

各界讚對話氣氛佳 破僵局

籲學生珍惜機會速撤 防激進「小人」破壞溝通

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）特區政府「政改三人小組」昨日與學聯代表對話，香港社會各界均認為雙方「重返談判桌」是一個好開始，而是次對話氣氛良好，能夠打破近期僵局。他們呼籲學生代表珍惜今次機會，透過溝通解決問題，盡快結束「佔領」行動，更要慎防激進「小人」從中作梗，破壞良好溝通機會。

盧文端：提「民情報告」讓中央了解

全國工商聯副主席、全國政協外事委員會副主任盧文端昨日在接受本報訪問時表示，對話過程氣氛良好，能夠達到互相尊重、充分表達的基本原則，而特區政府承諾向中央提交「民情報告」，讓中央政府了解香港近日發生的事情，也是很好的安排。

他相信，雙方日後還有很多對話機會，不一定需要「佔中」，故呼籲學生返回校園，不要荒廢學業，同時讓香港市民重過正常生活。

劉兆佳：不會影響人大決定

全國港澳研究會副會長劉兆佳說，特區政府仍然未能說服學聯，但成功顯示出當局願意對話，希望爭取民眾支持，讓「佔領」行動早日結束。

他坦言，根據過往做法，每逢香港發生任何重大事情，中央與特區政府都會進行研究，主動或被动地提交報告講述民情，是次提交報告，顯示了特區政府重視今次事件，但相信不會影響全國人大常委會的決定，只會讓中央日後處理香港事務時考慮更多因素，對港政策會更切合實際。

王敏剛：奉勸學生勿被誤導

港區全國人大代表政法小組組長王敏剛認為，今次會面在平和氣氛下進行，互有溝通，是一個很好的開始。他又讚揚特

區政府盡責，答允如實向港澳辦提交「民情報告」，奉勸學生不要像現時「一知半解」，被人誤導。就設立新平台的問題，他認為是一個很好的建議，可讓大眾了解年輕人看法。

李慧琼：開展不同方式溝通

行政會議成員、民建聯副主席李慧琼表示，相信「民情報告」不能推翻早前人大常委會的有關決定，但仍然希望大家能夠繼續透過不同的方式，展開溝通渠道，並期望「佔領」行動盡快結束。

林健鋒：擬建論政平台夠務實

行政會議成員、經民聯副主席林健鋒指出，特區政府考慮建立多方平台討論政改，探討香港長遠的政制發展，是積極和務實的做法，並期望大家放下歧見，透過坦誠對話解決目前危機，「香港今天的成就，是過去百多年來，經過幾代人辛勞努力建立的成果，大家應該珍惜，不要因為政爭而摧毀香港的前景。」

葉劉淑儀：港府展示充分誠意

行政會議成員、新民黨主席葉劉淑儀認為，在會面過程中，特區政府與學聯針鋒相對，學生的策略是把「佔中」所有責任推到特區政府身上，特區政府就強調法治及憲制基礎。她坦言，一次會議不會有很大突破，但特區政府已展示充分誠意，包括承諾向中央提交「民情

報告」，交代近月以來學生罷課及「佔中」的情況。

葉國謙：理順反對派「扭曲」民意

港區全國人大代表、民建聯黨團召集人葉國謙認為，特區政府向港澳辦提交「民情報告」是合適做法，既可反映學生對政改問題的意見，亦能夠理順早前反對派批評特首向人大常委會提交的政改報告內容未有顧及反對派意見是「扭曲」民意的指責。

