文匯社評 WEN WEI EDITORIAL

諮詢報告全面客觀持平反映民意

特首梁振英今日正式向人大常委會提交政改報告，政務司司長林鄭月娥亦會於同日公布小組首階段的公眾諮詢報告。特區政府公佈諮詢報告，特首向全國人大常委會提交有關報告，意味着政改五步曲正式啟動，特首普選的討論將進入更加具體、實質的階段。政改諮詢報告全面客觀持平反映本港民意對普選的看法，社會各界應該給予重視，認真客觀地了解消化不同意見，以便爲落實普選尋求社會共識的最大公約數。

首階段政改諮詢期結束時，政務司司長林鄭月娥曾透露，在接獲的意見書中，可歸納出香港社會對政改的三點共識：一是認同政改必須依法辦事、有根有據；二是市民大眾一心一意希望實現2017年普選特首；三是特首必須爲愛國愛港人士。全國人大常委會委員長張德江在闡明中央對香港普選問題的態度時，提出「一個立場」、「三個符合」的原則，即中央堅定不移地支持香港根據基本法循序漸進地發展民主；行政長官普選制度必須符合香港實際，必須符合香港基本法的規定，行政長官必須符合愛國愛港的標準。這充分顯示，在特首普選問題上，香港的主流意見和中央的立場是一致的。

「2017年實現一人一票普選特首」已成爲本港社會的最大共識。香港作爲法治社會，市民尊重法治精神。落實普選的關鍵，就是嚴格按照基本法和人大常委會的有關決定推進。因此，各界討論政改諮詢報告，尋求普選共識，不論任何意見，都要符合依法辦事的要求，順應主流民意的取向，才有可能走入邁向2017年特首普選的康莊大道。任何人硬要離開法律規範另搞一套，非要把違反基本法的「公民提名」加入最終的普選方案，只會製造諸多爭議，浪費時間精力，給落實普選造成阻礙。

在首輪政改諮詢中，社會各界踴躍表達對落實普選的看法。此份政改諮詢報告是對5個月諮詢期內收到不同意見的歸納總結，把港人對於政改發展的不同聲音客觀、全面、充分向中央反映。普選特首是本港社會的共同期望，各界人士應理性務實地看待政府公佈的諮詢報告，即使對報告持不同意見，仍須堅持依法辦事原則，在基本法的框架內凝聚共識，放棄對立抗拒心態，以免阻礙普選順利落實。

（相關新聞刊A2版）

大局為重 支持辣招

立法會大會昨日二讀通過雙倍印花稅修訂條例草案，隨即進入全體委員會審議階段。財經事務及庫務局局長陳家強強調，爲確保辣招成效，政府要從嚴處理所有豁免建議。事實上，自美國啓動退市後，市場正關注明年將至的加息潮對樓市逆轉的影響，然而本港樓市近期出現不正常升勢，正反映辣招穩定樓市的重要意義。一些議員從不同方面提出多種豁免修訂，雖說都有一定道理，但會給市場發放誤導訊息，令樓市更波動。立法會議員應以大局爲重，盡快通過辣招草案，避免樓市大幅波動衝擊經濟民生。

政府提出雙倍印花稅，直接針對炒家增加炒樓成本，原意就是不讓炒家有可乘之機，達到冷卻樓市的目的。不過，立法會審議辣招草案時，有議員要求豁免自用工商舖、公司購入非住宅物業等情況。類似的修訂雖然可以理解，但卻會對樓市大局造成不利影響。

自美國聯儲局啓動退市機制減少買債，外界已預期美國今年第四季可能結束量寬政策，市場進一步聚焦美國何時加息。在市場關注明年返回加息周期樓市可能逆轉的同時，近期本港卻面對樓市小陽春，二手樓盤近年原受辣招等因素影響，樓價回復穩定了一段時間，近月重現搶購潮。上半年中原樓價指數不單沒有下滑迹象，反而緩緩上升，近日公佈的領先指數CCL報123.35點，創67周新高，按周升1.8%，與歷史高位123.66點，僅相差0.31點。這些情況顯示本港樓市出現不正常波動。

