

# 近半內地富豪想移民

## 巴克萊：逾2/3港富豪擬留港發展

香港文匯報訊 據巴克萊昨日發表《財富見解精要》系列的最新研究報告。結果顯示，有47%的中國內地富豪計劃在未來五年內移居海外，以為子女尋找更好的教育和工作機會；同時有90%內地富豪想將可投資資產轉移到移民國家或地區。至於香港，僅16%的香港富豪未來五年內移民，有逾三分之二的香港富豪會選擇留在香港發展，經濟機遇是留港發展的主要原因，而有四成則受本港創業條件所吸引。

巴克萊昨發表研究報告《巴克萊財富見解精要：世界公民的冒起？》，訪問全球超過2,000位企業家、商界領袖及投資者等高淨值人士，深入探討這些富裕的世界公民如何冒起。報告透視了現今全球財富的分佈狀況，並剖析高淨值人士生活、工作、退休，以及投資時間與金錢的取向。此次的調查對象資產淨值皆在150萬美元以上。

### 最多有錢港人望移居新加坡

報告顯示，接近四分之三（71%）的香港高淨值人士從未於海外居住，僅次於受訪者很可能只曾於原居地生活的印度（98%）。16%香港富裕人士計劃在未來五年內移居海外，情況未及於具相同取向的中國內地（47%）及新加坡受訪者（23%）。新加坡為最多香港高淨值人士選擇的移居地（44%），其次為中國內地（31%）。中國內地的受訪富裕人士

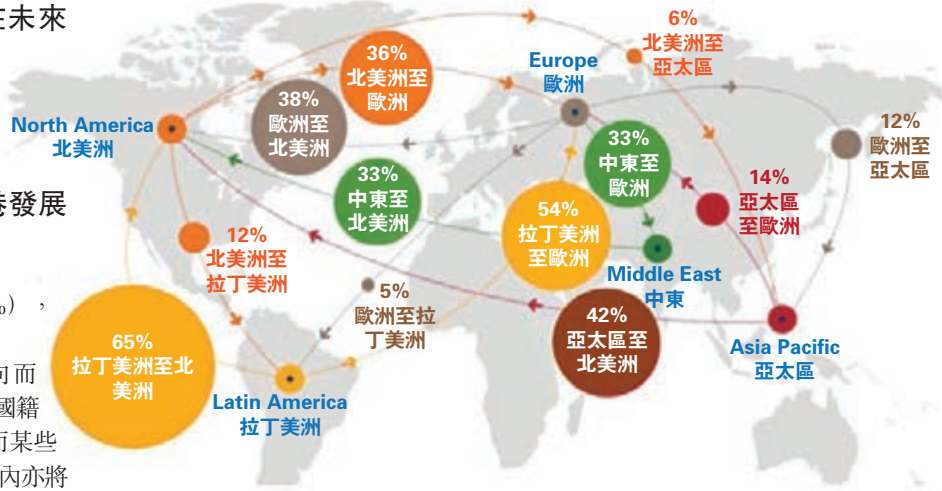
則選擇香港為首選移居地（30%），其次為加拿大（23%）。

就人口遷移模式及財富流向而言，北美洲及歐洲將是最多不同國籍高淨值人士選擇的移居地。然而某些地區如亞太區，預計在未來五年內亦將有高淨值人士從歐洲及北美洲移居往當地，當中歐洲高淨值人士中每10人就有超過一人（11%），而北美洲則每20人就有1人（6%），反映出財富熱點逐漸西往東移的趨勢。全球高淨值人士考慮移居其他國家的主要原因包括：渴望在氣候較宜人的地方居住（35%）、經濟較有保障（25%），以及在另一地區享受退休生活（24%）。