但他強調，全國人大常委會的決定具有法律效力，即使再提交報告，都不會改變人大常委會的決定。

陳勇：盼重回和平現曙光

港區全國人大代表、新界社團聯會理事陳勇表示，雙方願意坐下來傾談，確實是一個好開始，但大家要明白商討不能一蹴而就，希望大家能夠珍惜今次來之不易的機會。

他並希望，大家不要被「唯恐天下不亂」的激進分子全線破壞，提醒學生們對滋事分子「說不」，重回和平基礎，事情才有曙光。

湯家驊：或令學聯有撤退壓力

公民黨立法會議員湯家驊則稱，「民情報告」是一個正面的回應，可能會令學聯有撤退壓力，故後續的對話應着眼於「解決辦法」，而非互相說服對方支持自己的立場。

雙方觀點

議題	學聯	特區政府
政改報告	報告並無發揮表達各方意見的功效，如實反映市民意願	報告已悉數將各方意見提交全國人大常委會，不存在引導人大作出決定
民情報告	質疑民情報告能否調整人大常委會框架或未來政改方向	民情報告包括人大常委會決定後各種激烈的意見和行動的發生，對以後香港的政制發展有參考價值。將重大民情記錄予中央參考，有助繼續推進民主
民主進度	人大常委會決定和特區政府的政改報告「扼殺」了民主	人大常委會決定能令香港民主進程走出一大步，包括特首選舉由1,200人產生發展至普選，往後的立法會選舉也可普選產生
政改是否讓步	政府依然要求學生接受不認同的東西和讓步	作為負責任的官員，必須指出要按照香港基本法和人大常委會決定去做的現實，否則只會走冤枉路，甚至原地踏步
對話誠意	政府應提出化解當前政治危機的時間表和路線圖，拿出氣魄推動民主	為展示誠意，特區政府已提出包括向中央提交民情報告的四點意見，學聯更應能重視市民對2017年落實普選的期盼，正面回應市民對社會早日回復正常秩序的訴求
修改香港基本法	修改香港基本法以迎合「公民提名」	香港基本法是嚴肅文件，不能輕言修改，在憲制、法律和政治上，修法亦不能解決當前的問題；修改香港基本法的要求和門檻比修改產生特首選辦法更高更難，並不務實
人大常委會決定是否「不可撼動」	中國憲法規定人大決定可撤回	「確定」字眼不應狹窄地演繹，除了容許人大在作出應否修改特首選辦法的決定時，亦可有其他方向性指引，此做法有效、合法，令政改過程更暢順
「公民提名」	「佔中公投」有80萬人參與，要求落實「公民提名」	政治、法律上都不可行，要得到立法會三分之二議員通過亦不切實際
基本法第四十五條中「民主程序」	「公民提名」符合「民主程序」	「民主程序」是形容提委會的提名程序，不能撇開提委會而單純使用，只有提委會才有實質提名權；「民主程序」仍有三方面可探討空間
提名委員會維持四大界別	人大常委會決定保留四大界別是「開歷史倒車」，向財閥及大商家傾斜	避免特首選舉被任何集團或政黨壟斷
「良心」問題	希望官員展示承擔、勇氣和良心	兼顧各階層利益，聆聽不同聲音，作出對公眾整體及長遠最有利益的政策，就是官員的良心、專業

資料來源：特區政府與學聯對話

製表：記者 鄭治祖

「日出康城」第五期物業發展 (將軍澳市地段第70號餘段) 邀請發展意向公告

MTR Corporation Limited 香港鐵路有限公司(以下簡稱「本公司」)現就將軍澳市地段第70號餘段「日出康城」第五期物業發展項目(以下簡稱「第五期物業發展」)，誠邀有興趣人士提交發展意向書，以進行甄選及邀請合適的發展商或財團提交正式標書。

「日出康城」乃位於清水灣半島的分期發展項目，覆蓋面積超過320,000平方米。本公司有意將其發展為一個著重環保、以人為本、風景怡人的花園城市。「日出康城」不單會提供一應俱全的購物、交通、消閒娛樂及社區設施，更提供充足的綠化休閒空間，為未來住客帶來優質生活享受。現本公司歡迎有興趣人士就第五期物業發展提交發展意向書。

第五期物業發展之住宅發展項目(包括公共運輸交匯處)，座落於港鐵康城站之北面。項目資料如下：

地盤面積	約18,599平方米
樓面面積 住宅：	約102,336平方米(上限)

發展意向邀請書

有興趣人士可以書面方式(郵寄或傳真)致函下述地址及人士索取「日出康城第五期物業發展：發展意向邀請書」。如有任何查詢，歡迎以郵寄或傳真方式提出。

遞交發展意向書

所有發展意向書連同所需資料(一式兩份)必須放進信封內，並且在信封面註明「機密」及「日出康城第五期物業發展：發展意向書」，於2014年10月24日下午二時或之前派專人送往下述地址及人士：

香港九龍灣德福廣場
港鐵總部大樓
MTR Corporation Limited 香港鐵路有限公司
物業總監
鄧智輝先生收
傳真號碼: (852) 2993 7742

收到發展意向書後，本公司將編訂經甄選的投標者入圍名單，以邀請發展商或財團遞交第五期物業發展的正式投標文件。本公司將保留權利挑選或拒絕任何發展商或財團列入投標者入圍名單，及保留權利在入圍名單中加入並未遞交發展意向書的發展商或財團。本公司亦保留權利隨時取消或終止投標程序，及保留權利不接受任何標書。

所有資料僅供參考之用。