

網站愛分享 雙「J」創業奪獎

打造「WeShare」讓博客推介吃喝玩樂 月吸60萬人次瀏覽

香港文匯報訊（記者 袁楚雙）一個不足10吋的熒光幕，透過互聯網將都市人的生活甚至工作都聯繫起來。不少年輕人看準科技發展步伐，打算在虛擬世界創一番事業，不過要在這個瞬息萬變的平台上揣摩營商之道，絕非易事。有人創設分享平台，讓喜歡寫網誌的人建立個人品牌牟利；亦有人屢敗屢戰，不斷鑽研手機程式，使公司達致收支平衡，幾名熱血青年成功於「匯豐青年創業大獎」獲得獎項。



■陳志偉 (Jerry) 及陳樹偉 (Jimmy) 數年前萌生創業念頭，成立開放式分享平台「WeShare」，現時每月瀏覽人次達60萬。 青協提供



■「team more」App容許客戶在預設好的框架下自行改動內容，左起為創辦人劉光曆及陳耀峻。 香港文匯報記者袁楚雙 攝

在網絡媒體工作的陳志偉 (Jerry) 及陳樹偉 (Jimmy) 數年前萌生創業念頭，「其實這10年間有很多爆發點都與I.T.有關，我們對網絡發展好有信心，加上已做了十幾年，有一定經驗，都希望試一試自己的實力。」Jerry說。2011年，兩人自立門戶開設廣告公司，去年成立開放式分享平台「WeShare」，去年「Yahoo Blog」結束為平台帶來新契機，「Yahoo Blog 唔做，有好多人的好傍徨。」Jerry形容，不少人經營網誌就像粉飾家居一樣，既有本身的文字回憶也有網誌的布置，於是便思索如何簡單快捷地為博客們「搬家」，「我們對技術有認識，或者他們按一個掣，就可以搬到。」

打破傳統廣告盈利方式

二人將構思向雅虎提出，成功獲接納，形成現時每月瀏覽人次達60萬的「WeShare」，使喜愛吃喝玩樂的香港人擁有互相分享的平台。Jerry指，平台設有

編輯，為眾多文章分門別類及作整合，但強調不會擅改文章內容，而是利用文章的內容，讓讀者自行判斷博客所推介的產品價值，「其實blogger寫的時，都是正在為自己建立個人品牌。」利用這種「內容營銷」協助他們於比賽中獲優異獎，公司也能夠與大型品牌合作，打破傳統廣告盈利方式。

銅獎拍檔開發「半罐頭」式App

另一對銅獎拍檔陳耀峻 (Andy) 及劉光曆 (Alex)，大學年代就已認定手機應用程式 (App) 「有得做」，由遊戲App到商業App，一度因經營模式問題以致公司未能適應，「客戶要什麼App就幫他們做，一改就要改很多，每項細節都要成本，所以導致某些客戶關係變差。」兩人靈機一觸決定製作「半罐頭」形式的「team more」，容許客戶在預設好的框架下自行改動內容。Andy稱今年已是第三年參賽，由最初不入決賽，到現時可入四強，不禁流露喜悅神情。

創港產眼鏡品牌



■黃俊輝(左)開拓本土眼鏡品牌「哈超」，莫家淦(右)則借助明星效應邀攬圈名人推廣。 袁楚雙 攝

奪冠矜銀

一副名牌「黑超」動輒二三千元，未必人人都有能力購買，本身任職金融業的黃俊輝借家族眼鏡生意，開拓本土眼鏡品牌「哈超」，聯同朋友莫家淦 (Keith) 的明星脈絡推廣「哈超」，兩人積極建立品牌形象及善用自身優勢，於「匯豐青年創業大獎」奪冠。

Keith指出，賣眼鏡的入門門檻頗高，外行人始終不明白製眼鏡工序，其實成本絕對不便宜。兩人發現不少外國遊客訪港都希望找本土牌子，卻缺乏香港品牌，因而決定開創正職以外的另一番事業。Keith本身為娛樂圈記者，藉明星朋友為品牌宣傳，成功將「哈超」推廣開去。

鏡框迎合亞洲人扁鼻樑

黃俊輝補充，為了迎合亞洲人鼻樑較扁的面形，眼鏡容易滑下來，因此亦特別製造適合亞洲人面形的鏡框。他坦言經過比賽後發現，公司對外宣傳充足，卻忽視內部問題，包括財政、前線員工短缺等，認為比賽亦有助改善公司。

獲得銀獎的宏智國際(全女班)調查顧問有限公司素來以全女班偵探聞名，創辦人文顯楠指出，近年公司已經不再以調查男女關係問題為主，亦拓展至為家長調查子女有否吸毒等行為，透過科技發展和女性細心的觀察力，都為其在男性主導的偵探市場上創出一片天。

