

# 千億新股下季搶上市

## 港交所全年集資料2000億 與英爭全球IPO「二哥」

香港文匯報訊(記者 陳楚倩) 港交所(0388)錯失阿里巴巴千億巨型新股,無緣重奪全球IPO榜首寶座。但本報統計顯示,展望第四季的本港新股集資規模將逾千億元,連同首三季的約1,300億元,港交所全年的集資額有望達2,000多億元,本港有機會與倫敦交易所一較高下,爭奪全球第二大IPO市場排名,僅次紐交所。

根據本報統計,截至今年9月底,本港首季共有88隻新股上市,集資額累計至約1,300億元。展望第四季,新

### 擬於第四季掛牌企業

公司	業務	集資額(億元)
大連萬達	物業租賃及管理	468
中金	金融及證券	233.4
中廣核電力	核能發電	156
北京汽車	汽車製造	156
盛京銀行	城商行業務	78
香港航空	客貨運航空	39
總共:約1,130億元		

### 近5年港交所主板新股集資對比

年份	集資額(億元)
2010	4,490
2011	2,714
2012	898
2013	1,689
2014	約1,300億元*

\*截至9月30日  
來源:綜合市場資料統計  
製表:陳楚倩

股市場漸見回暖,第四季最少有6家企業計劃在港上市,其集資規模逾千億元,單是前中國首富王健林的萬達商業地產,集資額已接近半數,融資達468億元。以此計算,本港全年的集資額有望達2,000多億元,較年初會計師行德勤及安永預計的全年集資額1,700億元及1,800億元稍高。

### 其中三股集資額佔近八成

綜合市場消息,已敲定來港上市的大連萬達、擬集資逾百億元的北京汽車及中廣核在第四季起尾班車,三者集資額已達780億元。再加上號稱「中國頂級投行」的中國國際金融(CICC)、本港首隻雙幣雙股香港航空、盛京銀行等大型企業的融資額,港交所全年的新股融資很大機會超過2,000多億元。屆時將超過2012年至2013年的集資額,但仍不及2010年及2011年分別錄得的4,490億元及2,714億元的紀錄。

德勤預計,第四季有4間至5間大規模企業來港上市,內地企業依舊是新股市場



港交所行政總裁李加加。資料圖片

的主要動力,當中從事金融服務、科技及零售業務為多。現時香港的集資額在全球主要證券交易所排名第三,僅次於紐約和倫敦。截至第二季,本港的IPO集資額在世界排名第四。

該行中國全國上市業務組聯席主管歐振興表示,目前已上市的新股達80多隻,正在處理中的有47隻。本港全年將有近110隻新股上市,集資額達1,700億,有望奪全球IPO三甲寶座。

安永亞太區上市服務主管管合夥人蔡偉榮認為,第四季已有內銀、內房及汽車公司來港上市,故對第四季新股市場表現有信心,維持年初全年IPO集資

1,800億元的預測。第四季最矚目的新股莫過於內房巨頭萬達集團,該公司已向港交所提交上市文件,保薦人為中金及匯豐。市傳其集資額將達468億元,是次共發行1.388億股新股,佔發行後總股本的3.58%,註冊資本從37.36億元增至38.75億元。

### 萬達勢成全年最大規模IPO

萬達若成功在港上市,除了成為本港史上最大型的內房新股外,其468億元的巨型集資額隨時超越港燈(2638)(241億元),成為香港全年最大規模IPO。

## 三和建築入場費3030元

香港文匯報訊(記者 陳堡明)三和建築(3822)昨日公布招股詳情,該公司計劃全球發行1億股,一成於本港公開發售,招股價每股1至1.5元,每手2,000股,即入場費為3,030.24元,若以中間價計算,公司最多集資9,700萬元。

三和建築乃本港地產行業的承銷商,主要提供包括地產工程服務,據了解,集資額中九成即8,000萬將用於向亞洲及歐洲機械供應商購置機器,目標增添四部履帶吊機、四台液壓搖管機,以及四台反循環鑽機。而剩餘的10%即約970萬元,則會被用作營運資金。

近年不少建築業輪流發起罷工,要求提升員工薪金,三和的招股文件中表示,若員工成本上升22%,會使集團銷售成本增加2.45億元,即銷售成本會上升7.5%。

據三和所披露的財務數據顯示,截至2014年3月31日為止,集團錄得純利約1.27億元,較同期的5,562萬元升幅超過一倍,而該集團將於今日正式招股,10月7日截至認購,並暫定於10月16日正式掛牌。

## 港產佩夫人 內銷賣貴兩倍

香港文匯報訊(記者 陳楚倩) 由秋官(鄭少秋)「太陽出來了」經典廣告歌唱到街知巷聞的本地老牌中成藥品牌「位元堂」,原來與西洋女人頭標識的「佩夫人」是「一家人」。兩者業務早在2002年已獲母企宏安集團(1222)注入上市公司位元堂(0897)之內。位元堂執行董事鄧梅芬日前接受本報專訪時表示,計劃在2017年將兩間公司遷入元朗工業邨廠房,但並無意合併兩者管理,雙方繼續獨立運營。



