

富豪變惡霸

加州私人海灘封閉惹訟



科索拉

美國加州以陽光與海灘著稱，但當地居民卻面臨無海灘可去的困境，引起爭議。事件焦點是距離三藩市約45分鐘車程的馬丁海灘，該沙灘近百年來一直開放予公眾和漁民使用，直至印度裔富豪科索拉6年前買下海灘上的物業後，停止開放海灘，引起居民不滿，亦被指違反州法例中所有海灘必須向公眾開放的規定。

科索拉2008年斥資2,300萬美元(約1.8億港元)，買下馬丁海灘一幢物業，其後在通往海灘的唯一陸路架起大閘，更聘用武裝保安把守。他聲稱，最初打算繼續開放海灘，但維修費、保險和雜費等開支每年高達60萬美元(約465萬港元)，難以負擔。

恐掀其他屋主仿效

科索拉引用1848年美國與墨西哥簽訂的條約，宣稱設置大閘的地方屬私人土地，結果獲地方法院判勝訴，居民表明會上訴。有律師指出，法院判決理論上沒禁止民眾前往海灘，只是唯一可行路徑是要經海路前往。一名前國會議員擔心，如果上訴最終被駁回，恐引起其他屋主或地主仿效，封鎖其他海灘。

加州參議院近日通過法案，要求州政府與科索拉談判，最終手段將是由州政府買下物業部分業權，重新開放該條道路。

《星期日泰晤士報》/《三藩市紀事報》

兒童常玩手機 睇「面色」能力變低

美國加州大學兒童數碼媒體中心研究發現，兒童使用手機時間過長，會導致他們不懂得判別人情緒及表情，但只要減少使用電子裝置的時間，觀察「眉頭眼額」的能力便可提高。

研究把105名11至12歲學童分為兩批，一批51人入住「電子隔離營」，遠離電視、手機或其他有電子屏幕的裝置，另一批54人如常生活。5日後，研究員向他們展示48幅不同表情的人像，要求他們判斷相中人情緒，結果隔離營的一群得分較高，亦較入營前更能準確地形容出不同情緒。

心理學教授林菲爾德指出，很多人只留意數碼媒體對教育的好處，忽略依賴電子裝置的代價，包括降低兒童觀察他人情緒的靈敏度。研究員烏尤斯指出，電子裝置不能教導兒童面對面交流產生的情緒接觸，表情符號更沒法取代真人溝通，長遠只會令兒童喪失社交技巧。

《星期日郵報》

■有民眾不理去路被封，「跨欄」前往海灘滑水。網上圖片

紐總理爭連任 14億助「上車」

執政國家黨昨日展開競選活動，約翰·基指連任後將把一手樓首次置業資助增至接近2萬紐元(約13萬港元)，以鼓勵地產商增加供應，並協助低收入家庭上車。他同時會上調資格物業樓價上限，其中奧克蘭為55萬紐元(約358萬港元)，估計會有9萬人受惠，較現時多4萬人。



■約翰·基被批評資助上車不足夠，而是應該興建更多房屋。法新社

新西蘭將於下月舉行大選，總理約翰·基為爭取連任，昨日宣布若成功當選，將設立為期5年、總值2.18億紐元(約14.2億港元)的首次置業資助，以助民眾上車。他表示，現時年輕人愈來愈難置業，認為上車對他們而言非常重要。

不過在野黨領袖坎利夫批評，計劃只會令樓價上升，未能解決房屋供應短缺問題，「為何不乾脆興建更多房屋？」綠黨領袖諾曼亦指措施未能抵銷樓價大升，亦不能解決當地可負擔房屋供應短缺的現象。

受地震災後重建開支帶動，加上牛奶出口蓬勃，新西蘭正經歷7年來最強勁經濟增長。由於通脹上升，該國央行自今年3月起累積加息1厘，導致按揭息率向上，令置業更加困難。

雖然約翰·基提出擴大置業資助，但他不得面對政府財政盈餘增幅放緩問題。財長英格利上周二表示，預計截至明年6月的12個月財政盈餘為8.18億紐元(約53.3億港元)，遠少於5月估計的12.6億紐元(約82億港元)。

■彭博通訊社/Stuff.co.nz網站

珀斯原住民 列車上辱亞裔「中國妓女」

澳洲再發生針對亞裔的種族歧視事件。珀斯一名原住民女子上周五在列車上，無故辱罵一名亞裔女子「你這個中國妓女」、「去賣身吧」，甚至試圖抓向對方下體，過程被其他乘客拍下，引起輿論嘩然。

目擊者表示，受害亞裔女子原本坐着打瞌睡，之後站到車門旁邊，一直與該名原住民女子無接觸。不過後者突然走向亞裔女子，邊高聲喝罵「讓他們踩在身上的蕩婦」等，其間亞裔女子不發一言，這時列車進站，原住民女子下車。

