

# 中旅擬出售渭河電廠

香港文匯報訊(記者 陳楚倩)中旅(0308)董事總經理許慕韓昨於業績會上表示,集團未來將集中發展核心業務,故計劃出售旗下渭河電廠,料明年中可完成。此外,集團亦打算出售較低效益的內地酒店、研究改建現時部分物業為酒店公寓、收購並發展內地成熟的旅遊度假項目等。他預計下半年的資本開支約20億元,主要用作收購、開發項目等用途。

許慕韓表示,雖然渭河電廠只餘3年營運期限,但對某些投資者仍具吸引力,故有信心能夠賣出。此方案考慮良久,是個兩難選擇,因為電廠非集團主營業務,但貿然出售亦不合適。對此,集團決定以其他業務彌補出售電廠的損失。

## 市區物業或改建酒店

中旅在灣仔、中環、紅磡等地方均擁有物業。集團考慮將部分效益較低的物業改建為酒店。對於未能達成分拆香港酒店一事,許慕韓指現階段暫擱置有關計劃,日後或會再考慮分拆,但強調未有計劃出售香港的酒店,滿意整體業務表現。

## 看好旅遊業整體發展

他表示,對本港旅遊業維持審慎樂觀。在過去半年,旗下酒店業務及旅遊業務均錄得10%至12%的盈利增長。在

沒有大動亂的背景下,整體看好下半年旅遊業發展。

許慕韓表示,集團正在研究以混合所有制管理集團及附屬子公司業務,將引入其他多元戰略投資者。集團亦會在未來收購中,以混合所有制及與其他公司合作等方式發展,當中亦會考慮收購其他國企剝離資產。

中旅日前公布截至今年6月底止中期業績,期內純利按年增長107.26%至9.3億元,每股基本盈利16.51仙,中期息2.5仙,另加派特別中期息2.5仙。許慕韓指集團會維持一貫的派息政策。這次是因為出售芒果網等非經常性項目收益派發特別息。在業績帶動下,該股昨升約12.8%,收報2.39元。



許慕韓指,集團計劃出售旗下渭河電廠。 陳楚倩攝

# 交行純利增速放緩不派息

## 半年僅多賺5.6% 爭先試行混合所有制

香港文匯報訊(記者 章蘿蘭 上海報道)交通銀行(3328)昨日在上海發布上半年業績,純利僅錄得同比增長5.59%至367.73億元(人民幣,下同)。每股收益0.5元,不派中期息。與此同時,不良貸款率則較去年底上升0.08個百分點。不過,行長彭純昨認為,雖然純利增速放緩,但整體經營緩中趨穩,穩中向好。談及備受關注的混合所有制改革,他直言交行正在研究,並將積極爭取在下一輪金融改革中先行先試,率先進行混合所有制改革,希望能夠進一步釋放改革紅利,改善交行經營業績。

根據半年報,上半年交行資產總額達62,839.36億元,較年初增長5.42%。年化平均資產回報率及年化平均股東權益報酬率分別為1.21%和17.1%,較去年全年分別提高0.1個百分點和1.52個百分點。每股淨資產為5.93元,較年初增長4.96%。高級法下,核心一級資本充足率和一級資本充足率均為10.7%,資本充足率為12.75%;權重法下,核心一級資本充足率和一級資本充足率均比年初上升0.22個百分點,資本充足率比年初上升0.04個百分點。

## 穩步發展 資產收益增

彭純分析指,現時國家整體經濟增速放緩,經濟結構調整進一步深化,在此大背景下,銀行利潤增速個位數將是常態。在他看來,穩步的個位數增長速度適



交通銀行在上海發布2014年上半年業績。 章蘿蘭攝

當,亦將為銀行長遠發展打好基礎。他指應看到增速放緩背後的亮點,比如同期交行資本充足率提升、資產收益提高,上述種種均是銀行發展向好的體現。

## 不良貸款料續小幅上升

截至6月底,交行不良貸款餘額387.5億元,較年初增加44.4億元,不良貸款率1.13%,較去年底上升0.08個百分點。彭純表示,不良貸款主要集中於鋼貿以及一

分江浙小企業,且消化不良貸款仍需時間,預計今年內至明年上半年,不良貸款或仍將有波動甚至小幅上升,但整體仍然可控。他並透露,交行已經採取了審慎嚴格的信貸管理措施,去年即排查了40個項目,今年上半年亦排查了20個,旨在及時發現潛在問題,預防不良貸款的發生。他並指在經濟下行期,真實充分暴露風險,加快風險資產處置速度,符合動態撥備的監管要求,亦有利於提升資產質量和財務基礎。

