

陸企首獲台土地所有權

金門建酒店 申請耗時三年半

香港文匯報訊（記者 葉臻瑜 廈門報道）大陸企業首次獲得台灣土地所有權。福建省廈門市商務局近日證實，廈門陸島酒店有限公司（下稱「陸島酒店」）獲得台灣5510平方米的經營性土地證，該案是自《海峽兩岸經濟合作框架協議》（ECFA）簽訂以來，陸企獲台灣土地所有權首例。

據介紹，廈門陸島酒店有限公司2011年在台投資設立了金門陸島酒店有限公司，主營住宿服務和餐飲業，並開始着手申請土地證。從提出申請到最終獲得土地證，金門陸島酒店總共花費了3年半時間。

投資2.6億 建300客房

金門縣地政局昨接受中央社訪問時證實有關消息，並指出該公司於7月15日取得金寧鄉8筆土地及金寧鄉下埔下90號建物，面積2768.38平方公尺，而這筆土地與建物就是現在的「金寶來大飯店」。

報道指出，廈門陸島酒店公司將投資2.6億人民幣，計劃明年動工，完工後將有300個住宿房間，並提供餐飲等服務；而廈門華天等企業相當看好金門旅遊業發展，也想申請金門的土地權、投資金門觀光產業。

陸資最大項目遲未獲批

記者並了解到，作為陸資赴台總投資最大項目，廈門華天集團投資的金門華天大酒店項目，目前進展順利，最快將於年底通過台當局審核。事實上，華天大酒店早於陸島酒店向台當局提出申請，卻至今未獲台當局批覆，廈門華天集團總裁吳友華接受本報記者專訪時也顯得有些無奈。該項目佔地4.74公頃，擬斥資3.9億美元，建成擁有1800間客房的金門最大觀光酒店。

吳友華表示，該案於2012年便已通過發改委及商務部的核准，並於2010年8月成立了金門延銘開發建設公司投資建設金門華天大酒店。但期間受到投資主體變更、購買土地性質變更、以及「反服貿抗議」等重重阻力，本該於今年開工建設的金門華天大酒店，延至年底才有望通過台灣陸委會、「經濟部投資審議委員會」等7部門審核。

「我們可以說是『摸著石頭過海』。」吳友華坦言，受「反服貿抗議」的影響陸資赴台信心驟減。為規避項目風險，華天於今年4月向台灣陸委會及「投審會」發函，詢問服貿不確定性對公司投資項目的影響。「1個月後，『投審會』回覆肯定我們受《海峽兩岸投資保障協定》保護，

方才安心」。

「華天已經成為陸資赴台的範本，只要我們做成了相信就會有其他陸企陸續跟上。」4年內去過台灣上百次的吳友華感慨，赴台投資還有很長的路要走，未來的不確定因素更多。但他仍看好金門旅遊業潛力，他認為兩岸企業對金門未來五年的發展可以說是「相互促成」。

「海西離島自由行將為金門提供大量的陸客，但肯定要有兩三年的培育期，我們有心理準備。」吳友華說。



■金門陸島酒店已購得金寧鄉「金寶來大飯店」(圖)的土地與建物產權。 中央社



■阿里山周邊景點擠滿了陸客。 中央社

低價團亂象多 玉石業變「剝皮店」

香港文匯報訊 據中央社報道，低價陸客團旅遊糾紛層出不窮。大陸去年實施新「旅遊法」，規定旅行社不得指定具體購物場所，不得強迫或變相強迫購物。台灣花蓮當地許多玉石店、珊瑚店，分別以「博物館」、「藝術中心」、「觀光工廠」等名義提供陸客參觀行程，巧妙避開「購物」之名。當地玉石業不滿同被當作「剝皮店」，盼台當局正視問題。

許多購物店開在知名的風景區附近，導遊「順便」引導客人經過，或是購物站改掛招牌，像是「博物館」、「藝術中心」等，就當作是一個景點帶旅客進入。在店裡，導遊、領隊不能開口推銷，但在車上早已「打過針」鋪陳好。

受影響的花蓮玉石業者不平地說，他們在地經營傳統產業，利潤已經愈來愈薄，快撐不下去，但還要受少數不肖業者之累，被污名化。

花蓮縣石材公會理事長陳有福指出，惡質旅行社讓所有玉石業都被看成是剝皮店，對正派業者非常不公。陳有福指出，花蓮許多業者都在硬撐，也聽說一家幾十年的知名老店打算收手不做了，這是冰山一角，盼望「觀光局」能正視這個問題。

