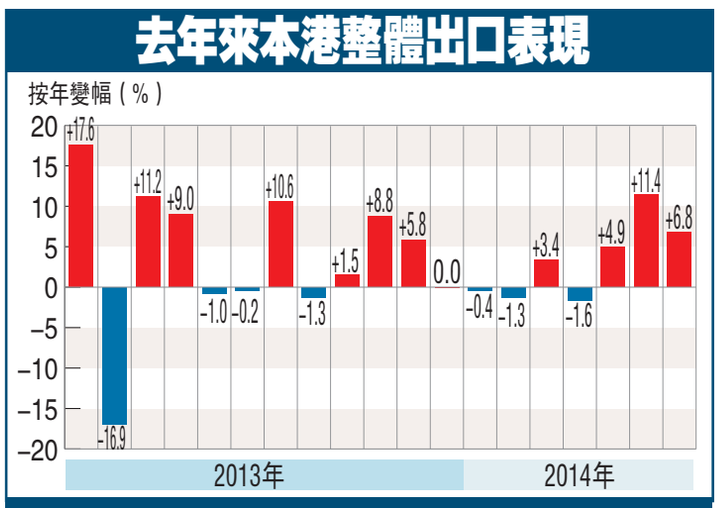
港上月整體出口貨值升6.8%



香港文匯報訊 香港政府統計處昨公布，7月份本港整體出口貨值按年增長6.8%，但較6月份11.4%的增幅有所回落；同期，進口貨值也錄得按年增長7.5%。7月有形貿易逆差422億港元，相當於商品進口貨值的13%。

政府發言人表示，商品出口貨值繼6月份錄得雙位數字的按年升幅後，在7月份進一步穩健增長。許多亞洲市場在7月份都錄得顯著增幅，先進市場的表現則相對疲弱。

據公布，7月份整體出口貨值3,262億元，同比升6.8%。其中轉口貨值3,210億元，同比亦上升6.8%；港產品出口貨值上升7.0%，為51億元。當月進口貨值為3,683億元，同比上升7.5%，但升幅也遜於6月份的7.6%。7月份，錄得有形貿易逆差421億元，相等於商品進口貨值的11.4%。

今年首7個月，商品整體出口貨值按年上升3.4%，其中轉口貨值升3.4%；港產品出口貨值上升4.3%。商品進口貨值上升3.9%。首7個月錄得有形貿易逆差3,046億元，相等於商品進口貨值的13%。

從今年以來各個月出口情況看，雖然7月出口升幅較6月份小，但已是今年首7個月以來第二高升幅。

輸印度升幅最大 往美則跌

7月份，輸往亞洲的整體出口貨值上升8.1%，升幅最大的是印度，同比升29.7%，而輸往中國內地的整體出口貨值亦上升6.5%；但輸往美國的整體出口貨值下跌1.7%。

貨品類別方面，「電動機械、儀器和用具及零件」出口貨值增長119億元或13.7%；「通訊、錄音及音響設備和儀器」出口貨值增長50億元或9.0%，「非金屬礦物製品」增20億元或15.9%。

至於2014年首7個月，輸往大部分主要目的地的整體出口貨值同比錄得升幅，尤其是越南（升12.1%）、印度（升9.9%）、韓國（升3.8%）、中國內地（升2.6%）和英國（升1.9%)。貨品類別方面，其中「電動機械、儀器和用具及零件」增667億元或12.2%；「非金屬礦物製品」增141億元或16.5%。不過，「雜項製品（主要包括珠寶、金飾及銀器）」整體出口貨值則下跌67億元，跌幅5.3%；「辦公室機器和自動資料處理儀器」的整體出口貨值跌66億元，跌幅2.8%。

發言人：外圍環境不明朗

展望未來，政府發言人表示，本港出口表現仍將取決於全球經濟復甦步伐。外圍環境目前仍受各種下行風險影響，特別是美國貨幣政策正常化所衍生的風險；歐元區經濟體復甦疲弱不穩，以及各區地緣政局轉趨緊張。

