

### 盛諾下半年開8間「生活館」

香港文匯報訊(記者 陳楚倩)盛諾(1418)總裁張棟昨日表示,公司上半年已在香港及珠三角地區開設2間生活館,下半年再增設8間,香港及內地各佔半數。未來仍會集中在內地一線城市開設生活館。

#### 生活館同店銷售增長勁

公司中期報告顯示,本港及內地的百貨專櫃於期內同店銷售分別微跌約6.2%及5.3%,「賽諾生活館」的同店銷售則有約18.1%增長。張棟表示,期內百貨銷售點錄得淨減少,公司未來將審慎開設櫃位,加快「賽諾生活館」的開店步伐。僅在上半年,香港市場的零售業務約三分之一銷售額均來自生活館。

公司最新7月的數據均錄得改善,內地及香港市場的同店銷售錄得單位數增長。另外,大股東日前買入1億股份,每股作價1.6億元,持股比例由54.56%增加至63.68%。對其業務前景充滿信心。

### TCL 通訊海外銷售增39%

香港文匯報訊 TCL通訊(2618)昨日公布,集團8月份手機及其他產品總銷量約624.03萬台,較去年同期上升27%;其中海外市場的手機及其他產品銷售量約563.58萬台,較去年同期上升25%,而中國市場的銷售量則上升38%至約60.44萬台。

今年首八個月,手機及其他產品累計銷售量較去年同期急增37%至約4,183.1萬台,其中海外銷售量共3,796.29萬台,按年增長39%,而中國銷售量共386.81萬台。

集團於8月份的智能手機及其他智能終端銷售量再創新高,較去年同期急增103%至359.66萬台,佔集團8月總銷量的58%。今年首八個月,智能手機及其他智能終端累計銷售量達2,183.52萬台,按年增長177%。

### 新意網全年多賺一成

香港文匯報訊 新意網(8008)昨公布截至6月30日止的全年業績,股東應佔溢利為5.855億元,較去年同期上升10.38%,每股溢利14.48仙,末期息11.46仙。撇除投資物業公平價值變動的影響,可撥歸公司股東基礎溢利為4.635億元,較上個財政年度增加5,610萬元。

年內收益為8.462億元,較上個財政年度增加11%,毛利率升至64.7%。於2014年6月30日,旗下投資物業錄得重估盈餘1.22億元,較上個財政年度所錄得的重估盈餘1.23億元略低。

### 俊和停牌或涉股權易手

香港文匯報訊(記者 梁悅琴)俊和集團(0711)昨日停牌,以待公司發出根據香港收購及合併守則之公告。停牌前,俊和於周三收報1.01元,過去三個月累計漲1.13倍,市值約11億元。該公司於7月曾發出公告表示,其控股股東GT Winners Limited就出售俊和的股份與一名獨立第三方訂立諒解備忘錄,雙方將至9月底為止進行獨家磋商。GT Winners現時持有俊和約6.1億股或56%的股份。

# 大快活用荷蘭豬油派定心丸

## 大家樂產品下架 未回應會否追究供貨商

香港文匯報訊(記者 黃萃華)大家樂(0341)行政總裁羅開光昨在股東會後表示,集團、供應商及同業早在劣質油消息傳出前,已按政府的消息將懷疑有問題的產品下架。同日,大快活(0052)行政總裁陳志成在會見記者時指,該集團所用的豬油是由荷蘭出產,並沒有進口台灣豬油。

受近日台灣地溝油事件影響,本港餐飲股股價受壓,雖然大快活強調不涉問題油,但昨日股價仍然照跌,收報16.98元,跌0.118%。牽涉問題油產品下架的大家樂,股價亦插咗4.188%,收報27.45元。

#### 建議配合政府多做抽驗

大家樂日前證實曾採用南順供應的強冠懷疑有問題豬油,羅開光指,已按政府的消息將懷疑有問題的產品下架,下架行動是出於對顧客負責任。集團以客為主,向來注重集團生產食物的安全,集團所選擇的產品供應商亦是具有信譽。

