場對利潤化步伐及機遇趨向理性,同時令科網業間的收購舉動更為理智。潘嘉怡又提到,現時兩大科網巨頭,阿里旗下支付寶及騰訊的「微信」支付除了提供網上銀行,更有保險等業務,相信對現有銀行造成影響。她指,支付寶30%交易額

如皋經洽會 56 項目簽約涉 191 億



■與會領導啟動「一會兩節」開幕式。朱皓攝

香港文匯報訊(實習記者 朱皓 如皋報道)「長壽之鄉」如皋周二(28日)舉行第十二屆中國·如皋沿江經濟洽談會,第七屆如皋·中國長壽文化節、第八屆中國(如皋)花木盆景藝術節亦同時開幕,來自美國、瑞士、香港等國家和地區的經貿代表參加了活動。如皋市委書記姜永華表示,如皋正在打造上海一小時都市圈內的衛星城市,將全力營造最佳的投資環境,提供最優秀的保障服務。從2002年起,沿江經濟洽談會與長壽文化

節、花木盆景藝術節便開始整體推進,「節會搭台、經濟唱戲」,節會經濟對該市的帶動效應十分顯著。2013年如皋市公共財政預算收入位居長江以北縣級市首位,綜合實力躍居內地縣城經濟百強縣第31位。

借助「外腦」營銷城市

巧借外力搭建平台營銷城市,是如皋本屆「一會兩節」的創新之處。在如皋城市轉型升級信息發佈會上,兩家著名策劃機構的專家向中外來賓推介如皋市的轉型發展。姜永華表示,以「外眼」來審視和推介如皋,無疑有其獨到的思考性與說服力。

會上,56個內外資項目進行集中簽約,投資總額191億元(人民幣,下同),其中內資146億元,外資7.35億美元。與往年相比,本次集中簽約的項目中,新興產業項目比重明顯增加,56個項目中,新材料項目7個,高端裝備製造項目7個,新能源項目3個,節能環保項目3個,總佔比達36%。這些高新技術、新興產業項目成功簽約將極大的完善如皋市產業鏈。

海信力拓電子醫療產業

香港文匯報訊(記者 何冉 山東報道)近日,第72屆中國國際醫療器械博覽會(CMEF)開幕,來自電子信息產業的海信集團旗下「海信醫療設備公司」,攜全新的醫療設備產品高調參展。據了解,這是繼今年3月該公司成立以來,在行業內的首次亮相。

據悉,海信集團於10餘年前開始佈局醫療設備產業,選擇的領域則是與海信核心競爭力「顯示技術」相關的醫療顯示領域。目前,海信醫療設備公司有專

業人員30餘人,擁有一支來自美國、法國、日本的多國部隊。產品涵蓋醫療顯示設備、便攜式超聲設備、醫學圖像處理系統,形態則包括診斷顯示器、會診顯示器、樣本管理、計算機輔助手術系統、低劑量CT高清晰度及模擬手術系統、ULED模組技術等。去年,海信「試水」的Higemi計算機輔助手術系統幫助醫生在3小時內完成了一例需耗時7小時以上的兒科高風險肝臟複雜巨大腫瘤切除手術,這讓海信醫療在行業內

國開行寧夏惠民扶貧累貸 3.4 億

香港文匯報訊(記者 王尚勇 賀蘭銀川報道)截至今年9月底,國家開發銀行寧夏分行累計發放惠民扶貧貸款3.4億元(人民幣,下同),貸款餘額1.29億元。「最困難的時候,國開行和寧夏惠民小貸公司給我貸了2萬元,錢雖然

不多,但有了這周轉資金我比往年多收入1萬多元呢。」固原市原州區頭營鎮國德移民新村村民妥治全說。自2007年以來,國家開發銀行寧夏分行與寧夏惠民小貸公司合作,在鹽池、同心、紅寺堡、隆德、原州等五縣區農戶2.4萬戶,戶均貸款2萬元。

「一舉成名」。

冀借助互聯網服務人群

海信醫療設備公司總經理高川表示,醫療電子行業進入門檻很高,海信的做法是「跳島戰術」,「一下『跳』到前面去,在技術上佔領一個優勢,在優勢的基礎上進行產品研發,當產品上市的時候,整個市場都準備好了。醫療產業會成為海信自然的產業延伸,別人不會覺得我們是投機性的,而是戰略性的。」而海信醫療設備公司的願景則是讓優質醫療資源借助互聯網的力量服務更多的人群。

原有農戶小額貸款覆蓋面小、農民貸款難等發展困境。到今年,該行與寧夏回族自治區各縣區、惠民公司深入合作,將業務領域拓展至六盤山中連片貧困地區的核心——固原市一區四縣。目前,國家開發銀行寧夏分行累計發放惠民扶貧貸款3.4億元,貸款餘額1.29億元,惠及鹽池、同心、紅寺堡、隆德、原州等五縣區農戶2.4萬戶,戶均貸款2萬元。