



■孫家康（左四）指，中遠集團並無將系內各家上市公司合併的計劃。

# 中遠國際看好航運市場前景

香港文匯報訊（記者 曾敏儀）中遠國際（0517）昨日公布截至今年6月底上半年業績，股東應佔溢利按年上升45%至1.9億元，每股基本盈利12.57仙，派中期息3仙。副主席張良昨日於業績會上表示，看好下半年航運市場的前景，估計將比上半年好一點，但波羅的海乾散貨指數不可能返回一萬點高位，因此對整體環境「期望不要太高」。

## 半年多賺45%派息3仙

對於中遠集團系內多家上市公司的整合問題，主席孫家康指集團並無將系內各家上市公司合併的計劃，因為各家公司在不同的業務領域各有特長，集團看好各自的未來發展前景。至於派息，財務總監羅肇良表示，多年來的派息比率均不少於25%，但這是最低標準，近年來的派息比率維持於33%至35%，未來

將會根據公司盈利和發展需求決定派息比率。

業績報告披露，盈利上升主要由於多個因素帶動，中國船東加快船隊結構調整，期內老舊船拆解量及新造船訂單量明顯增加，使船舶貿易代理佣金收入按年大幅上升103%。另外受惠於集團手持現金得到銀行較高存款利率，財務收益按年上升68%；合營企業中遠佐敦溢利貢獻大幅上升374%。

## 粵國有資本持股不設下限

香港文匯報訊（記者 古寧 廣州報道）廣東省日前正式頒布的《中共廣東省委廣東省人民政府關於全面深化國有企業改革的意見》提出，2020年競爭性國有企業基本成為混合所有制企業。粵國資委稱，將召開全省國企改革發展工作會議，研究部署相關改革，隨後還將開展全省對接活動，今年三季度舉辦全省國資系統推進混合所有制項目展示大會。此外，還將梳理所有省屬三級以上企業，抓緊制定操作細則。

### 2017年戶數比重超七成

廣東全省國家出資企業和省屬企業中，混合所有制企業戶數分別佔30.96%和45.18%，顯示廣東省國有企業發展混合所有制的非常緊迫。《改革意見》提出，2015年全面完成國有企業公司制改造，2017年混合所有制企業戶數比重超過70%，形成30家左右營業收入超千億元（人民幣，下同）或資產超千億元的國有控股混合所有制企業。在股權結構上，除國家規定外，國有資本持股比例不設下限。同時亦不再強調國有資本對特許經營行業（如食鹽）的獨資形式。

《改革意見》提出，對平台性質的國企、國有資本新設企業的高級管理人員以及國有企業的新增高級管理人員，探索實行市場選聘。省國資委表示，將選取40家至50家省屬二級及以下企業開展體制機制創新試點。

## 361度中期多賺28.3%

香港文匯報訊 361度（1361）昨日公布上半年業績，營業額增長4.6%至20.9億元（人民幣，下同）。盈利按年增長28.3%至2.63億元，每股基本盈利12.7分，派發中期股息5分。毛利率輕微增加0.7個百分點至39.7%，主要由於較低的採購成本有助抵消批發價格下降。

期內，集團以提供訂製貨架及相關裝置的形式，直接向零售商支付共1.25億元的上架津貼，去年同期則為7,800萬元。展望下半年，隨着集合店推出以銷售全線產品，銷售網絡更趨完善，有信心零售門店盈利能力最終將推動集團業務進一步增長，今年全年業績亦將較去年顯著改善。

該股昨收2.2元，升0.22元或11.11%。

## 飛毛腿目標全年銷1億顆電池

香港文匯報訊（記者 陳楚倩）飛毛腿（1399）主席方金昨於中期業績記者會上表示，今年上半年ODM手機電池銷量已達4,270萬顆，有信心全年銷量可達1億顆。今明兩年的資本開支分別為8,000萬元（人民幣，下同）及1億元，至於產能目標分別為1億顆及1.5億顆電池。

### 看好平板電腦前景

財務總監楊滿泰表示，看好平板電腦發展前景，公司在上半年開始平板電腦電池業務，整體銷量為1.4萬顆。隨着下半年更多手機供應商推出新產品，相關業務的貢獻將逐漸體現。今年公司成為小米平板電腦的電池獨家供應商，有關訂單數量約幾十萬份，佔整體ODM業務約5%至10%，生產近200萬顆。

