新

趰

降

# 增速退居全球20

# RBC:去年丁財增約一成仍健康

香港文匯報訊(記者 方楚茵) 顧問公 司凱捷與加拿大皇家銀行(RBC)聯合發 表的2014年全球財富報告顯示,本港去年 富裕人士人數及財富分別增長9.4%及 11.9%,達 12.4萬人及 6,269億美元,增長 主要來自股市及房地產市場的強勁表現, 但較2012年的人數及財富增長幅度35.7% 及37.2%低,人數增速排名亦由去年冠絕 全球前25個市場,回落至今年的20位,惟 仍較新加坡的25位高。



**力**口拿大皇家銀行財富管理香港董事總經理吳道衡昨日 指,增速減慢主要因2011年本 港富裕人士受到股市大幅波動 及下跌,令資產大幅縮減 20.1%、富翁人數減少17.4%影 響,2012年得到強勁反彈致基 數較大。本港作為成熟市場, 難以每年有逾三成增速,故現 時9.4%及11.9%的增長水平屬 ■吳道衡。 方楚茵 攝 非常健康

#### 今年人數財富料續增長

自08年起的五年,本港經金融風暴後經濟持續增 長,內地刺激政策亦令本港受惠,令本港富裕人士人 數及財富增速一枝獨秀,財富及總人數複合年增長率 高達28.2%及27.3%, 相信今年本港富裕人士人數及 財富將可持續增長。

據報告顯示,本港去年樓價增長速度由2012年的 21.1%, 大幅降至2013年的3.3%水平, 吳道衡認為, 本港樓市仍正面增長,雖有政策及經濟因素影響,加 上本港樓市政策於下半年推出為主,影響可能持續至

2013年首25個市場富裕人士人數排名(部分) 香港富裕人士人數及財富 香港富裕人士人數 香港高淨值人士財富 名次 國家或城市 2013年增長速度 1119% 第1位 日本 22.3% 7500 第2位 科威特 21.2% 6,269 局淨値人士(萬) 5000 第3位 中國內地 17.8% 第4位 台灣 17.4% 畐(億美元) 2500 第5位 瑞士 16.8% 第6位 美國 16.6% 第20位 香港 2012 2013年 2012 2013年 第25位 新加坡 4.5% 增長主要來自股市及房地產市場 凱捷、加拿大皇家銀行財富管理2014年 資料來源:凱捷金融服務分析,2014年 全球財富報告

今年,但富裕人士對房地產投資只佔投資組合約20%, 即使本港樓價下跌影響亦不大,而且本港投資者國際 化,亦受惠歐美等地的經濟復甦

#### 佔中影響 港短期風險增

至於近期包括「佔中」等政治事件,他認為「佔 中」等活動只屬短期風險,未會對本港經濟造成太大 影響。被問及「滬港通」或於10月啟動,他表示, 報告無相關研究,但任何政策若令經濟增長都對富裕 人士產生正面幫助。

#### 内地富翁增18%居第三位

內地方面,報告顯示內地去年富裕人士人數增長率

達17.8%,人數由2012年的64.3萬人增至去年的75.8 萬人,排名僅次去年實質經濟增長1.7%及股市大漲 24.9%的日本,以及科威特。去年內地房價亦扭轉 2012年劣勢,由2012年的負增長1.9%,變成2013年 增長10.1%。

#### 亞太富翁今年料冠全球

吳道衡指,亞太地區仍是全球富裕人口增長最快 的地區,增加17.3%至432萬人,與北美增加433萬 人,差距少於1萬人,由於亞太地區複合年成長率 達 9.8%, 領先其他地區, 故預測 2014 年亞太地區 富裕人士人數將居全球之冠,2015年的財富也將為 全球最多。

# 基

■温傑(左)稱,下半年港股仍受內地經濟等不明朗因 素困擾。旁為任曉平(右)。 陳楚倩 攝

香港文匯報訊(記者陳楚倩)受內地經濟增長放 緩拖累,上半年港股表現較差,恒指曾累跌約一 成。新鴻基金融財富管理策略師温傑表示,基於內 地經濟復甦步伐遜預期,調低下半年恒生指數目 標,由26,000點降至25,000點;預測下半年國企指 數目標由13,500點下調至12,300點。該行表示,對 港股下半年市況仍然審慎樂觀,「滬港通」有利刺 激大市交投。

