



郭敬文(左三)對下半年酒店入住率感樂觀。

大酒店基本盈利增73%

香港文匯報訊(記者 蘇洪鏘)本港高級酒店業務經營環境穩健。大酒店(0045)昨天公布中期業績,純利按年跌46%至4.52億元,每股盈利為0.3元;每股派中期息5仙,按年增加25%。撇除物業重估等因素後,基本盈利按年增加73%至2.93億元。

派息5仙按年增25%

香港半島酒店上半年平均房租為5,173元,按年同期跌8%;上半年入住率達74%,按年增5個百分點。集團董事總經理及行政總裁郭敬文昨在記者會上表示,去年酒店正在翻新,部分客房不可用於出租,以租金較高的高層客房最受影響,令平均房租錄得下跌,故不能將今年和去年

上半年直接比較。他續指,每年9月至12月為傳統酒店旺季,對下半年入住率感樂觀,惟實際生意難預測。

內地客減無損客量

港府數據顯示,自由行旅客增長減慢,人均消費亦減少。但郭敬文稱由於酒店定位較高級,接待客量不多,內地客減少未必對集團有顯著影響。近期本港政治環境複雜,希望香港能保持穩定的營商環境。

本月初集團位於法國的巴黎半島酒店開業,郭敬文指開業約3星期以來已有約108間客房開放,預計到10月時200間客房可悉數啟用。問及會否力爭具消費力的內地客時,

集團強調酒店主攻國際市場。現時巴黎市內五星級酒店每晚房租水平在1,000歐元,料酒店會維持該水平。內地業務方面,公司仍會主力經營北京及上海,並盼短期內翻新北京的半島酒店。

香格里拉半年少賺65%

至於香格里拉(0069)昨日亦公布中期業績,期內純利錄得約7,620萬元(美元,下同),按年下跌約64.6%,每股盈利約2.44美仙;不過計入投資物業公平值後,上半年基本盈利為3,580萬元,按年升約39%。期間,營業額為10.12億元,按年升約0.53%,每股派中期息6港仙,按年下跌25%。

淘寶自取 運費慳半

逾200「自提點」 郵局7仔可取貨

香港文匯報訊(記者 張易)淘寶網漸成港人最愛網購平台,不少白領卻苦惱無人在家收貨。有見及此,阿里巴巴旗下淘寶網香港昨宣布,聯同香港郵政、7-Eleven、順豐速運、中通快遞、遞四方速遞等5個合作夥伴,推出「自提點取貨服務」,運費較直接遞送節省逾半。淘寶網香港地區業務主管呂紹勇昨於服務啟動禮表示,或將合作擴展至利亞零售(0831)旗下Circle K,又強調淘寶網於該服務無任何提成。

淘寶網去年推出國際轉運服務取得不俗反響,公司今次聯合更多物流商,將本港「自提點」擴至超過200個,其中7-11便利店佔26個,香港郵政佔125個,其餘為順豐速運。買家可從中通快遞與香港郵政、遞四方速遞與7-11便利店,或順豐速運中,選擇心水物流服務商組合。

服務包括離島郵局

當中香港郵政「自提點」網絡最廣,覆蓋全港125間郵政局,包括一般須支付備遠附加運費的離島地區。7-Eleven「自提點」不涉及離島,但其中20間為24小時營業。

呂紹勇表示,香港淘寶網用家截至前年底突破140萬,交易量按年增長50%,過去兩年亦維持高增長,相信「自提點」可進一步推高交易額及用家人數。他指淘寶網會因應市場反應增加「自提點」,未來或與Circle K合作。



呂紹勇(中)強調,淘寶網於該自提服務無任何提成。

港人網購轉戰家品

呂紹勇指,港人網購習慣近年由服裝、配飾轉向家居用品。推出「自提點」服務是基於充分數據分析,希望為工時長、生活節奏快的港人提供彈性收貨方式。他指為工時長、生活節奏快的港人提供彈性收貨方式。他指為工時長、生活節奏快的港人提供彈性收貨方式。他指為工時長、生活節奏快的港人提供彈性收貨方式。

何費用。順豐速運早於2011年便與7-Eleven合作提供取件服務,7-Eleven香港及澳門電子商務及服務發展部主管黎國傑昨表示,港澳地區逾900間分店中,原本已有110間提供「自提點」服務,不包括今次與淘寶合作新增的26間。今次公司特別選擇面積較大店舖,並設立儲物櫃確保貨品安全。

