

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)房屋問題是現屆政府施政的重中之重,但覓地建屋往往遇到不少阻力。行政長官梁振英昨日出席一青年論壇時坦言,特區政府在改變土地的規劃用途時,會受到地區人士的反對,但發展新市鎮和填海造地是必不可缺的,政府有需要為现在的青、少、幼、人負責,做好住屋需要謀劃,但近期屢遇阻力,令進展未如理想。他呼籲社會各界,包括立法會應本着「人人為我,我為人人」的精神,「做好取捨,敢於抉擇。」

梁振英昨日出席了香港專業聯盟舉行的青年專業論壇,並以「2030年:宜居城市?」為題發表演講,逾400名嘉賓出席。他在致辭時表示,「雙辣招」已經成為法例,取得一些成效,而在增加住宅的短期、中期和長期供應方面,亦取得成效,未來三年的平均每年私樓單位的落成量和動工量等,都創了新高。

「造地」最迫切 研調城鄉郊比

不過,他坦言,住屋問題一直困擾香港,是因為土地供應太少,而「造地」是現屆特區政府最迫切、重中之重的問題。長遠來說,發展新市鎮和填海造地是必不可缺的,政府一定要為现在的青、少、幼、人負責,為他們未來的住屋需要做好謀劃,解決二、三十年後的住屋需要。

梁振英形容,香港地少人多,人煙稠密只是一般講法,香港的人均土地面積不算太少,人口過於集中是人煙稠密的原因,而要令城市密度不再增加,就需要調

整城鄉郊的比例。今屆特區政府已經有初步想法,以後各屆政府也應持之以恆。他特別指出,香港要成為「宜居」的城市,就要改變部分人和地區的「不宜居」情況,一定會有政治壓力和阻力,亦會有既得利益者的阻力,並以住屋問題為例,指要解決基層市民的住屋需要,需興建更多出租公屋單位,但當政府改變一些土地的規劃用途,會受到地區人士的反對,故整體出租公屋的供應是不如理想。

簡秉承「人人為我我為人人」精神

梁振英呼籲,全香港市民都秉承「人人為我,我為人人」的精神,倘社會有一部分人的住屋條件不理想,便會影響整個社區以至全港的生活和衛生條件。他強調「香港是屬於大家」,希望全港市民能與特區政府認定目標,迎難而上,做好取捨,敢於抉擇,相信香港2030年會達到「宜居」城市的目標。

做好住屋謀劃 對年輕人負責

梁振英論宜居城市 籲各界做取捨敢抉擇



■梁振英昨與約400名青年專業人士對談,並呼籲沉默的大多數發聲。香港文匯報記者曾慶威 攝

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)由於地區人士的反對,及反對派的阻撓,「三堆一爐」遲遲未能落實,令香港面對「垃圾圍城」的困境。特首梁振英昨日指出,廢物管理問題嚴峻,源頭減廢與廢物處理基建需要雙軌並行,希望全社會支持政府,在立法會、區議會、地區推動有關工作。

特首:減廢處理需雙軌並行

缺轉廢為能設施 遠落後國際水平

梁振英昨日在香港專業聯盟舉行的青年專業論壇上指出,香港人每日生產的垃圾,較其他亞洲先進城市要多,為廢物管理系統帶來巨大壓力,且長期依靠堆填區作為單一的末端處理設施,缺乏現代化轉廢為能設施,遠遠落後於國際水平。

他續說,環境局去年提出爭取在2022年或之前減少40%的廢物,並呼籲社會做好源頭減廢,「不是靠技術,不是靠設施,是靠人心。」每一個人要從自己做起。

兩者缺一不可 簡全社會支持

梁振英強調,現有的3個堆填區仍會於未來5年逐一爆滿,源頭減廢與廢物處理基建需要雙軌並行,香港有迫切需要盡快推行擴建堆填區和發展轉廢為能的先進焚化設施,「兩者缺一不可。」他希望全社會支持政府,在立法會、區議會、地區推動有關工作。

主動下架英禽肉 高永文讚馬莎

香港文匯報訊(記者 文森)近日有傳媒報道,英國當地一間供應家禽肉類的供應商,旗下兩間廠房被指衛生有問題。據悉,本港馬莎百貨有從該供應商進口食材製作三文治等食品,馬莎表示,為安全起見昨日自願將相關食品下架。食物及衛生局局長高永文表示,高度關注事件,食物安全中心已主動接觸有可能從該生產商進口食材的本港零售商了解。中心同日宣布,封存一批25噸由英國進口的家禽加工雞爪,並稱會繼續跟進事件及與業界和英國有關當局保持緊密聯絡,並會因應情況採取適當行動。



■英國一間供應家禽肉類的供應者,旗下廠房被指衛生有問題。圖為肇事廠房內部情況。資料圖片

肉類製三文治 指非涉及廠房

外國有報道指,英國兩大家禽加工場「2SistersFoodGroup」及「Faccenda」,被揭發在極度惡劣的衛生環境下處理新鮮雞肉。高永文昨日出席一個活動後,證實本港馬莎百貨有使用有關公司的肉類製作三文治等產品,但並非來自涉及的廠房。他指,馬莎為安全起見,已在昨日自願將相關產品下架,讚揚馬莎的做法積極。