面對本港高地租金令創業變得困難，文顯楠年僅28歲就擁有具規模的公司，她勉勵年輕人，香港的產業以金融為主，不少人或會向現實低頭，做一些只與金錢有關的工作，但希望創業的話，自己也要反思如何可以創業，而非對着社會的安排逆來順受。她續稱，有時看到年輕創業者成功後只會顧着自己玩樂，提醒他們要不忘對社會有回饋，做良心企業。

■香港文匯報記者 袁楚雙

特首：施政報告出招助青少年發展

香港文匯報訊（記者 陳庭佳）青少年是社會的未來，特首梁振英昨日強調，本屆特區政府特別重視青少年發展培育，在施政報告提出一系列支持青少年發展的政策措施，包括調撥資源協助青少年做好人生規劃，及對政府資助的青少年制服團體增加一倍撥款。政務司司長林鄭月娥表示，政府致力從教育、就業和全人發展三方面培育青少年，為不同能力、志向和教育水平青年提供多元學習、培訓和發展的機會。

梁振英：制服團體撥款加倍

梁振英昨日出席童軍大會操。他致辭時強調，本屆特區政府特別重視青少年發展、培育和成長，因此政府首份施政報告的封面，都是以青少年為主角。他表示，政府今年在施政報告提出一系列校內和校外支持青少年發展和成長的政策措施，包括調撥資源助青少年做好人生規劃，對青少年制服團體增加一倍撥款，希望有關團體及人士能夠用少一些時間籌款，用多一些時間辦好有意義、有益身心的活動。

梁振英續說，他和政府都十分重視、十分支持童軍活動，「今早我來到這裡看到參加大會操的童軍朋友志氣昂揚、雄糾糾，尤其是在升旗禮時看到大家的神態，我作為大家的總領袖，感到十分自豪。」

林鄭：從三方面培育青年

另外，林鄭月娥昨日出席基督少年軍創辦紀念日大會操。她致辭時表示，下一代的成長直接影響社會發展，而培育青少年是本屆政府的施政重點，也是今年施政報告的主題之一。她表示，政府致力從教育、就業和全人發展三方面培育青少年，為全港不同能



■政務司司長林鄭月娥出席香港基督少年軍創辦紀念日大會操。



■行政長官梁振英檢閱步操隊伍。

力、志向和教育水平的青年人，提供多元化學習、培訓和發展機會。

她表示，政府透過加強教育局升學輔導小組的人手、向公營學校發放額外經常津貼以及增撥資源予非政府機構與學校協作等，加強學校生涯規劃教育元素，積極協助青年籌劃未來升學和就業的路向，同時也鼓勵更多工商機構參與「商校合作計劃」，幫助學生認識不同工種，建立正確工作態度，適應經濟和社會轉變，達致全人發展的目標。

林鄭續說，制服團體在青年發展方面扮演舉足輕重角色，故此政府對青年制服團體資助預算在本年度大幅增加一倍，旨在協助制服團體進一步發展，期望讓更多青少年能夠參與制服團體活動，繼續為社會培育出更多有志向、具正面價值觀、國際視野以及領導才能的青年。她希望香港基督少年軍的每個成員，都能夠養成積極的人生觀和正面的社會意識，關心香港和國家發展，以成為對社會有承擔的未來領袖為目標。

補地價仲裁試兩年儲經驗

香港文匯報訊（記者 文森）為便利早日達成地契修訂或換地申請的補地價協議，加快房屋和其他用途土地供應，政府7月曾公布補地價仲裁先導計劃（先導計劃）的實施框架，並向立法會介紹。發展局局長陳茂波昨於網誌介紹該計劃，指補地價仲裁是一項嶄新嘗試，且涉及公共收入，因此政府由現在起試行兩年，希望在累積經驗後再評估成效及優化仲裁機制。

陳茂波表示，今年施政報告首度提出引入補地價仲裁先導計劃，而有關的部門，包括地政總署及律政司，經過大半年制定推行細節，以及諮詢相關持份者（包括專業團體）後，已經敲定先導計劃的實施框架。他指，先導計劃的仲裁範圍只針對補地價金額，不會就補地價金額以外的其他範疇作出

陳茂波：3人仲裁增公正性

另外，陳茂波稱仲裁庭由3人組成，除了符合仲裁的國際趨勢，亦可加強仲裁庭的公正性和可信性，並避免出現現在只有1名仲裁員，在仲裁中影響力過大的情況。他指，仲裁庭主席將由法律界專業人士擔任，其他2名成員則由專業產業測量師擔任，而3名仲裁員於裁決時的決定權均等。

而為了確保仲裁能確實額外增加土地供應，陳茂波指政府會引入措施防止申請人在仲裁過程中或在接獲裁決後不履行責任，例如當局會要求申請人須向政府支付經政府最後評定的補地價的15%作為保證金，以及就有關地段的轉讓及股權轉讓(如

