

大遊行氣勢愈壯 普選愈有希望

「保普選 反佔中」大聯盟正積極籌備「8·17和平普選大遊行」。大聯盟昨日介紹，會以派出貼紙的數目計算遊行人數，遊行當晚會公布估計人數，並於翌日召開記者會交代實際數字。事實上，「8·17和平普選大遊行」就是要表達香港市民「反暴力」、要求「和平普選」的呼聲和訴求。大聯盟以嚴謹、科學的方法統計遊行人數，不但顯示出極高的公信力，更有利傳遞出香港社會最真實、最強大的民意。政改就是一場民意戰，大遊行氣勢愈壯，依法普選的聲音就愈響亮，落實普選也愈有希望。社會各界踴躍參與大遊行，用腳走出香港的普選路。

過去，反對派政黨組織所策動的遊行，最後公布的數字都較實際人數「發水」多倍，目的就是要撒豆成兵，製造出有利於自己的所謂「民意」，這已經成為了反對派每次遊行的痼疾，飽受批評。「保普選 反佔中」大聯盟堅持求真務實的作風，不但為每名遊行參加者貼上貼紙以計算人數，更邀請港大民意研究計劃和港大社會工作及社會行政學系教授葉兆輝，分開不同地點點算遊行人數。為了確保數據準確無誤，大聯盟更會在翌日的記者會上才公布最終人數。整個安排一絲不苟，公開透明，數據自然具有公信力和認受性。反對派按政治需要隨口喊出的遊行數字根本不能同日而語。

「保普選 反佔中」的街頭及網上簽名行動仍在繼續，反應空前熱烈，簽名人數已經突破了120萬人，創下香港有史以來簽名行動的紀錄。「8·17和平普選大遊行」也得到了社會各界、不同團體的大力支持，報名參加人數不斷上升。這些都反映廣大市民希望依法落實普選、希望和平穩定發展的心聲。隨着政改討論進入白熱化階段，民意的走向將直接影響政改的前途。這股巨大民意對於本港能否成功落實普選有着舉足輕重的作用。

近來反「佔中」聲勢不斷壯大，市民要求依法如期普選的聲音遍及全港。在民意壓力之下，反對派也要重新返回溝通之路。現在是本港政改的關鍵時期，港人普遍希望2017年依法如期落實一人一票普選特首。「8·17和平普選大遊行」站在維護法治、依法普選的道德高地，廣大市民應該積極走出來，用和平理性的腳步表達對普選的訴求。市民保普選的聲音愈響亮、愈堅定，就愈有可能推動各方在基本法和人大決定基礎上尋求共識，落實普選。民意愈壯，香港落實普選的希望也就愈大！

市民購買力越低 樓市風險越大

中文大學昨日公佈2013年度香港生活質素指數，物業負擔能力比率創下12年來最差的紀錄。需要留意的是，市民購買力和樓價嚴重脫節，不但是民生問題，也反映樓市危機。樓市缺乏購買力的支撐，泡沫風險只會與日俱增，一旦爆發，無可避免帶來大震盪，衝擊香港經濟民生，值得警惕。現屆政府已致力解決房屋問題，各界應繼續支持當局各項增加供應穩定樓價措施，協助市民安居。

市民生活質素高低與多項生活因素息息相關。本港樓價和租金價格持續上升，在調查的21個指標中，以港人負擔物業能力下降的情況最差，也顯示市民對能否置業安居最為關注。確實，置業安居是許多港人的心願，年輕夫婦需要房屋另組家庭。但調查以入息中位數計算，市民需約14年的全部收入才能購入市區一個400呎單位，即使租住單位，租金升幅亦是許多基層家庭的沉重負擔。置業難令港人晚婚、獨身和不生小孩的現象愈來愈普遍，凸顯房屋問題對於市民生活質素的影響，當局仍需着力處理樓市問題，改善市民生活質素。

由於現時超低利率環境仍然持續，熱錢繼續流入本港，令近期樓市回復熾熱。差餉物業估價處的數據和中原城市領先指數均錄得本港樓價再創新高。中大的調查結果不但顯示本港置業難的問題直接影響市民的生活質素，而且顯示樓價升幅與市民收入嚴重脫節。市民購買力越低，樓市風險越大。樓市缺乏實際的購買力支持，令樓市泡沫不斷聚集，樓市大震盪的風險越來越大。

樓市供不應求是多年積累的問題。梁振英特首上任以來，將房屋問題視作施政的重中之重。現屆政府積極順應樓市供求，除大力開發土地，增進公共房屋和私樓建屋量外，又多次推出「辣招」冷卻樓市，穩定樓價，取得明顯效果。如果沒有「辣招」遏抑炒賣活動，今日的樓價可能存在更多暗湧。解決置業問題，增加供應是根本之道，未來土地供應和過樓價措施仍需持續。然而，政府過去推出包括東北發展和樓市「辣招」等措施，不斷受到立法會反對派議員和一些激進團體的阻撓，令措施落實緩慢。社會各界應排除干擾，支持政府的房屋措施，以解決住屋問題，幫市民安居樂業。