必須看到的是，辣招實施後，投機活動已經冷卻。直到今年5月，政府爲完善原先已有的豁免，早前技術修訂辣招「先買後賣」，卻被市場詮釋爲「減辣」，明顯帶動交投。這說明辣招風吹草動，足可引發市場揣測，刺激需求。如果政府此時容許個別豁免，被市場誤讀爲減辣，只會進一步觸發新一輪炒風，令原已反覆的樓市更加波動。交投亢奮，樓價升得多，樓市一旦逆轉，意味着跌得更多。在高價購買物業的人士，往後便要承受樓價大跌的風險。

在目前樓市不正常波動的形勢下，全面落實辣招可達到穩定樓價的目的。這不但有利各種物業交投，而且能減低買賣雙方的風險。樓市攸關民生，小道理應服膺大道理，立法會議員需以防控樓泡風險爲重，支持落實辣招草案。

（相關新聞刊A10版）

政改今啟首步曲 特首向人大交報告

社會共識：依法如期落實普選 行政長官須愛國愛港

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）特區政府首輪政改諮詢期完結後兩個多月，政改「五步曲」的首步曲今日啟動：特首梁振英今日將正式向人大常委會提交政改報告，政務司司長林鄭月娥亦會於同日公布小組首階段的公眾諮詢報告。在首輪諮詢結束時，林鄭月娥已經指出，社會有3大主流共識：一是如期落實2017年特首普選；二是普選必須根據基本法與全國人大常委會的決定；三是必須由愛國愛港人士擔任特首。本報綜合各界提交意見書的具體建議，發現主流意見均認為，提名委員會是唯一提名機構、提委會組成應維持現有選舉委員會四大界別，以體現均衡參與原則等。

■梁振英今日將正式向人大常委會提交政改報告。 資料圖片

■林鄭月娥(中)今日公布小組首階段的公眾諮詢報告。圖為「政改三人組」。 資料圖片

■「政改三人組」出席香港新界區政改諮詢會。 資料圖片

政改三共識

1. 政改必須依法辦事、有根有據。
2. 市民大眾一心一意希望實現2017年特首普選。
3. 行政長官必須為愛國愛港人士，受中央信任。

兩報告放上網供市民閱覽

特區政府政改諮詢專責小組今日會公布首階段政改諮詢報告，其中會總結「政改三人組」出席226場座談會及研討會，和接獲的約13萬份政改意見。「三人組」會於今日下午出席立法會內務委員會特別會議，簡介總結政改諮詢意見的報告，並接受議員提問，其後會舉行記者會。梁振英同日會向人大常委會呈交報告，正式啟動「政改五步曲」的第一步曲。兩份報告均會上載互聯網供市民閱覽。

領導「政制諮詢專責小組」的政務司司長林鄭月娥，在諮詢期結束後，歸納了社會對落實特首普選的3大主流共識：一是如期落實2017年特首普選；二是普選必須根據基本法與全國人大常委會的決定；三是必須由愛國愛港人士擔任特首。

提委會是唯一 須反映「集體意志」

根據各界呈交的意見書，在提委會提名行政長官候選人的程序上，各界主流意見認同，根據基本法第四十五條的規定，提委會是唯一法定提名機構，提名特首候選人須反映提委會作為「機構提名」的「集體意志」。主流意見不接受「公提」、「黨提」等任何繞過提委會、削弱提委會提名權力的違法方案。普遍人亦認同特首參選人須得到提委會過半數支持才能出閘，同時出閘人數應有限制，以2至4人為宜。

提委會維持四界別 體現均衡參與

在提委會人數和組成方面，主流意見認為應維持選委會四大界別組成提委會，體現均衡參與；如何體現廣泛代表性要求各師各法，但一般認同提委會人數應在1,200至1,600人之間。主流意見也認同應研究適當擴大提委會的選民基礎，以加強其代表性，但對如何擴大提委會選民基礎意見紛紜，包括將公司票轉為個人票、加入更多行業會員作為選民等。主流意見認同提委會委員產生辦法沿用選委會做法維持不變，確保制度穩定性。

