

■聯合國秘書長潘基文訪華將與中國國家主席習近平會晤。圖為潘基文今年5月訪上海時獲習近平接見。

資料圖片



香港文匯報訊 綜合報導，據聯合國新聞網消息，秘書長發言人杜加里克14日在紐約舉行的每日新聞發佈會上說，秘書長潘基文於當天離開紐約，前往中國南京進行訪問。訪問期間，潘基文將與中國國家主席習近平舉行會晤。

出席青奧會開幕式

杜加里克說，潘基文將出席在南京舉行的2014年青年奧林匹克夏季運動會，他還將與中國國家主席

席習近平以及國際奧林匹克委員會主席巴赫會晤。杜加里克指出，潘基文在訪問期間還將與青年們就青年在促進發展方面所應起到的重要作用進行討論，並參加社交媒體就青年的潛力、體育的力量以及解決氣候變化重要性等問題舉行實時討論。報道稱，潘基文預定於17日結束訪華，返回紐約。潘基文是聯合國第八任秘書長，此前曾多次訪

華。出席青奧會開幕式是他今年以來再次對中國展開的訪問活動。今年5月，潘基文出席了在上海舉行的亞洲相互協作與信任措施會議第四次峰會，並會晤習近平等中國領導人。另據中新網報道，應習近平邀請，布隆迪總統恩庫倫齊扎、斐濟總統奈拉蒂考、馬爾代夫總統亞明、黑山總統武亞諾維奇、新加坡總統陳慶炎、瓦努阿圖總理納圖曼將與聯合國秘書長潘基文一道出席青奧會開幕式。

習近平訪韓時倡議 東亞進「大物流」時代

青島啟動中韓貿易合作區建設

香港文匯報訊（記者許桂麗、王宇軒，實習記者李婷婷青島報道）習近平主席7月初訪韓期間，在中韓經貿合作論壇上建議雙方拓展地方經濟合作，共同建設中韓產業園。山東省青島中韓貿易合作區建設昨日在青島西海岸新區正式啓動。據了解，青島西海岸新區目前已經規劃出20平方公里用作中韓貿易合作區相關工業貿易、服務貿易以及物流中心的項目建設。



▲青島中韓貿易合作區效果圖。

本報青島傳真

◀青島西海岸新區與韓國企業、地方政府簽署合作備忘錄。

王宇軒攝

力爭貨幣互換離區免稅

青島國際區域經濟合作管委會副主任張建國向本報表示，目前國家層面的自貿政策還在談判階段，一旦技術層面有所突破，青島中韓貿易合作區會先行先試。他預計，消費品貿易與加工進出口貿易很有可能最先享受到初始政策。他認為，青島中韓貿易合作區會將這些新政策項目化，摸索出自貿區框架下的商務模式與貿易模式，可作為其他城市對韓貿易借鑒。根據規劃，青島中韓貿易合作區將重點在「經認證的經營者（AEO）」互認、金融合作、服務貿易、知識產權保護等領域開展

先行先試，同時力爭在會議、會展、商務及旅遊便利、離區免稅、貨幣互換、自駕旅遊等政策上爭取先行先試。

張建國表示，山東省是中國食品出口第一大省，中韓貿易合作區的建立將會帶動整個山東乃至中國北方對韓食品出口。同時，基於電子商務與服務貿易的發展，很有可能在青島中韓貿易合作區內催生新業態的產生。張建國說：「過去由於技術壁壘、貿易壁壘的存在，一些韓國保健品、藥品、化妝品對華出口都受到影響，未來在自貿框架下的中韓貿易合作區內，將會為相關韓企帶來巨大商機。」

