

# 公屋輪候人龍破25萬

## 房委會成員籲棄3年揀樓 盼「放行」住宅用地改劃

香港文匯報訊(記者 陳廣盛)公屋輪候冊人數再創新高,突破25萬大關。房委會仍堅稱一般申請者的首次配屋或揀樓時間維持在平均3年。不過有房委會委員透露,委員普遍認為平均3年揀樓的說法已達臨界點,只是房屋署「口硬」,不肯改變說法。他認為房屋署應盡快開誠布公,放棄3年揀樓的標準,讓市民明白局方的難處。他又呼籲,地區人士、保育團體盡可能「放行」政府對住宅用地的改劃,否則長遠而言,公營房屋的建屋量一定會受到影響。



房委會堅稱,一般申請者的平均公屋申請候候時間維持在3年。 資料圖片

房委會昨日公布,截至今年6月底,公屋輪候冊的申請個案升至25萬5,800宗,較3月底上升3.1%。當中非長者單身人士申請,更高達13萬4,000宗,短短三個月就新增逾4,000宗。一般公屋申請則約12萬5,400宗。房委會堅稱,一般申請者的平均輪候時間維持在3年,當中長者一人申請者的平均輪候時間為1.7年。

### 已達臨界點 盼開誠布公

不過,房委會委員黃國健透露,多數委員都認為平均3年揀樓的說法已達臨界點,亦有委員要求房署

盡快放棄3年揀樓的標準。黃國健相信,房署之所以「口硬」,不肯改變說法,是因為擔心放棄這個標準,會遭到社會猛烈批評。然而,黃國健認為,「醜婦終須見家翁」,倒不如盡快開誠布公,讓市民明白局方的難處。

對於輪候冊人數再創新高,黃國健說,房委會目前面對一個兩難局面,一方面市民對公營房屋需求不斷增加;另一方面又有市民反對改劃土地,導致當局覓得住宅用地難上加難。

事實上,房委會資助房屋小組委員會主席黃遠輝日前亦表示,本年度新落成公屋單位只得9,800

個,創近5年新低,主因都是前期規劃及諮詢需時較預期長。黃國健呼籲,地區人士、保育團體盡可能「放行」政府對住宅用地的改劃,否則長遠而言,公營房屋的建屋量一定會受到影響。

### 最新季輪候時間上載房委會

另外,房委會發言人表示,房委會將按照今次的安排,於每季結束後約五星期內把最新季度的公屋申請數目和平均輪候時間,上載至房委會網頁「刊物與統計數字」分頁。發言人強調,新安排將加強公屋申請數目和平均輪候時間的透明度。

# 迎冬季流感高峰 東院下月或加床

香港文匯報訊(記者 陳廣盛)為應付增加的住院需求,東區醫院於7月增設40張急症病床,並增兩名醫生應付。港島東醫院聯網總監劉楚釗更表示,如果護士人手充足,會在9月至10月再增加臨時病床,應付冬季服務高峰期。劉楚釗又計劃,明年首季於解剖病理學實驗室引入條碼式追蹤及存檔系統,確保醫護人員能正確識別樣本,減少人為失誤。另外,東華東院藥房服務時間亦將會延長兩小時,增聘專門診藥房配藥人員,加強對病人的支援。

### 上月添40床 僅加兩醫生

劉楚釗昨日介紹港島東醫院聯網2014/15年度的工作計劃。他指,區內14%人口是65歲或以上長者,預計數字在兩、三年後更會升至19%,令住院服務需求增加,因此上月起東區醫院已增40張急症病床和兩名醫生應付。

他坦言,40張病床應增加6名醫生,但面對公立醫院醫生人手緊張,故只能分配到兩名,多出來的工作量就需醫院內其他醫生共同分擔。他期望,如果護士人手充足,會在9月至

10月冬季服務高峰期再增加臨時病床,應付冬季流感高峰期。

### 明年擬設條碼追蹤減失誤

劉楚釗又說,目前醫院處理人體細胞組織樣本及顯微鏡診斷工作的工序繁多,醫護人員只能靠多重肉眼核對,有一定風險出現人為失誤。有見及此,港島東醫院聯網於2014年第一季已試行條碼式追蹤及存檔系統,並計劃於明年首季於解剖病理學實驗室引入系統。

劉楚釗指,引入系統後,每項物件都會有獨立的二維條碼,每項程序均需透過掃描二維條碼並以電腦配對,他強調若醫護人員能跟足程序,人為失誤的可能性將降至零。

另外,東華東院的藥房服務時間將於下月延長兩小時,由原來早上9時至下午5時30分,改為早上8時30分至晚上7時。劉楚釗希望透過延長服務時間,可以加強對臨床服務的支援;理順聯網內病人轉院安排。

