文匯社評 WEN WEI EDITORIAL

中央方針不動搖 國家安全須維護

中聯辦主任張曉明昨日在香港同胞國慶籌委會成立大會上發表講話，其中，有關中央對港方針政策不動搖和普選事關國家安全的論述，備受關注。在普選爭論令一些港人對香港前景感到擔憂的情況下，張曉明表達不管政改方案能否通過，中央對港方針政策不動搖的承諾，不僅表明中央對於政改方案通過或不通過的兩種結局，都已做好充分準備，而且再次顯示中央支持香港一以貫之，對香港的方針政策沒有變，也不會變。這無疑給港人一個定心丸。張曉明關於香港普選關乎國家安全的論述，表達了中央對國家安全的關切，有助於港人進一步理解普選產生的特首必須愛國愛港的政治底線，值得香港各界高度重視。

香港社會對中央發表的「一國兩制」在港實踐白皮書進行了熱烈討論。有人將白皮書解讀爲中央改變對港方針政策，引起一些混亂。張曉明指出，白皮書在方針政策上沒有創新，至於個別提法聽起來有點新鮮，但都是載入聯合聲明和基本法之中的有關方針政策的應有之義。張曉明告訴大家，中央領導人多次強調，不管這次政改方案能不能獲得通過，也不管在此過程中香港會遇到多大風浪，中央都將堅持在香港實施「一國兩制」方針不動搖。這表明，中央對港方針政策不僅在白皮書中沒有改變，即使政改出現大風浪，也不會動搖。

事實上，中央真心誠意推動香港依法如期落實普選。但如果掌握了關鍵少數票的反對派不願意回到基本法的軌道上來，堅持綑綁否決政改方案，天也不會塌下來，中央都將堅持在香港實施「一國兩制」方針不動搖。2005年政改方案被否決如此，這次政改方案如果被否決也如此。至於「佔中」活動是不是發生，到底掀起多大風浪，特區政府和中央都有能力依法制止和解決，廣大港人也都會堅決抵制，絕不允許「佔中」破壞香港繁榮穩定和「一國兩制」方針的實施。

張曉明關於香港普選關乎國家安全的論述，值得香港各界高度重視。現實情況是，不僅國際上有些勢力想方設法對我國進行圍堵和遏制，香港極少數人也與外國勢力、外部勢力勾連，企圖篡奪香港管治權。的確，香港政改，尤其是行政長官普選，不僅僅是香港自身的事情，也是整個國家的事情，它關係到國家主權、安全和發展利益的大局。特首普選的最大問題，就是不能出現一個與中央對抗的特首，若由一個與中央對抗的人擔任特首，將會威脅國家安全，損害香港長遠利益。這是絕對不能容許的。港人需充分理解中央對國家安全的關切。

儘管香港政改形勢複雜，但正如張曉明指出，國家發展保持良好態勢，爲香港的繁榮穩定和實現更大發展提供了堅強保障，也提供了源源不斷的動力。香港沒有理由搞不好。特別是國家已開啓全面深化改革的新階段，香港必將獲得更多的發展機會。只要大家團結一心，凝神聚力，排除干擾因素，減少社會內耗，香港的前景一定是光明的！

樓價創新高 風險勿低估

差餉物業估價署昨日公佈，6月份最新樓價指數升至249.8點的歷史新高。本港樓價近期持續飆升，中小型單位升幅更爲凌厲，根本原因還是供應不足所致。目前樓價高企的程度已經不健康，與市民收入嚴重脫節。當前樓市表面風光，而背後潛藏的風險越來越大。美國改變息口政策，本港新增住宅供應上升，樓價只升不跌的現象將消失，甚至會急速下滑。此時樓價看似易升難跌，其實正是市民需要冷靜以對、提高風險意識之時。

此次樓價上升的特點是全面皆升，當中以700多呎至1,000呎的中型單位樓價升幅最顯著，430呎以下的上車盤樓價升幅亦可觀，港島區細單位呎價升至11,753元，升2.5%，反映中小型單位是帶領樓市上升的「火車頭」。儘管近期本港中小型單位價樓屢創新高，然而有業內人士已經提醒，當前樓市只是表面風光，二手樓市場交投不斷萎縮，近期本港十大私人屋苑成交少於十宗，可以冷清來形容，反映用家追價意慾不大，顯示樓市呈現「乾升」格局，意味目前升勢是虛火。有投資銀行亦指出，現時本港樓價與家庭收入的比例已高於1997年。目前本港700呎的居屋普遍過500萬，市區的上車盤動輒達到400萬，樓價繼續攀升，市民供款與承受風險能力根本支撐不住，高樓價難以持續。