工程超支百億 港鐵先預30億

港島西南兩線造價一加再加 市民勢全數硬啃

香港文匯報訊（記者 顏倫樂）繼高鐵延誤兼超支逾65億元後，港鐵(0066)昨再爆超支問題！該公司管理層昨於中期業績發布會上表示，旗下3條新鐵路中，西港島線和南港島線都出現工程延誤兼超支問題，超支達30億元，港鐵將一力承擔，指攤分計算對每年利潤的影響少於1%，但未正面回應超支會否轉嫁車費這個關鍵問題。而連同高鐵超支等合共近百億元的龐大金額，由於政府是港鐵大股東，故有關超支無論是由港鐵豪言自己承擔或由政府預數，其實最後都是由納稅人「埋單」。

■南港島線估算造價，已由2008年1月的70億元激增至現時的152億元，升幅1.17倍。圖為黃竹坑鐵路維修車廠結構工程。 資料圖片

■港鐵署理行政總裁梁國權。 張偉民 攝

港鐵本月中才公布高鐵工程延至2017年才落成，兼造價達715.2億元，較原先估計的650億元超支逾65億元。言猶在耳，昨日再公布旗下包括西港島線、南港島線都超支。港鐵署理行政總裁梁國權昨表示，兩鐵路造價預算較原來高出30億元。

其中西港島線今年6月時已完成工程的93%，目標是今年底通車，但因西營盤站附近一帶地質複雜，影響興建車站出入口的進度，雖然港鐵已預備另一方案，萬一西營盤站未能開通，初期列車將不經該站，直至該站於2015年首季投入服務為止。然而工程進度的滯後，已令項目開支由原本估算的172億元上升7.56%至185億元，超支13億元。

而南港島線6月時已完成工程73%，但因金鐘站的工程複雜，加上南風隧道走線上出現兩條主要斷層帶，令到原定2015年通車的目標將延遲，項目造價估算亦由原本的135億元增加12.59%至152億元，超支17億元。

兩地鐵線造價估算均倍增

事實上，港鐵已非首次調高兩條鐵路的造價估算。其中西港島線2006年1月估算僅89億元，最新升至185億元，8年間造價升了96億或1.08倍。另一南港島線估算造價，亦由2008年1月的70億元激增至現時的152億元，升幅1.17倍。

未回應超支會否加車費

被問到上述3條鐵路的超支會否轉嫁到車費時，梁國權未有正面回應，只表示公司財務健康，西港島線、南港島線均由港鐵擁有，超支費用會由公司承擔，而高鐵超支則要根據與政府就「委託協議」進行商討結果而定。

港鐵財務總監羅卓堅其後補充，港島西南兩條鐵路超支30億「似乎好多」，但鐵路生意經營25年、30年，攤分計算其實對利潤的影響少於1%，對資產負債表的影響亦少於1.5%。

羅卓堅強調30億超支對公司財務上無重大影響，之後又再重申有票價調整機制，該機制透明度高，亦已實施多年，每年公司都提供不同優惠，今年亦會推出25億元車票優惠，相信日後亦有更多優惠推出。但他及梁國權始終未有正面回應會否因此令車費加價。

雖然港鐵方面昨只輕輕帶過高鐵超支65億元的問題，又稱目前與政府仍就「委託協議」有不同演繹，但由於政府為港鐵的大股東(持股76.8%)，無論這筆龐大的超支費用由港鐵或政府承擔，可以肯定的是納稅人都會成為「輸家」。因為政府「埋單」自然市民要找數，但即使港鐵「埋單」，作為大股東的政府亦責無旁貸，最終納稅人亦「走唔甩」。

沙中線預算待日後進行

其餘觀塘線延線則由於黃埔站工程問題，無法按原訂2015年下半年通車，但項目成本維持原來預計。至於發現文物的沙中線會否超支，梁國權指，沙中線仍處早前工程階段，仍有不少工程合約未批出，因此預算會待日後進行，但強調會計入因土瓜灣站的考古研究以致工程延誤11個月的情況。

