滬研實施離境退稅

促進便利貿易 自貿區建八大國際交易平台

香港文匯報訊（記者 章蘿蘭 上海報道）憑藉自貿區的東風，上海國際貿易中心的建設亦開始全面提速。上海市政府昨日發布的《上海國際貿易中心建設2014–2015年重點工作安排》（《工作安排》）涉及諸多政策創新，並明確提到將在自貿試驗區內建設石油天然氣、鐵礦石、棉花、液體化工品、白銀、有色金屬等八大國際交易平台。值得一提的是，今明兩年上海口岸還將探索實施離境退稅政策。

■上海自貿區未來一個月或有密集新政公布。 資料圖片

至下月底，上海自貿區掛牌將屆滿一周年，預計未來一月內或有密集新政公布。儘管自貿區的金融創新一直備受關注，但上海官方反覆強調，促進便利貿易才是自貿區的核心任務。根據最新發布的《工作安排》，上海國際貿易中心建設將重點推動「兩個創新」（推進貿易制度創新和貿易方式創新）、「兩個提升」（提升貿易主體能級和貿易服務功能）、「兩個完善」（完善市場體系建設和貿易投資環境）。

「上海金」以人幣計價

《工作安排》明確提及要制定並實施《中國（上海）自由貿易試驗區大宗商品現貨市場交易管理暫行規定》，在自貿區內建設石油天然氣、鐵礦石、棉花、液體化工品、白銀、大宗商品、有色金屬等八個國際交易平台。上海國際黃金交易中心已定於9月26日啟動在自貿區的黃金交易。

消息指，黃金交易國際板將以人民幣計價並計劃命名為「上海金」，這將是全球首個以人民幣計價的國際黃金交易平台。目前外資對參與自貿區黃金國際板反應熱烈，原本上海國際黃金交易中心首輪吸納成員數目標為30家，但目前距交易中心啟動尚有一個月，就已簽下40家成員，其中包括多家外資銀行。

簡化外幣資金池管理

與貿易投資有關的金融制度創新，亦是今次《工作安排》的重點內容。上海將積極爭取國家金融監管部門支持，擴大跨國公司地區總部外匯資金集中營運試點企業範圍，進一步簡化外幣資金池管理，加強國際貿易結算中心外匯管理，促進貿易和投資。與此同時，《工作安排》亦敦促相關部門研究制定自由貿易賬戶管理辦法，推動金融機構通過設立自貿區分賬核算單元，為區內居民和非居民開立自由貿易賬戶，並繼續推出新的場外大宗商品價格指數衍生品中央對手清算服務。

與貿易相關的非銀行金融服務業發展同樣被鼓勵。《工作安排》強調，要取消自貿區內融資租賃類公司辦理融資租賃對外債權業務的逐批審批並實行登記管理，允許境內融資租賃業務收取外幣租金，便利融資租賃項目貨款支付，支持各類融資租賃公司開展跨境租賃、異地企業在自貿區辦理融資租賃海關業務試點等租賃業務，創新租賃產品，並積極爭取國家相關部門出台融資租賃出口退稅試點的相關政策。

此外，《工作安排》中還涵蓋上海口岸稅收政策創新。今明兩年內上海將深入推進啟運港退稅政策試點，適時研究擴大啟運地、承運企業和運輸工具等試點範圍，並配合國家有關部門探索實施離境退稅政策。

全球最大免稅店下月三亞開業

■三亞海棠灣國際購物中心即將開業。 黃常疆 攝

香港文匯報訊（記者 黃常疆 三亞報道）記者近日獲悉，三亞海棠灣國際購物中心將於9月1日開業。據了解，三亞海棠灣國際購物中心匯聚近300個國際知名品牌，涵蓋服裝、服飾、香水、化妝品、手錶、太陽鏡、小皮件等21個品類。正式營運後，所經營的免稅品包括上百個國際一線品牌及二、三級時尚品牌，商品價格低於內地百貨商場30%左右，與香港、新加坡周邊免稅價格持平。

海棠灣國際購物中心總投資超過50億元（人民幣，下同），總建築面積12萬多平方米，營業面積約7萬平方米，其中免稅區域面積4.5萬平方米，集免稅購物、餐飲娛樂、文化展示等功能於一體，是全球最大的免稅店。為營造開業氣氛，海棠灣免稅購物中心將舉辦多項優惠活動，如全場補貼100%行郵稅、顧客購物滿一定額度獲返代金券等。

