

見財化水 A股MSCI夢碎

QFII RQFII配額局限投資 未來成敗看「滬港通」

香港文匯報訊（記者 章蘿蘭 上海報道）內地市場主流觀點此前曾預計，A股將被順利納入MSCI（摩根士丹利資本國際）新興市場旗艦指數，但事實證明，這實在太過高看A股在國際投資者眼中的價值。MSCI昨日正式公佈不會將A股納入新興市場指數，因為目前QFII和RQFII配額制度仍存在投資局限。但仍將保留A股在其審核名單上，作為2015年度評審的一部分，並強調屆時「滬港通」將是重要考量。

MSCI指出，最終否決將A股入新興市場指數的決定基於國際機構投資者在諮詢過程中所提出的反饋意見，焦點則集中於目前QFII和RQFII配額制度的投資局限。

額度限制過低 稅制不清

此前曾有消息指，投資者的顧慮主要在於單個QFII投資額度的限制過低，按照5%的納入因子考慮，一些大型海外資產管理公司可能需要超過10億美元甚至更多的QFII額度，而目前，僅4家QFII獲得最大額度15億美元。此外，資本利得稅政策的不明朗以及外資匯入匯出限制等，均是困擾投資者的問題。

MSCI董事總經理和全球指數研究部主管Remy Briand表示，MSCI認為A股被納入MSCI新興市場指數這一重大議題上，有必要繼續與國際投資者保持頻繁溝通，因為A股市場已形成顯著規模，而且中國在金融監管

改革和其他相關方面都有可能產生巨變，滬港通方案的實施將是例證之一，故MSCI將把中國A股繼續保留在可能被升級為新興市場的名單上，「隨着如滬港通方案的實施，我們將密切觀察有關方面的發展。」

料滬港通消除一定限制

不過，為了讓國際投資者擁有全面的工具投資中國A股市場，MSCI將於本月27日前正式頒布根據MSCI全球可投資市場指數編制方法（GI-MI）建立的獨立MSCI中國A股（國際）指數。MSCI認為，此指數若與相關的MSCI地區或全球指數結合，可以作為持有QFII和RQFII國際投資者的基準，並進一步擴充已經相當全面的MSCI中國A股指數系列。

有統計數據顯示，目前共計有1.5萬億美元的資金跟蹤MSCI新興市場指數，故晉升為MSCI的一分子，曾被視為A股的「救命稻草」。內地監



■MSCI將把中國A股繼續保留在可能被升級為新興市場的名單上。 彭博社

管層早前亦表態樂見其成，加強與外匯、財稅的溝通協調工作，以此推動A股納入MSCI新興指數，提高A股的國際化進程。此前也有估算指，A股若納入MSCI，將帶來萬億資金活水，但多數機構認為若按MSCI給出的A股初期權重估算，A股新增資金約為2,000億元人民幣。如今隨着MSCI新興市場指數美夢破滅，無論是萬億、或是千億，都已付諸東流。

另一指數公司英國富時日前亦宣佈，將於本月17日推出新的全球股

票指數，市場參與者可自主訂制指數，將A股作為其全球基準可選項。

英國富時投資可選A股

富時亞洲區董事謝汝康接受內地《財新》採訪時直言，市場對A股的看法不一，故投資者可以選擇是否在投資基準中加入A股，以及選擇A股在其環球基準中的權重。

不過，亦有市場消息指，出於金融穩定等因素考量，中國央行對將A股納入到國際指數，並不十分積極。

九建：內地項目不減價

香港文匯報訊（記者 蘇洪鏘）九龍建業（0034）集團主席柯為湘於股東會後表示，近期內地一手樓盤出現劈價潮，內地不少發展商面對銀根緊張等問題，令樓盤出現減價情況，而該集團會按既定方向經營，但亦會隨行就市，項目定價會按市場決定。又指，當市場出現收緊銀根、政策等大變化，集團難免受到影響，但預料短期不會出現大波幅變動，目前無意採取促銷策略，在本港的銷售仍維持穩健方式經營。