香港文匯報訊（記者 馬琳 北京報道）隨着愈來愈多城市為樓市鬆綁或撤銷限購令，在堅持不「撤限」的北京，銀行房貸亦悄悄出現鬆口跡象。有研究機構統計，在北京28家銀行當中，有6家銀行按不同程度下調首套房貸利率，其中民生銀行由此前的停貸轉為首套房基準利率放貸。

融360數據顯示，今年8月以來，北京6家銀行按不同程度下調首套房貸利率。當中，民生銀行（1988）重啟房貸業務，目前首套房貸利率為基準利率；華夏銀行首套房貸利率，由此前基準利率上浮20%下調到上浮10%；光大銀行、交通銀行首套房貸利率由此前基準利率上浮5%下調為基準利率；匯豐銀行首套房貸利率最低至九二折；招商銀行首套房貸利率最低九折，此前為基準利率。

### 放鬆信貸較撤限影響大

房產中介透露，現在北京的房貸有3類人比較容易獲得貸款：一類是企業集團客戶、500強企業或國企的員工；另一類是購買銀行理財產品、貴金屬產品的人；還有一類是辦理銀行內部大額信用卡的客人。

市場普遍認為，相比放鬆限購，放

鬆信貸對樓市的影響明顯更大。融360分析認為，一線城市特別是北京的限購政策近期不會出現鬆動。不過為了刺激需求、消化過剩的庫存，銀行的貸款政策可能會有所鬆動，從8月的北京地區銀行利率政策中可以明顯看到這一趨勢。雖然利率有所回落，但考慮到商業銀行的趨利性，不會出現銀行集團大幅下調房貸利率。

為了抑制銀行惜貸情緒，穩定處於風雨飄搖中的內地樓市，中國人民銀行於今年5月12日「窗口指導」要求「商業銀行合理配置信貸資源，優先滿足居民家庭首次購買自住普通商品住房的貸款需求，合理確定首套房貸款利率水平，同時提高服務效率，及時審批和發放符合條件的個人住房貸款」。在央行喊話3個月後，銀行業終於開始出現房貸放鬆跡象。



■民生銀行由此前的停貸轉為首套房基準利率放貸。

資料圖片

### 發展商推七折利率優惠

此外，北京樓市事隔6年再次出現按揭七折優惠，不過此次優惠讓利不是銀行行為，而是開發商貼息的信託收益。

北京亦莊的珠江四季悅城近日宣布「七折房貸利率購房」。該樓盤負責人表示，「七折利率購房」是樓盤買

家通過購買珠江投資集團旗下投資項目如青春塔煤礦、準朔鐵路等信託產品，獲得收益作為利息反補給購房者，用於降低購房者房貸利率，緩解月供壓力的優惠活動。

分析人士指出，隨着「金九銀十」傳統樓市銷售旺季到來，開發商或將提供更多優惠刺激市場，跑量回籠資金。

# 續高位震盪 A股成交增



■滬深兩市昨日繼續高位震盪走勢。

中新社

香港文匯報訊（記者 裴毅 上海報道）滬深兩市昨日繼續高位震盪走勢，兩市成交有所增加。收盤上證綜指報2,245點，漲幅0.26%，成交擴至1,554億元（人民幣，下同）；深證成指收報8,043點，跌幅0.03%，成交2,047億元。創業板指收報1,436點，漲0.54%。

兩市主板昨高開後，上證綜指再創反彈新高2,244點，臨近午盤股指走低，券商、銀行等金融藍籌表現低迷，對股指的拖累比較明顯。午後大盤出現跳水，中石化領銜油改股拉升股指探低回升，收盤創年內新高。

### 傳媒股升逾2%領漲

受到傳媒、互聯網等股類大漲刺激，創業板表現較強勢，一度漲超1%，但受主板拖累漲幅收窄。兩市共流出資金61億元，其中滬市流出26億元，深市流出35億元。

元。顯示2,250點重要壓力位前，市場謹慎情緒明顯。

傳媒股因政策利好延續強勢，漲超2%領漲兩市。出版傳媒、新華傳媒、浙報傳媒、粵傳媒、人民網等漲停。周一中央會議審議通過了《關於推動傳統媒體和新興媒體融合發展的指導意見》，強調要建設一批形態多樣、手段先進、具競爭力的新型主流媒體，建成幾家擁有強大實力和傳播力、公信力、影響力的新型媒體集團。

