

# 英須摒棄過時心態 停止干涉港普選

## ——人大決定系列社評之六

全國人大常委會的決定為香港普選開啓了大門，鋪就了路軌，英國外交部卻對人大決定說三道四。中國外交部發言人昨日指出，希望英方徹底摒棄已過時的心態，立即停止一切干涉香港事務的行為。按照基本法和人大決定落實香港普選，是中國的內政，英國無權指手劃腳。英國必須明白，香港按照基本法如期落實普選，保持繁榮穩定，這才是對英國利益最有效的保障。

人大決定為特首普選指明路向，息紛止爭，扶正祛邪，按照人大決定落實特首普選，香港民主發展將實現歷史性飛躍。英國外交部發言人竟然指稱，人大決定令爭取更開放提名程序的人失望，並聲言「香港人民擁有真正的選擇權並能夠切實與政改結果聯繫起來」。這些干涉性的言論意圖引起新的爭議，給普選順利落實製造障礙。英國對人大決定評頭論足，發表誤導性的言論，更暴露出英國戀棧昔日在香港的地位，企圖煽動港人對人大決定不滿，干擾香港普選，延續英國的影響力。

事實上，中英聯合聲明證明，1997年7月1日英國交還香港，中國恢復對香港行使主權。自這天起，英國對屬於中國主權和內政的香港事務沒有任何角色和地位，不能以任何藉口插手香港事務。而且，中英聯合聲明無提及普選問題，是中國政府透過基本法明確規定，香港

最終實行雙普選。人大決定正是中國政府履行實現香港普選的承諾，顯示中國政府推動香港民主發展的決心和誠意。英國佔領香港一百多年，長期實行英人治港的殖民統治體制，毫無民主可言，有何資格對香港政改指指點點？英國管治香港的時代早就過去，香港落實特首普選是中國主權範圍之內的事務，包括香港同胞在內的中國人民懂得自己處理，用不着英國操心。沒有英國的指手劃腳，香港實現普選將更順利穩妥。

按照中國憲法和香港基本法的規定，中央對香港政改有主導權和決定權。此次人大常委會履行憲制責任，明確了特首普選的核心問題，為確保國家主權、安全和發展利益，維護香港繁榮穩定，提供了重要的制度保障。維護香港的長期繁榮穩定，經濟持續發展，符合包括英國在內的國際社會的共同利益。今年6月，中國總理李克強訪問英國，中英發表的聯合聲明認為，按照「一國兩制」方針和基本法維護和促進香港特別行政區的繁榮與穩定符合雙方利益。香港普選問題屬於中國的內政，不容任何外部勢力干涉。英國應該客觀、積極地看待人大決定，放棄干預特首普選、插手香港事務的心態，多做有利於香港長期繁榮穩定的事情，避免搞亂香港，這也是維護英國自身的利益。

# 樓市風險大 首重增供應

差餉物業估價署昨日公布的7月最新樓價指數攀升至255.6點，連續3個月創歷史新高。同時，由業界編制的樓價指數亦直逼127點，連續兩周破頂。本港房屋供應特別是中小型盤源供應嚴重不足，令樓市指數再創新高，反映樓市供不應求導致樓價居高不下。樓市近月一直「乾升」，樓泡風險愈來愈大，有意置業的人士需有所警惕。政府需加大力度增加土地，從根本解決房屋供應不足問題。

導致新一輪樓市升勢，主因是細價樓供應非常短缺，推高了樓價。數據顯示，7月樓價上升，主要由小面積住宅在樓價和租金的升勢引領，反映用家需求殷切。二手樓盤源減少，部分市民追價，令二手樓價持續破頂，熱潮已蔓延至三、四綫屋苑。雖然近期交投增加，但樓市成交量仍遠低於樓市高峰期，更凸顯供應遠遠滿足不了需求，令樓價再次飆升。業內人士指出，目前細價樓供應主要集中在西區，惟樓價300萬元以下的上車盤，僅餘約300個，較上月初急跌兩成，更較2010年底政府推出辣招前大減九成，預期今年年底前同類盤源少於50個，供應嚴重瀕市。這些現象說明，本港樓市癡結始終在於供求失衡，如何處理房屋短缺問題仍是政府的重要考慮。

