

國務院牽頭挖違規問題 料更多貪官「落馬」 全面土地財政審計掀反腐潮

香港文匯報訊(記者 馬琳 北京報道)繼去年地方債審計落下帷幕後，一場覆蓋內地所有省市，新的專項審計風暴即將掀起。審計署將在近期啓動審計內地所有省市範圍內針對土地出讓金工作，這是首次全面土地管理工作審計。有知情人士指出，審計報告或將披露各地土地領域的權力尋租和腐敗現象，一些人可能會因此「落馬」。

據地方審計系統人士介紹，目前圍繞土地出讓金，部分地方政府容易存在「以租代徵」、「先徵後返」、「違規發證」等違規問題，在此次專項審計中，此類問題亦將成為關注重點。

涉財政住建等多系統

這次專項審計由國務院牽頭，審計署的十八個特派辦將全程參與本次審計。審計範圍將一直下到縣級，主要針對2008至2013五年內的土地出讓金收支、土地徵收、儲備、供應、整治、耕地保護及土地執法情況進行審計，所涉機關包括財政、國土資源、住建、發改委、林業、農業等在內的多個系統。

另有知情人士向媒體透露，根據此前中央巡視組的回饋情況和各地方的整改通報，在前三輪被巡視的21個省份中，有20個省份發現了房地產業腐敗，佔比達95%。而即將展開的此次土地出讓金大審計，最後極有可能有些人會離開現在的位置。

讓腐敗現象無藏身地

土地出讓金有「第二財政」之稱。據公開數據顯示，2013年國有土地使用權出讓收入創歷史新高，達到4.1266萬億元，同比增長約45%，其中地方政府的土地出讓金收入佔95%。

業內人士分析稱，此次全方位的、包含土地出讓金的全面土地審計為的是尋找問題，將會非常嚴厲。

事實上，覆蓋內地所有省市的土地大審計其實早有風聲。2014年3月，全國「兩會」政府工作報告首次提出，要對土地出讓金收支和耕地保護情況進行全面審計。國務院總理李克強就表示，對於土地出讓金收入等，要全面審計，要通過一系列的制度性措施，讓權力尋租行為，讓腐敗現象無藏身之地。

審計署副署長董大勝則向媒體指出，土地出讓金這些年幾乎佔到地方收入的一半左右，土地出讓金收了多少、有沒有違規多收或者減免，支出用在什麼地方、如何使用，有沒有按規定納入預算，這些問題都需要一個系統性的了解。

據悉，此次專項審計工作在8至10月三個月內展開，而相關審計報告將在年底或明年年初公佈。



土地競拍已成為內地地方政府的主要收入來源。圖為深圳前海土地競拍情況。資料圖片



審計署副署長董大勝指出，土地出讓金這些年幾乎佔到地方收入的一半左右。網上圖片

中央巡視組發現二十個省有房地產腐敗問題。圖為中央巡視工作領導小組組長王岐山今年初出席中央巡視工作動員部署會議並講話。網上圖片



去年上海競拍出的逾217億元地王徐家匯中心項目，為當地政府庫房進賬不少。資料圖片

國航經濟艙收選座費 最貴六百



國航將經濟艙座位分為三檔，收取選座費。網上圖片

香港文匯報訊 據新華網報道，國航近日將經濟艙座位分成三檔，並收取選座費，而選座費標準各有不同，最高費用是600元人民幣。

國航近期宣佈，在北京到休斯敦、舊金山、洛杉磯、法蘭克福、巴黎、倫敦這六條國際長途航線上，推出「有償選座」。國航把「心儀的座位」分成三等：最好的是經濟艙右側第一排和緊急出口位置(座椅間距比普通經濟艙大20%以上)，選座費600元；第二檔是經濟艙第2至10排座位，選座費100元；第三檔是經濟艙第11至20排座位，選座費50元。

信息公佈後，不少消費者指責國航「變相漲價」。對此國航回應稱，這名名為「座享其程」的產品僅針對部分長航程航線。付費選座並非強制性收費，旅客根據自身對該產品的需求和偏好，出於自願原則，可以通過購買「座享其程」產品，提前鎖定自己在飛機上的乘坐區域。

漢莎法航亦有付費選座

此外如果旅客不願意為提前預選座位支付任何費用，國航也通過傳統的方式，支持旅客獲取特定座位，包括在飛機的部分區域為旅客預留可以免費提前預定的座位；旅客還可以通過在起飛當天，辦理登機牌時，根據到達機場的先後順序和當時的剩餘座位情況，向值機員提出需求。

此前有媒體報道稱國航600元選座費為業內最高。經不完全統計，市場上有漢莎、法航、美聯航、海南航空等十餘家公司在中國大陸始發市場上推出了付費選座產品。比如，英航長途國際航班的航空出口座位，每人費用為75美元；漢莎航空出口座位提前預定約510元人民幣等。由此可以看出，國航選座費儘管不是行業最高，但其收費標準並不低，除了可以優先選座外，國航也沒有公佈其他相關的附加服務。

廣州馬路全屏紅燈可右轉



左圖是「紅燈亮時可以右轉」，右圖是「紅燈亮時禁止右轉」。這些意思矛盾的指示牌將被拆除。網上圖片

香港文匯報訊 據《羊城晚報》報道，廣州交警透露消息，目前廣州對市內(除花都、從化、增城、蘿崗、南沙外)38處路口的紅綠燈進行改造，從今以後，但凡遇到全屏紅燈(傳統樣式圓形交通燈稱全屏燈)，街坊均可視安全情況右轉。