位元堂執行董事鄧梅芬。張偉民攝

### 元朗新廠2017年投產

經營佩夫人品牌的盧森堡大藥廠總監趙國瀨在訪問中表示,現時佩夫人的產品在內地代工生產,主要銷售市場在華南地區,年銷量達500萬樽。新廠落成後將遷回香港生產,屆時產品毛利率將提升到7至8成,年產量有望增加至2,000萬樽或以上。再以香港製造的進口藥品牌回銷內地,價格可較現時增加2倍。

鄧梅芬表示,對佩夫人的發展前景充滿信心,若業績理想,更不排除分拆業務上市。但其實該公司不是從一開始就一帆風順。宏安集團早於2002年收購佩夫人,同年亦進入內地市場,佩夫人在初期由於只有克露一種產品,再加上內地嚴格規控進口藥,導致當時業績表現並不理想,更拖累整體收入和銷情。但現時隨着推出不少針對治療呼吸藥物,情況已改善不少。

展望未來,公司有不少發展大計,包括計劃在1至2年,於內地建立700萬至800萬的消費用戶群,預期可銷售超過1,000萬樽。初步計劃把產品申請進入內地醫院進口用藥名錄,同時向政府申請社藥藥物補助,減輕病人的經濟負擔。

此外,斥資6億元興建的元朗新廠房預計2017年投入運作,該廠房樓高4層,提供樓面約20萬呎。產能將較現時提升4倍,並以歐盟認證PIC/S的規格生產,藥物製造的流程會更嚴謹,屆時有望成為香港首間取得該認證的中藥品牌。

## 夜場股Magnum膺雙料冠軍

### 首三季個別新股表現

上市日期	公司	招股價(元)	超額倍數	首日表現	現價(元)	累計升幅
9/26	強泰環保(1395)	0.55	556	+70.91%	0.94	+70.91%
9/19	神州租車(699)	8.5	201.1	+28.94%	11.34	+33.41%
8/25	中國汽車內飾(0048)	NA	NA	-10.53%	0.425	-25.44%
7/18	MILLENNIUM PG(8147)	1.35	NA	+391.11%	19	+1307.41%
7/11	先達國際物流(6123)	1.18	15.8	-1.70%	2.34	+98.31%
7/04	鴻福堂(1446)	1.3	347.8	+31.54%	1.29	-0.77%
1/23	MAGNUM ENT(2080)	1.5	3,558.2	+89.33%	0.990	-34%

來源:綜合市場資料統計

製表:陳楚倩

香港文匯報訊(記者 陳楚倩)9月份新股表現不俗,4間新上市的公司中,單是神州租車(699)和強泰環保(1395)已打入今年來最賺錢新股的前三甲位置,散戶每手分別賺2,460元及1,950元。今年來最賺錢新股排名榜首的是雙料冠軍夜場股Magnum(2080),逾10萬人追捧的Magnum除了是港股史上新的「超購王」,亦是今年新股「賺錢王」,每手賺2,680元。

### Millennium PG上市累漲13倍

第三季共有37隻新股上市,主要集中在7月份。大部分(24隻)新股在首日上市即升。升勢凌厲的頭三位均由創業板以配售方式上市的新股佔據,Millennium PG(8147)上市當日爆升3.9倍,全日收6.63元,配售股僅1.35元。該股截至上周五收報19元,上市至今累計升幅13倍。朝威控股(8059)及冠輝保安(8315)首掛亦升近3.4倍。

第三季37隻新股當中13隻首日潛水,其中亦不乏先跌後升的公司,世紀睿科(1450)、科通芯城(0400)、中國飛機租賃(1848)首日跌穿發行價,但至今平均有兩成升幅。當中先達國際物流(6123)的升幅最為明顯,由首日表現跌1.7%,至今上升98%,由招股價1.18元升至2.34元。

另外,截至上周五,首三季共7家公司股價表現跌穿發行價,創業板轉主板的中國汽車內飾(0048)跌幅更達25%,該股剛於月中宣佈配售最多2.3億股新股,集資8,490萬元。首掛升近31.5%的本地知名涼茶連鎖店鴻福堂(1446)亦榜上有名,時至今日報1.29元,輕微跌穿招股價1.3元。

## 中銀監加大商銀違規處罰力度

香港文匯報訊 中國銀監會昨日修訂發布《商業銀行內部控制指引》,加大違規處罰力度,對內部控制存在缺陷的商業銀行,責成其限期整改,對逾期未整改的商業銀行,根據有關規定採取監管處罰措施。

### 指引補充完善內控評價

內控評價方面,細化要求持續改進。指引補充完善了內控評價的工作要求,要求商業銀行建立內部控制評價制度,明確內部控制評價的實施主體、頻率、內容、程序、方法和標準,強化內部控制評價結果運用,以利於促進商業銀行不斷改進其內控設計與運行。