研投中間道地皮

未來公司仍以吸納香港市區土地為目標，包括循收購舊樓途徑，但亦會考慮其他地皮的發展機會，對月底招標的中間道商業地皮亦會研究。

柯為湘指，九建主要土地儲備都位於市區，因為市區土地供應少，並屢創歷史新高，故看好市區地潛力；即使目前調控「辣招」仍然生效，令市場成交放緩，但仍對銷售目標有信心。至於近期不少新界地皮，造價比市場預期為低，加上政府正積極推出新界地，估計未來眾多發展商對該區地皮出價將更審慎。

牛池灣地未補價

九建去年底完成紅磡「環宇四街」14項強拍收購，整個項目斥資逾10億元。柯為湘表示，該地盤的發展方向仍在設計中，而未來集團目標仍集中在收購市區舊樓，而收購前將衡量成本及出售價格升值空間。

他又指，公司的經營方針較寬鬆，不排除添置商業及酒店地盤的可能性，對於本月即將進行招標的尖沙咀中間道商業地，集團亦會進行研究。

被問到旗下位於牛池灣之項目，柯為湘形容項目佔集團土儲比重最大，但由於地皮同時涉及新舊地契，目前仍未與政府達補地價協議，期望盡快達到以釋放土地，被問及會否於今年動工，他回應只能積極與政府爭取。

無意做石材生意

對於旗下堅尼地城加多近山項目的一名石材承建商入稟控告九建偷竊其商業秘密，柯氏說，集團正關注並已將事件交由法律部門跟進，但重申集團對石材生意毫無興趣。



■嘉賓啓動開業儀式

信謀未來，以共贏求發展，立足巴西，做強巴西，輻射拉美，走向世界！」

徐工集團董事長王民表示，徐工的戰略目標是進入世界工程機械行業前3強，成為工程機械領域的世界頂級企業。在徐工國際化的進程中，徐工巴西製造有限公司將扮演十分重要的角色。作為一個擁有強大責任心和使命感的企業，徐工將致力於把徐工巴西製造打造成國際化可複製的成功樣板，並借此帶動包索市、MG州的經濟發展，為促進中巴友誼和巴西經濟與社會發展做出應有的貢獻。

徐工巴西製造基地竣工投產

香港文匯報訊（記者 許娣聞、通訊員 劉剛）巴西時間6月6日，徐工集團首個海外全資生產基地——徐工巴西製造基地竣工投產暨產品下線儀式在巴西米納斯州包索市舉行。巴西工業經濟發展部馬洛、伯格部部長，迪爾瑪、羅塞夫總統特使、奧達依、貢雅議員、米納斯州經濟發展局厚社里奧、內里秘書長，州長特使、包索市阿戈勞多、貝羅蒙尼市長、中華人民共和國駐巴西聯邦共和國大使館王慶元公參、徐工集團副總裁王巖松以及巴西政府及工商界、徐工巴西合作夥伴、在巴中國企業代表、中巴兩國媒體、徐工巴西製造有限公司、聖保羅銷售公司員工代表等600多人出席儀式，共同見證了這一意義非凡的時刻。

一期項目總投資2億美元

徐工巴西製造基地一期項目總投資2億美元，於2012年12月奠基，歷時18個月建設竣工投產並完成首批產品下線。基地佔地面積80萬平方米，建設了14萬平方米的4座主要生產廠房，具備從零

部件下料、成型到結構件及總成的焊接、機加工、塗裝到整機的裝配、試驗的全套生產條件。新落成的製造基地第一階段生產包括起重機、挖掘機、裝載機、壓路機、平地機等主營工程機械產品，形成7,000台工程機械的年生產能力。同時，為了更好地服務當地市場，徐工在巴西基地成立了研發中心，該中心融合了徐工研究院和各大事業部的技術資源，背後擁有強大的基礎研究、應用研究、檢測與實驗研究中心，以更好地研發出適應巴西工況的產品，為徐工巴西提供強大科研支持和技術支撐。