廣州在推廣應用「全屏、箭頭指示混合顯示的方式」的時候，發生過「前面的車輛該走時卻不走，後面的車輛按喇叭催促」的尷尬情況，因此廣州交警陸續在城區內出現問題的路口架設「紅燈亮時可以右轉」的指示牌，才讓市民逐漸適應全屏信號燈通行模式。

但有些路口有指示牌，有些則沒有，於是有些街坊為免違規被扣分，索性等綠燈亮起再右轉，有時便會引發交通堵塞。

按內地實施的《道路交通安全法》已明確規定，全屏紅燈時可以右轉。為不斷完善交通信號燈控制，廣州交警改造「採用指示牌來指引車輛右轉」的38個路口，全面統一顯示方式。其中，廣州交警全面拆除了「紅燈亮時禁止右轉」指示標誌，全部改為箭頭燈來控制車輛通行，而所有「紅燈時可右轉，注意避讓行人」指示牌也均被拆除，全屏紅燈亮時，可放心右轉。

浙兩月大女嬰被偷 警立案偵查



失蹤孩子的照片。網上圖片

香港文匯報訊 蘇州警方證實，8月7日於浙江蘇州平江區金星村南莊路，一名兩個月大嬰兒晚上家中熟睡時被偷走確有此事，警方已立案調查。

據中新網報道，孩子父母是安徽人，他們家還有一個17歲大的兒子。8月7日晚上，妻子將孩子放在床上，等孩子睡着後，就關上門去院子裡洗奶瓶，17歲大的兒子在裡面的房間上網。約20分鐘後，回到屋內，發現孩子已經睡熟了，妻子便到屋裡看電視，但沒有鎖門。晚上10點45分左右，丈夫回到家，發現女兒被偷走。

據朱先生介紹，孩子出生的時候5斤半，到失蹤那天已經長到10斤多了，身長也達到了54cm左右。目前，警方已經通過孩子的奶瓶，採集孩子的DNA，並立案偵查。



金水橋新護欄

8月16日，北京天安門金水橋有了新的金色護欄。為迎接新中國成立65周年，天安門地區管委會於8月15日晚拆除天安門前7座金水橋上原有的白色護欄，更換為與天安門地區護欄風格、色調一致的金色護欄。目前，「金色護欄」已應用於天安門廣場、城樓、金水橋、毛主席紀念堂、人民大會堂、中南海出入口以及長安街一線等重要場所。中新社

贛展出值二千萬元雍正款雞缸杯



雍正款雞缸杯。王迺攝

香港文匯報訊(記者 王迺 江西報道)由南昌文化產權交易中心聯合江西省文化企業協會、江西省民間陶瓷收藏協會舉辦的景德鎮皇家御窯陶瓷展昨日在南昌文化產權交易中心集中亮相。

據悉，此次御窯陶瓷展分為三大展區——彩繪表演區、學術研討交流區、皇家御窯陶瓷展覽區。本次活動承辦方南昌應澤軒陶瓷有限公司副總經理熊坤告訴本報記者：「此次展出的雍正款雞缸杯是模仿成化雞缸杯，估測價值2000多萬元。很多精美展品都是從大收藏家處借用，就是要讓南昌乃至江西的民眾能夠一睹皇家御窯陶瓷的風采，了解過去難以接觸到的文化。」據悉，本次展覽自即日起至本月22日，開放時間每天10:00至22:00。

中國慈善城市 京滬深膺三甲

香港文匯報訊 據中新社報道，第三屆中國城市公益慈善指數發佈典禮昨晚在北京舉行，北京總指數排名第一，蟬聯中國「最慈善」城市。這次慈善指數共294個內地城市參與，慈善指數通過對城市社會捐贈、志願服務、慈善組織、慈善經濟貢獻、政府支持慈善事業和城市慈善文化這6個方面的29個指標進行綜合計算，評出了中國城市慈善百強榜。上屆排名第一的北京，此次以總指數94.63分蟬聯中國「最慈善」城市，上海和深圳分別以93.28和93.06位列第二、三位。昨日舉行的論壇，民政部部長、中國慈善聯合會會長李立國指出，今後將以社會救助為重點，開展慈善活動。同時進一步健全慈善組織自身建設，完善決策執行監督制度，確保工作人員、組織財產及慈善活動按法律辦事，依章程運作；將規範款物使用，將所募款物按照協議或承諾及時用於確定項目，不得隨意擅自變更款物用途。李立國強調，慈善組織還要做好信息公開工作，以良好的公信力取信於社會。

海南三亞開通「海上巴士」

香港文匯報訊 據中新社報道，海南三亞昨日開通「海上巴士」。「海上巴士」線路以三亞市區為中心，依託南邊海碼頭和大小洞天景區作為海上巴士的交通樞紐站，將西島、南山、大小洞天、天涯海角四大知名景區以及深石礁串聯起來，進行近海海上觀光和交通運輸。海上巴士採用高速海上遊船，可容納112人，平均航速達每小時18節，是目前三亞速度最快的遊船。船艙內實現全WiFi覆蓋。遊船船體兩側裝有固定減搖水翼，舒適度較高。三亞「海上巴士」運營方、海南航旅發展股份有限公司總經理張錦榮透露，從昨日起至10月15日為三亞「海上巴士」試運營期，將每周六開一班，人船不離，遊船停靠西島和大小洞天兩個景區。