被問及「佔中」會否對港島區醫院造成壓力,劉楚釗表示,聯網對任何已知的大型集會及示威都有準備,會從聯網內調派人手應付。



骨科物理治療部等各專職人員及專科護士,為病人解釋病情。 梁祖彝攝

## 試急症骨科日療 免613日住院需要



陳英琪說,急症骨科病人日間醫療先導計劃首半年已處理388宗個案。 梁祖彝攝

香港文匯報訊(記者 陳廣盛)東區醫院今年推行的急症骨科病人日間醫療先導計劃,為部分病情較輕的骨科病人提供即時診斷和日間住院服務,首半年共處理388宗個案,免卻近613日的住院需要。另外,東區醫院今年3月又引入新放射治療系統TrueBeam,令癌症病患獲得更精準、快捷的治療。

東區醫院矯形及創傷外科(骨科)副部門主管陳英琪表示,隨着人口老化,因骨節問題而到急症室專科門診的個案逐年遞增,為了減少病人不必要的住院,以預留足夠資源及病床予病情嚴重或較複雜的病患。東區醫院今年推行的急症骨科病人日間醫療先導計劃,為部分病情較輕的骨科病人,提供日間住院服務,讓病人在晚上回家休息,數天後再返回日間病房跟進。

### 首半年388宗 八成即日出院

陳英琪說,計劃下骨科物理治療部、職業治療部、義肢矯型部各專職人員及專科護士,為病人解釋病情,並教導病人基本復康方法。計劃首半年已處理388宗個案,約六成個案為急性背痛或坐骨神經痛病人,近八成都可以在同日出院,免卻了613日的住院需要。

另外,東區醫院今年3月又引入新放射治療系統TrueBeam。東區醫院臨床腫瘤科部門主管楊美雲表示,新系統能以多方向立體定位偵察腫瘤位置,再以影像導航放射治療技術,在治療前再度確認腫瘤位置;加上系統能計算因呼吸而產生的腫瘤律動,確保發射線不會有偏差,減低放射治療對腫瘤周邊健康器官造成副作用的風險。

楊美雲又說,發放射線的能源速度可以比一般的高3倍至5倍,令治療時間由約15分鐘至20分鐘大幅降到3分鐘至4分鐘,進而減少治療期間腫瘤移動引致的誤差,提高準確度。目前有20名癌症病患接受過新儀器的治療,主要集中在肺癌、肝癌等。

## 擬強積金外再供款 老年金料難獲共識

香港文匯報訊 扶貧委員會委託港大社會工作及社會行政學系名譽教授周永新所做的全民退休保障研究報告,預計本月中會公布。昨日有媒體報道稱,研究團隊建議65歲以上長者可每月領取3,000元老年金,據了解,除了政府一次過撥500億元作種籽基金外,被老年金取代的生果金和長者生活津貼每年過百億元的開支都會撥進基金。打工仔及僱主在強積金機制之外,每月都要額外供款,薪金愈高供款比率愈高,金額大約是月薪的2.5%。有學者認為,建議難以獲得社會共識。

周永新的團隊已向政府提交報告逾一個月,政府要求修改的字眼已作修改。報道稱,據了解,團隊詳細分析6個民間方案後,歸納出一個具體方案,建議所有65歲或以上長者,不分貧富每月都可領取3,000元老年金,應付基本生活開支,但可能正領取某金額以上長俸的公務員就不可領取。

現時65歲或以上的長者約有90多萬人,如果每人每月領取3,000元,每年開支龐大,除了政府供款,有能力的市民都要幫忙。據了解,除了政府一次過撥500億元作種籽基金外,被老年金取代的生果金和長者生活津貼每年過百億元的開支都會撥進基金。另外,僱員和僱主每月除各自供款5%強積金之外,再要額外供款,供款多少則按僱員收入分4級,沒有收入人士毋須供款,而愈賺得多,供款率就愈高。其中一級是僱員和僱主每月都要各自供款2.5%,預計很多人都屬於這一級。雖然有民間方案建議增加利得稅,但據了解,周永新團隊不建議這樣做,他們計算過到2041年,累計儲備仍然有盈餘。報告亦會詳細分析6個民間方案的持續性和可承擔性,例如要政府負擔的支出,佔政府未來30年的開支比率有多少。

教院亞洲及政策研究學系主任周基利認為,有關供款建議難以獲得社會共識,「性質跟稅收差不多,因為都是向所有工作人士徵收,但比起稅收可能沒有那麼公平,如果是稅收會有免稅額,如果是低收入人士都不用交稅。」

