

文匯

WEN WEI EDITORIAL

普選如穿鞋 合腳最重要

——習近平重要講話系列社評之三

國家主席習近平在北京會見香港工商界專業界訪京團，在談及香港特首普選問題時指出，普選必須合乎中國國情和香港區情，又比喻說，「鞋子合不合腳，自己穿着才知道」。習近平以形象生動的語言，講清「普選如穿鞋，合腳最重要」的道理。事實上，普選沒有放之四海而皆準的模式，香港的普選模式必須符合中國國情和香港區情，按照基本法和人大決定辦事。

香港回歸祖國之後，根據基本法規定實行「一國兩制」，「一國」是前提，香港特區與中央政府是地方與中央的從屬關係。作為一個地方行政區，香港普選只是地方性的選舉，不可能以「主權國家」的普選模式去推行，必須在基本法和人大決定的框架下推行。香港普選必須有利於維護中央和香港的憲制關係，有利於維護國家主權、安全、發展利益和香港長期繁榮穩定，這就是香港普選所必須考慮的最大實際。香港的普選制度唯有符合「一國兩制」和國情港情，才能避免民主發展誤入歧途。

事實上，民主在不同的地方有不同的特色。從各國各地政治實踐來看，如何規定自己的普選制度，在全世界確實千差萬別，根本沒有一個「放之四海而皆準」的標準模式。《聯合國憲章》和有關國際公約充

分尊重各國各地按照本地實際情況選擇自己的經濟、社會制度和政治體制。有些國家或地區照搬西式民主模式，結果頻發水土不服的症狀，導致社會動盪、民不聊生的災難。香港落實普選，如果對「一國兩制」這個最根本、最重要的實情置之不顧，不根據實際需要制定最適合自己的普選模式，削足適履，生搬硬套所謂的「國際標準」，勢必對國家和香港的利益造成衝擊，導致災難。

回歸以來，香港的民主發展迅速。按照基本法和人大決定的規定，香港在回歸20年的時候就可以落實特首普選，足以證明中央對推進香港民主的誠意和決心。落實普選，關鍵是要全面準確理解和貫徹「一國兩制」方針，維護基本法權威。基本法和人大決定是憲制性的法律，必須得到尊重和嚴格遵守。目前，本港有人煽動罷課、「佔中」，企圖以違法暴力的抗爭對抗人大決定，離開基本法另搞一套，這是拆毀通向普選的正軌。本港社會各界必須認真領會、貫徹習近平主席重要講話的精神，與中央、特區政府共同努力，堅決反對任何違反基本法及損害香港法治的言行，支持特區政府依法處置各種破壞社會秩序的違法活動，維護香港的繁榮穩定，推動普選順利落實。

確保樓市穩定 供應須「追落後」

發展局昨日公布財政年度第3季賣地計劃。局長陳茂波指出，季內會推出6幅住宅地共約1,250伙，加上港鐵可提供4,600伙，令下季可建單位達6,700個，大增34%。事實上，本港樓價居高不下的根源在於過去欠賬太多，長年供求失衡。當局的賣地計劃，不但要達至當年的供應目標，還要加快推地進度，追回過去一個時期的欠賬，才有可能盡快恢復供求平衡，平抑樓價。

當局近年積極覓地建屋，但卻面對不少困難。例如，在開拓新土地時受到激進人士阻撓、賣地流標、改變社區用地遭遇地區阻力等，都制約了土地供應的進度。儘管如此，當局仍然通過協調港鐵和市政局的土地招標進度，加快相關土地的推出時間，並且持續檢討可用土地等，預計今年可望達到原來預期的供應目標，反映了當局覓地建屋的決心。

必須指出的是，香港樓市問題主因是供不應求。當局定下建屋目標，目的是要逐步收窄多年來的供求「缺口」，通過理順供求來穩定樓價。因此，當局在供應上愈能超額達標，令供求轉趨平

衡，就愈有助扭轉市場對樓價只升不跌的預期，令樓市回復穩定。本港樓價今年中開始重拾升勢，主要還是因為供應仍遠遠滿足不了需求，尤其是細價單位十分渴市，土地供應又長期落後，推高了樓價。這說明增加供應對於調控樓市的重要性。

樓價攀升不只是市場問題，更涉及市民安居樂業。只有土地供應充足，「麵粉價」降下來，「麵包價」才可平穩，從根本上解決房屋問題。根據當局的賣地措施，未來5年可興建21萬個單位，其中，今年全年便要完成18,800個目標。為追回未及趕上的進度，這便要求當局今後的賣地計劃，不但要應付未來的建屋目標，更要追回過去一段時間落後的數量，以加快推地進度，向市場發放穩定供應的明確訊號。同時，為確保賣地計劃如期推行，當局可考慮將大型發展項目拆細招標，避免流標影響供應進度。此外，地區人士亦應以房屋供應大局為重，實事求是處理社區用地改建房屋的問題，讓政府能地盡其用，建屋計劃早日達標。（相關新聞刊A8版）