對於是次劣質油事件,他認為事件反映了供應鏈是層層緊扣。他建議,業界將來在選擇供應商時要先了解清楚,同時也應多與政府配合,提供產品有

關數據,令市民吃得安心。同時,飲食業及供應商也應繼續進行監督食物安全的工作。

而他對於食安局證實有問題的豬油並沒有流入香港感到高興,他強調,香港食品仍是安全,市民可以放心食用,但不回應集團會否從法律途徑追究事件。

而同日,大快活行政總裁陳志成會見記者時強調,該集團所用的豬油是由荷蘭出產,並沒有進口台灣豬油。而台灣劣質油事件發生後,荷蘭供應商已即時發信證明其產品是屬安全,而信件內容也張貼於各分店。

#### 大快活有安全採購守則

他又指,集團選擇供應商時有一系列安全採購守則,守則會要求供應商提供產品認證,同時會派員



羅開光與黃萃華攝

工到廠房驗測。陳志成表示,集團會定期抽取產品樣本進行測試,以確保食物安全。他指,同業均有食品安全檢測措施,相信只是巧合地遇上今次台灣劣質油事件。

被問到會否擔心股價受影響,他強調「行得正,企得正」,不擔心股價因是次事件而有所影響,而股東亦沒有表示擔心集團情況。

## 長壽花翼玉米油市佔升至50%

香港文匯報訊(記者 陳楚倩)長壽花食品(1006)主席王明星昨於午餐會上表示,公司上半年受進口食用油價格下跌及原材料供應過多的影響下,期內整體收入減少一成至13.12億元。旗下玉米油產品價格亦按年下跌12.5%至1.13萬元一噸(人民幣,下同)。現時內地食用油價格跌至10年低位,料下半年價格仍然波動。

他指,下半年為傳統銷售旺季,相信會有所改善。目前公司在內地玉米油市場的市佔率30%以上,未來希望提高至50%。

台灣食品問題備受關注,王明星表示,由於原油兌入其他雜質油不易發現,故食品油問題可能是出自上游原油採購過程。不過他強調公司的原油均不對外採購,再加上內地執法部門對食品安全把關甚嚴,消費者可對其產品放心。

#### 投資2億增置廠房

長壽花食品分別在杭州及廣東增置新廠房,投

資額達2億元。杭州廠房將於下半年營運,明年便可提供40萬噸精煉油產能。廣東新廠房計劃在2016年投產,屆時貢獻每年10萬噸產能。

#### 大力發展稻米油

王明星表示,公司計劃加大力度推廣新產品稻米油,有信心可成為公司第二大產品。產品已在5月推出市面,每噸售價較玉米油貴30%,毛利率逾40%。目前公司以委託加工的方式生產稻米油,未來將在東北、山東、湖南、湖北等地設生產線,目標2018年稻米油銷售不低於20萬噸,市值約4億元。

公司銀行貸款由去年底的4,146.6萬元增加至今年上半年的4.89億元。他解釋該筆款項是公司在去年向本港銀行借貸約4億元用於投資內地銀行理財產品所致,借貸利率為3%至4%;理財產品的回報率達6%至7%,預計每年可收取1,000萬元回報。

## 中海外8月合約銷售94億

香港文匯報訊(記者 梁悅琴)中國海外(0688)昨公布,該公司連同其附屬公司、合營公司及聯營公司於8月份的合約物業銷售金額約94.11億元,而相應的樓面面積約672,500平方米。由今年1月至8月,中國海外系列公司的累計合約物業銷售約為917.71億元,相應的累計樓面面積約為573.97萬平方米。

此外,於今年8月31日,中國海外系列公司錄得已認購物業銷售約為61.75億元,預期將於往後數月內轉化為合約物業銷售。

該公司8月在昆明市收購了一幅新地塊,應佔總建築面積約289,963平方米。該集團就有關收購土地應付的土地出讓金約6.8687億元人民幣。

### 申請酒牌續期啟事 漢陽苑韓泰菜館

現特通告:韓泰妙其地址為新界馬鞍山恒安邨恒山樓314室,現向酒牌局申請位於九龍尖沙咀馬倫道5號太興廣場2字樓漢陽苑韓泰菜館的酒牌續期。凡反對是項申請者,請於此公告登報之日起十四天內,將已簽署及申明理由之反對書,寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書處。