樓市越升，風險越大。特區政府近年銳意增加土地供應，紓緩市場對中小型單位的殷切需求，早前運輸及房屋局公佈，未來3至4年的一手私人住宅供應量，升至7.3萬伙的歷史新高，港府最快在今年底推售首批新居屋，上車盤供應可望陸續增加。再者，美聯儲已啓動退市機制，一旦加息潮重臨，本港按揭利率勢跟升，令樓市添壓，中小型單位更首當其衝。樓市風險正在升溫，市民入市要衡量風險、量力而爲，不要過分樂觀，須防市況逆轉。

（相關新聞刊A6版）

各界：警惕反對派「反中亂港」

認為張曉明講話準確概括當前形勢 防借「民主」搞抗中央基地

■劉漢銓 ■盧文端 ■王敏剛 ■蔡毅 ■陳勇 ■陳鑑林 ■簡松年 ■王國興

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）中聯辦主任張曉明昨日表示，政改涉及國家主權、安全和發展利益，要警惕極少數人士勾結外國勢力，防止一些人把香港變成一個在「民主」幌子下反對中央的基地。香港社會各界人士指出，張曉明主任的講話，非常準確地概括了當前的政治形勢，令香港人明白反對派鼓吹「佔領中環」，是試圖勾結外國勢力「反中亂港」，香港社會必須高度警惕。

劉漢銓：國家主權安全至上

全國政協常委劉漢銓昨日在接受香港文匯報訪問時強調，香港政制發展一定要符合「一國兩制」的框架，根據基本法的規定挑選出「愛國愛港」的特首，「香港是特別行政區，行政長官是非常重要的職務，一定要配合『一國兩制』治港方針。香港政改當然涉及國家主權安全。再者，國家主權安全至上，若試圖以『國際標準』讓『親外國者』擔任特首，這是不切實際的。」

他並批評，「部分人在自欺欺人，擺出『要普選就要遷就我』的態度，誤導群眾。是時候要讓市民知悉中央立場底線等基本原則。」

全國工商聯副主席、全國政協外事委員會副主任盧文端指出，張曉明主任的講話切中了香港社會現實情況：有反對派中人企圖引入外國勢力干預香港政改，如「禍港四人幫」中的陳方安生和李柱銘，早前就高調訪問英美「乞援」，「邀請」外國勢力介入中國內部事務，打着民主旗號「反中亂港」，香港社會必須高度警惕。

盧文端：治港以「愛國者」為主

他續說，張曉明主任在講話中也重申了中央對港的基本政策沒有改變，「一國」是「兩制」的前提、「港人治港」是以「愛國者」為主體，「這些都是天經地義，毋須爭拗。」

盧文端批評，反對派故意扭曲白皮書，誤導市民以為香港的高度自治等於「完全自治」，張曉明主任今次的講話，有助廣大市民明白甚麼是「一國兩制」，而「一國兩制」方針不會動搖。

王敏剛：特首效忠國家有依據

港區人大代表政法小組組長王敏剛表示，在行政長官就任的誓詞中，已清楚列明須效忠國家及基本法，法理依據相當清晰，只是有部分反對派中人拒絕接受這個事實。目前，香港政改的爭論主要集中在「公民提名」這一部分，大家應有商有量，詳細討論有關的細節問題。

蔡毅：香港政改關係國家安全

港區全國人大代表、香港島各界聯合會理事長蔡毅強調，香港政制發展要體現國家主權及安全，這是理所當然的，因為香港從來不是一個獨立國家，而是直轄中央的地區政府。香港社會以至中央都熱切希望落實普選，這也是中央的一貫立場，張曉明主任的講話重申了中央立場，有助香港政改未來繼續向前。

陳勇：「獻金醜聞」證非杞人憂天

港區全國人大代表、新界社團聯會理事長陳勇指出，有些「立心不良」的人，一直以「沒有證據證明外國勢力干預香港內部事務」為藉口，多次挑戰中央底線，刻意破壞「一國兩制」，但近日爆出的連串「獻金」醜聞，已證明了中央多次強調特首必須愛國愛港，絕非杞人憂天。