劉兆佳：主流民意不支持罷課

寄語學生審時度勢 盼反對派加強溝通謀共識

香港文匯報訊（記者 李自明）香港反對派宣稱大專生罷課將全面升級，要求與特區行政長官梁振英直接對話，以爭取所謂「無篩選的真普選」。全國港澳研究會副會長劉兆佳昨日指出，現時學聯舉行的罷課得不到廣大市民支持，反映學生運動與社會間出現脫節現象，預料罷課短期難達到目標，寄語學生需要審時度勢思考策略。他形容，目前政改出現「火星撞地球」，期望今後中央與反對派加強對話，並透過政治合作減少互不信任謀求和解。

香港反對派堅稱將否決特區政改方案。劉兆佳昨日錄影香港電台《議事論事》節目時指出，目前社會兩極激化、中央態度強硬，儼如「火星撞地球」，現階段看不到政改有任何轉捩點，即使有六成至七成民意支持「先落實再優化」，相信仍然不足以令反對派支持政改方案。他直言，政改變成「零和遊戲」，中央不可能接受不信任的人當選行政長官，在這問題上沒有「溫和派」。

料民意強化「要求穩定」

劉兆佳在節目後坦言，政改能否通過視乎政局發展，包括中央與反對派加強對話，減少互不信任的情況。而2016年立法會選舉的得或失，或會影響未來投票的結果，「現時好多人認為政改方案通過是千秋萬世，不會再有任何轉變，這個根本不是中央的看法，更不認同這是最後方案。除非香港再無民主訴求，否則政治形勢不容許政制體制永久不變。」

被問到香港是否步入「抗爭年代」，劉兆佳預料，香港的「不合作運動」將持續一段時間，但不相信行動越來越激烈，「香港是務實的社會，近期的激烈行動，令好多民調均反映：市民憂慮香港出現亂局，甚至是難以處理的鬥爭環境。今後民意或會強化『要求穩定』的訴求。目前激烈氣氛令大家氣在心頭，期望今後能透過政治合作謀求和解。」

行為過激或產生反效果

反對派計劃將大專生罷課「升級」並要求與特區行政長官直接對話。劉兆佳回應時說，現時「風頭火勢」，即使溝通也不會達至什麼結果，待雙方平靜下來溝通才有意義。他形容，學聯舉行的罷課未能發動廣大市民支持，學生運動與社會間出現脫節現象。

他坦言：「綜觀國際經驗，若學生運動要取得成功，需要得到主流民意的重大力量支持，引發其他政治勢力，特別是普羅大眾的參與，最終形成強大或新的政治形勢。但現階段抗爭只集中學生及青年，罷課短期難達到目標，主流社會甚至衍生怨言。學生需要思考鬥爭的策略審時度勢，才有機會成功，若學生進行過激行為或會產生反效果。」

多數人反對抗命逼中央讓步

另外，港台《議事論事》委託中文大學傳播與民意調查中心進行的最新民調稱，47.2%受訪者不滿全國人大常委會決定，但同時有46.8%反對以抗命迫使中央讓步。劉兆佳分析指，回歸以來，中央與港人對「一國兩制」、「港人治港」有極不同的理解，香港並無考慮國家崛起對香港的深遠影響，今後中央與特區可思考如何在「一國兩制」促進彼此間發展，這才是出路。



■全國港澳研究會副會長劉兆佳直言，中央不可能接受不信任的人當選行政長官。



■學聯發起罷課反應欠佳，昨天多所大學校園都見人頭湧湧，學生們都如常趕往上課。圖為科大校園。 劉國權 攝

純官籲守法 落實普選再優化



■鄭家純（右）昨日重申，任何違法的事均不該做。

香港文匯報訊（記者 蘇洪鏘、關據均）商界連日對「佔中」表達擔憂，人稱「純官」的新世界發展主席鄭家純昨日重申，任何違法的事均不該做，呼籲大家應先落實2017年一人一票選特首，再從框架中逐步優化。

盼罷課勿影響上課學生

各大院校發起罷課，令「佔中」議題升溫，純官昨日認同學生有表達訴求的自由，但若影響其他學生學習規律，則不會鼓勵，又認為學生不乏其他開放渠道發聲。

他指出，中央已從不同渠道得悉各界對「真普選」的訴求，全國人大常委會亦已經決定按香港基本法去制定普選框架，抗爭已經沒有意義，呼籲大家應先讓每名選民在特首普選中都有一票，然後在現有框架進行優化，比如優化選委會的形成。他慨嘆，特區政府備受批評「最無辜」：「人大已經決定吃嘅事，點可以推翻？」

「佔中」難和平 終損社會秩序

純官認為，聲稱「和平佔中」者，目的不會是無事發生，而是要造成影響，故選擇以中環為目標，以手段迫使中央在政改上讓步，故「一定唔會和平」，最終抗爭影響社會秩序，「一人一票」不能達成，反令民主倒退。