多宗小事故 觀塘線延誤

香港文匯報訊（記者 梁偉聰）港鐵觀塘線昨日早上繁忙時間再次出現延誤事故，港鐵車務總監金澤培昨日就事件「解畫」指，是因為在觀塘沿線出現數宗小型事故而引起延誤。

據悉多宗小事故包括在觀塘站有車門需數次才能關上；在九龍灣站無法安全關上車門而要乘客轉乘下一班車；以及在牛頭角站月台空隙懷疑有障礙物。

梁國權：正檢視輾斃唐狗處理程序

香港文匯報訊（記者 文森、梁偉聰）有唐狗日前誤闖路軌，其後遭港鐵列車輾斃，引起公眾質疑港鐵的做法。港鐵(0066)署理行政總裁梁國權昨日於中期業績記者會表示，沒有人希望見到唐狗在路軌上被撞死，他與港鐵的同事都感到「好唔開心」。他說，港鐵正檢視事件的處理程序，以及聯絡愛護動物組織協助，聽取他們的意見。

車務總監金澤培繼早前公開向市民道歉，觸發港鐵前線員工不滿後，昨日再次因事件引起社會及公眾不安而公開致歉。他說，理解前線人員工作面對的巨大壓力，員工貢獻很大，每日都要處理大量的班次。他表示，正就有關事件研究為員工制定新工作方案及程序，提供合適的工具和訓練，相信日後能協助同事更有效率處理同類問題。

疑為盡快通車犧牲狗命

身兼十八區動物保護專員召集人的非牟利獸醫服務協會執行主席麥志豪在一個電台節目上表示，港鐵若以動物安全為大前提，唐狗遭輾斃的事情就不會發生，他質疑港鐵將列車盡快通車凌駕於動物生命之上。

麥志豪說，現時社會聚焦討論港鐵有沒有提供有關處理動物闖入路軌的指引，但認為，愛惜生命是市民共同價值，並不需要指引。他指，港鐵車務總監金澤培對事件道歉是「絕對應該及應份。」道歉內容並無針對前線員工，而事件引起軒然大波是因為港鐵的解釋前後不一，訊息混亂，令人覺得有所隱瞞。他希望港鐵認真對待調查報告，並盡快公布報告結果，期望港鐵在調查報告中，披露更多詳細資料，例如閉路電視片段及員工對話紀錄。

港鐵工會盼回歸理性討論

而隸屬工聯會的香港鐵路工會聯合會權益主任黃源活，在同一電台節目中再批評港鐵車務總監金澤培未待調查完就匆忙向公眾道歉，對前線員工不公平及令他們備受壓力，認為金澤培的做法不合程序上的公義，因為現階段仍處於調查中。

黃源活強調，港鐵沒有相關指引予員工遵守，但員工會盡力令動物不受傷害。他又稱，路軌有很多信號設備，一旦受到損壞，嚴重的話會令列車出軌，危害安全。

黃源活重申，事件已令前線員工承受巨大壓力，他期望社會上可以回歸理性的討論。另外，香港鐵路總工會理事長倪錦輝指，「不認為前線員工的做法有錯，只是處理手法不夠好。」

年底招標3項目 涉6150伙

■在港鐵擬年底前推出的三個地盤中，大圍站於2012年7月曾經流標。 Google街景圖圖片

香港文匯報訊（記者 顏倫樂）港府為保土地供應，多次督促港鐵(0066)加緊推供應，以致港鐵今年推地幾乎可用「排山倒海」來形容。該公司昨日公布，年底前將有三個旗下項目推出招標，分別為大圍站項目(可建2,900伙)、將軍澳日出康城第5期(可建1,750伙)、天水圍天榮站項目(可建1,500伙)。不過，現時距離年底僅4個月時間，3個逾千伙的大型項目推出，市場能否消化實在存疑。

