

利好政策憧憬 A 股升 1%

香港文匯報訊（記者 裘毅、蔡競文）社保基金在時隔一年後重開A股賬戶，加上新能源汽車獲國家政策扶持刺激汽車股大升，滬深A股昨日雙雙上升1%，上證綜指更創一個月最大單日升幅，兩市成交量也增加，顯示市場人氣回升。分析指，市場期待今天公布的央企改革方案，大市仍具投資價值。

上證綜指收報2,066點，漲19點或0.96%，成交963億元（人民幣，下同），較上日增逾一成；深證成指報7,278點，漲71點或1.00%，成交1,387億元；創業板指報1,367點，漲幅0.57%。

新能源汽車概念股領漲

據國家發改委等五部委聯合公佈的《政府機關及公共機構購買新能源汽車實施方案》2014年至2016年，中央國家機關以及納入新能源汽車推廣應用城市的政府機關和公共機構，購買的新能源汽車佔當年配備更新總量的不低於30%，以後逐年提高。政策利好提振，汽車、充電樁、鋰電池、特斯拉等相關概念股集體上漲。充電樁、特斯拉漲超3%，鋰電池、汽車漲超2%。個股安凱客車、曙光股份、中國重汽、南洋汽車、和順電氣、動力源等15隻股漲停。

分析師指出，汽車板塊全面走強帶動了市場人氣，同時市場對央企改革的預期較為樂觀亦對投資者信心有所提振。而市場傳聞「四項改革」首批試點企業名單公佈在即，帶動相關板塊和個股走高。在上述因素帶動下，滬深股市延續反彈，成交放大則顯示市場人氣有所回升。

信達證券策略分析師胡佳妮稱，今天升市主要是新能源汽車板塊表現比較積極，另外今天會出央企首批的改革名單，大家對央企改革的預期較樂觀。

A股再獲社保基金青睞

6月份全國財政支出和收入增速較上月雙雙加快。6月支出同比增幅再創2012年7月以來最高，且當月重點項目預算執行進度加快，顯示財政部正在落實加快資金支付進度，發揮財政資金在穩增長中的作用。胡佳妮認為，財政收支增速的加快對基建板塊



■周一A股上衝動力強勁，早盤新能源汽車、白酒聯袂上漲護盤做多熱情蔓延，至收盤幾近全線飄紅。

尤其是鐵路股有利好效應。

時隔一年多後，社保基金6月再開A股新賬戶，有機構判斷此舉意味着長期資金判斷A股目前已經具備較好投資價值，刺激了市場人氣。

飛天誠信連續11日漲停

個別股份方面，半新股飛天誠信在上市後連續11天漲停後，昨日早盤打開連續漲停格局，但盤中一度漲近7%至145.5元，短暫超越貴州茅台，成為滬深兩市第一高價股。不過之後漲

幅大幅收窄，全日僅漲0.46%，收報136.75元，而貴州茅台全日大升5.5%，收報149.77元。

有關部門今天將公布關於「四項改革」試點企業的第一批名單，每項改革試點分別有兩家企業。未來的混合所有制改革將以「一企一策」的方式推進，但混合所有制的總方案推出還需要時間。胡佳妮認為，央企改革推進的步伐雖有所加快，但阻力仍較大，市場對藍籌股的炒作仍需資金量的配合。

李連仲：內房降價非趨勢性下跌



■李連仲在會上表示，中國房地產的價格下跌是產業發展的正常反應。

香港文匯報訊（記者 高施倩 杭州報道）中共中央政策研究室經濟局局長、著名經濟學家李連仲日前在第六屆中國（國際）資產管理大會上表示，目前中國的房地產市場的價格下降是正常的價格波動，並沒有進入趨勢性下跌的階段。

樓價跌不會導致經濟崩潰

數據統計，今年前5個月70個城市中，35個城市房價下跌，商品房的銷售面積下降了7.8%，商品房的銷售額下降了8.2%。有外國專家判斷中國經濟下滑、房地產房價下跌將帶來中國經濟崩潰。

但李連仲表示，中國房地產的價格下跌是房地產產業發展的正常反應。據統計，目前中國銀行貸款中，房地產的貸款佔貸款總額的20%，其中個人購房貸款佔房地產貸款的67.9%，且不良貸款率不到1%。金融體系完全有能力、有實力來保障金融的穩定。

中國的城鎮化被認為是推動世界經濟發展的兩大動力之一，李連仲認為，中國的房價沒有進入趨勢性下跌的階段的依據是因為中國的城鎮化率為53.73%。他表示，日本房價趨勢性下跌是城鎮化率達到60-70%，而中國目前為53.73%，且有戶籍的只佔37%，離60-70%的比例還很遠。並認為，目