### 亞太區可觀機遇吸納移民

雖然不少亞太區受訪者（43%）計劃移居北美洲，但仍以選擇移居往亞洲區其他國家的人數居多（45%）。亞太區內的可觀機遇仍為一大誘因，當中以經濟和海外就業機遇尤甚。

### 世界各區富裕人士計劃移居情況(按地區分佈)



巴克萊財富及投資管理香港區總監黎國林指出，對想移民的香港富裕人士而言，海外就業及經濟機遇是他們選擇移居外地的兩大主因。而大部分中國內地的高淨值人士則均希望為下一代提供較佳教育及就業機會而移居海外。

就現今高淨值人士的投資目標而言，報告顯示本港三分二（67%）富裕人士選擇採取於不同地域分散資產投資組合，而策略相若的中國內地受訪者則有77%。黎續說，內地及香港的投資者經驗豐富，亦清楚掌握全球各個金融市場的資訊。就資產投資取向而言，不少在大中華區客戶的子女

均在海外留學，因此他們在紐約、倫敦和新加坡等主要城市均擁有地產投資項目。

此外，香港高淨值人士的可投資資產約70%存放於本地的金融機構及銀行。此反映出不論國籍，只居於同一國家的高淨值人士均傾向將大部分可投資資產投資於當地已是趨勢。然而，他們可能在不久將來會將存放於香港的可投資資產轉移海外，這可歸因於多達57%香港富裕人士均認為其子女會較自己在更多國家居住。此趨勢在新興市場尤其明顯，例如印度有多達91%高淨值人士有此想法，中國內地則有90%。

## 港交所建行簽LME備忘



港交所、LME、LME Clear與建行於倫敦就發展新產品及聯合市場推廣等事宜簽訂戰略合作備忘錄。

香港文匯報訊 港交所(0388)昨宣布，該交易所及旗下倫敦金屬交易所(LME)、LME Clear與建設銀行(0939)已於上週四(11日)就發展新產品及聯合市場推廣等事宜簽訂戰略合作備忘錄。簽署儀式在倫敦舉行，建行董事長兼執行董事王洪章、港交所行政總裁李小平、LME主席Brian Bender及LME Clear行政總裁洗博能(Trevor Spanner)出席並見證簽署儀式。LME、LME Clear及建行的其他高層代表亦有出席。

### 全力發掘新產品及服務

李小平表示，這合作備忘錄標誌著港交所將與建行開展合作關係，共同發掘適合內地、香港以至其他市場的新產品及服務；而這亦印證了港交所在亞洲拓展LME業務的決心。Brian Bender也表示，這份合作備忘錄對LME及建行來說都尤其重要，讓雙方得以結合彼此優勢，致力發展新的產品和服務配合既有業務。

王洪章則指出，內地是全球基本金屬的主要生產和消費國，中國因素已成為影響全球基本金屬定價的關鍵因素。作為中國最具影響力的跨國金融機構之一，建行將與港交所、LME及LME Clear全面加強協作、攜手一致，綜合各方優勢，致力於為中國廣大的基本金屬礦產、冶煉、加工等企業搭建通往國際大宗商品交易市場的金融快車道。

## 建行亞洲霹靂舞秀新制服



財經界記者會五花八門，昨日建設銀行(亞洲)就舉行2014年新制服發佈會，新制服設計頗顧顧紀筠指設計貼心，使前線員工能夠靈活工作，保持專業形象。為顯示新制服的煥然一新，八名前線員工更於會上聞歌起舞，為台下觀眾獻上「活力霹靂舞」。

八位前線員工的努力未有白費，在台上載歌載舞的同時，台上歡笑聲此起彼落，舞步中跳出活力，活力中猶見穩健，令台下管理層及記者們均目不暇給。建設銀行(亞洲)常務副行長兼執行董事郭珮芳就表示，員工異常積極參與是次活動，八位舞者乃經過選拔挑選。

據悉，是次表演，建行(亞洲)特別邀來排舞師，冀使活動做得更好。解釋換新制服的原因時，郭珮芳指因舊制服已使用3年多，該行冀為客戶帶來耳目一新的感覺，新制服會於今天全線使用，四季如常。