銀監會表示,近年來,我國商業銀行的組織結構和業務經營複雜程度發生了較大變化,面臨的風險日益多元化,內部控制重要性也日益突出,需要修訂《指引》更好地引領商業銀行完善內部控制體系建設。



中國銀監會昨宣布加大違規處罰力度。圖為內地工商銀行分行。資料圖片

### 從內外兩方面提監督要求

內控監督方面,建立健全長效機制。指引單設章節,從內、外部兩方面提出內控監督的相關要求。商業銀行應構建覆蓋各級機構、各個產品、各個業務流程的監督檢查體系,銀監會及其派出機構通過非現場監管和現場檢查等方式實施對商業銀行內部控制

的持續監管,強調發揮內外部監督合力。

監管約束方面,加大違規處罰力度。指引對商業銀行風險管理、信息系統控制、崗位設置、會計核算、員工管理、新機構設立和業務創新等提出了內部控制的原則性要求,沒有針對具體業務的章節和條款。

## 滬自貿區可先行先試RQFII制度

中銀國際 杜勁松博士



9月15日,上海出資本市場發展措施(上海版「三十三條」),特別提出促進資本市場在自貿試驗區進一步開放。措施出台的背景可以概括為兩點:一是配合國務院於今年5月份發佈的資本市場「新國九條」;二是針對自貿區在資本項下可兌換尚未取得突破的現實下,為下一階段的開放制定路線圖。

儘管「三十三條」明確提出,支持上海證券期貨經營機構利用自貿試驗區平台,發行QDII、RQDII產品,支持其境外分支機構按規定發行QFII、RQFII產品,逐步擴大其參與金融期貨產品的範圍。但是從建設上海國際金融中心、推進人民幣國際化進程、提升上海作為全球人民幣產品創新、交易、定價和清算中心地位的戰略高度,內地監管部門可以考慮進一步在上海自貿區先行先試RQFII制度。

主要理由如下:第一,RQFII制度經過了兩年多實踐的檢驗,與QFII制度一起是實現資本項目漸進、有序、可控開放的有效手段。即將啓動的滬港通,其實邏輯上也是QDII與RQFII的集成。

### 使用率不均衡 港區供不應求

但是,目前內地監管機構對RQFII的額度管理採用的是「地域」+「牌照」的模式,首先是香港,然後是

新加坡、台灣、倫敦、韓國、法國、德國等。目前已經批覆的RQFII額度使用率並不均衡,香港地區幾乎全部用滿,供不應求,而其餘地區仍有足夠富餘。由於離岸人民幣業務是自貿區的核心業務之一,因此邏輯上完全可以將自貿區納入下一批RQFII額度地區之一。

### 助擴人幣計價基礎資產範圍

第二,上海自貿區獲得RQFII額度之後,可以吸引海內外的合資格機構投資者在上海自貿區申請RQFII額度,並進一步拓展其投資範圍(包括證券、金融和商品期貨、直接投資等多個領域)。通過這一舉措,才能真正擴大以人民幣計價的基礎資產範圍,才能真正實現本土人民幣業務中心和國際金融中心(即上海)、離岸人民幣業務中心和國際金融中心(如香港、倫敦、新加坡等)之間的均衡發展、良性互動,並且還能通過適當的隔離來確保國家金融安全。

第三,上海自貿區的RQFII制度與現有QDII制度的進一步結合,可以作為下一階段資本項目開放的里程碑,即:按照國民待遇的準則,凡是註冊於自貿區的合資格機構投資者均可獲得RQFII/QDII雙向額度。在時機成熟時,可進一步將該制度複製、推廣至全國,從而最終實現漸進、可控原則下資本項目完全可兌換。

(以上資料只供參考,並不構成任何投資建議。)

Sell Buy

自由買賣 無須授權

www.MW801.com

英皇金融證券集團  
Emperor Financial Capital Group

提供金銀、外匯、股票、期貨交易

縱橫匯海 財經網站  
www.MW801.com

(英皇金融證券集團全股匯期財經網站)

縱橫匯海財經網站乃英皇金融證券集團業務部投資顧問之網站

歡迎業內業外人士直接聯繫合作條件

手機 WhatsApp/WeChat: +852 9262 1888

Email: GOLD@MW801.com

QQ/微訊 ID: 268021801

# 24小時無須授權

## 手機/網上買賣

# 0佣金

電話: 2474 2229, 9262 1888, (86) 135 6070 1133

英皇尊貴理財中心  
EMPEROR VIP CENTRE

香港灣仔軒尼詩道288號英皇集團中心8樓801室

Rm. 801, 8/F., Emperor Group Centre, 288 Hennessy Road, Wan Chai, Hong Kong

風險聲明: 投資產品保證金交易涉及高風險, 未必能獲利。所有投資者, 高度的謹慎可為閣下帶來負面或正面的影響。閣下在買賣投資產品前, 應仔細考慮自己的投資目標, 考慮自身以及風險承受能力, 可能出現的情況包括部分或全部投資款項的損失。閣下不應將無法承受損失的資金用於投資。投資者應向投資產品保證金全有關的一切風險, 若有疑問, 請向獨立顧問查詢。