哈行擬加強農貸資產審查



劉卓(左二)指,該行維持不低於利潤10%的派息政策。

香港文匯報訊(記者 陳楚倩)哈爾濱銀行(6138)副董事長兼董事會秘書劉卓昨於中期業績發佈會上表示,該行維持不低於利潤10%的派息政策,與現時上市銀行的派息水平相若。實際派息將視乎經營、現金流及資本等決定。

不良貸款率仍低於同業

期內,利息淨收入40.99億元(人民幣,下同),上升25%;淨利差2.44%,收窄0.06個百分點;淨利息收益率上升0.05個百分點至2.6%。手續費及佣金淨收入8.32億元,上升62.4%。減值損失3.92億元,增加41.9%。純利為19.82億元,按年增長近26%。

行長助理孫嘉麗解釋指,去年內地整體經濟表現疲弱,加上黑龍江的天災導致農貸壞

賬增加,故期內不良貸款率按年增加9個基點至0.94%,但相關比例仍低於同行。哈行在未來將加強小微企業貸款及農貸的資產審查,有信心下半年整體資產質量能夠維持至平穩水平。

人行早前宣布定向降準,副行長兼首席財務官張其廣表示,政策為哈行釋放約11億元資金,帶來2,000萬元收入,當中淨利差亦有所提升。

劉卓表示,對俄金融業務發展具增長潛力,將成為該行未來的利潤增長動力。上半年盧布現貨交易量大增3.39倍,該行將加強推動人民幣及盧布直接結算。受烏克蘭地緣政治影響,中俄兩國關係密切,預料中俄結算將進一步提升。該股昨收報2.95元,下跌1.01%。

重行不良貸款比率升至0.54%

香港文匯報訊(記者 黃萃華)重慶銀行(1963)風險管理部總經理陳瑤昨在中期業績發佈會上表示,不良貸款比率雖較去年底上升0.15個百分點至0.54%,但仍僅為同業平均水平的一半。

對於批發及交通行業的不良貸款有較大升幅,陳瑤指是因去年基数太低,輕微不良貸款額均對升幅有明顯影響。當

中有兩間公司的不良貸款額較大,但均屬偶發因素,加上每筆金額均低於30萬元(人民幣,下同),因此不認為不良貸款有上升趨勢。逾期貸款率與不良貸款率水平相若,她認為整體仍然良好,又指上半年並無收回或出售任何不良貸款。

對於存款成本比去年同期下降42個百分點,財務部總經理李映軍指,去年下

半年開始應付利率市場化,因為提高存款期限,以鎖定存款成本。提高中長期貸款佔比及加大小微企業業務,以保持淨息差穩定。資產負債管理部總經理楊昆補充,淨利差及淨息差分別維持於2.8%及2.6%,主要是因為業務結構轉型,提升小微企業及零售佔比,以及提高中長期貸款佔比。他預料下半年淨利差及淨息差保持平穩。

龍源風電發電量創新高

香港文匯報訊(記者 曾敬儀)龍源電力(0916)昨日公布,受火電發電量下降影響,截至今年6月底上半年收入按年下跌6.9%至89.87億元(人民幣,下同)。股東應佔淨利按年減少6.8%至13.65億元,每股盈利0.1699元,比去年同期下降0.0123元,不派中期息。集團執行董事兼總經理李恩儀昨日於記者會表示,未來將有兩台100萬千瓦的火電裝置投產,且風電營業額保持良好增長,預期下半年收入將有所提升。

半年少賺6.8%至13.65億

李恩儀指,受內地「脫硫脫硝」環保指令影響,上半年部分火電裝置需要停機改造,以致發電量較去年同期下降,火電營業收入按年減少20.3%至29.99億元。

元。另一邊廂,風電發電量創歷史新高,他解釋是由於設備性能提升,有信心可以達到全年150萬千瓦的裝機容量,並正努力邁向全年180萬千瓦裝機容量的目標。

在會上李恩儀又提到,集團將加強海上風電發展,現時全國裝置容量共46萬千瓦,該集團佔26萬千瓦,目標於2016年底再增加100萬千瓦裝置容量。

問及上網電價有否下調空間時,李恩儀指集團火電基地處江蘇,該處電價已下調0.011元。但他認為風電價格調整空間不大,因內地政策傾向維持新能源發電的積極性,另外現時風電每度電僅售0.584元,與發達國家0.7元至0.8元水平相比並不高。未來即使有機會調整售價,亦會從新裝置著手。

證監會季度虧損擴至5230萬

香港文匯報訊 證監會昨日發表季度報告顯示,截至6月底止季度收入2.87億元,按年下跌1.33%,按季減少14%。虧損由去年同期1,859.3萬元擴大至5,230.2萬元。期內,徵費收入按季減少17.5%至2.31億元,主要受期內證券市場日均成交額按季減少17%至600億元所拖累,按年比較下跌8.3%。季內開支3.39億元,較核准預算及按季比較分別少17%及9%,但按年則上升9%。於今年6月底的累積盈餘錄得72.65億元,較3月底減少0.7%。