前中國1.2億青年人有剛性購房需求，2.2億的高儲蓄率群體有改善型購房需求，此外1.7億的農民工的租房需求也帶動了房地產的發展，所以中國的房地產市場非常大。

600專家杭州開資管大會

第六屆中國（國際）資產管理大會近日在杭州舉行，包括美國著名經濟學家、2011年諾貝爾經濟學獎獲得者托馬斯·薩金特、美國著名基金經理格列高里·莫里斯在內的逾600位涉及資產管理領域的業內人士出席。

浙江是民間財富管理資源最為豐富的區域，據不完全统计，全國私募基金總額的20%資金都來自於浙江。浙江省金融辦主任丁敏哲認為，浙江發展資產管理行業既有迫切的需要，也有良好的條件，今後浙江將着力發展以私募為特色各類資產管理機構，以及股權類、產權類、金融資產類、大宗商品類等要素市場平台。

正在失去吸引力，即便多個城市取消限購令，效果也不大。料今年第四季至明年初，內地樓市下行壓力將進一步加大，對水泥、鋼鐵、能源、汽車、銀行按揭和地方政府貸款等領域均會造成打擊，但由於內地房屋借貸比例不高，相信樓市不會崩盤。

對於人民幣匯率，汪濤指過去數年人民幣大幅升值，現時匯率已沒有被低估，理論上應該貶值以刺激出口，但此舉會受到美國的壓力，加上中央積極推動人民幣國際化，亦希望匯率保持強勢，故料人民幣未來一段時間升跌的空間都不大。至於「滬港通」，她指目前有額度限制，對內地資金中長期影響有限，但短期對股市有利，尤其利好A股市場。

特稿

A股第一秘比亞迪吳經勝年薪超王傳福

「打工皇帝」年薪超過老闆，無論在本港還是內地均已司空見慣。不過在一般人看來，這一現象僅局限於集團總裁、CEO等精英階層。然而在A股上市公司中，還有一個較特殊的職務「董事會秘書」，簡稱「董秘」。他們名為秘書，實為公司高層，薪水動輒數百萬元。例如比亞迪的董秘吳經勝，2013年的年薪達454萬元（人民幣，下同），較董事長王傳福的薪酬高出兩成，且位居A股上市公司董秘榜首。

吳經勝年薪居董秘榜首

有「股神」巴菲特光環加持的比亞迪，在深港兩地同時上市。據其年報披露，王傳福2013年的年薪為364萬元，僅相當於吳經勝的八成。內地媒體公布的統計數據亦顯示，吳經勝是名副其實的「A股第一秘」，去年年薪不僅位居A股上市公司董秘榜首，且連續3年位列83家汽車製造業上市公司首位。

事實上，吳經勝的年薪已多次「完爆」王傳福。2011年，王傳福從上市公司領取的報酬為406.75萬元，同年吳經勝為490萬元；2012年，王傳福年薪降到277萬元，吳經勝的年薪雖亦有所下降，仍以314萬元超越老闆。2013年，王傳福與吳經勝薪酬同步上漲，但王傳福僅上漲87萬元，吳經勝則上漲了140萬元，無論漲幅還是絕對數值，均遠遠超過王傳福。

前六董秘年薪逾300萬

其他公司的董秘亦不遑多讓。統計數據顯示，2013年A股上市公司董秘薪酬均值為42.5萬元，其中年薪超百萬元的董秘多達71位。排在前十的董秘中，有6位超過300萬元，排在第十位的興業銀行董秘唐斌，去年領取的薪酬為263.40萬元。榜單顯示，前十名董秘有5名來自金融業，2名來自房地產，其餘汽車、機械設備、醫藥生物各有1名。

這種「秘書拿高薪」的現象，令不少小股東不滿，但若仔細分析原因，或許只是媒體炒作的噱頭。因為多數董秘身兼數職，比如吳經勝擁有律師資格和註冊會計師資格，除了擔任董秘外，還兼任比亞迪副總裁、財務總監、董事會秘書，並在比亞迪旗下的多家公司擔任相關職務。這類例子不勝枚舉，方正證券的董秘何其聰，亦兼任公司董事和總裁；廣發證券的董秘羅斌華，兼任公司副總經理。

其實，A股公司的企業文化與本港不同，即便是純粹的董秘，亦非一般概念的秘書，而是更接近高層的角色。上交所和深交所均曾發布相關管理辦法，對上市公司董秘實行資格管理和淘汰制度，要求他們必須通過資格考試，取得交易所頒發的《董事會秘書資格證書》。A股業界認為，董秘除了保證信息公開透明外，還是協調投資者關係的關鍵，在A股公司中的位置愈來愈重要，拿到高薪不足為奇。