徐工集團副總裁王巖松在致辭中說：「在巴西投資建廠，徐工傾注的不僅僅是資本和設備，更帶來了曾經引領徐工走向成功的人才、文化和管理經驗。徐工巴西製造基地的投產，既是徐工集團國際化戰略的重要推進，更是包索、徐州兩地人民深厚情誼的堅強紐帶。巴西製造將以『誠信、共贏』作為與當地政府、當地人民以及當地經銷商、最終用戶等心犀相通的共同語言，以誠

申請會社酒牌續期啟事 MIDTOWN 會所

「現特通告：劉家榮先生其地址為新界元朗元龍街9號CLUB MIDTOWN YOHO MIDTOWN，現向酒牌局申請位於新界元朗元龍街9號，CLUB MIDTOWN YOHO MIDTOWN，MIDTOWN 會所的會社酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收。」

日期：二零一四年六月十二日

APPLICATION FOR RENEWAL OF CLUB LIQUOR LICENCE CLUB MIDTOWN

"Notice is hereby given that Mr. LAU ka-wing of CLUB MIDTOWN, YOHO MIDTOWN, No. 9, Yuen Lung Street, Yuen Long, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Club Liquor Licence in respect of CLUB MIDTOWN at CLUB MIDTOWN, YOHO MIDTOWN, No. 9, Yuen Lung Street, Yuen Long, N.T. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice."

Date: 12 June 2014

申請會社酒牌轉讓及續期公告 浪琴園住客會所

「現特通告：林德昇其地址為香港赤柱大潭道38號現向酒牌局申請位於香港赤柱大潭道38號浪琴園住客會所的會社酒牌轉讓給李穎儀其地址為香港赤柱大潭道38號及續牌。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。」

日期：2014年6月12日

Application For Transfer and Renewal of Club Liquor Licence Pacific View Residents Club House

" Notice is hereby given that Lam Tak Sing Dennis of 38 Tai Tam Road, Stanley, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for transfer and renewal of the Club Liquor Licence in respect of Pacific View Residents Club House at 38 Tai Tam Road, Stanley, Hong Kong to Li Wing Yee Renee at 38 Tai Tam Road, Stanley, Hong Kong. Any person who knows any reason why this transfer and renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice. "

Date: 12 June 2014

申請會社酒牌續期公告 Level 5

現特通告：潘景頤其地址為香港銅鑼灣告士打道252號伊利莎伯大廈B座10樓B6室，現向酒牌局申請位於香港銅鑼灣駱克道485號恆景大廈5字樓Level 5的會社酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2014年6月12日

APPLICATION FOR RENEWAL OF CLUB LIQUOR LICENCE Level 5

Notice is hereby given that Poon King Yee Kenny of B6, 10/F, Block B, Elizabeth House, 252 Gloucester Road, Causeway Bay, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Club Liquor Licence in respect of Level 5 at 5/F., Evernew House, 485 Lockhart Road, Causeway Bay, Hong Kong. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 12th June 2014

申請酒牌續期公告 勝記小食

現特通告：祁柱均其地址為香港長洲中興新街17號地下，現向酒牌局申請位於香港長洲中興新街17號地下勝記小食的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2014年6月12日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE 勝記小食

Notice is hereby given that KAY Chu-kwan of G/F., 17 Chung Hing San Street, Cheung Chau, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of 勝記小食 at G/F., 17 Chung Hing San Street, Cheung Chau, Hong Kong. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 12th June 2014

申請酒牌續期啟事 IL BEL PAESE

現特通告：MASSIMO SFRISO其地址為香港屈臣道4-6號海景大廈B座8樓815室，現向酒牌局申請位於香港堅道85號地下IL BEL PAESE的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2014年6月12日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE IL BEL PAESE

Notice is hereby given that MASSIMO SFRISO of Room 815, 8/F., Block B, Sea View Estate, 4-6 Watson Road, North Point, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of IL BEL PAESE at G/F., 85 Caine Road, Hong Kong. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 12th June 2014

酒牌廣告

申請新牌及續牌

熱線：2873 9888

傳真：2873 0009