他續說，談到「愛國」時，還需要清楚訂明是「中國」，「因為『真普聯』召集人鄭宇碩是個澳洲人，如將愛國標準用在他身上，他可以宣稱愛國就是愛澳洲。」

陳鑑林：重申中央立場免誤導

全國政協委員、民建聯立法會議員陳鑑林指出，中央為顧及國家安全，要求特首必須是愛國愛港者，是很基本的原則，特首在就職的誓詞中就必須表明效忠國家及基本法。張曉明主任的講話，重申了中央的立場，可杜絕某些「立心不良」的人士不斷發放錯誤訊息，混淆視聽。

簡松年：「高度自治」非無限度

全國政協委員、香港廣東社團總會秘書長簡松年指出，張曉明主任在講話中重申了香港的「高度自治」不能沒有限度，「例如中央擁有國防及外交權，以至特首任命權、香港通過法案須報呈全國人大常委會備案等。基本法白紙黑字列明符合『一國兩制』方針的治港框架，（中央）並會適時提醒港人，否則會出現失控情況。」

王國興：須防範有人干預政改

工聯會立法會議員王國興認為，張曉明主任一針見血地概括了當前政治局勢，令香港人更明白反對派鼓吹「佔中」，是試圖勾結外國勢力搞亂香港，而香港政局與國家安全和利益息息相關，故必須防範有極少數人引入外力干預政改，例如最近壹傳媒集團主席黎智英被踢爆向反對派「豪派」4,000萬元，就令人懷疑黎智英操控反對派搞「佔中」。

他續說，張曉明主任表明，無論政改方案是否獲得通過，中央對港的「一國兩制」方針都不會動搖，這是中央對港的莊嚴承諾，「唔會因為反對派瘋狂破壞政改而動搖。」不過，反對派企圖以「一國兩制」為借口，在香港破壞內地的制度與安定，而一旦香港成為反對中央政府的基地，後果將不堪設想，香港社會必須加以警惕。

張：用好「挺港」政策 集中發展減內耗

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）自香港回歸以來，中央政府惠港政策源源不絕，香港社會及經濟得以蓬勃發展。中聯辦主任張曉明昨日強調，國家發展良好為香港繁榮穩定提供保障和動力，有理由對香港未來充滿信心。他表示，中央一直全力「挺港」，惠港政策涵蓋廣泛領域，而香港營商的優勢還是很「吃香」。他呼籲香港把精力集中到發展方面，用好中央支持政策，減少社會內耗，「香港的前景一定是光明的。」

引董建華金句：國家好香港更好

張曉明主任昨日在香港同胞慶祝國慶65周年籌備委員會成立大會上致辭時，強調有理由對香港的未來充滿信心。他引述全國政協副主席董建華曾經說過，「香港好，國家好；國家好，香港更好」，表示國家發展保持良好態勢，為香港繁榮穩定和實現更大發展提供了堅強保障，也提供了源源不斷的動力，「香港沒有理由搞不好。」

他說，十八屆三中全會開啟的全面深化改革的新征程，為香港提供新的、更大的發展機遇：內地放寬投資和市場准入，有利於香港進一步發揮服務業的帶動和輻射作用；完善金融市場體系、擴大金融對內對外開放，有利於香港進一步發揮國際金融中心的作用；積極推進新型城鎮化建設，有利於香港進一步發揮在城市建設和社會管理方面的借鑒作用；構建開放型經濟體制，促進國際國內要素有序自由流動和市場深度融合，有利於香港進一步發揮內地通達國際市場的窗口和平台作用。

張曉明主任強調，中央一直全力「挺港」，從對港供應鮮活商品的「三趟快車」到東深供水工程，從亞洲金融危機爆發時作出人民幣不貶值的堅定承諾到2003年推出更緊密經貿關係安排（CEPA），從2008年的14項挺港措施、2011年的「惠港36條」到現在的「滬港通」，惠港政策已經涵蓋貿易、金融、旅遊、文化、國際交流、區域合作、供港物資等廣泛領域。他續說，中央還推動建立了多種多樣的合作機制，「這些政策和機制在支持香港發展經濟、改善民生、深化兩地交流合作方面已經並將繼續發揮積極的作用。」