# 嘉里核心少賺21%至18億

香港文匯報訊(記者 顏倫榮)嘉里建設(0683)昨日公布截至6月底中期業績,純利倒退56%至23.9億元。每股盈利1.65元,派中期息30仙;純利下跌主要因為投資物業公允價值下跌。嘉里早前以13.8億元向領匯出售現崇山商場,聯席董事總經理何述勤昨指,非核心物業仍為集團重要資產,未來會善價而沽;出售該商場的淨利潤率50%,將於下半年入賬。

## 內地物業銷售跌23%

未計投資物業公平價值增加,嘉里期內核心純利按年

下跌21%,至18億元,當中11%的跌幅是由於去年分拆嘉里物流(0636),令嘉里物流的收入貢獻由全資附屬公司貢獻轉為聯營公司貢獻。期內營業額亦下跌20%至61.74億元。內地方面,物業銷售營業額錄得23億元,按年跌23%,毛利下降27%至11.15億元。

## 有信心完成銷售目標

首席財務主管王志剛表示,上半年合約銷售只達55億元,主要因香港只有西營盤高士台銷售,下半年將推出3個新盤,包括九龍塘三號義德道、何文田做名及

沙田玫瑰山。當中三號義德道已售出16伙,套現9.6億元,做名預計下月推出,玫瑰山則安排在年底發售。

內地方面,隨著限購令逐漸放鬆,加上「金九銀十」的銷售高峰,以及內地有100億元貨值可供出售,王志剛對於達到120億元的銷售目標審慎樂觀。

另外,主席黃小抗指,現時集團的手頭現金充裕,會積極研究政府批出的土地。何述勤透露,集團對於下周五截標的尖沙咀中間道商業地有興趣。談及香港樓市變化時,何述勤指,雖然市場擔心利息增加會影響樓價,但樓價不能單看一個因素,認為樓市整體仍然供不應求。

# 工銀亞洲：信用卡消費額增42%



謝子瑩指,上半年發卡量及消費額均有所上升。右為戴迅夫。 黃萃華攝

香港文匯報訊(記者 黃萃華)工銀亞洲昨公布,信用卡業務上半年發卡量較去年增加55%,消費額亦按年增42%。工銀亞洲信用卡中心副總經理謝子瑩昨在記者會上表示,發卡量及消費額上升,主要因為該行吸納年輕高消費客戶,提供信用卡優惠及加強信用卡的非接觸功能。

## 積極推廣POS機

上半年信用卡應收賬較去年同期增長18%,信用卡收單商戶亦較去年同期上升25%。謝指,上半年發卡量、消費額、信用卡貸款、收單額表現均出色,各項增長均高於市場水平。工銀亞洲信用卡中心總經理戴迅夫則補充,目標全年發卡量全年升幅可較去年升80%,亦希望消費額增幅達50%至60%。商戶業務方面,今年上半年的收單業務量按年增長約

10%,戴迅夫指,該行推出移動式POS機,可節省商戶人手及客戶付款時間,減低經營成本,受到商戶歡迎。他又補充,移動式POS機在內地較為普遍,但在香港市場使用量並不多,現已使用該行移動式POS機服務的商戶約佔10%,未來會積極增加商戶業務。

謝指,本年度第一季與第二季撤賬率相若。由於該行發卡比較審慎,且現金分期的年期最長只有48個月,因此目前信用卡業務撤賬率均較市場為低,現金分期最低月平息為0.14%。

該行今年推出多張附有非接觸式付款之信用卡,謝表示,集團推出的payWave服務,高級卡用戶亦可使用,是首間推出這項服務的公司。她又預期,未來兩季將推出更多非接觸類信用卡產品,其中包括銀聯閃付服務。

# 創科料下半年業績續增

香港文匯報訊(記者 梁偉聰)創科實業(0669)昨日公布上半年業績,純利按年升15.9%至1.36億元(美元,下同),每股盈利7.45美仙,中期息12.5港仙。主席 Horst Pudwill 表示,有信心下半年業績會再創新高,毛利亦有上升空間。創科昨日收報24.25港元,跌5.83%。