(相關新聞刊A6版)

政界：「過半數」門檻符基本法

符合少數服從多數民主程序 確保選出特首非對抗中央



鄭耀棠



吳秋北



周融



黃國健



梁君彥

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)全國人大常委會即將舉行會議，討論香港政制發展問題。香港政界人士估計，全國人大常委會就香港未來政制發展方向公布清晰的內容。根據基本法，提委會須按民主程序提名特首候選人，民主的定義包括少數服從多數，如全國人大常委會最終確定「提名門檻」為必須得到過半數提委的支持，是符合基本法規定的，也可確保未來選出來的特首，不是對抗中央者。

有傳媒引述消息人士指，人大常委會稍後的決定，會提到提名委員會須參考現時選舉委員會，保留四大界別，有意參選人士先取得一定人數提名，才能成為參選人，再由提名委員投票選出候選人，候選人得票須過半數，是「入關易、出關難」的方案。

梁愛詩：要有機制「精選」予選民選擇

基本法委員會副主任梁愛詩昨日在接受本報查詢時表明不知詳情，要等待人大常委會的決議，她個人不猜測決定內容。至於她何時訪京列席人大常委會會議，她說目前尚在等待委員長決定會議的時間。

她昨日在接受鳳凰衛視節目訪問時則表示，普選是希望行政長官有相當的民意支持、認受性、公信力，因此，候選人應有相當比例的提名委員支持，過半數支持是其中一個方式，符合民主程序「少數服從多數」原則，「全港有300多萬選民，如果無任何預選程序，可能會

出現百多名候選人，這是不可行，定要有機制，「精選」一些值得投票的候選人給選民選擇。」

鄭耀棠：中央需普選「零風險」

港區全國人大代表、工聯會榮譽會長鄭耀棠認為，中央要保證百分百安全，要普選「零風險」，故中央在這方面的立場目前沒有太大變動。而中央的態度十分清晰，就是寧願香港發生「佔中」，都不想選出來的行政長官有機會危害國家安全：「中央態度絕對不允許一個要『結束一黨專政』的人走進去選特首，因為如果真的選出來，就真的對中國(內地)帶來無限的災難，所以我自己評估中央兩者取其輕，倒不如你去搞你的『佔中』。」

吳秋北：「逾半」門檻符民主定義

稍後將列席全國人大常委會會議的港區全國人大代表吳秋北指，參選人要取得過半數提委會委

員提名才可「出關」，暫時只是傳聞。全國人大常委會要根據基本法辦事，基本法規定特首普選要有提委會，提委會須按民主程序提名特首候選人，而民主的定義包括少數服從多數，如全國人大常委會最終規定提名門檻是過半數，也是符合基本法的。

被問及有人指稱，現行的選舉委員會的提名門檻是八分之一，提委會門檻過半數是「苛刻」，吳秋北指選委會與提委會性質不同，而有關條件適用於所有候選人，難言苛刻與否。

周融：依憲制框架「搵位去傾」

「保普選 反佔中」大聯盟發言人周融認為，即使提委會提名門檻要過半數，只要是確保一人一票及方案獲立法會通過，也是合理方案。

他強調，各方應於全國人大常委會對香港政改作出決定後，在憲制框架下「搵位去傾」，並應由在立法會有票在手的政黨及議員與中央官員討論，以達至政改方案於立法會獲三分之二票數通過。

黃國健：框架較緊屬正常推測

工聯會立法會議員黃國健則指，未聽聞全國人大常委會將會訂出趨向保守的政改框架，但由中央領導人及相關部門負責人所發出的訊息，中央對普選問題的考慮點是國家主權和安全，框架較緊，是正常的推測。



梁愛詩昨日接受鳳凰衛視訪問，討論香港政改問題。

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)中聯辦主任張曉明昨日開始分批與反對派議員會面。香港基本法委員會副主任梁愛詩昨日坦言，「溝通好過無溝通。」她希望反對派拿出誠意，把握機會表達意見，不要為會面設置障礙，不要堅持諸如「公民提名」等個人立場，否則如何商討都不會有進展。

梁愛詩昨日坦言，反對派過往屢次表達希望就政改問題與中央溝通，相信今次雙方會面是好事。雖然有意見認為會面的「黃金時間」已過，但她認為「溝通好過無溝通」，希望反對派不要就面設障礙，「大家可以盡量表達意見，即使不能一次達成共識，但至少可以拉近距離。」

她強調，反對派應拿出誠意，把握機會表達意見，而不應預設條件，甚至繼續堅持諸如「公民提名」等個人立場，否則如何商討都不會有進展，「如果大家只是堅持自己的立場，那就沒有甚麼作用了。我也希望有一個坦誠的討論。」