## 高鐵超預算 承擔未達共識

香港文匯報訊(記者 文森) 高鐵香港段工程一再延誤,備受社會各界關注。立法會鐵路事宜小組主席田北辰表示,高鐵工程的最新造價或由原本預算的684億元,增至700億元至800億元,而據悉港府及港鐵仍未就誰承擔額外支出達成共識。有高鐵承建商指出,港鐵應為工程延誤負責,促請當局介入,協助一眾承建商向港鐵索償工程延誤造成的損失。該承建商又謂,若港鐵不肯付賬,當局亦應為承建商「包底」。

### 田北辰:應盡快法律仲裁釐清條款

田北辰日前向傳媒引述港鐵內部消息指出,高鐵最新造價估算將由原本的684億元增至介乎700億至800億元。田北辰表示,當局與港鐵對高鐵路委託協議條款的詮釋存在分歧,當中港鐵認為應由承建商承擔責任。由於港府本身是港鐵的最大股東,佔逾70%股份,故無論由誰支付超支金額,其實都是由市民承擔。田北辰認為,雙方應盡快透過法律仲裁,釐清委託協議條款。

後和集團副主席彭一邦昨在建造業議會一個傳媒午宴上指出,後和是其中一個高鐵路承建商,主要負責提供路軌服務,但並非高鐵路工程的主要承建商。他透露,雖然高鐵路工程經已超支,但工程依然繼續,且為了加快工程進度,便要支付更多金錢,令現金流緊張,一眾承建商早已向港鐵索償,但港鐵的態度卻愛理不理。彭一邦表示,一眾承建商兩周前已跟運輸及房屋局開會,要求當局協助承建商與港鐵商討,否則應由當局「包底」。

另一方面,建造業議會主席李承仕在同一場合上指出,從前本港每年平均約有1,300億元工程項目,去年增至1,800億元,估計未來5年,每年約有1,600億至1,900億元,行業對人才需求甚殷,但建造業缺乏工人情況依然。

李承仕指出,現時全港約有33萬名註冊工人,但活躍工人只有約19萬至20萬人,當中約13萬人在地盤開工,其他則在大廈內負責維修與裝修。他表示,議會幾年來不斷宣傳並提升建造業形象,新入行人士學歷亦較從前高,不少更是大學生。

## 黑客侵伺服器 中大醫學院報警

香港文匯報訊(記者 高鈺) 中文大學醫學院肝臟護理中心及消化疾病研究所內一伺服器,被發現懷疑遭國際性黑客入侵,校方初步相信,有關黑客利用伺服器廠商軟件漏洞進行全球性的網絡攻擊。肇事伺服器資料主要作醫學院教學、研究及行政用途,涉及超過1萬名病人資料。

中大指目前雖然未有跡象顯示病人資料已經外洩,但為審慎起見,昨已即時中止伺服器連接,並立即報警處理及通報警務局,同時按既定程序通報個人資料私隱專員公署。

中大又表示,已即時通知內部所有資訊科技人員留意是次事件,暫時未有其他電腦系統受到影響,而醫學院將全力配合警方跟進事件。

警方發言人證實昨日接獲一間本地專上學院報案,指該機構兩部網絡附加儲存伺服器(Network-attached storage(NAS) Server)遭入侵,並被載入勒索程式。案件列作「有犯罪或不誠實意圖而取用電腦」,已由商業罪案調查科科技罪案組調查事件的成因及追蹤入侵者的身份。

### 多名市民報案 被勒索程式入侵

發言人指是次事件涉及的勒索程式名為「SynoLocker」,專門針對網絡附加儲存伺服器。伺服器內的資料被惡意加密後,暫未有方法可以破解。此外,警方昨日亦接獲多名市民報案,指他們的網絡附加儲存伺服器由前日(4日)開始先後被此勒索程式入侵。

警方藉此呼籲市民,即時檢查自己的網絡附加儲存伺服器,更新有關的軟件,並加強電腦的病毒保安工作。

## 未交審計賬目遭罰款 亞視:因清盤呈請

香港文匯報訊(記者 郭兆東) 通訊事務管理局昨日發出公告指出,亞視因未能提交2013會計年度審計賬目,涉嫌違反其本地免費電視節目服務牌照規定,通訊局遂向該台施加罰款港幣5萬元,並指亞視若未能遵辦,通訊局會向其施加更嚴厲的懲處。

據牌照規定指出,亞視須於每年4月30日之前,或在通訊局要求下,向

通訊局提交最新的周年審計賬目,而有關賬目須由核數師擬備。

但亞視解釋指,期內未能提交審計賬目原因,包括股東查懋聲和查懋德對亞視提出清盤呈請,同時根據亞視核數師意見,清盤呈請結果可引致2013年度審計賬目根據不同基準制定,故未能發布草擬中審計賬目。

