

港深互聯互通 前海可先試

投行：深證 100 指數和香港 H 股等相互買賣

香港文匯報訊（記者 李昌鴻 深圳報道）據廣東省最新出台的《關於深化金融改革完善金融市場體系的意見》文件，廣東將計劃推動港深交易所的互聯互通，並創新發展兩地同步上市的金融產品。對此，深圳國信證券投資銀行部董事總經理周可君表示，深交所可利用前海金融創新的優勢在前海設立一個資本項下管道，實現港幣和人民幣自由兌換，讓港資券商等機構不受額度限制買賣 A 股，A 股投資者可借此投資香港甚至海外市場。未來，港滬深三地市場一體化將可合力打造大中華區資本市場，從而奠定其在全球資本市場的領先地位。

據廣東省新出台的《關於深化金融改革完善金融市場體系的意見》文件，計劃到 2020 年全面建成珠江三角洲金融改革创新綜合試驗區，建成粵港澳緊密聯繫、在亞太地區具有較強集聚輻射力的國際金融中心區域；粵港澳金融合作方面，則提出將推進 QDII2 試點，逐步實現深港交易所互聯互通和兩地同步上市金融產品。

逐步實現兩地股票相互掛牌

對此，周可君稱，在港交所與上交所將於 10 月實現兩地股票的互聯互通後，深交所與港交所的互聯互通也會跟着推進，深交所可在前海設立資本項下管道，實現港幣人民幣的自由兌換，屆時可以將深證

100 指數成份股放開給香港投資者和前海的港資投資機構和券商，放開像 QFII 和 QDII 一樣的額度限制，讓他們分享內地高科技企業成長帶來的紅利，而內地投資者通過深交所可買入香港藍籌和 H 股，從而實現香港主板優勢與深圳中小板和創業板優勢互補與連通，並逐步實現兩地股票相互掛牌，並實現兩地合作開發創新的金融產品在兩地交易所上市。

港滬深三地打造大中華交易所

這樣，未來三至五年，港滬深三地便可打造一個開放融合一體化的大中華交易所，由三大交易所持股，在股票、債券、期貨和資產管理等方面爭奪全球的金融中心、資



■據悉，廣東將計劃推動港深交易所的互聯互通，並創新發展兩地同步上市的金融產品。圖為深交所。資料圖片

產管理中心和交易中心等領先地位，以與崛起的中國大國地位相匹配。未來五年，三地交易所可與台灣交易所合作，實現內地、香港和台灣的股票相互交易和掛牌，真正實現大中華區繁榮的資本市場，促進兩岸三地市場的融合和一體化。綜合開發研究院（中國·深圳）常務副院長郭萬達認為，香港和深圳的資本市場互聯互通，

首先可先進行兩地股票投資的配額制，還可推動深圳創業板與香港創業板相互聯通，讓深圳優質 B 股香港上市，如中集和萬科就是成功的先例。

此外，不光是資本市場，兩地還可在人民幣國際化和回流及兩地銀行間的市場形成緊密的合作與融合，以服務珠三角和內地廣大的企業，滿足他們低成本融資需求。

港企入駐前海年底料達千間



■前海管理局香港事務首席聯絡官洪為民。卓建安攝

香港文匯報訊（記者 卓建安）前海管理局投資推廣處處長戎衛華透露，截至今年 5 月底，入駐前海的香港企業有 377 間，數量不是太多，該局希望加強推廣，在今年底香港入駐前海的企業可增至 1,000 間，佔總入駐企業的一成。另外，前海管理局剛剛在香港設立聯絡處，會先聘請 4、5 名員工。

戎衛華昨日出席香港總商會舉辦的講座時表示，截至今年 5 月底，在前海註冊的企業達 7,683 間，註冊資本達 5,188 億元（人民幣，下同）。他說，隨着前海開發的推進，相信未來企業在前海投資的積極性將越來越高。

擬設亞洲基礎設施投行

戎衛華還透露，今年首季，在前海備案的離岸人民幣貸款金額為 270 億元。他續稱，前海已向人行提出申請，將前海可使用香港的跨境人民幣貸款由原來的香港銀行，擴大至香港所有的可放貸的金融機構。他還透露，目前前海正在爭取設立亞洲基礎設施投資

銀行，而上海和北京亦在爭取中。

在被問及招商局集團及其旗下招商局國際（0144）在前海的土地改變用途的進展時，戎衛華表示，目前招商局在前海共有 4 平方公里的土地，有關土地原為物流用途，現在要改變用途，這要根據國家的法律重新規劃。他說，由於招商局國際屬於上市公司，改變土地用途需要考慮股東利益，對此深圳市政府非常審慎，需要與招商局進行談判，目前談判未有結果。

港聯絡處擬聘 5 名員工

前海管理局剛剛在香港設立聯絡處，該聯絡處首席聯絡官洪為民昨日亦在同一場合表示，該聯絡處的開支來自前海管理局，將先聘請 4、5 名員工，若有需要的話可增至 10 名員工。他說，前海香港聯絡處除向香港企業提供諮詢、推廣前海以及爭取更多香港企業到前海投資外，亦會為香港企業提供前海的文件傳遞等服務。

