



現死亡交叉 殼股喪炒

港股5連跌 大市料邁整固期

香港文匯報訊(記者 周紹基) 港股5連跌, 恒指走勢繼續偏軟, 昨日收報 24,663 點, 跌 43 點, 成交 708.98 億元, 全日共 46 隻牛證及 3 隻熊證強制收回。雖然恒指成分股的升跌大約參半, 但細價股卻瘋炒, 尤其有借殼與入股概念的股份, 如世紀建業(0079) 升 22.4%。時富資產董事總經理姚浩然認為, 港股走勢不算太壞, 但大市將進入整固期, 令資金轉炒細價股。

姚浩然指, 由於港匯依然強勢, 預期恒指短期可於 24,600 點至 25,300 點上落, 投資者留意本地地產股或科技股表現; 至於殼股的風險太高, 投資者宜量力而為。不過有證券經紀表示, 港股經 5 連跌後, 技術走勢已轉差, 例如 10 天線跌穿 20 天線, 出現「死亡交叉」。另外, 港股昨日高開低收, 出現陰燭, 顯示投資者信心轉弱, 再加上大市技術上現「三頂背馳」, 故恒指今日再續跌的話, 很大機會需下試 24,000 點水平才能覓得支持。

資金轉炒細價股

證監會指中信股份(0267) 前身中信泰富及 5 名前董事, 披露虛假財務資料隱瞞事件, 導致市場失當, 故已入稟法

庭, 要求頒令賠償。中信股份昨日逆市微升 0.14% 報 14.78 元。細價股中播(0471) 公布收購「亞洲之星」的 L 波段同步軌位衛星及替代衛星的資產, 以向亞洲市場提供移動多媒體及寬頻互聯網服務, 昨日復牌即暴漲一倍, 成交 3.68 億元。

中資電訊股回穩

萬威(0167) 大股東擬出售公司股份, 該股漲 16%, 曾創逾 6 年半高位。近期長升長有的中國天然氣(0931), 再與內蒙古鄂爾多斯市訂立天然氣框架協議, 股價再升逾 23%。其他的殼股及有收併概念的股份, 如世紀建業升 22.4%, 東南(0726) 升 11%, 升岡(0485) 升 12.3%, 大亨飲品(0209) 升 7.8%, 大



■恒指收報 24,662.64 點, 下跌 42.72 點。

中新社

凌(0211) 升 7.86%。國指報 11,032.91 點, 跌 84.98 點, 跑輸恒指。成分股中, 中石油(0857) 及中海油(0883) 分別跌 1.56% 及 1.15%; 聯想(0992) 遭主席減持, 跌 4.2%; 是藍籌中表現最差。中資金融股繼續弱勢, 建行(0939) 跌 0.34%, 工行(1398) 亦跌 0.4%, 國壽(2628) 及平

保(2318) 分別跌 1% 及 0.4%。中資電訊股回穩, 中移動(0941) 回升 1.3%, 重上 100 元成為「紅底股」, 聯通(0762) 升 1.6%。香港電訊股繼續獲 iPhone 6「加持」, 股價均逆市上升, 和電(0215) 升 3.2%, 數碼通(0315) 升近 3%, 電盈(0008) 再升 2.6% 報 5.12 元, 重回 2008 年時高位。

港府首發伊債 4.7 倍超購

香港文匯報訊(記者 涂若奔) 港府昨日宣布, 在政府債券計劃下成功發售首批伊斯蘭債券, 發行額為 10 億美元, 年期為 5 年, 是全球首批由獲 AAA 評級政府推出的美元伊斯蘭債券, 收益率為 2.005%。全球各地投資者對這批伊斯蘭債券的反應非常熱烈, 認購金額超過 47 億美元, 錄得 4.7 倍超額認購。

5 年期 10 億美元 收益率 2.005%

政府於新聞稿披露, 由於錄得 4.7 倍超額認購, 令這批債券的最終定價可由初步價格指引收窄 7 點子。與 5 年期美國國債 23 點子的收益率差距, 是日以外亞洲地區政府所發行的美元債券與美國國債最窄