在其他細節上，各界主流意見傾向普選行政長官投票安排應採用「過半數」和「兩輪投票」安排。主流意見又認為，任命行政長官的程序應與本地立法銜接，以「重選」處理「守尾門」情況等。在行政長官的政黨背景方面，主流意見指，應維持現有選舉條例中有關特首沒有政黨背景的規定，確保特首能對中央和特區整體利益負責。

此外，2016年立法會產生辦法是是首輪政改諮詢中另一個諮詢公眾的議題。各界普遍認同，在2017年落實好特首普選，2020年立法會普選才可望實現，故不急切修改2016年立法會選舉安排。維持現有立法會選舉安排，可讓社會集中精力處理好特首普選。主流意見更認為，立法會應繼續保留功能組別，發揮穩定社會的作用。

戴耀廷煽警不執法 政界群起狠批

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）反對派「預演佔中」，誣衊警方「暴力清場」，甚至強屈警員「粗暴對待」。「佔中」發起人之一戴耀廷日前撰文，稱「佔中」者「絕對不是在尋釁滋事」，又稱前線警員在執行警方高層下達的指示時，「要具批判力地想一想。」政界指出，警隊的職責就是執法，戴耀廷竟試圖煽惑警員不要聽上司的命令執法，這是絕不能接受的。他們又批評，反對派示威者不斷刻意挑釁和衝擊警方，戴耀廷身為「佔中」的始作者，實難辭其咎。

戴耀廷昨日在《蘋果日報》刊出所謂〈給前線警務人員的公開信〉，突然一反其同路人聲稱警員「暴力清場」的說法，聲稱「對於當天（7月2日『預演佔中』）前線警務人員的表現，我在此公開表示讚揚。前線警務人員所展示盡忠職守及克制的專業態度，足證香港警隊的前線人員，是達到國際標準」，又稱對「佔中」引起了不少前線警務人員的顧慮，「是我所深感歉意的。」

他隨即聲稱，「佔中」者「與前線警務人員一樣，非常尊重社會秩序」，「當去到佔領中環的時候，我希望前線警務人員在執行警方高層所下的命令前，也要用你們公民的身份具批判力地想一想，那些命令是否對警方、特區政府及香港是最好的？……為何警方高層要下這樣的命令？……研究法律30年，我知道法律不等同良心，因有惡法。即使是善法，也有惡意執法。因此，嚴格執法不可能保證人的良知不被違背，也不表示人的良心不在。」

譚耀宗：高調發公開信有政治目的

民建聯主席譚耀宗昨日指出，警方一直依法處理事件，維持秩序和社會治安，也是警隊的職責所在。戴耀廷有法律資格，理應明白警方的職責，不應要求警方「不要執法」，這是絕對不能接受的。戴耀廷是次高調對前線警員發出公開信，背後肯定有政治目的。

黃國健斥戴說廢話 公眾自有定論

工聯會立法會議員黃國健直斥，戴耀廷是在說廢話，「由誰判斷惡法？不是你說是就是。」執法人員的職責，就是要依法辦事，不會自行決定何謂「惡法」。他續說，「預演佔中」當日，大量的影片中顯示，警方在執法時十分斯文及理性，反而有示威者對警方「有仇」般，不斷刻意挑釁和衝擊警方，公眾對此自有定論，「事實擺在眼前，是誰尋釁滋事？就是示威者尋釁滋事！」

謝偉銓：戴是發起人要負很大責任

立法會建築、測量及都市規劃界議員謝偉銓表示，當日「預演佔中」者，在申請不反對通知書時已稱會在晚上12時解散，但他們霸佔街道到翌日上午8時，不守規矩，「難道要任你霸多久就多久？」

他批評，有關人等被捕時，就誣指警方「暴力清場」，如果戴耀廷認為警方「做得好」，當日就應該說，或者呼籲示威者盡早離開，避免堵塞中環主要幹道，「他現在才說，這算甚麼意思？戴耀廷發起『佔領中環』，他需要對此負很大的責任！」