Horst Pudwill(中)有信心下半年業績會再創新高。 梁偉聰攝

期內,資本開支按年升35.3%至6,400萬元,財務董事陳志聰表示,升幅主要由於過去一年3個收購項目的資本投入提高,以及提升生產力所致。他又表示,下半年不會減少資本投資,只有有助提升集團生產力的項目均會投放資源,全年資本開支預算為1.4億元至1.5億元。

陳志聰表示,集團未來對手工具有興趣,指其市場潛力大,但現時沒有任何併購項目。但他重申,不會為買而買,只會投資在有助提升業務的項目上。上半年負債比率得到改善,由去年同期的26.2%降至22.8%,預計年底會繼續改善。



30動漫港企拓內地

第六屆漫博會昨在東莞開幕,30多家港資動漫企業組團在漫博會香港館展出,並現場與內地企業簽訂授權及品牌合作協議。香港專利授權及特許經營協會會長李偉生介紹,近年來香港動漫企業與內地企業合作意願上升,應企業要求本屆展會首次開闢香港館。他指與去年相比,今年香港展團的整體參展規模翻了3倍,展區面積達3,000平方米,包括1,000平方米的互動動漫體驗區以及品牌洽談區。 圖/文 何花



郭德英(中)指,集團未來將致力發展電子商貿。 梁偉聰攝

香港文匯報訊(記者 梁偉聰)酷派(2369)昨日公布中期業績,純利按年上升94%至4.13億元,每股盈利9.71仙,派中期股息1仙。收入按年增長54.8%至149.35億元,毛利率升0.4個百分點至13.6%。主席兼行政總裁郭德英昨於記者會上表示,未來將致力發展電子商貿,將網上手機銷售佔比在兩三年內提升到40%至60%。酷派昨日收市報1.92元,升1.05%。

## 半年多賺近倍至4.1億

郭德英表示,集團上半年出貨2,400萬部手機,網上銷售300萬部,佔整體銷售12%至15%,目標在未來兩三年內將網上銷售推升至40%至60%。副總裁兼財務總監蔣超表示,由於電子商貿需投入的廣告開支較大,毛利率會較傳統銷售為低;隨着銷售佔比上升,整體毛利率將會進一步受壓。但他指出,當電子商貿達規模效應時,相關成本可因而減少,再加上無線網絡增值服務的幫助,可抵銷部分不利因素。他續指,目前3G手機的毛利率較4G手機低,前者為10%至12%,後者14%至16%,期望未來會維持在12%至14%之間。

國資委早前要求三大營運商削減營銷費用,蔣超認為,削減補貼對集團出貨有一定影響,但他有信心集團全年出貨量可達5,000萬部。對於下半年,蔣超有信心集團可以繼5月、6月取得4G手機市佔第一後,在下半年繼續保持市佔在三甲之內。

# 中外運料「營改增」影響漸退



趙滙湘(左二)指,目前跨境電商規模錄得增長。 張易攝

香港文匯報訊(記者 張易)中國外運(0598)董事長趙滙湘昨於中期業績記者會表示,期內持續經營業務營業額按年下降11%至210億元(人民幣,下同),主要因為收入貢獻最大的貨運代理業務受「營改增」(營業稅改徵增值稅)影響,相信內地地下月豁免相關業務稅項後,不會再為業務帶來負面影響。

期內,貨運代理業務收入按年跌15.5%至162.84億元,專業物流服務收入升6.6%至30.19億元,倉儲和碼頭服務收入升2%至9.15億元。汽車運輸、船舶承運、快遞等其他服務收入按年升0.5%至8.53億元。

趙滙湘指,「營改增」令貨運代理業務收入按年減少逾10%,但因公司採取其他手段控制營運成本,上述因素對總體利潤並無影響。期內,盈利按年增長43.2%至6.44億元。

## 今年母公司料再注資

趙滙湘指,上半年與母公司旗下敦豪(DHL)合營業務收益有明顯增長,相信隨着網絡健全、航班增加以及跨境電商業務增長,下半年收入及利潤可保持增長。他又指目前跨境電商規模錄得增長,未來會繼續積極探索電商平台。

趙滙湘表示,公司上半年分兩批獲母公司注入不到10億元資產,審批完成後可帶來協同效應。他指母公司今年明年還會陸續整合其他符合條件的資產,在合適時注入,未來會將業務網絡由沿海拓展至中西部地區。