■香港文匯報記者 涂若奔

深圳跨境結算破2.3萬億

香港文匯報訊（記者 李昌鴻 深圳報道）深圳自2009年7月開通跨境人民幣結算以來，五年來累計跨境人民幣結算量突破2.3萬億元（人民幣，下同），在內地名列前茅。據統計，截至6月末，深圳銀行業累計辦理經常項下跨境人民幣結算金額18,765億元；資本項下跨境人民幣結算金額5,036億元，合計超過2.3萬億元；與深圳發生跨境人民幣實際收付業務的境外國家和地區達到114個。

另外，截至6月末，已有74家前海企業辦理了135筆跨境人民幣貸款備案，備案總金額超過360億元。其中95%的貸款資金用於原材料採購、設備資產投入、基礎設施建設及補充日常營運資金等。

工商資訊

永隆銀行三藩市分行隆重開業

擴展海外分行網路 提升跨境金融服務

招商銀行(股份代號：600036.SH及3968.HK)旗下永隆銀行三藩市分行於2014年7月8日隆重開業，為當地客戶提供全面的企業及個人銀行服務，永隆銀行董事長馬蔚華博士及招商銀行總行副行長、永隆銀行常務董事兼行政總裁朱琦出席了開幕典禮（見圖）。

三藩市分行的開業是永隆銀行進入美國西海岸市場的又一個新突破，也是招商銀行集團國際化進程中的又一個重要里程碑，標誌着招商銀行集團在美國東西海岸的業務範圍得到了進一步延伸。

馬蔚華致辭 袁南生出席祝賀

永隆銀行董事長馬蔚華博士在開業儀式上致辭表示：「永隆銀行三藩市分行作為招行和永隆在美國的視窗，一定能繼續招行「因您而變」的理念，全心全意地為客戶服務。永隆銀行和招商銀行擁有龐大的服務網路和優質客戶群，既是中國企業進入美國的夥伴，也是美國投資者進入中國的合作夥伴。」中國駐三藩市總領事館總領事袁南生出席了開業

上水廣場睇波派對 直播世界盃終極一戰

上水廣場是日凌晨免費直播德國對阿根廷的世界盃決賽賽事，兩隊球員施展渾身解數，爭奪冠軍寶座。多名尊貴旅客獲專車點對點接送過境欣賞球賽，上水廣場更聯乘帝苑酒店免費提供五星級美食，呈獻「五星級美食睇波派對」。

上水廣場足本播放64場世界盃賽事，開放中庭大螢幕位置，歡迎本地顧客及過境旅客到場觀賞球賽，一眾球迷穿上各國球衣，手執國旗、圍巾及打氣用品，為支持隊伍爭奪冠軍寶座歡呼造勢，現場球迷熱氣沸騰，恍如置身巴西現場跟當地球迷一同連線打氣。上水廣場為球迷提供深宵睇波最強後援，賽前與一眾入場球迷大玩熱身遊戲大派豐富禮物，更聯乘Royal Garden帝苑酒店推出「五星級美食睇波派對」，增加現場氣氛。

於6月份消費滿指定金額之VIP尊貴會員，更獲安排7人驕車點對點接送至上水廣場觀看世盃賽事。世總人流可達688萬，比去屆升38%；營業額可達3.6億比去盃開鑼帶動上水廣場人流，刺激商場消費，預期世盃全期 屆升114%。

YOKU MOKU 隆重推出2014夏季系列

去年11月，四洲集團引入來自日本南青山、擁有超過40年歷史的日本高級甜點品牌YOKU MOKU，把以「黃金比例」烤製而成的雪茄蛋糕及曲奇帶到香港，令一眾甜點愛好者大飽口福。為迎接炎炎夏日，YOKU MOKU特別推出夏季系列，包括全新「果凍系列」及聯同日本設計大師谷口宏樹（Hiroki Taniguchi）製作的「夏日限量禮盒裝」，並於日前舉行新聞發佈會暨下午茶茶敘，一同分享傾心美味的夏日新甜點。

高級曲奇大師YOKU MOKU於日本甜點界享負盛名，進駐香港只有短短七個月，已經深受城中一眾名人熱烈追捧。是次新聞發佈會得到各城中名人明星出席支持，包括江美儀、馬詩慧、戴凱欣、羅霖、丁子高、羅可旋、何國鈺、黃美儀、梁佩瑚、莫可欣、楊長智、王賢誌、周黃泳霖、王嘉恩先生伉儷等抽空親臨，場面熱鬧。他們均表示很喜愛YOKU MOKU兩款夏日新品消暑美味，而且色彩繽紛，絕對是仲夏的清新甜點之選。

株式會社YOKU MOKU營業部海外業務部經理高橋達也聯同四洲集團代表戴進傑、戴凱欣、謝向嚴一同主持發佈儀式。