林大輝挺警依法辦事是優秀團隊

立法會工業界（二）議員林大輝表示，很多香港市民和海外人士都感覺到香港是法治之區，警方一直依法辦事，是優秀的團隊，但隨着示威規模越來越大，發生衝突是在所難免的，為警方帶來很大的挑戰，更會損害警民關係。他認為，參與暴力衝擊的只是一小撮人，相信不會影響香港這個法治之地。

盛智文：「佔中」損港國際形象

香港文匯報訊（記者 文森）有「蘭桂坊之父」之稱的前海洋公園主席盛智文昨日在一個活動中表示，「佔中」將影響香港的國際形象，他不希望看到「佔中」發生，呼籲港人應該「慢下來」，不要太感情用事，應冷靜理性地與政府共同解決當前問題，找一條正確向前的道路。

冀勿感情用事 冷靜找出正路

盛智文昨日在一公開活動上提到，他從未見過如現在香港的氣氛，也從未見過香港人如現在般。他認為大眾應「慢下來」，應多思考，不應感情用事，並找出一條正確向前的道路，「希望大家可以找到一個方法與北京（中央）溝通，我不希望會令北京產生一個香港已失去控制的看法，否則我們將什麼也得不到。」

盛智文認為，2017政改方案很重要，並影響年輕一代，但「有關方案難以滿足所有人」。

盛智文並談到早前的七一遊行及隨後有數百人分別佔領遮打道和特首辦靜坐的行為。他表示，「七一遊行示威已足以表達大眾的訴求，而對於之後的靜坐行為，如果是我，我不會這樣做。」

他續說，「佔中」將影響香港的國際形象，而他最擔心一大群人聚集時，未必每個人均可和平理智，到時或會引起混亂。他希望，香港人可以冷靜理性地與政府共同解決當中問題。

「佔中」毀旅業 影響難估計

香港文匯報訊（記者 張文鈴）反對派聲言，政府在政改諮詢報告中否決「公民提名」，就會「佔領中環」，香港旅遊業界均擔憂會影響香港的旅遊業，相關行業亦會受到漣漪效應之害。香港旅遊業議會昨日表示，自上月財委會發生示威者衝擊立法會後，已收到不少內地與海外旅行社查詢有關香港「佔中」情況，有旅行社考慮按情況改變行程，有旅行社甚至已將推銷暑假期間往香港旅遊的廣告抽起。議會指出，本港旅遊業因「佔中」而受到的影響將難以估計。

旅議會主席胡兆英早前接受傳媒訪問時曾表示，「佔中」會影響本港旅遊業。他昨日在與傳媒午宴時說，近日收到不少內地和海外旅行社查詢，並關注「佔中」的情況，考慮會視乎情況改變旅客行程。

港或被調至黑色旅警 代價沉重

他坦言，業界十分擔憂「佔中」，並已作了最壞的打算。據悉，有旅行社已將推銷暑假期間往香港旅遊的廣告抽起。站在旅客的角度，旅遊不一定要來香港，可以選擇到其他地方。若香港真的發生「佔中」，其他地方也有可能將香港調高至黑色旅遊警示，屆時香港可能因此而付出代價。

胡兆英透露，自上月有示威者衝擊立法會後，鄰近競爭地區，如新加坡傳媒將事件放大，有海外旅行社隨即向議會查詢，關注「佔中」情況。今年也有數據顯示，本港酒店訂房爆滿的情況比往年慢，相信受最近本港政治不穩而影響。

他估計，來港參展的商務客群是最受影響的一群，認為暑假期間，香港旅遊業因「佔中」而受到的影響，將難以估計。

泰動盪拖垮旅業 前車可鑑

胡兆英又以泰國為例，數月前因政治動盪而拖垮當地的旅遊業，雖然港府對泰國調低至黃色旅遊警示，但泰國現時只恢復去年同期的60%至70%，相信要完全恢復當地的旅遊業仍需要一段時間。因此，他不希望因「佔中」而影響本港旅遊業。