申請人是一家公司)施加限制，直至申請人根據仲裁協議簽立有關土地契約修訂/換地文件。

陳茂波認為，仲裁是一個需各方自願同意採用的解決爭議的程序，當中各方同意把爭議交由仲裁庭裁決，仲裁庭的裁決為最終裁決，並具約束力。一旦土地業權人與政府同意透過仲裁解決補地價的爭議，並依據公平公正的仲裁結果落實地契修訂或換地，在短、中期內有助加快房屋和其他用途土地的供應，為整體社會帶來裨益。

然而，陳茂波表示了解部分立法會議員對政府推出先導計劃有所憂慮，認為有關計劃或有貪污風險，政府亦對防貪特別注意及謹慎，因此曾徵詢廉政公署的專業意見及採納了多項措施防止貪污。在先導計劃展開後，當局會繼續邀請廉署就詳細的程序及改善措施提供意見。

張建宗盼低津盡快通過

香港文匯報訊（記者 聶曉輝）香港政治爭拗對民生造成的影響愈來愈明顯。勞工及福利局局長張建宗昨日出席一個活動後表示，十分關注立法會內的不合作運動對低收入在職家庭津貼撥款申請造成的影響。他指出，當局原定於暑期前獲通過撥款，惟至今仍未處理，希望盡快通過。他重申，立法會財委會通過撥款申請後，最快仍需15個月時間才可籌劃全面推出，「愈遲開始，我們愈難盡快展開。」他強調，低津可造福逾20萬基層家庭合共逾70萬名基層市民，呼籲立法會財委會盡快通過有關撥款。

張建宗表示，現屆政府主要有房屋、環境、安老及扶貧4大施政重點，並破天荒定立了一條貧窮線及推出至今已令42萬名

長者受惠的長者生活津貼，期望低津亦能盡快通過，讓在職貧窮戶受惠。他強調，特首早前的言論無意歧視窮人，只純粹想帶出「均衡參與」的概念，「純粹是指在整個選舉工作中一定要顧及各方面都有參與和代表。」

對於日前藍絲帶集會有記者遇襲一事，張建宗強調當局高度關注事件，並會嚴肅跟進，強調絕不容忍任何暴力行為，「我們尊重大家發表意見的自由和權利，但一定要合法、守法，及以和平的手法去做。」

啓事

由於版面調動，原定今日刊出之公務員專版暫停一次，敬請留意。

今日香港天氣預測

未來四日天氣預告

2014年10月27日 星期一

早上多雲，日間部分時間有陽光

氣溫：24℃-28℃ 濕度：65%-90%

潮漲：11:26(1.9m) 22:28(2.5m)

潮退：04:36(0.8m) 16:11(1.3m)

日出：06:24 日落：17:50

28/10(星期二)

氣溫：23℃-26℃ 濕度：65%-80%

部分時間有陽光

29/10(星期三)

氣溫：24℃-27℃ 濕度：65%-80%

部分時間有陽光

30/10(星期四)

氣溫：24℃-28℃ 濕度：60%-80%

大致天晴

31/10(星期五)

氣溫：24℃-28℃ 濕度：60%-80%

大致天晴

空氣質素健康指數

一般監測站#

明日上午：中

明日下午：中至高

路邊監測站*

明日上午：中

明日下午：中至高

中國各大城市天氣預測

大連 4℃ 11℃ 天晴

廣州 22℃ 30℃ 多雲

貴陽 15℃ 20℃ 驟雨

昆明 9℃ 21℃ 驟雨

蘭州 8℃ 19℃ 多雲

拉薩 2℃ 14℃ 多雲

南昌 20℃ 29℃ 天晴

南京 16℃ 22℃ 多雲

濟南 8℃ 16℃ 天晴

青島 9℃ 21℃ 驟雨

石家莊 6℃ 16℃ 天晴

太原 22℃ 26℃ 多雲

台北 3℃ 16℃ 天晴

天津 6℃ 15℃ 天晴

烏魯木齊 5℃ 19℃ 有雨

武漢 15℃ 27℃ 多雲

西安 12℃ 20℃ 密雲

廈門 21℃ 27℃ 多雲

重慶 16℃ 23℃ 有雨

鄭州 11℃ 16℃ 多雲

世界各大城市天氣預測

馬尼拉 23℃ 32℃ 雷暴

新德里 18℃ 32℃ 天晴

首爾 7℃ 17℃ 天晴

新加坡 25℃ 33℃ 雷暴

東京 16℃ 25℃ 多雲

澳洲

墨爾本 16℃ 21℃ 驟雨

悉尼 18℃ 31℃ 雷暴

倫敦 11℃ 15℃ 多雲

莫斯科 -3℃ 3℃ 天晴

巴黎 11℃ 17℃ 密雲

羅馬 11℃ 22℃ 多雲

溫哥華 7℃ 11℃ 多雲

芝加哥 8℃ 16℃ 天晴

華盛頓 11℃ 20℃ 天晴