梁愛詩又期望，在人大常委會作出決定後，大家可按照決定的指示，凝聚出一個共識方案。

港區全國人大代表鄭耀棠認為，是次會面確有助加強雙方了解彼此的想法，但認為會面最佳時機已過去，估計今次會面只是各自表述意見，自己對成果不太樂觀。

鄭耀棠：「公提」兜轉費時間

他批評，反對派長時間以來擺出越來越高的姿態，「在『公民提名』方面，兜轉了整年時間沒有結果，但到現在說要會面，說得不好聽，已經過了那麼長時間，作為一

能要到2027年才有普選，她就稱，「這些消息非常恐怖，也很厭惡性，如果來自北京(中央)或來自政府，可以說是很可恥，何必這樣恐嚇香港人？」

另外，「佔中」發起人戴耀廷昨晚威脅稱，倘人大常委會決定特首候選人須獲過半數提委支持才能成為正式候選人，「佔中」及「大罷課」將「勢在必行」。

會見時間安排

會面日期	時間	對象
星期五(15日)	下午3時至4時	民主黨
星期一(18日)	上午10時半至中午12時	反對派個別議員
星期二(19日)	下午2時半至3時半	公民黨
星期二(19日)	下午4時至5時	工黨

民主無終結「袋住先」再優化

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)香港社會主流民意支持政改方案應「袋住先」，但反對派對此反應強烈，聲稱絕不接受。基本法委員會副主任梁愛詩昨日強調，民主是「一步步」地發展，不會有終結，即使今次方案不圓滿，也應先行出第一步，今後逐步改進，「如果今次政改原地踏步，可能要再等10年。」

梁愛詩昨日在接受鳳凰衛視訪問時指出，民

主是「一步步」地發展，不會有終結，正如過去的特首人選由選委會選出，將來就會改由全港選民選出，「這個改變已經行了很大的一步。」因此，即使是次2017年特首普選方案不圓滿，也應先行出第一步，今後逐步改進。

她坦言，「如果下屆(政制)改不了，就是10年、10年是很長的時間。所以，人大常委會於2007年已經有這個說法：2017年可以普選行政

長官。大家都期望2017年可以普選，若你令市民這個期望落空，大家都會失望……香港若能『一人一票』普選特首，已是很大收穫。至於提委會組成及民主程序，日後可慢慢改善。」

梁愛詩又在訪問中重申，普選根本無「國際標準」，也無分「真假」，各地只要根據其歷史和經驗，定出「普及而平等」的普選方案，就已經符合《公民權利及政治權利國際公約》的要求。

梁李劉唔張曉明前續擺姿態

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)中聯辦主任張曉明昨日開始在政府總部分別與民主黨、反對派「飯盒會」個別議員、公黨及工黨進行4場會面，討論政改問題，「政改三人組」會出席。消息指，與民主黨、公黨及工黨的3場會面均是一小時，與獨立反對派議員的一場會面是一個半小時(見表)。

中央政府大開溝通之門，與反對派議員會面討論政改。多名反對派議員昨日在出席不同場合時，均繼續擺出強硬姿態。公民黨黨魁梁家傑昨日聲言，與張曉明的會面時間非常接近人大常委會會議時間，但「選好過

無到」，將於會面時向張曉明主任反映，若人大常委會決定普選特首提名門檻過半數提委支持，對香港會是「災難」，「如果今次『寫死』，真的堅持50%的提名門檻，我相信是一個災難。」

工黨主席李卓人稱，他對首次會面不抱有期望，一次討論亦難以達成共識，至於往後能否再傾下去，「要視乎對方的誠意，冀(全國人大)常委會不為普選『落閘』，否則難有溝通空間，「如果人大今次『僭建』，可能落閘或落框框下來，我們覺得這樣還有甚麼好談？」

威脅「傾唔成」就「佔中」

民主黨主席劉慧卿聲稱，倘若人大常委會最終決定令選舉沒有「真正」選擇，她就會參與「佔中」，「當所有門都關上……一定有限制、無『真正』選擇，我們一起與『佔中三子』發動『佔中』。」

被問到人大常委會若決定特首候選人提名門檻要獲過半提委會支持，她聲稱，仍然會希望各方能冷靜商討，考慮是否一定不符合「國際標準」，但又稱要提委會過半支持才能「出關」的要求是「凶兆」。

民主黨獲安排首日會面是否因其「較易籠」，劉慧卿稱，民主黨的立場清楚，倘到今日「仍有誤會及幻想，應被掃除」。就有消息指，如果政改方案拉倒，可

能要到2027年才有普選，她就稱，「這些消息非常恐怖，也很厭惡性，如果來自北京(中央)或來自政府，可以說是很可恥，何必這樣恐嚇香港人？」

另外，「佔中」發起人戴耀廷昨晚威脅稱，倘人大常委會決定特首候選人須獲過半數提委支持才能成為正式候選人，「佔中」及「大罷課」將「勢在必行」。