日期:2014年9月12日

#### APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE HAN YANG WON KOREAN & THAI RESTAURANT

Notice is hereby given that Hon Chan Miu of 314, Heng Shan House, Heng On Estate, Ma On Shan, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Han Yang Won Korean & Thai Restaurant at 2/F., Tern Plaza, 5 Cameron Road, Tsim Sha Tsui, Kowloon. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 12th September 2014

### 比華利中港酒店

集團管理 · 自置物業  
牌照號碼: H/0277 H/0278

尖沙咀 · 中港酒店 灣仔 · 比華利酒店  
日租450元起 日租750元起

訂房專線: 9509 5818

中港酒店: 九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層  
電話: 2730 1113 傳真: 2723 5398

比華利酒店: 香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層  
電話: 2507 2026 傳真: 2877 9277

網址: www.bchkhotel.hk

### 有關規劃許可申請的通知

現特通知新界沙田第16及58D區近黃竹洋街及桂地新村路丈量約份第174約地段第953號B分段餘段(部分)、第954號A分段、第954號B分段餘段、第955號餘段、第956號餘段、第957號B分段、第958號、第959號、第960號及第961號的擁有人,香港房屋委員會計劃根據城市規劃條例第16條,申請規劃許可,擬議略為寬位於沙田第16及58D區火炭公共房屋發展計劃的建築物高度及總樓面面積限制及提供公眾停車場。有關申請地點現時座落於「住宅(甲類)2」地帶,土地面積約3.89公頃。申請地點的火炭公共房屋發展計劃最大總樓面面積和最高建築物高度分別擬議為237,290平方米和165米(主水平基準以上)。為回應區內及居民的需求,該公共房屋發展計劃亦申請提供30個公眾泊車位,食肆,學校,商店及服務行業。

香港房屋委員會(申請人)  
奧雅納工程顧問(獲授權代理人)

2014年9月12日

### 遺失股票啟事 - 第二次通告

啟者:下列之B股股票,經已宣佈遺失:

登記持有人	申請人	股票編號	B股股份數量
Lo Suet Ying	中國銀行股份有限公司(公司編號:3988)	知左 BNC00320722	1,000
同上	知左 BNC70102495	100	
Lau Wing Yee	中國工商銀行股份有限公司(公司編號:1398)	知左 BNC00821616	40,000
Lau Wing Yee	知左 IC810189834	26,000	
Li Ji Ming	中國石化儀化總局股份有限公司(公司編號:1033)	知左 CUM70004407	40,000
Pang Chau Ying	中國石化石油加工股份有限公司(公司編號:0386)	知左 CUM70004407	30,000

此啟 證券登記處:香港中央證券登記有限公司啟

由本通告第一次刊登日起,九十日內如有任何人士向本公司要求為上開股票之持有人時,則上開股票即告失效及作廢,同時另發新股票以代之。

茲將上述公司已將上述通告之副本送交香港聯合交易所,而香港聯合交易所之負責人員亦已書面向該公司證明已將上述通告之副本根據該公司章程之規定張貼於交易所內,為期九十日。

日期:二零一四年九月十二日

### 監察傳媒 你我有責

www.presscouncil.org.hk  
enquiry@presscouncil.org.hk  
電話: 2570 4677  
傳真: 2570 4877

### 申請護照(公民身份)專家

### 香港天翔移民顧問有限公司

負責人:劉天均先生(原加拿大及香港律師),畢業加拿大英屬哥倫比亞大學(UBC)法學院,1987年起專攻各國移民及公民法,為客戶申請移民及護照超過20年,經驗豐富。

#### 快速申請歐盟國家公民身份及護照

申請匈牙利、德國、意大利等歐盟 + 申根公約成員國之公民身份及護照, 1-4個月成功。申請人可選擇親身到訪目標國家首都,或到目標國家任何大使/領事館,辦理打手摺,簽名等手續,及領取歐盟國家護照。

持有任何歐盟國家護照人士可免旅遊簽證到訪超過150個國家及地區(包括美國、加拿大、歐盟國家、澳洲、日本及香港等),更可安居樂業就學任何歐盟成員國,如英法德意大利等,若干年後多數可獲居留國護照。