攜韓國進入歐亞大陸橋

7月初，習近平主席訪問韓國期間，兩國領導人發表《聯合聲明》，強調要擴大戰略性經貿和產業合作，並就爭取年底前達成中韓自由貿易協定達成共識。目前中韓自貿區談判已經進行了12輪談判。山東省社會科學院副院長鄭貴斌在接受本報採訪時表示，「長期以來，韓國貿易一直想併入歐亞大陸橋，如今在中韓自貿區的概念下，基於青島西海岸中韓貿易合作區，貿易便利化達成後，韓國可通過山東將對外貿易直接併入歐亞大陸橋，會極大推動東亞物流行業的發展，迎來中韓貿易的

『大物流』時代。」鄭貴斌還強調，韓國在港口、造船、海洋裝備、化工等產業水平都很高，都將會極大地帶動山東戰略新興產業的發展。

據了解，韓國已是青島第二大外資來源地和第二大貿易夥伴。截至今年6月底，韓國累計在青島投資項目11,513個，合同外資243.4億美元，實際利用外資149億美元，分別佔青島歷年累計外商投資比重的46.8%、28.8%和28.4%。青島與韓國進出口貿易總額也突破了85億美元。國家發展改革委員會也於今年6月25日公佈了《關於印發青島西海岸新區總體方案的通知》。該方案指出，要加快韓國掛牌交易試點，推動中韓本幣跨境結算。



伊波拉疫情

中國運輸船佛得角遭隔離檢疫

香港文匯報訊 據新華社報道，佛得角衛生部長利馬14日說，一艘從塞拉利昂抵達佛得角的中國運輸船停泊在該國聖維森特島附近水域接受隔離。

隔離三周才准上岸

利馬說，鑒於西非嚴重的伊波拉疫情，佛得角已要求所有從疫區抵達該國的船舶必須接受隔離，此次中國船隻被隔離也只是該國應對伊波拉病毒的一個正常舉措。佛得角衛生部門已派人登船對船上人員進行檢查。結果顯示，船上人員無一人出現

伊波拉病毒感染症狀。但她強調，所有人員必須在隔離期結束後才能上岸。

從當地華人了解到，被隔離的中國船隻隸屬一家中資企業在塞拉利昂辦事處，目前已在佛得角水域停泊近兩周時間，再過一周即可結束隔離期。

自幾內亞、利比里亞、塞拉利昂等國爆發伊波拉疫情以後，佛得角政府緊急制定了全國應急預案，採取多項措施加強對國際機場和港口的監控，嚴防伊波拉病毒傳入。佛得角衛生部表示，截至目前，該國尚未出現伊波拉病毒感染病例。

門之外，希望在口岸發現可疑病例。此外，中國整個疾控體系已展開相應準備，制定了伊波拉病毒的防控、診斷、治療方案，包括中國疾控中心的專家也在實驗室做好應對準備。

中國疾控中心病毒所研究員李德新指出，伊波拉病毒是一種出血熱病毒，其傳播途徑是通過人直接接觸病人的血液、其他體液、分泌物、排泄物或感染了伊波拉病毒的動物的血液、其他體液等造成感染。

多位專家均指出，目前中國未發現伊波拉疫情，公眾無需恐慌。中國對伊波拉疫情有技術儲備，包括所有臨床能用的伊波拉出血熱診斷方法和使用試劑等。

外交部：國民暫勿往伊波拉疫區國

香港文匯報訊 據新華社報道，外交部領事司昨日在中國領事服務網上發佈消息，提醒中國公民暫勿前往幾內亞、利比里亞、塞拉利昂等伊波拉疫區國家並謹慎考慮前往尼日利亞。

外交部同時提醒已在上述國家的中國公民密切關注當地疫情發展，了解相關防護知識，採取必要防護措施，避免接觸可疑病人。如果出現病症，應及時就

醫，並可與中國駐當地使領館聯繫尋求協助。

近期，伊波拉疫情在幾內亞、利比里亞、塞拉利昂等西非國家加劇蔓延，截至8月13日，疫情導致逾1,000人死亡，尼日利亞也發現被感染病例。幾內亞、利比里亞、塞拉利昂和尼日利亞四國已宣佈進入緊急狀態。世界衛生組織正式宣佈該疫情為「國際關注的突發公共衛生事件」。