香港文匯報記者 陳堡明

## 時代集團全年多賺26% 派息18仙



左起：時代集團零售主管楊健、主席楊華強、行政總裁楊和輝。

香港文匯報訊(記者 黃萃華)時代集團(1023)昨公布全年業績，集團錄得純利5.04億元，較去年同期升25.9%，每股盈利50.35仙，末期息按年加2

仙，派18仙。

### 力控成本 毛利率改善至26%

期內，集團全年收益按年升14.77%達38.57億元，其中零售業務收益按年急增47.9%至7,936萬元，主因是銷售點總數有所增加。毛利10.04億元，較去年同期升27.91%。毛利率26%，較去年同期升27個百分點，毛利率有所上升主要是因加緊控制製造業務的成本及客戶組合有所改變，以及進一步擴展零售業務。

行政總裁兼執行董事楊和輝指，亞洲市場的製造業務增長顯著，主要是因中國內地、韓國的訂單量增長明顯，未來會引進國際客戶。另外，主席兼執行董事楊華強指，內地皮革市場已經成熟，而且中國手工業生產水平有改善，因此歐美奢侈品牌產品願意將部分製作遷移到中國，相信有利集團製造業

務的發展。他又指，集團會向國際發展，但不會局限於歐美。

楊和輝又指，中國內地及香港零售市道疲弱，但去年營業額仍錄得雙位數增長。而集團旗下品牌「TUSCAN'S」推出男裝皮具系列，冀2年內能將該品牌的銷售佔比增至20%至30%。而公司零售主管兼執行董事楊健表示，另一旅行用品品牌「Fashion & Joy」將會推出更多旅行用品，下年度該品牌會主力於「北上廣深」四地開展零售網絡，主要是宣傳品牌形象。

集團現合共有70個零售點，楊健指，明年6月底會將店舖數目增至90至100間，本港佔10%，同時會預留超過1,000萬元作推廣費用。他又補充零售業務虧損較去年同期收窄至1,390.6萬元，主要費用用於前期投資，如店舖裝修等，他預期該業務未來的虧損會繼續收窄。

## 合富輝煌搜房合推購房貸款

香港文匯報訊(記者 蘇洪鏘)互聯網金融前景備受重視，中介業界變陣迎接大趨勢。合富輝煌(0733)繼日前宣布與搜房網成立合營公司，從事內地房地產金融及互聯網金融服務業務後，集團主席扶偉聰昨天說，預期該合營於本年底正式推出，首批將向買家提供首期或短期貸款，金額在100萬元人民幣以下。

合富輝煌在上周五宣布，與搜房成立合營公司，註冊資本為5億元人民幣，當中合富輝煌出資2億元人民幣，搜房出資3億元人民幣，各佔四成及六成權益，公司將以內部資源撥付。同時，合富向主席扶偉聰及搜房網，分別發行4,200萬股及9,100萬股，每股作價3港元，合共涉及金額為3.99億港元。配股完成後，搜房持有公司股本13.86%，扶偉聰持則由35.03%攤薄至34.33%。

### 合營業務不止房地產範疇

扶偉聰昨天表示，合營未來會發展互聯網金融，日後會延伸出很多產品，如推出信託產品等，一定不止房地產範疇，惟目前仍在籌備階段中，亦須相關政府機關批准。他又認為互聯網金融市場相當廣闊，不擔心與銀行業競爭。

扶氏又透露，此前集團一年會花數百萬元在搜房下廣告費，而今次合作後搜房將向公司提供一筆約5,000萬元人民幣額度的廣告費，該公司在廣告開支得以節省。合富亦將現有小額貸款公司注入合營公司中，目前合富涉及註冊資金為2億元，利率為銀行利息的4倍內。搜房網董事長莫天全則稱，對有關合營公司有信心，不排除未來有機會增持合富之股份。