潤置擬夥小米拓智能家居

香港文匯報訊（記者 蔡明暉、李昌鴻）華潤置地（1109）昨舉行股東會，會後有小股東引述總裁唐勇的說話指出，公司今年賣樓確實存在壓力，預料該趨勢下半年仍難以扭轉，年內將會減少買地金額，並集中在一、二線城市；對三、四線城市會特別謹慎。唐勇同時又承認，樓市向下的周期，旗下樓盤價格需要提供一定幅度的折扣。

唐勇：今年賣樓存壓力

另據內地傳媒透露，華潤置地有意聯同小米進軍智能家居市場，並在北京海澱區「華潤·萬橡府」，打造小米首個智能家居體驗平台，合作探索未來智能家居在實際運用中的發展和走向。唐勇昨日亦承認有關事宜，不過表示目前仍處於初步洽商的階段。

小米路由器 4 月正式推出，定位於智能家庭，路由器有四個定位分別是，最好的路由器；家庭數據中心；智能家庭中心；以及開放平台。小米又指，未來公司還將提供智能插座、智能攝像頭、智能遙控器等智能配件。有外國報告估計，中國到 2018 年，智能家居市場規模將達到 1,396 億元人民幣，智能家居發展空間之大，近年亦成為了各料網公司必爭之地。

華潤萬家迎世界盃推 O2O

另外，為了把握世界盃的商機，華創（0291）華潤雪花啤酒夥同華潤萬家將開展「盡享足球之夜，贏賞花百萬豪禮」的足球猜猜樂活動。據悉，這次活動中，華潤萬家首次試水 O2O 模式，將線上線下的活動相結合，並利用互聯網開展的新型營銷模式，最終將送出 450 萬元人民幣的豪華大禮包。

華潤萬家相關負責人介紹，這次活動時間為 6 月 5 日至 7 月 31 日，華潤萬家在內地近 500 家大賣場均參與，其中 230 家大賣場將免費提供 WIFI。在深圳，共有 25 家大賣場參與本次猜猜樂活動。

信行終止與 BBVA 私銀等業務合作

香港文匯報訊（記者 蔡明暉）中信銀行（0998）昨公告，解除與西班牙對外銀行（BBVA）此前簽定的戰略合作協議中的排他性條款，並接受 BBVA 提出的終止雙方在私人銀行、汽車金融等方面的合作提議。信行稱，簽訂補充協議是基於其業務發展，以及與 BBVA 的相互利益。該補充協議同時取消中信集團就 BBVA 行使買入期權事項做出的若干承諾。

解除排他 雙方自由發展

此次解除排他性條款後，將不再限制 BBVA 在中國或中信銀行在西班牙設立機構；在重點業務合作領域和核心業務方面，BBVA 可自行或與第三方合作在中國開展，中信銀行亦可與其他外國銀行合作。同時，BBVA 亦可在中國境內開展非重點業務合作領域的業務，同樣中信銀行也可以在 BBVA 地域內與其他銀行展開任何合作。

在股權投資方面，不再限制 BBVA 投資任何中國國內銀行；不再限制 BBVA 持有任何中國國內銀行 5% 以上股權；不再限制中信銀行可能導致 BBVA 對中信銀行持股低於 5% 的交易。

西班牙第二大銀行 BBVA 於 2006 年戰略入股中信銀行，經過多次增持後，其在中信銀行的持股一度高達 15%。BBVA 於去年 10 月曾減持 5.1% 中信銀行 H 股股權，由中信集團接貨，當時被認為是出於提升資本比率的需要。

敦沛獲斟盤 曾再飆 40%

香港文匯報訊（記者 黃子慢）敦沛金融（0812）公佈，該公司控股股東、主席兼執行董事葉德華剛獲一名獨立第三方接洽，以參與討論有關可能收購葉德華於該公司持有之若干股權之交易。據葉德華作出合理查詢後所知，獨立第三方與公司並無任何關連或一致行動人，至今並無達成任何協議，強調不一定落實。該股繼周四飆近 60% 中途停牌後，昨早復牌高開 11% 再探頂，最高見 0.7 元，升達 40%，創近兩年高，收報 0.56 元，升 15.46%。

中會聯冀維持現跨境審計做法

香港文匯報訊（記者 卓建安）中小型會計師行大聯盟（中會聯）昨日在港宣告成立，其成立的目的是促進本港會計行業發展及提升市場公平競爭環境，而目前該聯盟的首要工作是對近期國家財政部發出的「會計師事務所跨境執行審計業務之暫行規定」和香港特區政府財經事務及庫務局提出的「香港上市公司核數師審計專業改革」這兩項改革反映意見。

絕對支持國家執法

中會聯召集人、國衛會計師事務所總執行合夥人鄭中正昨日出席中會聯成立記者會時表示，國家財政部發出的「會計師事務所跨境執行審計業務之暫行規定」，主要為加強執法打擊非法入境進行審計行為，聯盟指部分同樣於新加坡或歐美等地上市的內地企業，會聘請外國會計師進入內地審計，但個別可能並未根據法律進行登記，因此或會造成洩露國家機密的罪行。