人行增支農再貸款額度

香港文匯報訊 人民銀行昨日公告，為貫徹落實國務院常務會議關於「加大支農、支小再貸款和再貼現力度」的要求，提高金融服務「三農」等國民經濟薄弱環節的能力，近日人民銀行對部分分支行增加支農再貸款額度200億元人民幣，引導農村金融機構擴大涉農信貸投放。

降「三農」融資成本

同時採取有效措施，進一步加強支農再貸款管理，促進降低「三農」融資成本。包括加強支農再貸款管理。農村金融機構在支農再貸款借用期間，涉農貸款增量應不低於借用的支農再貸款總量。然後是引導農村金融機構降低涉農貸款利率。支農再貸款執行優惠利率，貧困地區符合條件農村金融機構的支農再貸款利率，還可在優惠利率基礎上再降1個百分點，因此農村金融機構借用支農再貸款發放的涉農貸款利率應低於該金融機構其他同期限同級別涉農貸款加權平均利率。再者是提高支農再貸款使用效率。用好增量，盤活存量，改善支農再貸款額度的地區結構。最後是加強對支農再貸款降低「三農」融資成本的監測考核。加強對支農再貸款投向和涉農貸款利率的監測考核，確保支農再貸款發揮降低「三農」融資成本的作用。

中海油服續拓海外業務

香港文匯報訊（記者 張易）中海油田服務（2883）執行副總裁兼首席財務官李飛龍昨於中期業績記者會表示，未來會繼續拓展海外業務，希望明年佔比可由現時34%升至40%。

與俄企商討技術合作

公司亦正與俄羅斯企業商討技術合作，相信隨着國內外市場增長，經營利潤率可保持平穩。受惠中期業績勝預期帶動，該股昨收漲8.46%，報21.8元。

公司上半年鑽井平台日均收入上升4%，李飛龍解釋，主因是部分海外合同到期續約上調收費；鑑於下半年鑽井合同已全部簽訂，相信平均不會有大變化。他預期明年高級業務自升式鑽井平台收費保持平穩，半潛式平台收費有下跌壓力，但大部分合約於3年至5年後才到期，相信影響不大。公司中期股東應佔盈利按年升39.11%至44.24億元（人民幣，下同），每股盈利93.13分，不派中期息。期內，營業額按年升28.03%至159.28億元；經營利潤增長37.9%至50.3億元。

李飛龍指，公司於年初已增發H股，現時現金流及負債率皆處於較好水平，短期無計劃融資。

縮量反抽 滬深股成交減25%

■分析認為，兩市成交出現明顯萎縮。 中新社

香港文匯報訊（記者 裘毅 上海報道）連續兩個交易日下跌後，滬深兩市昨縮量反抽，兩市成交縮減25%。收盤上證綜指報2,209點，漲幅0.11%，成交1,041億元（人民幣，下同）；深證成指收報7,841點，漲幅0.35%，成交1,305億元；創業板指一度漲超1%，收報1,420點，漲幅0.67%。

航天軍工股領漲

盤面上看，金融股止跌企穩，券商股相對較強。航天軍工、造紙印刷、交通工具、計算機等漲幅居前。航天軍工股漲2.5%領漲兩市。消息面上，日前國產直18F反潛直升機曝光，加上之前已現身運輸型和預警型，中國航母艦載機陣容功能已基本完整。專家推測，遼寧艦將配4架直18預警型和6架反潛型，以及2架直9搜救型。外加24架殲15戰鬥機。

安信證券認為，軍工是戰略機遇，未來3年至5年基本面持續往上，且軍品定價機制破冰可能帶來相關公司盈利水平大幅改善，建議投資者重點關注，抓住主戰裝備提速、資本運作、軍民融合三條主線。造紙印刷股漲超1.8%。交通設施股跌幅居前。兩市34股漲停1股跌停。