流標陰影 市場承接力存疑

港鐵擬年底前推出的三個地盤，其中兩個的招標往績都不理想。翻查資料，大圍站於2012年7月曾經流標，而天榮站項目更分別在2013年2月及2014年1月兩次流標。再加上最近市建局觀塘市中心項目亦流標收場，多重負面消息下，短期內再連推三地，難免令人質疑會否重蹈覆轍。

港鐵物業總監鄧智輝坦言，大圍站項目規模龐大，樓面達200多萬方呎以上，故公司在招標條款等各方面上已做了許多功夫。早前發展局局長陳茂波曾表示天榮站項目可能發展居屋，鄧智輝昨日不評論地皮是否發展居屋，但強調地盤的發展權屬於港鐵，而地皮屬輕鐵站上蓋，未來發展涉及輕鐵站的遷拆及回遷，公司正積極研究如何將項目批出。

下半年兩樓盤利潤有望入帳

港鐵上半年物業發展利潤大跌，除稅後股東應佔基本業務利潤大跌54.6%至2.03億元，主要來自西鐵物業發展代理費及出售尚餘單位。雖然物業發展收入大跌，但須留意上半年預售柯士甸站地塊D「Grand Austin」(691伙)，連同去年底開賣的柯士甸站地塊C「The Austin」(576伙)，兩個項目入伙紙都可望下半年或明年初發出，利潤屆時將可入帳。

鄧智輝指，物業發展只是公司業務其中一個環節，受到項目發展周期及市場周期等影響，雖然上半年利潤下跌，但該項數據不能每年比較，而公司亦非依靠物業發展所帶來的利潤，反而經常性業務中期利潤升10%至41.86億元。

港鐵上半年核心純利升3.2%

香港文匯報訊（記者 梁偉聰）港鐵(0066)昨日收市後公布上半年業績，純利按年增28.5%至79.12億元，每股基本盈利為1.36元，中期息維持每股0.25元(可以股代息)。撇除物業重估後，核心純利升3.2%至43.89億元。在業績公布前，港鐵昨日股價曾高見32.3元，再創上市新高，收報31.7元，升1.28%。

物業發展利潤跌近55%

期內，物業發展利潤則按年下跌54.6%至2.03億元，主要來自銷售西鐵物業發展的代理費及出售港鐵物業尚餘單位；經常性業務利潤按年升10%至41.86億元。總EBITDA按年升6.8%至78億元。

客運業務收入升6.5%

香港客運業務總乘客量按年增加3%至9.094億人次，收入按年升6.5%至77.29億元。香港客運業務的經營成本則增加4.7%至40.02億港元，經營利潤上升8.5%至37.27億元，而經營毛利率則為48.2%。港鐵在香港專營公共交通工具市場的整體佔有率由去年同期的46.5%增加至47%。香港車費總收入按年增加6.5%至76.53億元，車費在去年經過票價調整機制檢討後，整體調整幅度為3.6%，較去年檢討前低0.5個百分點。未來集團會推出達25億元的優惠，包括「早晨折扣優惠」及「都會票」。

上半年，集團在香港車站商務收入按年增加8.3%至23.77億元，主要由於租金及按營業額訂定租金上升；經營成本按年增加9.7%至2.26億港元，經營利潤按年升8.2%至21.51億元，而經營毛利率則為90.5%。總結上半年港鐵車程準時度維持在99.9%，當中有八宗涉及超過31分鐘或以上的延誤。

■左起：港鐵公司事務總經理王美琪、工程總監周大滄、物業總監鄧智輝、署理行政總裁梁國權、財務總監羅卓堅、商務總監楊美珍、車務總監金澤培。 張偉民 攝

港鐵中期業績數據

	金額（元）	變幅（%）
總收入	194.71 億	+1.3
經常性業務利潤	41.86 億	+10.0
物業發展利潤	2.03 億	−54.6
除稅後股東應佔基本業務利潤	43.89 億	+3.2
股東應佔利潤	79.12 億	+28.5
每股盈利	1.36	+28.3
中期股息（可以股代息）	0.25	不變