值得注意的是，歐洲央行短期內或全面推行量化寬鬆政策，加上日本量寬措施持續，大量熱錢仍將流向各地市場，可能進一步推高樓價。然而，美國退市機制如期逐步啓動，外界預期美國聯儲局明年會宣佈加息。明年一旦重返加息周期，加上熱錢隨時匆匆流走，屆時本港無可避免面臨樓市逆轉風險。

樓市攸關市民安居，只有房屋單位與市場需求吻合，土地供應充裕，才能有效解決住屋供應不足、樓價過高的問題，滿足市民置業需求。政府需加大力度覓地建屋，穩健措施必須持續，務求令住宅供應應接不暇，逐步理順供求，通過增加供應平抑樓價。

(相關新聞刊A6版)

# 外交部批英圖影響港政改

## 指英表態違承諾 促切實尊重中國主權

香港文匯報訊(記者 鄭治祖、羅繼盛)英國外交及聯邦事務部昨日回應中國全國人大常委會就政改問題所作的決定時表示，歡迎中國政府確認通過普選產生香港特區行政長官的目標，又承認「沒有完美的(普選)模式」，但就聲言「重要的是香港人民擁有真正的選擇權」。中國外交部昨日強調，英方曾承諾無意干涉香港政改，但英方表態的一些內容明顯與此相悖，甚至企圖對香港政改進程施加影響。中方對此表示強烈不滿，希望英方切實尊重中國主權和有關立場，恪守承諾，停止干涉香港事務。

英國外交及聯邦事務部發言人昨日稱，英國政府對中國政府確認通過普選產生香港行政長官的目標表示歡迎。英國政府的立場始終是，政改方案的細節由香港政府、中國政府以及香港人民在符合基本法的前提下進行決定。

### 英認世上無完美模式

該發言人承認，並沒有完美的普選模式，但「重要的是香港人民擁有真正的選擇權並能夠切實與政改結果聯繫起來。我們認識到，對於那些支持提名過程更加公開的人士，中國全國人民代表大會為2017年選舉制定的具體條款會令他們失望。」他續稱，「我們希望下一階段的協商將會產生能夠真正促進香港民主進程的措施。我們鼓勵各方能夠以此為目標進行有建設性的討論。」

在昨日中國外交部例行記者會上，有記者問：「英國外交部對中國全國人大常委會關於香港特首普選的決定作出評論。中方對此有何看法？」

秦剛：中方多次闡述原則立場

中國外交部發言人秦剛回應說，中方已多次向英方闡明在香港政改問題上的原則和立場。英方也承諾無意干涉香港政改。但英方表態的一些內容明顯與此相悖，甚至企圖對香港政改進程施加影響。中方對此表示強烈不滿。

「我想再次強調，香港是中國的一個特別行政區，包括政改在內的香港事務是中國內政，任何外國都無權妄加評論和以任何方式加以干預。」他說，希望英方切實尊重中國主權和有關立場，恪守承諾，停止干涉香港事務。

香港特區政府發言人昨日在回應傳媒查詢時表示，香港是中國的一個特別行政區。香港的政制發展全屬中國內政及香港的內部事務，特區政府不歡迎其他國家作評論和以任何方式干預，希望英國政府尊重特區立場。