分析人士認為，兩市成交出現明顯萎縮，滬市更是反彈一個多月來首次跌破1,200億元活躍水平線，所以反彈力度並不是太強，調整的壓力依然存在。

龍光家家順佣金糾紛達和解

繼續合作

香港文匯報訊（記者 李昌鴻，實習記者 徐惠平 深圳報道）早前因房產代理佣金問題陷入糾紛的龍光地產和家家順房產中介公司，雙方日前達成和解協議。雙方高層均表示佣金一事已經得到妥善解決，目前龍光地產已支付家家順200多萬元（人民幣，下同）佣金，剩下的將按流程陸續付清。雙方還決定日後繼續展開業務合作。

龍光：資金鏈無問題

龍光地產法務部負責人周先生表示，惠州龍光城項目曝出的佣金問題，因涉騙佣違法、違規問題，公司暫停了幾家中介機構的佣金支付，從而出現佣金結算糾紛，並非公司出現資金問題。目前有關問題已按民事和刑事雙重途徑處理。

「涉事的560萬元佣金已經支付了200多萬元，還有300多萬元將陸續付清。」家家順區域總經理潘育成稱雙方達成協議和解，「最終結果清晰，沒有爭議和矛盾」。據雙方高層透露，儘管之前發生過糾紛，但雙方仍將繼續保持良好合作關係。

對於資金鏈問題，周先生還表示，佣金糾紛與龍光資金鏈無任何關係。他強調龍光地產財務穩健，今年5月公司獲得穆迪Ba3評級，展望穩定。同時亦獲得境外3億美元債券融資，因此資金鏈並不存在問題。

他稱公司將繼續深耕廣東、廣西等優勢區域，謹慎布局。上半年龍光地產在珠三角、汕頭、廣西等地獲取得數塊土地，為未來公司發展奠定良好基礎。公司在貫徹高周轉發展戰略的同時，亦力求達至合理利潤率，保證公司的穩健經營及持續發展。

任志強：明年樓市供求或惡化

香港文匯報訊（記者 劉蕊 鄭州報道）在日前舉辦的2014年亞布力中國企業家論壇夏季高峰會上，「辨析樓市拐點」分論壇由首都創業集團公司董事長劉曉光主持，華遠地產董事長任志強、武漢當代科技產業集團股份有限公司董事長艾路明、上海長甲集團董事長趙長甲、美好置業集團股份有限公司董事長劉道明、天明集團董事局主席姜明、新加坡國立大學房地產研究院院長鄧永恆參與討論。

庫存太多難全部消化

任志強對於房地產市場的預測一向出人意料，在本次論壇上，他又作出預測，「從供應結果看，可能到明年9月，就會轉為供求關係惡化」。他認為目前房地產市場的存量可能難以消化，「統計報表上庫存大概有5億多套，這個數量很大，不可能全部消化，有些庫存可能再過10年亦消化不了，會逐漸累積」。

任志強稱不知道政府會加大多少力度去建設和棚改保障房，「這兩項如果上得快，也就是明年9月本來商品房下降的時候，即供求關係應該轉換的時候，保障房和棚改的房子就上來了，這兩個如果上得快的話就能頂上」。

申请护照(公民身份)专家
香港天翔移民顾问有限公司

负责人：刘天均先生(原加拿大及香港律师)，毕业加拿大英属哥伦比亚大学(UBC)法学院，1987年起专攻各国移民及公民法，为客户申请移民及护照超过20年，经验丰富。

快速申请欧盟国家公民身份及护照

申请匈牙利、德国、意大利等欧盟 + 申根公约成员国之公民身份及护照，1–4个月成功。申请人可选择亲身到访目标国家首都，或到目标国家任何大使/领事馆，办理打手指模，签名等手续，及领取欧盟国家护照。

持有任何欧盟国家护照人士可免旅游签证到访超过150个国家及地区(包括美国、加拿大、欧盟国家、澳洲、日本及香港等)，更可安居乐业就学任何欧盟成员国，如英法德意大利等，若干年后多数可获居留国护照。

申请关键

1. 不查资产来源，无居住要求，唯须通过国际刑警(Interpol)审核
2. 提供身份证明公证，如户口簿，以及 「无犯罪记录」证明等
3. 收齐及入递文件到目标国家政府，会收到官方邀请信
4. 申请人亲身到访目标国家首都内政部 (或任何其大使/领事馆)，办理打手指模，签名等手续，数日后领取「生物特征护照」(BIOMETRIC PASSPORT)