鄭中正續稱，中會聯絕對支持國家執法，但不希望新規定會影響本港會計師於內地工作，因為新規定要求本港會計師要與內地會計師合作，才能進行審計，但這樣或會妨礙本港會計



■中小型會計師行大聯盟召集人鄭中正(右四)、聯合發起人陳維端(右三)和盧華基(右二)等出席該聯盟成立記者會。卓建安攝

師審計的獨立性，而聯盟亦不能接受不做審計，而只簽報告的做法。聯盟希望財政部可以支持繼續現行的做法，即向本港會計師發放臨時執業執照，以便他們合法地進行審計工作。

鄭中正續稱，中會聯已將有關意見向財政部反映，財政部亦承諾於本月派人來港與香港會計界溝通。

不同意 IOB 繞過公會

財經事務及庫務局之前提出「香港上市公司核數師審計專業改革」，在建議的新規定下，當局會將監管功能轉移至獨立監管機關（IOB），中會聯認為有關做法是過度及不合理地超越改革目標，不同意 IOB 可繞過香港會計師公會而擁有批准及拒絕會計師行或會員註冊的權力，亦不能接受 IOB 可以集調查、監控及判罰的三大監管功能於一身。同時，聯盟認為為每宗案件建議之 1,000 萬元罰款超越中小型會計師行可以承受的範圍，又指外地核數師為本地上市公司核數，不受新規定管制，有違公平競爭原則。鄭中正表示，現時香港有 1,660 間上市公司，而當中 1,055 間的審計工作為四大會計師事務所主理，而其餘的 605 間上市公司的審計工作則由中小型會計師事務所主理，佔市場約三成半。希望有關方面可重視中小型會計師事務所的意見。

比華利中港酒店

集團管理 · 自置物業

牌照號碼：H/0277 H/0278

尖沙咀 · 中港酒店 **灣仔 · 比華利酒店**
日租450元起 **日租750元起**

訂房專線：9509 5818

中港酒店：九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層
電話：2730 1113 傳真：2723 5398

比華利酒店：香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層
電話：2507 2026 傳真：2877 9277

網址：www.bchkhotel.hk

申請酒牌續期公告 加記

現特通告：霍炎坤其地址為香港上環普慶坊26號太慶大廈4/F. B，現向酒牌局申請位於香港皇后大道西436-440號地下加記的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2014年6月7日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE KA KEE

Notice is hereby given that Fok Yim Kwan of Flat B, 4/F., Tai Hing Building, 26 Po Hing Fong, Sheung Wan, H.K. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Ka Kee at G/F., 436-440 Queen's Rd. West, Hong Kong. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 7th June 2014

申請酒牌續期啟事 金富飲食中心

現特通告：沈小峰其地址為新界沙田馬鞍山富安花園11座25樓A室，現向酒牌局申請位於新界沙田馬鞍山富安花園20號舖金富飲食中心的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收。

日期：2014年6月7日

APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE GOLD FULL RESTAURANT

Notice is hereby given that Sham Siu Fung of Room A, 25/F., Block 11, Chevalier Garden, Ma On Shan, Shatin, N.T. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Gold Full Restaurant at Shop No.20, Chevalier Garden, Ma On Shan, Shatin, N.T. Any person who knows any reason why this renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Tai Po Complex, No.8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 7th June 2014

申請酒牌轉讓及續期公告 CAFE O

現特通告：GURUNG SANGITA其地址為香港皇后大道中284-286號金祥大廈地下及一樓，現向酒牌局申請把位於香港皇后大道中284-286號金祥大廈地下及一樓CAFE O 的酒牌轉讓給GURUNG AJITA，其地址為香港皇后大道中284-286號金祥大廈地下及一樓及續牌，*附加批註事項為酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告登報之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號路克道市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2014年6月7日

APPLICATION FOR TRANSFER AND RENEWAL OF LIQUOR LICENCE CAFE O

Notice is hereby given that GURUNG SANGITA of G/F & 1/F, Golden Luck Building, 284-286 Queen's Road, Central, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for transfer and renewal of the Liquor Licence in respect of CAFE O at G/F & 1/F, Golden Luck Building, 284-286 Queen's Road, Central, Hong Kong to Gurung Ajita of G/F & 1/F, Golden Luck Building, 284-286 Queen's Road, Central, Hong Kong "with endorsement of bar. Any person who knows any reason why this transfer and renewal should not be granted should send a written and signed statement of the facts to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8/F., Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 7th June 2014

融资业务

专业办理 全国房产证 土地证 红本抵押贷款 企业摆帐 显帐 阳光存款

公司以人为本 开拓创新

集合了优秀的投资商供应链及与各大银行合作关系良好 理顺融资渠道 本着共荣、共赢的宗旨服务于各类企业

经营范围：过桥资金银行还贷垫款 企业（垫资、增资）开具银行承兑汇票 全国性融资业务 房产贷款 企业贷款 小额信用贷款(个人和企业)

电话：0755-82783757 手提：13163764694

电邮：w51848080@163.com

深圳市旺源兴投资咨询有限公司