《不動產登記暫行條例》公開徵求意見



■國務院法制網網站昨公佈《不動產登記暫行條例（徵求意見稿）》。圖為山西民眾在售樓大廳選購住房。

資料圖片

香港文匯報訊（記者海巖北京報道）在比原計劃遲一個半月後，《不動產登記暫行條例（徵求意見稿）》於昨日與公眾見面，徵求社會各界意見。條例明確建立統一的不動產登記信息管理基礎平台，國家、省、市、縣四級登記信息實時共享，權利人、利

害關係人可依法查詢、複製等，第一次為不動產統一登記提供了法律依據和操作辦法。徵求意見稿共6章30條，在總則中明確，中國實行不動產統一登記制度。並且規定集體土地所有權，房屋等建築物、構築物所有權，森林、林木所有權，耕地、林地、草地等土地承包經營權，建設用地使用權，宅基地使用權，海域使用權等十種不動產權利，需要辦理登記。

由國土部負責統一登記

意見稿明確，全國不動產登記工作由國土部負責指導、監督，縣級以上地方人民政府需確定一個部門負責本行政區域不動產登記工作；建立統一的不動產登記信息管理基礎平台，國家、省、市、縣四級登記信息實時共享，不動產登記有關信息與住房城鄉建設、農業、林業、海洋等部門審批、交易等信息應當實時互通共享。

中國社會科學院法學研究所民法室主任孫憲忠指出，目前土地、房屋、林業、農業、海洋等部門都有權力進行自己領域的登記工作，此外，登記可在各級政府設立的土地管理部門去登記。登記機構發給當事人的權屬證書也是五花八門，如房產證、房屋所有權證、房地產權證、房地產證等。這種登記屬於亂開天窗，無法提供統一的不動產物權法律根據。

孫憲忠認為，徵求意見稿最大的亮點是「統一」，「統一」有四點涵義：統一登記的部門；統一的登記程序；統一權屬證書、不動產登記簿和登記的基本信息；立法的統一，與物權法這部基本性的法律相配合。

住建部住房政策專家委員會副主任顧雲昌認為，對房地產市場來說，未來不動產統一登記的落實，將對房產、土地進行數十年來首次「摸清家底」，對宏觀調控和決策有着重大意義。

中方：願與梵蒂岡建設性對話

香港文匯報訊 據中通社報道，8月14日，教宗方濟各抵達韓國訪問，當其乘坐的專機飛越中國領空時，方濟各按照羅馬教廷禮儀，向中國領導人習近平和中國人民發送了問候電報。中國外交部發言人華春瑩昨日向《中國日報》表示，我們注意到教宗方濟各的表態。中方對改善與梵蒂岡關係始終抱有誠意，並一直為此作出積極努力。我們願與梵方繼續努力，進行建設性對話，推動雙邊關係改善進程。

吉林集安開通赴朝鮮一日遊

香港文匯報訊（記者廖一、張艷利吉林報道）記者昨日從吉林省集安市旅遊資源推介會上獲悉，集安市已於8月11日正式開通赴朝鮮滿浦市一日遊，這是集安市繼赴朝三日、五日遊之後開通的又一條赴朝旅遊線路。據集安國際旅行社總經理魏洪弟介紹，赴朝一日遊於每日早上8時23分從集安出發，至滿浦耗時30分鐘，下午5時30分返抵集安市。一日遊主要包括參觀革命事跡地展覽館、國營農場、技術學校、毛紡廠等地，還將觀看滿浦幼兒園文藝表演，品嚐正宗的特色美食。中國遊客可以通過護照和邊境通行證兩個途徑辦理赴朝一日遊。集安市位於吉林省最南端，與朝鮮隔鴨綠江相望，是中國對朝鮮三大鐵路口岸之一，也是距離朝鮮首都平壤最近的口岸城市。