罗马尼亚移民证

约2–3个月成功，可选择于任何欧盟国家生活。不查资产来源，无居住要求，须提供无犯罪记录公证。保证申请成功，相等于移民欧洲。五年后可续期，也可以申请入籍。服务费主申请人仅8万欧元，配偶4万欧元，子女每位2万欧元。

欢迎咨询

地址：香港铜锣湾骆克道463号铜锣湾广场二期2001室
电话：(852) 3583 2841 / (86) 147 1563 5034
电邮：enquiry@tcimmigration-hk.com
网址：www.tximmi.com www.tcimmigration-hk.com

北京联络：刘天梅小姐
地址：北京市朝阳区光华路12号数码01大厦2302室
电话：(86) 136 8111 6689
电邮：tienmay@immigration-hk.com

根據《破產條例》（第6章）第6 A(1)(a)條作出的法定要求償債書
須立即償付的經算定款項的債項

致：許秀志 (香港身分證號碼：R819xxx(x))

地址為 (1) 香港九龍尖沙咀麼地道62號永安廣場10樓1002室；及

(2) 香港九龍尖沙咀柯士甸道西1號君臨天下1座45樓B室。

THE HONGKONG AND SHANGHAI BANKING CORPORATION LIMITED(香港上海滙豐銀行有限公司（譯名）（「債權人」）（總行地址為香港皇后大道中1號）已向你發出法定要求償債書。

債權人要求你償付債項及計至2014年7月1日的利息，數目分別為75,482,324.00日元及1,011,439.89美元連同由2014年7月2日起計算的利息。這筆款項是根據你所簽署予債權人分別日期為2012年7月13日的擔保書 (沒有限額)下及日期為2012年7月13日的擔保書 (有限額)下，再扣除你所提供給債權人作抵押的物業價值(根據最近期之估價)後，你所欠債權人的債項。

該法定要求償債書為重要文件，在本通知刊登當日視作已向你送達。你必須於要求償債書送達給你起計的21天內償還以上債項，或與債權人達成和解協議，否則你可被宣告破產，而你的財產及貨品亦可被取走。如你認為你有理由要求將該償債書作廢，你應於送達的日期起計的18天內向法院申請。你對自己的處境如有任何疑問，應立即徵求律師的意見。

刊登日：2014年8月28日

該法定要求償債書可向下述債權人代表律師索取或查閱：

孖士打律師行
香港中環遮打道10號
太子大廈18字樓
電話 ：2843 4510
傳真號碼：2103 5457
檔案編號：NSML/HB29/14/14453517

切記：自本通知刊登之日起計，你只有21天時間，之後債權人便可提出破產呈請。

你只有自本通知刊登之日起計18天內，向法院申請將該償債書作廢。

比華利中港酒店
集團管理 · 自置物業
牌照號碼：H/0277 H/0278

尖沙咀 · 中港酒店 日租450元起
灣仔 · 比華利酒店 日租750元起

訂房專線：9509 5818

中港酒店：九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層
電話：2730 1113 傳真：2723 5398
比華利酒店：香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層
電話：2507 2026 傳真：2877 9277
網址：www.bchkhotel.hk

關心傳媒 齊來監察
香港報業評議會
有限公司 HONG KONG PRESS COUNCIL LIMITED
www.presscouncil.org.hk
enquiry@presscouncil.org.hk
電話：2570 4677 傳真：2570 4977

證券代碼：600320 900947 股票簡稱：振華重工 振華B股 編號：臨2014-021

上海振華重工（集團）股份有限公司
重大合同公告

近日，我司與新加坡公司Ultra Deep Solutions Ltd簽訂一艘潛水支持施工船的銷售合同，合同總金額近2億美元，預計將於2017年交付。另外，該合同還包括一艘同型號潛水施工船的選擇項，客戶將根據合同規定行使選擇權。

上海振華重工（集團）股份有限公司董事會
2014年8月28日

珠海仲裁委員會公告

景澤國際有限公司：

關於本會受理的珠仲裁字(2010)第3號案本委已於2014年7月15日作出裁決。請你方速到本委簽收裁決書，本公告自發出後60日視為裁決書已送達。

2014年8月27日

酒牌廣告
申請新牌及續牌
熱線：2873 9888
傳真：2873 0009