油改股午後在中石化帶領下拉升護盤，上海石化漲停。路透社消息指，加拿大零售商 Alimentation Couche-Tard Inc (ATDb.TO) 與中國騰訊控股等數家企業，已進入下一輪競投名單，角逐收購中國石化的160億美元少數股權。

券商股領跌超1%，個股除西南證券外全部下跌。

## 華晨寶馬擬擴充產能

香港文匯報訊 華晨中國（1114）今年上半年業績，錄得股東應佔純利36.28億元（人民幣，下同），同比升78.7%，每股基本盈利0.72187元，派中期息0.11港元。

### 合資企業半年純利增76%

公司上半年業績大升，當中與寶馬合資企業華晨寶馬半年純利增加76.0%至36.91億元。上半年寶馬汽車售出14萬台，按年增加32.5%。內地生產的3系、5系及X1之銷量分別為4.62萬台、7.17萬台及2.2萬台。

為應付市場需求，合資公司計劃擴充產能，目標是未來兩年將年產能提升至40萬輛；內地生產寶馬車款由目

前3款逐漸增至6款。同時為令華晨寶馬協作夥伴關係更為明確，股東最近決定於華晨寶馬股權原有合資企業協議期限屆滿前4年，將其延長10年至2028年。此外鐵西亦正興建新發動機廠房，確保自2016年起可於內地生產新款3缸及4缸寶馬發動機。

對於國家發改委對寶馬汽車的反壟斷調查，董事長吳小安表示，沒有感到合作夥伴寶馬對內地的信心因此受到影響，強調集團與內地政府及經銷商一直保持良好溝通，若政府有任何要求，華晨必會配合及尊重。高級副總裁吳麗儀表示，調查是針對整個市場，強調華晨今年上半年已有就零部件降價，但由於調查未完，故華晨不方便進一步評論。

## THE ANNOUNCEMENT ON PROGRESS OF ESTABLISHING THE URUMQI AIRLINES HAINAN AIRLINES COMPANY LIMITED

The board of directors of the Company and its entire directors guarantee that there is no significant omission, fictitious description or serious misleading of information in this announcement and they will take both individual and joint responsibilities for the truthfulness, accuracy and completeness of the content.

On Dec. 5 of 2013, the Hainan Airlines Company Limited (hereinafter referred to as the Company) disclosed the Announcement on Establishing the Urumqi Airlines on the China Securities, Shanghai Securities, Security Times and Hongkong's Wen Wei Po and the website of the SSE (http://www.sse.com.cn).

Recently, the Urumqi Airlines Company Limited received the Approval on Issuing the Business License for Public Air Transportation Enterprise (document of Min Hang Han [2014] No. 957) from the CAAC. According to the approval, the Urumqi Airlines Company Limited had completed the related administrative procedures industry and commerce at the Industrial and Commercial Administrative Bureau of High & New Technology Development Zone of Urumqi on August 18, 2014. Following is the details:

Business License No.: 65000039003145  
Company Name: The Urumqi Airlines Company Limited  
Address: R. 1513, Fl. 15, Digital Port, No.5 Zuanshi Cheng, South Beijing Rd., High & New Technology Development Zone of Urumqi (New Downtown).  
Legal Representative: Zhang Jingsheng  
Registered Capital: RMB 3 billion yuan  
Nature of Enterprise: Other Limited Company  
Business Scope: Domestic passenger & cargo air transportation; international passenger & cargo air transportation; passenger & cargo air transportation starting from Urumqi; sales of machinery and equipment, hardware & electrical appliances, electronic products and arts & crafts; sales of cosmetics; import & export of goods & technology; advertisement businesses (Projects which need related administrative approvals shall be operated upon approval.)