楊秋興籲高雄市府 先撥款助受災商家

香港文匯報訊 據中央社報道，「行政院」政務委員、國民黨高雄市長參選人楊秋興昨日巡視氣爆災區時表示，高雄市政府收到民間賑災款，應先撥些來補助災區商家損失，災後重建由台當局救災準備金支應，「應該夠用」。

在巡視凱旋、二聖路口氣爆災區時，楊秋興說，凱旋路沿線住戶地基經連日大雨，恐有掏空之虞，他要求相關單位補強，除發沙包供住戶擋水外，也應補強住戶地基。



■杜紫軍(中)巡視高雄氣爆災區。 中央社

杜紫軍接任「經濟部長」 籲速審服貿

香港文匯報訊 據中央社報道，台「行政院」昨日宣布，「經濟部長」張家祝請辭獲准，遺缺由「政務次長」杜紫軍升任，杜紫軍在接受中央社訪問時呼籲朝野盡快進行兩岸服務貿易協議的審議。

張家祝日前因未能出席高雄氣爆頭七法會被綠營狠批「冷血部長」，他不滿「經濟部」屢遭抹黑，感嘆在惡劣政治環境下政策難推，7日閃辭，「總統府」與「行政院」均表達全力慰留，依舊無法打消其辭意。

基層做起 曾當ECFA台方主談

杜紫軍此前曾一再表達對接任「部長」沒有意願。今年55歲的杜紫軍表示，就他個人來說，「現在退休是最好的」，

畢竟他的公務人員生涯已經30年且已辦退休。不過他考量「經濟部」業務還是有人推動下去，加上「經濟部」的同仁都是他20、30年的老同事，基於上述想法，因此答應接任。

據「行政院」資料，杜紫軍為台灣大學森林學系工業組博士，美國紐約州立大學環境資源工程研究所博士後研究；曾任「經濟部」中小企業處處長、「工業局」局長，今年2月才升任「經濟部」政務次長。

「行政院」表示，杜紫軍從基層做起，在強化中小企業及傳統產業輔導制度、推動產業創新及轉型等工作方面表現傑出，並曾擔任海峽兩岸經濟合作框架協議(ECFA)台方工業議題主談人，對當前經濟政策相當熟悉。

病童母救命錢被偷

1小時獲捐千元

「今天我遇到了一個壞人，但碰上了許多好心人。」家住湖北武漢的孟雙嬌日前帶著患有慢性腸胃病的一歲兒子傑傑（化名）看診時，裝有5000元救命錢的錢包被竊。反覆搜尋不果，孟雙嬌當場跪倒苦苦哀求，雖沒引來竊賊良心發現，卻在短短一小時內得到醫院大廳內素不相識的好心人們將千餘元善款塞到她手中。

■《武漢晨報》

兒子出生3個多月時，就發現腸胃有問題，不是拉肚子就是便秘，還時常帶血，後來確診患炎症性腸病，「醫生們都說孩子的病治不好」，孟雙嬌哭著說。

醫院未計費收治

「做夢都沒想到，一天內竟然經歷了這麼多。」孟雙嬌接受媒體採訪時說。孩子當日突發高燒不退，丈夫又在外打工，孟雙嬌帶著兩個孩子趕到武漢兒童醫院醫治。

由於傑傑突然哭鬧，她便將隨身的藍色手提袋放到一旁座椅上。大女兒可可（化名）突然拉了拉她的衣袖：「媽媽，你的錢包好像不見了。」她立即打開手提袋，發現原本裡面裝著的一個紅色皮夾已經不翼而飛。

「裡面裝著給傑傑看病的五千元救命錢，還有三千元的銀行存摺」，孟雙嬌說，發現錢不見，

她覺得眼前一黑，這五千塊錢本來是她姐姐用來蓋房子的。

李護士說，當時那個媽媽的哭聲引來了一大堆人，「她哭得很大聲，本來嘈雜的大廳瞬間安靜了，只聽到她帶著哭腔的聲音。」見到此情此景，周圍的醫生、護士，還有附近素不相識的路人紛紛掏出身上的錢往女孩的身上塞。