### 日港名牌專門店J&B Outlet開幕

香港文匯報訊(記者 黃萃華)日本名牌專門店BRAND OFF創辦兼董事長安山勉(左四)昨率領一眾港日品牌專門店，於本港開設J&B Outlet品牌專門店，該店租金由各品牌分擔，以減低營運成本。安山勉指日圓貶值有利購入日本品牌的首飾。

### 申請酒牌續期啟事 正宗澳門豬骨煲

現特通告：李雪瑩其地址為新界荃灣楊屋道69-71號地下，現向酒牌局申請位於新界荃灣楊屋道69-71號地下正宗澳門豬骨煲的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書處。

日期：2014年9月16日

### APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE ORIGINAL MACAU HOT POT

Notice is hereby given that Lee Suet Ying of G/F., 69-71 Yeung Uk Road, Tsuen Wan, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Original Macau Hot Pot at G/F., 69-71 Yeung Uk Road, Tsuen Wan, N.T. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 16th September 2014

### 申請酒牌續期啟事 昇悅漁港

現特通告：陳志鵬其地址為新界沙田火炭山尾街18至24號沙田商業中心2樓，現向酒牌局申請位於新界沙田火炭山尾街18至24號沙田商業中心2樓昇悅漁港的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書處。

日期：2014年9月16日

### APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE SEAFOOD DELIGHT RESTAURANT

Notice is hereby given that Chan Chi Pang of 2/F., Shatin Galleria, 18-24 Shan Mei Street, Fotan, Shatin, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Seafood Delight Restaurant at 2/F., Shatin Galleria, 18-24 Shan Mei Street, Fotan, Shatin, N.T. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 16th September 2014

### 申請酒牌續期公告 泰式食

現特通告：顏耀佳其地址為香港柴灣小西灣道28號藍灣半島第三座23樓D室，現向酒牌局申請位於香港銅鑼灣紀佐治街1號金百利8樓R2-3泰式食的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路克道市政大廈8字樓酒牌局秘書處。

日期：2014年9月16日

### APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE THAI PERFECT

Notice is hereby given that Ngan Yiu Kai of Flat D, 23/F., Tower 3, Island Resort, 28 Siu Sai Wan Road, Chai Wan, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Thai Perfect at R2-3, 8/F., Island Beverley, 1 Great George Street, Causeway Bay, Hong Kong. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 16th September 2014

### 申請酒牌續期啟事 友誼泰國菜

現特通告：林明其地址為九龍九龍城啓德道38號閣樓，現向酒牌局申請位於九龍九龍城啓德道38號閣樓友誼泰國菜的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書處。

日期：2014年9月16日

### APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE FRIENDSHIP THAI FOOD

Notice is hereby given that Sajian Chalermpon of M/F., 38 Kai Tak Road, Kowloon City, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Friendship Thai Food at G/F., 38 Kai Tak Road, Kowloon City, Kowloon. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Kai Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 16th September 2014

### 申請酒牌續期啟事 M1酒吧及雅座

現特通告：黎慧珊其地址為新界大埔廣福道137-139號福華樓2樓A座，現向酒牌局申請位於九龍尖沙咀赫德道5-9號德裕中心1樓M1酒吧及雅座的酒牌續期，附加批註事項為酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書處。

日期：2014年9月16日

### APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE M1 Bar & Lounge

Notice is hereby given that Lai Wai Shan Wendy of 1/F., Block A, Fuk Wah Building, 137-139 Kwong Fuk Road, Tai Po, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of M1 Bar & Lounge at 1/F., Hart Avenue Plaza, 5-9 Hart Avenue, Tsim Sha Tsui, Kowloon with endorsement of bar. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Kai Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 16th September 2014

## 酒牌廣告

### 申請新牌及續牌

熱線：2873 9888

傳真：2873 0009