另外,證監會表示,正與港交所、上海證券交易所及中國證券登記結算及相關附屬公司,就滬港通的自動化交易服務認可申請的規管及運作進行相關工作;亦正審閱中央結算及交收系統的相關規則修訂草案。

周大福料8月銷售回升

香港文匯報訊(記者 梁偉聰)周大福(1929)主席鄭家純昨日出席股東會後表示,預期8月公司銷售會回復正常。他指近數月來銷售數字按年大幅下跌,是由於去年同期出現搶金潮拉高銷售基数,以及傳統上5月、6月為淡季,相信8月旺季銷售會回升。

他對下半年集團發展感到樂觀,但面對內地自由行旅客減少,直言會對集團有影響;期望政府以寬鬆態度對待自由行政策,不希望因為自由行旅客減少對經濟造成太大影響。鄭家純認為,政府的自由行政策以及政改等政治問題,均會對本港的經濟有影響;有關自由帶來的民生問題是處理手法上的問題,可以通過改善旅遊配套設施解決。

加快擴展網購業務

另外,鄭家純指集團業務主要依賴內地經濟增長帶動,目前本港銷售亦主要靠內地客支持,且內地的發展空間比香港大,開店步伐會比香港快,並主要集中在潛力較大的三四線城市。公司未來將繼續擴充,年內會在香港及內地開200間分店。他續指,只要達到集團的銷售指標就會繼續開分店,本港分店的回本期通常為一年,內地三四線城市則為兩三年,開店擴充不會影響盈利,更有助攤分固定支出。未來網上購物有很大發展空間,集團會加快擴展網上購物業務。

香港文匯報訊(記者 陳楚倩)米格國際(1247)昨公布上市後首份中期業績,截至今年6月底止的半年股東應佔純利錄得4,362萬元(人民幣,下同),同比升3.3%。當中已扣除單次上市開支費用1,260萬元。每股基本盈利為5分,派中期息2港仙。

半年多賺3.3%至4362萬

董事會主席兼首席執行官丁培基表示,受惠內地放寬一孩政策,初生嬰兒用品需求大增。公司將在明年春季推出0歲至3歲童裝用品的新品牌,新產品的平均單價維持在100元至500元,較同行略高。他透露,現正與兩間國際童裝品牌洽商合作,成事機會大。

期內,網上銷售比例佔整體銷售額增加逾四成。丁培基指集團計劃拓展網上平台業務,現時分銷商在線上取貨享32.5%折扣比例,傳統取貨途徑是36%。整體產品的線上及線下差價不超過10%。此外,公司計劃減慢開店步伐,集中提升現有店舖銷售,在下半年開設4間至5間自營店舖,每間門店投入80萬至100萬元。

小米電視天貓魔盒涉違規

香港文匯報訊 騰訊科技昨日引述知情人士透露,廣電總局昨日(20日)上午約談了內地七大互聯網電視牌照方,通告此前各牌照方的整改效果,並透露下一步市場整頓方向。上述人士指總局重點指出一些互聯網科技公司推出的電視UI違規、違法,包括小米電視和盒子的MIUI以及樂視TV的UI。總局表示,只有牌照方推出的UI才是合規合法的。

未來電視整改不過關

值得注意的是,廣電總局指違規比較嚴重,整改不過關的牌照方是未來電視,未來電視在和小米、樂視的合作上,以及在版權處理上均存在問題,被總局重點批評。此外亦點名批評華數傳媒;天貓魔盒的發售存在違規,在服務器內發現不良內容。

廣電總局內部人士透露,局方還正在醞釀對七大牌照方中的幾家進行重大人事調整。

在近兩個月,廣電總局於互聯網電視推出一系列嚴厲監管政策,規定電視盒子產品不得設立視頻網站專區,在互聯網電視業務中,視頻網站不得自行設立內容平台,只能向播控平台和內容平台提供內容。樂視亦被廣電總局暫停了和所有牌照方的合作。

中興通訊半年多賺2.6倍

香港文匯報訊 中興通訊(0763)昨公布上半年業績,純利按年增2.6倍至11.28億元(人民幣,下同)。每股基本盈利0.33元,不派中期息。另外,中興通訊剛中標杭州地鐵4號線4GTD-LTE車地無線通訊項目,預計明年初乘客可收看到基於4G技術的實時更新媒體廣告、電視劇、賽事直播等多媒體訊息。



陳瑤不認為不良貸款有上升趨勢。