The Hainan Airlines Company Limited  
August 20, 2014

## 申请护照(公民身份)专家 香港天翔移民顾问有限公司

负责人：刘天均先生(原加拿大及香港律师)，毕业加拿大英属哥伦比亚大学(UBC)法学院，1987年起专攻各国移民及公民法，为客户申请移民及护照超过20年，经验丰富。

### 快速申请欧盟国家公民身份及护照

申请匈牙利、德国、意大利等欧盟 + 申根公约成员国之公民身份及护照，**1-4个月成功**。申请人可选择亲身到访目标国家首都，或到目标国家任何大使/领事馆，办理打手指模，签名等手续，及领取欧盟国家护照。

持有任何欧盟国家护照人士可免旅游签证到访超过150个国家及地区(包括美国、加拿大、欧盟国家、澳洲、日本及香港等)，更可安居乐业就学任何欧盟成员国，如英法德意大利等，若干年后多数可获居留国护照。

### 申请关键

1. 不查资产来源，无居住要求，唯须通过国际刑警(Interpol)审核
2. 提供身份证明公证，如户口簿，以及「无犯罪记录」证明等
3. 收齐及入递文件到目标国家政府，会收到官方邀请信
4. 申请人亲身到访目标国家首都内政部(或任何其大使/领事馆)，办理打手指模，签名等手续，数日后领取「生物特征护照」(BIOMETRIC PASSPORT)

### 罗马尼亚移民证

约2-3个月成功，可选择于任何欧盟国家生活。不查资产来源，无居住要求，须提供无犯罪记录公证。**保证申请成功**，相当于移民欧洲。五年后可续期，也可以申请入籍。服务费主申请人仅8万欧元，配偶4万欧元，子女每位2万欧元。

### 欢迎谘询

地址：香港铜锣湾骆克道463号铜锣湾广场二期2001室 北京联络：刘天梅小姐  
电话：(852) 3583 2841 / (86) 147 1563 5034 地址：北京市朝阳区光华路12号数码01大厦2302室  
电邮：enquiry@tcimmigration-hk.com 电话：(86) 136 8111 6689  
网址：www.tximmi.com www.tcimmigration-hk.com 电邮：tienmay@immigration-hk.com

## 比華利中港酒店 集團管理·自置物業

牌照號碼：H/0277 H/0278

尖沙咀·中港酒店 灣仔·比華利酒店  
日租450元起 日租750元起

訂房專線：9509 5818

中港酒店：九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層  
電話：2730 1113 傳真：2723 5398

比華利酒店：香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層  
電話：2507 2026 傳真：2877 9277

網址：www.bchkhôtel.hk

證券代碼：A 600689 證券簡稱：\*ST三毛 編號：證2014—034  
B 900922 \*ST三毛B

### 上海三毛企業（集團）股份有限公司 關於掛牌轉讓全資子公司股權的進展公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

上海三毛企業（集團）股份有限公司（以下簡稱「公司」），第八屆董事會第五次會議及2013年度股東大會會議並通過了《關於轉讓本公司持有的上海三毛國際網購生活廣場貿易有限公司股權的議案》，同意公司以評估價值人民幣14,937.57萬元為底價，通過上海聯合產權交易所公開掛牌轉讓公司所持有的上海三毛國際網購生活廣場貿易有限公司100%股權。（詳見2014年4月30日、2014年5月24日刊登於《上海證券報》、《香港文匯報》及上海證券交易所網站的相關公告）

2014年8月18日，上述股權掛牌公告已期滿。根據上海聯合產權交易所出具的《受讓資格確認意見書》，經審核，上海三毛國際網購生活廣場貿易有限公司基本符合受讓資格條件。

公司基本信息：  
名稱：上海三毛企業（集團）股份有限公司  
類型：一人有限責任公司（法人獨資）  
住所：上海市寶山區蕩川路6號27樓  
法定代表人：鄭寧  
註冊資本：人民幣10萬元整  
經營範圍：企業管理諮詢及策劃；物業管理。【依法須經批准的項目，經相關部門批准後方可開展經營活動】  
上海三毛企業（集團）股份有限公司系本公司控股股東東慶實業（集團）公司下屬全資子公司，故本次股權轉讓事項構成關聯交易。公司將按照關聯交易的要求對本次股權轉讓履行相關審批程序及披露義務。

上海三毛企業（集團）股份有限公司  
二〇一四年八月十九日