他續說,當局會繼續追查涉事廠房是否有其他產品進口香港,中心亦翻查最近3個月紀錄,發現另一進口商進口了一批冷藏家禽產品,產品仍在倉內,進口商承諾暫時封存作調查,食品暫時未流出市面。他呼籲業界若有懷疑,應通知食安中心跟進。

據了解,本港馬莎有進口來自「2SistersFoodGroup」出產的冷藏熟火雞及雞肉,用以製造多款三文治及沙律,而有關禽肉產品並非來自涉事工場,馬莎昨日已將有關食品下架。

食安封存涉案供應商英雞爪

食物安全中心同日宣布,封存一批由英國進口的冷藏家禽食品。英國相關部門初步資料顯示,事件暫不涉及食物安全問題,英國當局仍在對涉事工場調查。中心指,發現進口商「生益食品」於上月26日曾進口「2SistersFoodGroup」位於威爾斯涉事工場出產的1,666箱冷藏雞爪,共重25公噸,其中約1公噸即103箱已分銷予零售商。「生益食品」自願將其冷庫儲存的餘下約24公噸冷藏雞爪,交予食安中心封存。

食安中心發言人表示,十分關注有關加工場的衛生問題,已即時查核進口資料、聯絡本港進口商、零售商以及英國食品標準局,從英國當局獲取的初步資料顯示,有關事件暫不涉及食物安全問題,將產品下架及封存,只屬預防性質。

食安發布可更主動透明

香港文匯報訊(記者 文森)上海福喜食品被揭發供應過期劣質肉類,引起軒然大波。食物安全中心被指公布有關上海福喜食品廠產品的進口紀錄時出錯,食物及衛生局局長高永文昨日澄清,食安中心當初翻查了今年的入口紀錄,沒有發現有上海福喜入口的生肉產品,便向外公布,其後發現本港去年曾經從福喜入口生肉,承認中心發布消息方面有進步空間,會接受批評,將更主動積極、公開透明,避免引起誤會。

高永文昨日解釋時指,當局在早階段掌握的資料有限,因此他曾說過,基於2014年的紀錄,找不到相關食品進口的紀錄,直至食物安全中心追溯至去年的紀錄時,才發現有上海涉事廠房的食物進口香港。他說基於風險考慮,食物安全中心一定從最新的紀錄開始翻查,不過,他表示,接受外界批評,日後會更清楚交代所掌握的資料。

加強規管熟肉入口持開放態度

不過,對於本港入口熟肉方面,高永文指,當局沒有相關入口紀錄,要靠入貨的公司提供資料,福喜生產的熟肉入口資料皆由麥當勞提供,但他指,現時有條例監管熟肉入口,進口批發都有嚴格監控,對於有立法會議員建議加強規管,持開放態度。

另外有報道指,負責運送鴻福堂飲品的公司,長期將樽裝飲品堆放在露天空地日曬雨淋,高永文表示,食環署會就此作出調查,食物安全中心亦將會巡查。

10年建20萬公屋戶 黃遠輝有信心達標

香港文匯報訊(記者 文森)房委會2014/15年度可供編配的新落成公屋單位只有9,800個,創17年新低。房委會資助房屋小組委員會主席黃遠輝昨日表示,主要原因是前期規劃及諮詢需時較預期長,後期建屋工程亦受天氣及建築人手短缺影響。他承認,要達到10年建20萬個公屋單位,有一定挑戰和難度,但有信心能如期完成。另外,黃遠輝指,正檢討輪候冊的計分制和編配比例,包括非長者單身人士的處理方法,例如為較年長向上流動能力較低的單身輪候人士加分,但未有計劃研究扣分制的方法。

明年23,000公屋落成 5年目標不變

黃遠輝昨日在電台節目上表示,房委會今年度可供編配的新落成公屋單位只有9,800個,創17年新低。他解釋,單位數目偏低是因為前期規劃及諮詢,需時較預期長;後期建屋時,亦受天氣及建築人手短缺影響。不過他強調,公屋編配以5年作計算單位,預計明年落成的公屋達23,000個,有信心達到在2012年至2017年首5年內,落

成79,000個公屋單位的目標。

擬將36政府用地變住宅地建公屋

他指出,以目前土地供應不能應付10年興建20萬個公屋單位的目標,政府正考慮將36幅政府用地改變用途,以及將鄰近市區的綠地帶變成住宅用地等,目前已有150幅改劃成為住宅用地,可興建21萬個住宅單位,即使當中只有一半能成功轉換用途,亦能提供10萬個新落成的單位。他又強調,即使住宅土地短缺,亦不能因此縮短諮詢時間,須社會達至共識才能做到。黃遠輝又認為,如果社會堅持每年提供85,000個住宅單位,樓價不會飆升至目前的水平,希望社會汲取經驗,即使將來經濟周期出現波動,樓價下調,亦要維持公屋的穩定供應。他重申,要達到10年興建20萬個公屋單位的目標,並沒有被高估,即使面對經濟轉差,都不應該有大幅的調整。