內地企業公認 港具五大優勢

他並透露，中聯辦最近調研內地企業在實施「走出去」戰略時，可以借助香港哪些優勢和有利條件，發現截至去年年底，香港中資企業共在海外其他地區設立公司2,415家，同比增長3.4%；當年海外新增投資375.4億港元，同比增長154.8%，「這表明內地企業以香港為平台『走出去』的意願和需求進一步提升，力度進一步加大。」他指出，所有企業都公認香港起碼有5方面的優勢：經濟高度自由化；資本流動性充裕，融資方式靈活多樣、成本低；稅率低，稅制簡單，亦與許多國家和地區簽訂避免雙重徵稅協議；市場環境高度國際化，信息渠道暢通；特區政府廉潔高效，擁有健全公平的法制體系。香港還是很「吃香」，優勢仍然存在。

團結凝神聚力 前景一定光明

張曉明主任強調，現在香港最需要做的，就是把精力集中到發展上來，把握國家發展帶來的機遇，用好中央支持政策，着力於鞏固傳統優勢，培育新的經濟增長點，提升競爭力：「只要大家團結一心，凝神聚力，排除干擾因素，減少社會內耗，香港的前景一定是光明的。」

「刮骨療毒」勇反腐 贏海內外讚揚

香港文匯報訊（記者 陳熙）中共十八大以來，以習近平為總書記的新一屆中央領導集體強政勵治，樹新風、開新局、謀新篇。中聯辦主任張曉明昨日表示，新一屆中央領導以「刮骨療毒、壯士斷腕」的勇氣，展開反腐，贏得香港同胞和海內外的高度讚揚。即將召開的中共十八屆四中全會，將專題研究全面推進依法治國的重大問題。

四中全會專題研推依法治國

張曉明主任昨日從經濟建設、深化改革、法治建設、反腐倡廉、對外關係、執政黨建設等方面，全面地講解了國家發展的最新形勢。針對香港社會各界近期關注的反貪腐問題，他指出，在法治建設上，中央政府堅持依法治國，今年將召開十八屆四中全會，專題研究全面推進依法治國重大問題，具體落實推進國家治理體系和治理能力現代化的部署。

針對各界關心的反腐問題，他強調，中央政府鐵腕治貪贏得了香港同胞和海內外的高度讚譽，「以刮骨療毒、壯士斷腕的勇氣開展反腐敗鬥爭，堅持『蒼蠅』、『老虎』一起打，查處周永康、徐才厚等重大案件，實現中央巡視全覆蓋，並推出公務車輛改革、領導幹部財產公示等強而有力舉措。」

開展為民務實清廉教育

在執政黨建設上，強調「打鐵還需自身硬」，把作風建設作為突破口，出台改進工作作風、密切聯繫群眾的八項規定，在全黨深入開展以為民務實清廉為主要內容的群眾路線教育實踐活動，旗幟鮮明反對「四風」，促使黨風政風和幹群關係明顯好轉。

張曉明主任總結道，國家的發展大勢是好的，而且越來越好，「用習近平總書記的話來說，現在我們比歷史上任何時期都更接近中華民族偉大復興的目標，比歷史上任何時期都更有信心、更有能力實現這個目標。」

讚港人踴躍捐款賑災

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）雲南昭通市魯甸縣發生地震，傷亡慘重，港人隨即踴躍捐獻，賑濟受難同胞。中聯辦主任張曉明昨日讚揚港人行動迅速，充分體現兩地同胞血濃於水的親情，和中華民族「一方有難、八方馳援」的美德。

張曉明昨日在香港同胞慶祝國慶65周年籌備委員會成立大會上致辭時表示，香港同胞一直心繫祖國，牽掛內地，本月3日雲南昭通市魯甸縣發生6.5級地震，造成重大傷亡和經濟損失，本月2日江蘇昆山中榮金屬製品有限公司發生大爆炸，造成人為災難。

他讚揚在座許多國慶籌委會成員，與香港社會各界人士一樣，又一次迅速行動起來，捐款賑災，奉獻愛心，充分體現兩地同胞血濃於水的親情，和中華民族「一方有難、八方馳援」的傳統美德：「我在這裡也向廣大香港同胞表示衷心的感謝！」