的收益率差距。在是次發售伊斯蘭債券中, 匯豐及渣打銀行為聯席全球協調行, 聯席牽頭行及聯席簿記行, 聯昌銀行及阿布拉比銀行為聯席牽頭行及聯席簿記行。政府又披露, 是次伊斯蘭債券的發行吸引了不同類別的投資者, 包括傳統及伊斯蘭投資者。這批伊斯蘭債券分配予超過 120 個國際機構投資者, 其中 36% 分配予中東地區的投資者, 47% 予亞洲的投資者, 6% 予歐洲的投資者, 以及 11% 予美國的投資者。按投資者類別計, 11% 分配予基金經理, 56% 予銀行及私人銀行, 30% 予主權基金、中央銀行及國際組織, 以及 3% 予保險公司。

財政司司長曾俊華表示, 很高興看到

市場對港府發行的首批伊斯蘭債券反應熱烈, 債券吸引了龐大的認購金額及建立了具指標作用的定價。這是環球伊斯蘭金融市場上首批由獲 AAA 評級政府推出的美元伊斯蘭債券, 亦標誌着香港伊斯蘭資本市場發展的一個重要里程碑。希望這次伊斯蘭債券的發行能帶動更多發債機構及投資者參與市場, 進一步促進香港的伊斯蘭債券市場發展。

將於港交所大馬迪拜掛牌

新聞稿披露, 這批伊斯蘭債券以租賃安排(Ijarah) 為結構, 並以香港兩座商用物業內的部分單位作為支持, 獲標準普爾給予 AAA 評級, 以及獲穆迪給予

Aa1 評級。另外, 這批債券是透過香港特區政府成立及全資擁有的特殊目的公司 Hong Kong Sukuk 2014 Limited 發行。預期將於 2014 年 9 月 18 日交收, 並會於港交所、馬來西亞的 Bursa Malaysia (Exempt Regime) 及迪拜的 NASDAQ Dubai 上市。

馬來西亞匯豐銀行行政總裁 Rafe Hancef 表示, 港府發行首批伊斯蘭債券, 顯示市場對伊斯蘭金融有強烈興趣, 亦反映亞洲及中東之間的區域聯繫日益加強。此次發行促進了香港伊斯蘭資本市場發展, 港府亦營造了有利環境, 令發行人及投資者雙方可在符合伊斯蘭教義下集資及投資。

永隆信用卡簽賬額雙位數增



■鍾少權指, 信用卡業務盈利日漸收窄。

涂若奔 攝

香港文匯報訊(記者 涂若奔) 永隆銀行助理總經理鍾少權昨日在記者會上表示, 內地加強打擊貪腐, 以及內地客自由消費數字疲弱, 多多少少對消費市道有所影響。不過信用卡業務受到的影響不大, 該行今年首 8 個月的信用卡簽賬額仍錄得雙位數增長, 預料全年可保持這一增幅。

鍾少權表示, 信用卡業務的回報率與 10 年前相比, 早已不可同日而語, 該業務自身的盈利正日漸收窄。不過可通過發展信用卡業務, 不斷增加客戶群和鞏固客戶群, 再以交叉銷售的方式, 使之成為銀行客戶。由於該行的目標客戶以年輕人和高消費人群為主, 且佔比有明顯增加, 故對前景持樂觀看法, 預計今年全年的信用卡簽賬額有望達到中雙位數增幅。

稅貸市場「兵家必爭」

談及按揭業務時, 鍾少權表示, 年初時該業務曾有放緩, 但 7 月、8 月本港物業成交回升, 帶動銀行

的按揭業務亦隨之增加。不過, 目前市場上 H 按的數量愈來愈多, 佔比已達到八成; H 按的貢獻率較低, 因此銀行對於發展其他私貸業務有較大興趣。另外, 隨着打工仔交稅日期臨近, 稅務貸款亦是「兵家必爭之地」, 該行今年年底將會繼續推出相應的稅貸計劃。