### 盧瑞安批彭定康插手港內部事務

港區全國人大代表盧瑞安昨日在接受本報訪問時表示，香港已於1997年回歸祖國，英國在香港問題再沒有角色，倘英國真的是為了香港好，就不應該再說三道四。

四。他又批評，前港督彭定康是在1997年前搞亂香港的罪魁禍首，現在更沒有任何角色，但竟仍肆無忌憚，公然插手香港的內部事務，所言所為極為「離譜」。

### 馬逢國：外國政府無權干預

港區全國人大代表、香港立法會體育、演藝、文化及出版界議員馬逢國指出，香港政改問題是中國中央和香港特區的事，應由中央和香港特區努力去尋求解決方法。所有外國政府，無論是出於任何動機，都不應試圖干預或影響，「我不認為外國政府有權這樣做。」

### 陳恒鑌：英愈「好心」愈擔心

民建聯立法會議員陳恒鑌強調，香港已經回歸了17年，英國已經是「歷史陳蹟」，希望英國不要繼續沉溺在過去時刻，「清醒一點」，不再無事生非，不久就做出企圖干預香港內部事務的小動作，「英國毋須這樣『好心』。他們(英國)愈『好心』，我們就愈擔心。」

### 吳永嘉：不能以當年港英標準衡量

香港中華廠商聯合會副會長兼政治事務委員會主席吳永嘉表示，英國對香港來說已成歷史，不應該再對香港事務說三道四，而自香港回歸以來，發展一日千里，與港英年代完全不同了，不能以當年港英年代的標準來衡量今天的香港。既然全國人大常委會已經就香港特首普選定下了框架，就應該按照這框架，發展一套符合香港實際情況的政改方案。

# 人大外事委會批英「調查」港不恰當

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)英國國會外交事務委員會於今年7月宣布啟動「調查」，「檢視《中英聯合聲明》在香港的落實情況。」全國人大外事委員會於7月28日去信有關委員會，強調中國不能容忍英國或其他外部勢力直接或間接的干預中國內政，有關的所謂「調查」極其不恰當，並向外部世界發出錯誤的政治信號，擾亂了香港的政改進程，對中英兩國的關係也造成負面影響。人大外事委員會要求停止所謂的「調查」，並促請英國在香港問題上謹言慎行，停止干預香港事務。

英國國會外交事務委員會今年7月於網站上刊出啟事，聲稱英國作為《中英聯合聲明》簽署的其中一方，在1997年香港主權移交後「仍然對香港有義務」，故決定將發起一項調查，內容是關於《中英聯合聲明》中30年後的英國與香港關係。該委員會並在網站上徵集有關《中英聯合聲明》和香港基本法執行的有關證據和建議，以及包括香港普選在內的政治改革等內容。

### 普選須符港實際情況

為此，全國人大外事委員會於7月28日去信英國國會外交事務委員會主席奧特維(Richard Ottoway)表示不滿，批評這是極其不恰當的、干預中國內政的行為，要求對方立即停止所謂的「調查」。英國國會於英國時間9月3日，在其官方網站(http://www.parliament.uk/)公開了信件的中譯本。

全國人大外事委員會在信中表示，全國人大常委會在2007年決定，2017年香港特區行政長官選舉可以通過普選產生。香港特區政府已就此進行了廣泛的公眾諮詢，並就諮詢情況和是否需要修改2017年行政長官選舉辦法和2016年立法會選舉辦法，向全國人大常委會提交了報告。全國人大常委會將按程序審議有關報告並作出決定。

信中稱，香港是一個開放而多元的社會，因此對特首普選應該如何進行有不同的聲音。不過，主流意見是，香港特首必須是愛國愛港，普選必須符合香港的實際情況，香港基本法和全國人大常委會有關決定，而香港市民要表達意見，應該通過合法途徑。

### 或對中英關係造成負面影響

全國人大外事委員會在信中指出，香港是中國的一個特別行政區。香港的憲制發展和其他事務完全屬於中國內政，中國不能容忍英國或其他外部勢力直接或間接干預，而英國國會外交事務委員會已經向外部世界發出錯誤的政治信號，擾亂了香港的政改進程，更會對中英兩國的關係造成負面影響。