#### 下半年仍受内地因素困擾

他表示,下調恒生指數目標主要由於下半年港股 受制於內地經濟等不明朗因素,預料恒指目標在 25.000點,現時港股的估值仍處於偏低水平,全年 市盈率為10.7倍,低於過去五年平均的12.2倍。雖 然困擾港股的不明朗因素於下半年仍然存在,其中 疲弱的內需及內房表現未如預期,拖累恒生指數曾 累跌約10%。若市況持續表現弱勢將影響內地經濟 增長步伐,市場期待中央出台刺激經濟等政策,支 持經濟回穩發展。

#### 看好環保科網等五大主題

温傑續指,中長期仍看好內地經濟表現,三中全會開展結 構性改革有利內地轉型為持續發展經濟。預期內地國內生產 總值將達到 7.5%的增長目標。A股中長期的上漲潛力可能來 自於估值反彈。內地的環保及新能源、科技資訊與網絡、消 費升級、醫療和民生保障及金融改革等板塊為該行五大投資 主題。另外亦看好環保新能源股、保險股、中資券商股、基 建鐵路股、醫療股、汽車股、科網股等股票表現。

另外,外匯策略師任曉平表示,下半年預測人民幣升值的 機會不大,維持1美元兑6.15至6.18人民幣的區間,其中 6.35 為其阻力位。由於經濟明顯放緩,今年流入內地的熱錢 較去年有所放緩,相信幾年後,外資見改革成效情況或會好

■瀚華金控董事長張國祥(右)及綠色動力環保 集團董事長直軍昨出席上市儀式。 張偉民 攝

香港文匯報訊 (記者 黃子慢、實習記者 倪 夢璟) 近日扎堆的新股中,首間由A股公司 分拆業務來港上 H 股的暢捷通(1588)跑出,昨 截止公開發售。據市場消息透露,暢捷通初步 錄得209倍超額認購,凍結資金約200億元, 其招股價範圍由11.99至17.15元,將於26日 掛牌。另外,都市麗人(2298)亦傳初步錄得逾 19倍超額認購,凍資約37億元。

#### 鴻福堂國際配售已足額

新股浪接浪,市傳鴻福堂(1446)下周一加入 戰場,擬發行1.58億股,招股價1元至1.3

元,集資額最多約2.05億元。每手2,000股, 入場費約2,626.2元,預期下月4日掛牌。市場 消息指,員工可在是次公開發售中優先認購部 分股份,另其國際配售已獲足額認購。昨有出 席投資者推介會人士表示,鴻福堂集資所得的 35%會用作開設零售店,預期2016年可在港 再增50間分店,亦會建兩間新廠房;另外有 23%將用於品牌推廣,13%用作償還銀行貸

另有消息指,全媒體應用解決方案供應商世 紀睿科計劃本月23日路演,24日公開招股,7 月7日掛牌,惟未有透露集資額。保薦人為建

### 綠色動力首日掛牌升9%

至於昨日上市的綠色動力環保(1330)全日收報 3.77元,較招股價3.45元上升9.28%,高位3.96 元,低位3.6元,成交2.41 億股,涉及金額9.07 約35.2 億元。據輝立交易場資料顯示,天合化 億元。不計手續費,每手1,000股賺320元。同 日上市的瀚華金控(3903),全日收報1.63元,較 5.56%,收報1.82元,升1.11%,每手2,000 招股價1.62元升0.62%, 高位1.67元, 低位1.62 股, 不計手續費, 一手賺40元。