鍾少權又透露, 往年曾有客戶通過稅貸獲得資金, 將其中一部分作投資用途, 涉及證券、外匯和財富管理等多個領域。隨着「滬港通」的落實, 預計今年亦會有客戶將稅貸資金用於「滬港通」。他稱, 在該行的非利息收入中, 證券業務的佔比一向頗高, 相信「滬港通」對該業務有推動作用。

該行昨日又宣布, 推出全新 Xcite Visa 白金卡「東瀛任我闖」優惠推廣活動, 即日起至今年 12 月 31 日, 可選擇多個迎新禮品, 包括東瀛游 1,000 港元旅遊現金券; 5 天二人同行永隆旅遊綜合保險鑽石計劃+100 港元免找數簽賬額; 6 萬港元免息免手續費 6 個月現金分期計劃等。

寶龍 11 厘息發債籌 15 億

香港文匯報訊(記者 陳堡明) 又一內房股抽水。寶龍地產(1238) 歷時 8 個月, 終於成功發行一批價值 15 億元人民幣、為期 3 年的高息點心債, 發行利率為 11%。市場反應不俗, 至今錄得 3.3 倍的超額認購。分析員認為, 內房股頻頻融資, 反映房企對資金有龐大需求, 寶龍昨日股價收報 1.09 元, 無升跌。

已錄 64 億人幣認購額

寶龍新聞稿顯示, 該批點心債的發行票息為 10.75%, 並會按面值的 99.375% 發行, 故實際收益率为 11%。寶龍早於 8 個月前曾打算發行一筆 3 年期點心

債, 當時初步指導利率為 9.875%, 惟市場反應冷淡, 最終發債計劃落空。

此次寶龍發行的新債券被穆迪及標普評為 2B/B 級, 債券已在新加坡交易所上市, 承銷人士向外媒透露, 該筆債券已錄得 64 億元人民幣的認購額, 其中 92% 債券將給予亞洲投資者, 其餘分派予歐洲投資者。

集資所得款項扣除開支後, 將用於為現有債務再融資, 穆迪上周就稱, 寶龍截至今年 6 月底的債務總額為 181 億元, 是該房企 2014 年合同銷售的 1.5 倍。

不過身為內房股的一分子, 寶龍並不是近日唯一一融資的房企, 碧桂園(2007) 及越秀地產(0123) 於兩周前

分別宣布其供股計劃, 分別集資 31.8 億元及 38.5 億元。

內房海外融資成本增

面對內房融資成本愈演愈高, 北京中原地產研究中心發表統計, 指內房的海外融資成本已增加至 7% 以上, 今年首 5 個月, 內地房企海外融資總額已超過 270 億美元, 相當於 2,108 億港元, 單單是 6 月海外融資總額已達 740 億港元。

永豐金融集團研究部主管涂國彬就認為, 內房負債率普遍高企, 傳統銀行借貸難以滿足需求, 令融資成本高企, 並強調房企對資金仍然有很大需求, 頻頻融資的趨勢短期內不會改變。

海通國際擬發 3 年期點心債

香港文匯報訊 海通國際(0665) 旗下全資子公司海通恒信金融集團昨日表示, 計劃發行一筆 3 年期、基準規模的點心債, 初始指導票息在 5.8% 左右。銷售文件稱, 恒信金融計劃將此次發債募資所得用於營運資金及一般企業用途。

此次恒信金融點心債通過旗下 Unican Limited 作為發債主體發行, 並由恒信金融提供擔保, 母公司海通證券提供維多協議(Keepwell Deed), 以進一步增強債券信用質量。