信中特別強調，自香港回歸後，「一國兩制」在香港的實踐已經獲得了廣泛認可的成功，而根據「一國兩制」原則和香港基本法，維持和發展香港的繁榮穩定，符合包括英國在內各方的利益，希望英國國會外事委員會在香港問題上謹言慎行，牢記中英關係和香港繁榮穩定的大背景，停止干預香港事務及取消有關英國和香港關係的調查。

# 劉曉明大使：英「調查」發錯誤信號



劉曉明強調，英「調查」無助於推動香港依法政改，對香港繁榮穩定，及中英關係健康發展毫無好處。

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)全國人大外事委員會於今年7月28日，去信英國國會外交事務委員會，對他們開展針對香港「調查」表示不滿。原來，中國駐英大使劉曉明在此之前，已去信英國國會外交事務委員會主席奧特維(Richard Ottoway)，批評有關調查只會向那些試圖繞過香港基本法，並為此盡全力尋求外部支持的部分香港人發給錯誤的信號，為他們的不合法提議提供便利的平台，「這樣做對香港的繁榮穩定，及中英關係的健康發展也沒有好處，最終只會傷害英國的利益。」

英國國會官方網站於英國時間9月3

日，公開了劉曉明於7月14日致奧特維的信件全文。劉曉明在信中指出，香港回歸17年以來，「一國兩制」的成功獲國際社會的廣泛認可和讚譽，香港正享有前所未有的高度自治和民主。信中又指，香港現在是中國的一個特別行政區，香港特區的事務完全是中國內政，中國堅決反對其它任何國家以任何方式干預香港事務。

### 為不合法提議提供便利平台

他強調，香港正處於非常敏感的時期，香港特區政府正在根據香港基本法和全國人大常委會的相關決定推進政制發展。香港有部份人試圖繞過香港基本法，提出了他們自己所謂的「普選建議方案」，並盡全力尋求外部支持。這時候，外事委員會進行有關的「調查」，只會向這些人發出錯誤信號，為他們的不合法提議提供便利的平台。

劉曉明強調，此舉無助於推動香港依法政改，也對香港的繁榮穩定，及中英關係的健康發展毫無好處，最終會傷害英國的利益，要求英方不要進行有關的「調查」，又向奧特維送上《「一國兩制」在香港特別行政區的實踐》白皮書，及他早前在《金融時報》上發表的文章《香港的政治改革必須遵循基本法》，希望對方更好地理解中國政府的對港政策。



陳太李柱銘較早前赴英「告洋狀」遭各界批，劉曉明曾去信英國國會外事委會批陳李兩人「逐步破壞香港繁榮」。

務委員會主席奧特維(Richard Ottoway)，促請對方不要為「決心逐步破壞香港繁榮和穩定(bent on undermining the prosperity and stability of Hong Kong)」的陳李兩人設立「講道壇」。

全國人大外事委員會在7月28日去信奧特維，也提到陳李兩人「作供」一事。信中稱，全國人大外事委員會留意到英國國會外交事務委員會「邀請」陳李兩人就香港政改等問題「作供」，其後更決定「調查」英國和香港的關係進行調查，是極其不恰當的、干預中國內政的行為。

香港文匯報記者 鄭治祖

# 批陳李破壞港繁榮 促英莫助設「講道壇」

英國政壇人物近期頻頻就香港政改問題說三道四。英國國會外事事務委員會在今年7月16日曾「邀請」香港特區前政務司司長陳方安生，及香港民主黨創黨主席李柱銘就香港問題「作供」。原來，中國駐英大使劉曉明曾去信英國國會外事事務委員會，以「決心逐步破壞香港繁榮和穩定」來形

容陳李兩人，促請對方不要為陳李兩人設立「講道壇」。

陳方安生和李柱銘於今年7月12日啟程赴英國，並聲稱此行目的是和「英國友人」及傳媒「分享」他們對香港政制發展的看法。7月16日，他們到英國國會外事事務委員會「作供」，唱衰國務院公布的「一國兩制」白皮書。原來，劉曉明在7月14日已去信英國國會外事