元,成交602萬股,涉及金額988萬元。不計手 續費,每手2,000股賺20元。

瀚華金控董事長張國祥出席上市儀式後表 示,早前人行宣布「定向降準」,相信對綜合 企業融資帶來增量的可能性,加上定向降準針 對小微企業,相信該類企業可藉此得到發展機 會,又指政策不會對公司及同業帶來影響,因 可透過此機會與銀行合作,提升業務拓展空 間。對於二度重來招股,張氏指,集資額雖然 有所下降,但目前暫未有融資計劃。

#### 天合化工暗盤價微漲1%

另外,今日上市的內地特種化工生產商天合 化工(1619)因公開發售部分認購不足,公開發 售未獲認購的發售股份重新分配至國際發售, 而國際發售部分初步獲適度超額認購。該股定 價1.8元(原招股價1.75元至2.25元),集資淨額 工暗盤開市報 1.9 元,較招股價 1.8 元升

## 建銀:內地下季料降準或減息

股份

廣汽(2238)

騰訊 (0700)

潤泥(1313)

中鐵建(1186)

北控水務(0371)

新奧能源(2688)

百富環球(0327)

同方泰德(1206)

現代牧業(1117)

中石化冠德(0934)

際發表下半年投資預測,該行研究部副 主管及首席經濟師劉紅哿預期,下半年 恒指升幅有限,預計只有3%,估計最 高只會見23,500點,但下半年有可能下 試19,600點支持,升幅疲弱的原因是下 半年企業盈利增幅放緩。另外,該行看 好科技及汽車股, 並預計第三季內地會 減存款準備金率或減息25點子。

#### 「深港通」可能兩年內推

她預計,未來兩至三年「滬港通」規 模將會進一步擴大,刺激港股及A股的 交投及估值,相信「深港通」有機會在 兩年內推出,故看好港股的中小型企業 股份,因這類股份估值相較A股同業為

股票投資方面,該行看好科技、汽 車、保健及基建股,給予「增持」評 級,對於必需消費品、非必需消費品、 內房股、公用事業、內銀股、券商股、 電訊及能源等給予「中性」評級,並建 議減持航空、航運及本地地產股。

調存款準備金率50點子,因為內地4至 5月份,外匯佔款大規模收縮,人行需 要以「降準」來向市場注入貨幣,否則 企業的借貸利率會過高,令違約比率上 升。人行亦有可能下調利息25點子 令流動性放鬆,推動銀行的借貸活動。

内地樓市方面,她認為,內地房地產 雖存在結構性問題,但泡沫爆破的機會不 大,因按揭供款比例相對內地居民的收入 而言,仍然屬偏低水平。下半年內地經濟 增速穩定於7.4%,但房地產投資放緩快 過預期,將是內地經濟最大威脅。

#### 美最快明年中才會加息

對於聯儲局繼續以每次100億美元的 規模來削減量寬措施,劉紅哿認為,最 快10月整個 QE3 的措施便會結束,預 計最快明年5至7月,美國會首次加 息,但相信只要當地經濟增長符合預 期,利率不會大幅上升。不過,若今年 美國第二、三季的經濟較預期差,聯儲 局強行退市的話,會打擊股市表現。 建銀國際推介十隻下半年首選股份

目標價(元)

10.5

132.0

11.0

6.76

5.45

55.0

5.12

5.6

8.7

5.2

- 資金借貸、信用證擔保貸款、備用 信用證、外匯可變通人民幣使用、 辦理手續特別快、結算利息每年一 次、借貸時間三年。
- 現有珍藏幾百年冰種天然翡翠手 **鐲、玉塊,全部由鑑定單位出具證** 書,全部收藏家留存。

電話:0066-993922868 0066-993922869

#### 有關規劃許可申請的通知

現特通知元朗廈村丈量約份第125約地段第 515號餘段(部分)、第518號(部分)、第521 號(部分)、第522號、第523號、第524號 (部分)、第525號(部分)、第526號(部分)、 第1247號餘段(部分)、第1249號(部分)、 第1250號(部分)、第1251號餘段、第1252 號、第1253號、第1254號、第1255號(部 分)、第1256號(部分)、第1257號、第1258 號餘段、第1259號(部分)、第1260號、第 1261號及第1262號餘段(部分)和毗連政府 土地的擁有人,我計劃根據城市規劃條例 第16條,申請規劃許可,將面積約1.91公 頃的土地作為臨時露天存放未有行車證的 車輛及私家車停車場之用,為期1年。