被問到一旦「佔中」發生對經濟有何衝擊時，他則指始終未發生，其影響力難以預計，目前不會評論會否減少在港投資，不過集團對「佔中」已有一定部署，以防萬一。

鄭家純強調，中央要維護國家安全及主權，故將普選門檻定得較高，以確保選出的行政長官可以接受中央任命及認同，而反對派亦非全無出線機會，這要視乎候選人的表現。

何君堯憂再現蘭桂坊慘劇

香港律師會前會長何君堯昨日在另一場合質疑，「佔中」行動透明度低，市民難以評估對社會的影響，又批評「佔中三丑」的戴耀廷作為大學教師，應該明白所謂「去中環飲」，除了癱瘓金融中心、影響權貴生活外，其實先會影響大量在中心商業區工作的基層。

他又提到當年蘭桂坊元旦慘劇，批評「佔中三丑」難以保證活動會和平進行，「出了問題如何跟參與者溝通？作為活動籌劃人，應該將活動清楚交代，大家都應該得到當年蘭桂坊元旦慘劇的教訓，他如何控制人群呢？何時結束呢？做人做事，交代這些資訊很合理。」

他批評，戴耀廷這樣鼓吹市民參與違法活動已涉嫌犯法，社會應正視，而且更要關注戴耀廷不斷玩弄「雙重標準」的伎倆。

任志剛憂政爭累港邊緣化

香港文匯報訊（記者 李自明）1984年中英簽訂聯合聲明，舒緩一度令港元急挫的信心危機，亦奠定「一國兩制」的框架。當時任政府金融事務科首席助理金融事務司、前金管局總裁任志剛昨日表示，當時社會有信心危機，但他無想過離開香港，又指「一國兩制」令香港的國際金融中心地位始終具有獨特優勢，但擔心政治爭拗可能令香港被邊緣化。

證券業擔心滬深挑戰

證券業協會永遠榮譽會長張天生表示，面對現時的政治爭拗，擔心香港能否應對來自上海和深圳的挑戰。對於私樓土地供應不足，中大經濟系客座教授宋恩榮說，環評制度及市民意見令覓地建屋不易，若政府提升管治威信，或有助化解掘地難的困局。

《人民日報》海外版：港需體認普選沒「國際標準」

香港文匯報訊（記者 李自明）香港大專生罷課及違法「佔中」令香港政改充滿爭議，《人民日報》海外版昨日撰文重申，香港政改爭議持續一段時間，全國人大常委會作出意在「息爭止紛」的政改決議，但反對派卻聲言發動「全面抗爭」，一些被煽動的大學生也舉行罷課抗議，令人關注香港如何才能回歸寧靜，走上發展正途。文章認為，惟有識破反對派為一己之私不惜違法亂港的面目，才能回歸事實真相，要真正「息爭止紛」，香港社會需要體認到普選並沒有「國際標準」，而只有對香港是否有利的標準。

批「公提」離譜混淆視聽

《人民日報》海外版昨日發表的評論文章指，國家主席習近平日前會見香港工商專業界訪京團時表示，「辦好香港的事情，關鍵是要全面準確理解和貫徹『一國兩制』方針，維護基本法權威。」文章認為，人大常委會作出意在「息爭止紛」的政改決議，批評反對派隨後揚言發動「全面抗爭」，一些被煽動的大學生也舉行罷課抗議。



■《人民日報》海外版昨日撰文指出，香港社會需要體認到普選並沒有「國際標準」，而只有對香港是否有利的標準。

文章指出，香港存在「港人全權決定政改，中央不應插手」的聲音，但實際上，香港是中國的特區，中央對香港政改有最終決定權，符合基本的政治倫理，也是基本法早已規定好的事。此外，香港反對派主張特首普選用「公民提名」，更是一個根本不應存在的爭議，因為香港基本法明文規定須採用「提名委員會」方式，「這些錯誤到離譜的主張，居然

能夠混淆視聽，證明香港社會對於基本法和『一國兩制』的理解有待加深。」

但文章強調，越來越多的香港有識之士正試圖撥亂反正，給社會增添理性聲音。香港4個社會團體日前舉辦「人大常委會決定與國家安全集會」，擁護人大常委會有關香港政改的決定。基本法委員會委員劉迺強在會上解釋香港政改與「國家安全」之間有何關係，並根據最近披露的情況，「學民思潮」的主要負責人黃之鋒與美國情報人員來往密切，後者為前者做出了「保護學運領袖，赴美升學、提供居留」的承諾，換取前者動員香港青年「罷課反對中央決定」的支持。

需識破反對派為私利違法亂港

文章重申，惟有識破反對派為一己之私不惜違法亂港的面目，才能回歸事實真相，要真正「息爭止紛」，香港社會需要體認到普選並沒有「國際標準」，而只有對香港是否有利的標準。中央對推進香港民主化有十足的誠意和決心，才會堅決推動普選。