通訊局發言人表示,對亞視在8個月內重複違反同一項牌照規定非常關注,亞視的行為明顯違反牌照條件,同時亞視作為持牌機構,有責任確保其嚴格遵守牌照規定。通訊局認為,即使亞視股東之間出現糾紛及法律行動,亞視仍責無旁貸,須遵守牌照第25.2條規定,於指定期限屆滿前提交有關賬目。

**六合彩 MARK SIX**  
8月5日(第14/090期) 揭珠結果

5 7 8 18 24 29 14

頭獎: \$8,000,000 (1注中)  
二獎: \$143,500 (5注中)  
三獎: \$19,200 (201注中)  
多寶: 無

下次揭珠日期: 8月7日

**今日香港天氣預測**  
2014年8月6日 星期三

大致多雲,有驟雨  
氣溫: 27°C-31°C 濕度: 75%-95%  
潮濕: 03:52(1.9m) 17:18(1.3m)  
潮退: 10:35(1.0m) 21:15(1.1m)  
日出: 05:57 日落: 19:02

**未來四日天氣預告**  
查詢天氣: 1878200 查詢時差: 10013或1000

7/8(星期四) 氣溫: 27°C-31°C 濕度: 75%-95% 大致多雲 有驟雨  
8/8(星期五) 氣溫: 27°C-31°C 濕度: 75%-95% 大致多雲 有驟雨  
9/8(星期六) 氣溫: 27°C-31°C 濕度: 75%-95% 多雲 有驟雨  
10/8(星期日) 氣溫: 27°C-31°C 濕度: 75%-95% 多雲 有驟雨

**空氣質素健康指數**

一般監測站#  
明日上午: 低  
明日下午: 低至中

路邊監測站\*  
明日上午: 低至中  
明日下午: 低至中

1-3 低 一般空氣質素監測站  
4-6 中 設於中西區、深水埗、東區、觀塘、葵涌、  
7 高 荃灣、大埔、沙田、  
8-10 甚高 東涌、元朗、屯門、  
10+ 嚴重 荃門

**中國各大城市天氣預測**

大連	22°C 28°C	天晴
廣州	26°C 34°C	雷暴
貴陽	22°C 31°C	多雲
海口	25°C 32°C	雷暴
杭州	26°C 35°C	雷暴
哈爾濱	16°C 25°C	多雲
合肥	28°C 33°C	雷暴

**世界各大城市天氣預測**

馬尼拉	23°C 28°C	有雨
新德里	28°C 38°C	雷暴
新加坡	25°C 32°C	雷暴
東京	29°C 35°C	多雲
倫敦	15°C 23°C	多雲
莫斯科	16°C 29°C	天晴
巴黎	15°C 27°C	天晴
法蘭克福	16°C 26°C	多雲
日內瓦	15°C 25°C	天晴
里斯本	17°C 26°C	天晴
芝加哥	19°C 23°C	驟雨

**呼倫貝特** 14°C 27°C 天晴  
**濟南** 21°C 27°C 驟雨  
**昆明** 18°C 27°C 雷暴  
**蘭州** 16°C 20°C 有雨  
**拉薩** 13°C 23°C 驟雨  
**南昌** 27°C 35°C 天晴  
**南京** 28°C 35°C 雷暴

**南寧** 26°C 34°C 驟雨  
**上海** 28°C 35°C 多雲  
**瀋陽** 18°C 31°C 天晴  
**石家莊** 21°C 30°C 密雲  
**台北** 27°C 31°C 有雨  
**太原** 19°C 22°C 有雨  
**天津** 23°C 32°C 天晴

**烏魯木齊** 18°C 28°C 天晴  
**武漢** 26°C 35°C 驟雨  
**西安** 22°C 31°C 驟雨  
**安慶** 26°C 33°C 多雲  
**廈門** 26°C 33°C 多雲  
**西寧** 13°C 21°C 有雨  
**銀川** 15°C 20°C 有雨  
**鄭州** 23°C 27°C 驟雨

**歐洲**  
阿姆斯特丹 11°C 23°C 天晴  
雅典 23°C 35°C 天晴  
法蘭克福 16°C 26°C 多雲  
日內瓦 15°C 25°C 天晴  
里斯本 17°C 26°C 天晴  
芝加哥 19°C 23°C 驟雨

**亞洲**  
曼谷 26°C 32°C 雷暴  
河內 27°C 35°C 有雨  
雅加達 23°C 32°C 有雨  
吉隆坡 25°C 34°C 天晴

**澳洲**  
墨爾本 8°C 15°C 驟雨