二零一四年六月廿日 鄧佑明 啓

國預寓指財儒師名擅 內聯絡電話 重量 前 程兒學 女 1 227 號 號④字近新樂酒空入批中外命書、壽年、禍福、禮 論 終 身 事業 (86)13600072711 一風 05 5 終相掌 姓 公名招牌能 反 無 批 1 店 鍾 至了 C 出 神到姻姓命為 先 、名運 客口 0 1

专业办理 全国房产证 土地证 红本抵押贷款 企业摆帐 显帐 阳光存款

公司以人为本 开拓创新 集合了优秀的投资商供应资金链及与各大银行合作关系良好 理顺融资渠道 本着共荣、共赢的宗旨服务于各类企业 <mark>经营范围:</mark>过桥资金银行还旧贷新

> 房产贷款 企业贷款 小额信用贷款(个人和企业) 电话: 0755-82783757 手提: 13163764694 电邮:w51848080@163.com 深圳市旺源兴投资咨询有限公司

企业(垫资、增资)开具银行承兑汇票 全国性融资业务

# 比華利中港酒店

牌照號碼:H/0277 H/0278

灣仔・比華利酒店 尖沙咀・中港酒店 日租450元起 日租750元起

訂房專線:9509 5818 **中港酒店:**九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層

電話: 2730 1113 傳真:2723 5398 **比華利酒店:**香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層 

網址:www.bchkhotel.hk

#### THE ANNOUNCEMENT ON INCREASING OF SHAREHOLDING HAINAN AIRLINES COMPANY LIMITED

The board of directors of the Company and its entire directors guarantee that there is no significant omission, fictitious description or serious misleading of information in this announcement and they will take both individual and joint responsibilities for the truthfulness, accuracy and completeness of the content.

On June 19 of 2014, the Hainan Airlines Company Limited (thereinafter referred to as the Company) was informed by its controlling shareholder, the Grand China Airlines Company Limited, that it would increase the shareholding percentage in the Company in the following 12 months (which shall count from the first day of shareholding increase) on its own behalf or of action in concert through the trading system of the SSE. That accumulated increasing percentage would not exceed 2% of the total listed share amount of the Company. The shareholding increase plan is based on the confidence on the?intrinsic value and prospects of its future development. The Grand China Airlines Company Limited promises that it would not reduce the shareholding percentage in the Company during the period of shareholding increase and advantage in the Company would continue to pay attention to the related situation of shareholding increase and disclose the related information according to the Listing Regulations of the SSE, Measures for the Administration of the Takeover of Listed Companies and Guidelines for Shareholders and Action in Concert of Listed

of the Takeover of Listed Companies and Guidelines for Shareholders and Action in Concert of Listed Enterprises on Increasing the Shareholding.

羅話:2570 4677



www.presscouncil.org.hk

enquiry@presscouncil.org.hk

#### 申請酒牌續期公告 **COVA Caffe-Ristorante**

現特通告:利家傑其地址為香港銅鑼 灣邊寧頓街18號廣旅集團大廈9樓C及 D室,現向酒牌局申請位於香港金鐘道 88號太古廣場3樓301A及301號舖(主要 部份)COVA Caffe-Ristorante的酒牌續 期。凡反對是項申請者,請於此公告登 報之日起十四天內,將已簽署及申明理 由之反對書,寄交香港灣仔軒尼詩道225 號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。 日期:2014年6月20日

#### **APPLICATION FOR RENEWAL** OF LIQUOR LICENCE **COVA Caffe-Ristorante**

Notice is hereby given that Lee Ka Kit William

of Room C&D, 9/F., Guangdong Tours Centre, 18 Pennington Street, Causeway Bay, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of COVA Caffe-Ristorante at 301A & Major Portion of Shop 301, L3 Pacific Place, 88 Queensway, Hong Kong. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice. Date: 20th June 2014