研年長單身加分 或優先編配公屋

反賭波成效差 逾半港人認賭風盛

香港文匯報訊(記者 張文鈴)世盃賽事於本月圓滿結束,球迷連日追看精彩賽事,有不少市民於世盃期間更參與足球賭博。有調查發現,有近55%受訪者認為現今香港賭風嚴重,更有10.4%人於世盃期間共投注過萬元以上,反映反賭波工作成效不彰。有團體擔心,本港賭風嚴重,愈來愈多年輕人參與賭博活動,故建議政府參考澳門及新加坡,將合法賭博年齡由18歲提升至21歲,加強對年輕人的保障。

新論壇和教育評議會於本月15日至24日,用電話隨機抽樣方式訪問716名市民,有關世盃期間參與賭博活動的習慣、年輕人參與賭博活動情況,以及市民對「睇波不賭波」宣傳資訊的看法。

一成賭徒世盃投注過萬元

新論壇召集人鄧咏駿表示,有14.8%的受訪者表示在世盃期間有賭波,比世界盃前調查的12.4%增

加。他說,有參與賭波的受訪者中,38.7%表示在世界盃期間投注在「100元以下」,32.1%表示投注了「100至1,000元」,其中有10.4%共投注了「10,000元以上」。至於參與賭博的原因,有40.6%表示是為了看眼光,其次是為了贏錢和朋友聯誼。

調查又發現,近55%人認為香港賭風嚴重,教育評議會副主席何漢權指出,對於青年人參與賭博的情況,76.9%受訪者表示擔心,較世界盃舉行前的調查結果高出3.3個百分點。他又說,有逾50%人表示認同坊間「小賭怡情」的講法,另有逾36%人亦同意坊間指「在馬會輸了錢都可以當做善事」。

批馬會反賭波宣傳「自相矛盾」

新論壇理事龐愛蘭則表示,調查發現大部分受訪者認為賭風嚴重,擔心會有愈來愈多年輕人參與賭博活動,反映現時反賭波工作未有太



■新論壇建議政府參考澳門及新加坡,將合法賭博年齡由18歲提升至21歲,加強對年輕人的保障。

大的成效。她說,在世界盃前後,有55.6%受訪者表示,聽過或者看過由賽馬會製作,呼籲「節制博彩」同「反對外圍博彩」的相關資訊。不過,她認為,對於這些宣傳,一方面呼籲「睇波唔賭波」,另一方面呼籲博彩要節制是「自相矛盾」,只有11.5%人認為能夠達到反賭波的目的,有逾53%人則認

為「唔能夠」。

倡合法賭博年齡升至21歲

團體建議,政府盡快將合法賭博年齡提升至21歲,加強對年輕人的保障。何漢權說,為社會大眾及年輕人着想,政府除了要加强宣傳,提高合法賭博年齡外,更絕對不可將博彩擴展至其他運動項目。

港大深醫院改善營運 助內地醫改



■港大深醫院自2012年營運至今,面對長期虧蝕的財政危機,港大已墊支2億元。圖為港大深醫院。

香港文匯報訊(記者 鄭伊莎)香港大學與深圳市政府合辦的港大深圳醫院,自2012年營運至今,面對長期虧蝕的財政危機,港大已為該醫院墊支2億元作臨床管治督導之用,但仍未能收回有關款項。港大校務委員會昨日召開特別會議,討論醫院的運作及財政狀況,主席梁智鴻在會後表示,校委會一致同意繼續推動深圳醫院項目,認為可幫助內地進行醫療改革。不過,他未有直接回應港大何時可收回該筆款項,只強調港深均有責任推動醫院發展,深圳市政府會對有關款項負責,並相信他們會改善醫院的財務狀況。

增私家病房卓越中心提升服務

港大發言人早前承認,港大向深圳醫院墊支約2億元。對於港大何時可收回墊支的款項,校委會主

席梁智鴻昨日在校委會特別會議後回應指,深圳市政府會對有關款項負責,另港大亦將會把顧問報告,連同港大將會為提升港大深圳醫院營運而推行的措施,交予深圳政府。他指有關措施將包括:加開更多私家病房、提升國際醫療中心的運作,以及加速推動5個卓越醫療研究中心,以提升醫院的服務質素。他認為,醫院可把本港的醫療體制引入深圳,為內地的醫療制度改革提供參考,初見成效。

馬斐森:醫院營運獨特無先例可循

港大發言人補充指,港大亦會提請深圳政府協助處理一些醫療器材入口的清關程序,讓醫院能為病人提供更及時的服務。港大校長馬斐森則表示,港大深圳醫院是一項嶄新的計劃,其營運模式獨特,過往無先例可循。他指校方為其營運情況作恆常檢討,是適當且有需要的安排,並強調港大會緊抓該醫院所提供的機遇,與深圳政府保持合作,共同處理相關的風險。