孟雙嬌說，由於孩子的病，她隔三差五就要來醫院，所以一旁的護士認出了她，「這不是傑傑媽媽麼，你平時不是很堅強嗎，別哭」，說著將200塊錢送到她女兒的手裡。

看到好心人不停地將錢塞到手提袋和孩子的家裡，孟雙嬌很感動，但她希望拿走錢包的人能將錢包還回來。

錢包丟失後，孟雙嬌立即報警，兩位警員隨即



■孟雙嬌在醫院大廳哭喊。 網上圖片

趕到現場，當時已經有了好心人援助的1200多元。考慮到她的特殊情況，醫院也未計費用將孩子先收治入院。

文化牆被塗黑 秦始皇變包青天

陝西

秦始皇變臉包青天?! 陝西西安最大的戶外浮雕文化牆《盛世長安》近10米長的部分日前被人為塗黑，浮雕上的秦始皇不僅變成大黑臉，就連衣服也變成了黑色，與其他浮雕對比尤為明顯。走近後可見，這段被破壞的浮雕有一處脫落，看起來很彊扭。經常到這邊散步的王女士稱，這一片文化牆被破壞了很長時間，但是並不知道具體原因，也沒有人進行修復。

市民張大爺說：「我經常帶小孫子到這裡玩，每次都會給他講浮雕上面的歷史人物和故事，浮雕現在變成這樣，我都沒法給他



■文化牆被塗黑。 網上圖片

解釋這是怎麼回事了。」不少民眾及網友都希望相關部門早日進行修復。

■《西安晚報》

男子1歲被拐 33年後終尋親兄

河南

「養父母都是80歲高齡的人了，我肯定還會回來，給他們送終。」離開親人33年、1歲時被人販子以650元從四川拐賣到河南的譚七近日終於踏上了尋親的回家路。

已是三個孩子父親的譚七，15歲時才得知自己的身世，他瞞著養父母到公安機關報案，並採血確定了DNA樣本。十年前，他曾兩次到四川老家尋找親人和人販子未果。幸運的是，幾番周折，6天前，他與兩個哥哥的DNA比對



■譚七在火車站候車。

本報河南傳真

成功。8日上午，譚七踏上了從河南駛往四川老家的旅程。

■本報記者 常愛濤 綜合報導

「誠信晚不得」 七旬翁打工還債17年

溫城人

「啥都可以晚，誠信晚不得」河南新鄭市、年過七十多歲的花書增為了向鄉親償還50多萬元欠款，17年來打工還債。《人民日報》更為此作了頭版報道（8月10日）。隨著臉上溝壑的加深，老花只能揀些輕活幹。當有人說為什麼不拖着，或者晚些再還，老花的回答是：「啥都可以晚，誠信晚不得。」

騙徒身故 不願追究婦孺

上世紀90年代，花書增辦了一家麵粉廠，獲鄉親們存入餘糧。老花一次輕信了熟人的「忽悠」，在沒拿到錢的情況下，將廠裡的所有麵粉交由熟人代銷。結果麵粉拉走了，幾十

萬元的貨款卻沒能像承諾的那樣「貨到付款」。小本經營的麵粉廠不但血本無歸，還欠了一屁股債。

後來老花找到了騙他的人，卻心軟了：對方已經躺在醫院，全身插滿管子。不久，騙他的人不治身亡。有人建議老花，找對方的老婆繼續討要欠款，可老花說：「一個女人帶著兩孩子夠不容易的了，我不能把他們娘幾個往絕路上逼。」

「欠着鄉親們的錢，我總覺得沒臉見他們。」花書增家的房子去年因微遷改造，分到10多萬元補償款。但他堅持將家裡獲得的補償款全部用來還賬。老花一家節衣縮食，沒添置過任何像樣的東西。

「啥時候把200多位鄉親的欠款還完了，睡覺

才踏實，剩下的七八萬力爭兩年還清！」話語間，他的外孫從身旁一溜煙跑過，老花微眯的眼裡充滿笑意。

■《人民日報》



■花書增登上了「中國好人榜」。 網上圖片

旱獭兄弟



2014年瀾滄江源區生物多樣性快速調查初步成果近日出爐，填補了當地生物多樣性信息的空白。圖為在瀾滄江源區拍攝的喜馬拉雅旱獭。 新華社