珀斯交通部表示，任何人都享有安全旅程，受騷擾的乘客應該舉報，讓當局調查事件。

■原住民女子(右)邊步向亞裔女子邊辱罵對方。電視圖片

9NEWS網站

英嘉年華展幼熊 2000電郵轟虐待動物

英國牛津郡年度盛事嘉年華今年展出3隻幼野生棕熊，將牠們困在籠中任遊人觀賞，做法被動物權益組織抨擊，主辦單位收到2,000多封抗議電郵。

主辦機構向專門訓練動物拍攝電視節目的「奇妙動物」公司借來3隻東歐小棕熊。主辦者之一的法夸爾湯普森個人就收到超過600封抗議電郵，部分內容具冒犯性，她已報警處理，強調展示小棕熊同時可起娛樂及教育作用，活動會繼續。國際動物守護者(ADI)批評主辦方利用野生動物達致娛樂效果。保護被關禁動物協會(CAPS)更在社交網站呼籲出席的民眾參加示威，反對嘉年華殘忍對待動物。

《星期日郵報》



■兩夫婦與老虎機合照。網上圖片

美國拉斯維加斯美高梅賭場一個不起眼位置，有一部全場最老、有20年歷史的吃角子老虎機，其特別之處是15年來從未有人中過頭獎，因此每日都吸引幾十人排隊幾小時碰運氣。不過這個「不中獎」傳奇終在上周五深夜11時，被來自新罕布什爾州的一對66歲夫婦打破，取走價值240萬美元(約1,860萬港元)的Jackpot獎金。

退休商人米斯科與妻子琳達上周五慕名前來，黃昏時候由於人龍太長，他們待深夜才再來碰運氣。米斯科插入一張100元美鈔，以最大的3美元一注開始玩，結果不到5分鐘便中頭獎。美高梅金殿主席親自祝賀兩人，據報賭場還打算將這台老虎機贈送給他們作紀念。

《星期日郵報》

這「獅子老虎機」(Lion's Share)在1990年代初落戶賭場，由於內華達州法例規定，老虎機的累積獎金須由客人贏得，因此即使其他同齡老虎機逐一退休，這部老虎機仍處在場中角落，成為場內1,900部老虎機中的「老大哥」。

《星期日郵報》

美國拉斯維加斯美高梅賭場一個不起眼位置，有一部全場最老、有20年歷史的吃角子老虎機，其特別之處是15年來從未有人中過頭獎，因此每日都吸引幾十人排隊幾小時碰運氣。不過這個「不中獎」傳奇終在上周五深夜11時，被來自新罕布什爾州的一對66歲夫婦打破，取走價值240萬美元(約1,860萬港元)的Jackpot獎金。

老虎機15年未出頭獎 1860萬一擊中

退休商人米斯科與妻子琳達上周五慕名前來，黃昏時候由於人龍太長，他們待深夜才再來碰運氣。米斯科插入一張100元美鈔，以最大的3美元一注開始玩，結果不到5分鐘便中頭獎。美高梅金殿主席親自祝賀兩人，據報賭場還打算將這台老虎機贈送給他們作紀念。

《星期日郵報》

公仔屋你可能見得多，但奢華如這間5.5呎高、3呎闊的公仔屋，卻很少見。這屋子由英國兩名工匠花1年時間親手製作，由外至內均參照巴黎一幢19世紀建築，製作費用高達10萬英鎊(約128萬港元)，其手工十分精緻，絕對稱得上是公仔屋中的豪宅。

《星期日郵報》



色爆拆樓 拆樓原來也可以是一件有趣事。有90年歷史的紐約惠靈頓酒店前日進行爆破拆卸，工人引爆後酒店冒出紅煙藍煙，其後各個房間還相繼出現閃爍煙花，在遠處觀賞的民眾不禁拍手歡呼，整個過程不足一分鐘，11層高的酒店便塌下。網上圖片

有90年歷史的紐約惠靈頓酒店前日進行爆破拆卸，工人引爆後酒店冒出紅煙藍煙，其後各個房間還相繼出現閃爍煙花，在遠處觀賞的民眾不禁拍手歡呼，整個過程不足一分鐘，11層高的酒店便塌下。

網上圖片

心形西瓜特別甜?

奇形怪狀的水果不是日本獨有，美國加州有機農夫迪凱拉經過4年嘗試，成功培植出心形西瓜及五官分明的科學怪人南瓜，後者已差不多全數被預訂。別以為這些外形獨特的蔬果空有外表，它們的味道同樣令人驚喜，每個零售價為200美元(約1,550港元)。

科學怪人南瓜 CNBC



■花逾600元製成個人頭像是否值得，見仁見智。網上圖片

若對智能手機的自拍效果感到沉悶，是時候試試英國文具商Ryman推出的3D自拍相機。Ryman有見3D打印技術日漸成熟，乘勢推出結合自拍與3D打印的拍攝服務，利用紅外線器材，從肩膀以上的位置掃描用戶輪廓，然後傳送資料至電腦，重構五官立體圖，製造成4吋高的塑膠3D人像。不過這款3D人像每個要50英鎊(約642港元)，且製作時間長達10小時，習慣手機即時自拍的人可能會覺得物非所值。

綜合報道

128萬公仔豪宅 公仔屋你可能見得多，但奢華如這間5.5呎高、3呎闊的公仔屋，卻很少見。這屋子由英國兩名工匠花1年時間親手製作，由外至內均參照巴黎一幢19世紀建築，製作費用高達10萬英鎊(約128萬港元)，其手工十分精緻，絕對稱得上是公仔屋中的豪宅。

《星期日郵報》