#### 申請關鍵

1. 不查資產來源, 無居住要求, 唯須通過國際刑警(Interpol)審核
2. 提供身份證明公證, 如戶口簿, 以及「無犯罪記錄」證明等
3. 收齊及入遞文件到目標國家政府, 會收到官方邀請信
4. 申請人親身到訪目標國家首都內政部(或任何其他大使/領事館), 辦理打手摺, 簽名等手續, 數日後領取「生物特征護照」(BIOMETRIC PASSPORT)

#### 羅馬尼亞移民證

約2-3個月成功, 可選擇于任何歐盟國家生活。不查資產來源, 無居住要求, 須提供無犯罪記錄公證。保證申請成功, 相等于移民歐洲。五年後可續期, 也可以申請入籍。服務費主申請人僅8萬歐元, 配偶4萬歐元, 子女每位2萬歐元。

#### 歡迎諮詢

地址: 香港銅鑼灣渣打道463號銅鑼灣廣場二期2001室  
北京聯絡: 劉天梅小姐  
電話: (852) 3583 2841 / (86) 147 1563 5034  
地址: 北京市朝阳区光華路12號數碼01大廈2302室  
電話: (8621) 50301702 38726842  
傳真: (8621) 50301533  
電郵: enquiry@tcimmigration-hk.com  
電話: (86) 136 8111 6689  
網址: www.tcimmigration-hk.com  
電郵: tienmay@immigration-hk.com

### 上海金橋出口加工區開發股份有限公司

### 關於召開2014年第一次臨時股東大會的提示性公告

證券代碼: 600639、900911 股票簡稱: 浦東金橋、金橋B股 公告編號: 臨2014-041

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏, 並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

上海金橋出口加工區開發股份有限公司董事會決定於2014年9月18日(星期四)召開2014年第一次臨時股東大會, 公告刊登於2014年9月18日的《上海證券報》和香港《文匯報》和http://www.sse.com.cn上, 現將股東大會有關事項再次公告如下:

重要內容提示:

- 1、會議召開時間: 2014年9月18日(星期四)下午2:30時;
- 2、會議召開地點: 新金橋大廈4樓會議室(上海浦東新金橋路28號);
- 3、股票登記日: 2014年9月9日(A股); 2014年9月12日(B股, 最後交易日為2014年9月9日);
- 4、會議方式: 現場召開與網絡投票相結合
- 5、公司董事會決定於2014年9月18日(星期四)召開2014年第一次臨時股東大會, 現將股東大會有關事項公告如下:
- 6、召開會議基本情況:
  - 1、股東大會屆時: 2014年第一次臨時股東大會
  - 2、會議召集人: 公司董事會
  - 3、會議時間: 2014年9月18日(星期四)下午2:30時;
  - 4、會議地點: 上海證券交易所交易系統進行網絡投票時間為2014年9月18日(星期四)9:30-11:30, 13:00-15:00。
  - 5、會議投票方式: 採取現場投票與網絡投票相結合的方式。股東可以在網絡投票時間內通過上海證券交易所的交易系統進行投票。同一股份通過現場投票和網絡投票方式重複進行投票的, 以第一次投票結果為準。
  - 6、現場會議地點: 上海浦東新金橋路28號 新金橋大廈4樓會議室。
  - 7、會議登記時間: 2014年9月9日(星期四)上午9:30-下午4:00, 上海市東路安陽路165弄29號4樓前室(上海維一軟件有限公司), 靠近江蘇路。
  - 8、交通車有: 地鐵2號線江蘇路站4號口出, 臨近公共車有01路、62路、562路、923路、44路、20路、825路、138路、71路、925路。
  - 9、其他事項:
    - 1、本次股東大會會期半天, 不發禮品, 與會人士食宿自理。
    - 2、股東大會秘書處聯繫辦法:
      - 地址: 上海市浦東新區新金橋路2871號樓
      - 郵編: 201206
      - 電話: (8621) 50307702 38726842
      - 傳真: (8621) 50301533
      - 聯繫人: 何林妹
      - 特此公告

### 酒牌廣告

### 申請新牌及續牌

熱線: 2873 9888  
傳真: 2873 0009