匯豐銀行與渣打香港、海通國際、中銀國際、工銀亞洲為聯繫牽頭經辦人及聯繫賬簿管理人。該次債券沒有進行信用評級。

阿里下周一來港路演

香港文匯報訊(記者 陳楚倩) 有望成為全球史上最大 IPO 的阿里巴巴集團將於下周一來港路演, 本港各大傳媒已布置大量人手, 在當日現場全程直擊報道。

出席名單未見馬雲

在阿里發給投資者的邀請函中, 出席推介會的管理層名單未有包括主席馬雲, 只顯示副主席蔡崇信及首席執行官陸兆禧等 5 人將會出席。有消息指, 深受武俠小說影響的馬雲行蹤飄忽, 屆時很大機會即興出席, 為全場帶來驚喜。

此外, 輝立證券昨公布, 旗下客戶認購阿里國際配售的金額已增加至 25 億元。

神州租車仔展超購 50 倍

其他新股方面, 神州租車(0699) 昨日截仔展額。綜合 9 間券商, 合共為其借出 185.92 億元仔展額, 相當於公開發售額認購逾 50 倍, 公開認購很大機會回撥至 30%。早前已借爆仔展額的海通國際表示, 已找到銀行提供新的仔展融資, 故可繼續提供神州租車仔展認購服務。

內地污水處理公司強泰環保(1395) 今日起至 17 日招股, 招股價介乎 0.4 元至 0.6 元, 以每手 5,000 股計入場費 3,030.24 元, 集資額 8,000 萬元至 1.2 億元, 股份將於本月 26 日掛牌。強泰環保是次發行 2 億股新股, 其中 10% 在港公開發售。集資所得的 71.1% 將用於如舉恒發設施升級工程的資本開支, 15.9% 會用於就新污水處理或其他環保項目作出潛在投資。

此外, 餅乾製造商嘉士利(1285) 計劃下周一一起招股, 市場消息指其集資規模約 2 億元, 招商證券為其保薦人。

至於金槍魚最快於本月 18 日開始招股, 30 日掛牌, 集資最多 11.7 億元。服裝零售商上海拉夏貝爾則將於本月 24 日起招股, 10 月 8 日上市, 集資最多 23.4 億元。

友邦料新保單保費雙位數增

香港文匯報訊(記者 陳堡明) 保監會於上月底公布, 香港保險業於今年上半年的毛保費按年增長達 13.3%。友邦保險(1299) 首席執行官陳榮聲昨出席「AIA Electric Run」開幕禮時回應指, 本港保險業仍有很大發展空間, 預期下半年本港新保單保費將維持雙位數增長, 維持對本港保險業務的正面展望。

醫療保需求續升

陳榮聲解釋, 香港的保險缺口仍然很大, 其中退休人士急增所帶來儲蓄保險需求, 以及醫療保險需求持續上升, 將會是下半年的主要增長動力, 並形容本港保險業發展「整體很健康」。

至於與花旗銀行合作的銀保協議, 已經執行超過半年, 陳榮聲形容對雙方合作感到滿意及理想, 未來仍會注入其他產品, 但陳拒絕透露銀保協議對友邦業績的貢獻。

Electric Run 源於美國, 於夜間以各種燈光設計及音效打造不同形式場景, 參賽者亦要努力為自己的設計爭取目光。雖然全程賽事不足 5 公里, 但主辦單位翠智亞洲直言參賽者可慢跑享受該宴會。翠智亞洲首席執行官鄭詩韻就指, 會與家人一同參加, 惟於賽事中只會慢走享受周圍的場景。

華創籌 51.5 億雙幣貸款

香港文匯報訊 據《基點》昨引述消息人士稱, 華潤創業(0291) 正尋求一筆雙幣貸款, 用於 2012 年 4 月簽署的 51.5 億港元(6.64 億美元) 貸款再融資及營運資本。新貸款由三菱東京日聯銀行、瑞穗銀行和荷蘭合作銀行協調安排。新貸款規模將大於 2012 年的貸款。

新貸款借款人為華潤創業財務(香港), 包括港元部分和美元部分。兩部分均包含 3 年期和 5 年期貸款。消息人士稱, 綜合收益低於 200 個基點。