

四叔責「佔中」損繁榮

勢打擊香港聲譽 憂削個人遊拖累消費

香港文匯報訊(記者 顏倫樂、卓建安)繼早前香港首富李嘉誠表明「反佔中」立場後，城中另一「大仔沙」恒地主席李兆基昨日明確表達反對「佔領中環」，指「佔中」令人緊張，對香港經濟、金融以及社會繁榮安定均會造成負面影響，同時亦會打擊香港聲譽。另外，他又擔心有建議削減個人遊來港人數，將影響包括商場在內的消費。九龍倉副主席吳天海則認為，「佔中者」可能阻礙其他市民的權利，對其他市民造成不便。(尚有相關新聞見A15)

人稱「四叔」的李兆基昨出席旗下中華煤氣股東會後，被問及對「佔領中環」的看法時表示：「『佔中』」這個字眼太刺激，令人緊張。」他說，「佔中」會讓人認為香港很不穩定，對本港的經濟、金融以及社會繁榮安定均會造成負面影響，同時亦會打擊香港的聲譽。

吳天海：殃及小企損他人權利

吳天海昨日也明確表達他對「佔中」的憂慮。他表示，這些活動是某些人在行使權利，但他認為原則是不能影響其他市民的權利。中環的中小企及服務業，不可能像大企業那樣有應變預案，例如中環的醫務所，不少老弱病患者前往求診，「佔中」活動對他們可能不公。

對於有說商界準備向「佔中者」索償，他認為民事訴訟並非問題核心，關鍵是活動會否影響到其他市民。

就香港社會討論削減內地居民來港個人遊配額時，各商界中人都表示擔憂。李兆基昨日在回應有關問題時表示對地產界而言，當然不希望個人遊旅客人數大減，否則會影響包括商場在內的消費。

他希望特區政府可慎重處理，例如只考慮收緊針對水貨客的「一簽多行」配額，從而減少對商場業務影響，如對旗下美麗華商場的影響。

最新公布的香港4月份零售銷貨價值按年急跌近一成，吳天海表示，以旗下有線寬頻而言，已聽聞港鐵及電視廣告客戶對營運感到壓力。

他認為，零售數據差，一方面是去年的基數較高，且現時零售

業增速不如前幾年，另外經濟情況、個人遊及「驅蝗活動」等因素也有影響。但無論什麼理由都好，他認為，香港作為自由港，政府不應該採取措施減少個人遊來港人數，否則對香港形象會有根本性的損害。

領匯：高檔店不景累及其他

領匯行政總裁王國龍昨日指出，削減個人遊政策若落實，對集團「一定有影響」，首當其衝受影響肯定是高檔零售店，領匯相對其他物業投資公司受影響較微，因為公司並非專注「個人遊」生意。

不過，當售賣高檔產品的行業受影響，亦會產生連鎖反應，銷售員佣金減少，連鎖效應會於6個月至9個月內出現，影響全港零售業，屆時人人消費力減弱，亦會影響就業。

代理料上水屯門元朗舖租急跌

高力國際商舖服務高級董事麥海倫昨預計，若減少個人遊來港，新界商舖租金跌幅將較明顯，尤其針對「一簽多行」，相信上水、屯門和元朗等地的商舖租金跌幅將較市區大，因為這些地區以售賣日用品為主，相信會有即時影響。

至於其餘市區特別是遊客區的商舖，麥海倫表示，如銅鑼灣商舖空置率較高，預計今年銅鑼灣租金有半成至一成跌幅，中環及尖沙咀等地區租金跌約半成。



恒地主席李兆基批評「佔中」損害繁榮安定，打擊香港聲譽。實習記者陳家恩攝

黎棟國：癱瘓交通危及緊急服務

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)反對派煽動違法「佔中」，保安局局長黎棟國昨日強調，癱瘓交通及堵塞道路屬違法行為，嚴重影響公共安全和公共秩序，更會影響其他市民大眾的生活及營商，甚至嚴重阻礙緊急服務。在發生違法、破壞社會安寧或公共秩序的行為時，警方會果斷地採取相應措施，參與者也須承擔由活動所引起的法律責任。

民建聯立法會議員黃定光向保安局書面提問：有人發起違法「佔中」，有組織表示可能會佔領或包圍香港一些標誌性的地點，包括立法會大樓、政府總部及中聯辦大樓等，要求當局介紹當局計劃採取的應對措施。

黎棟國在書面回覆中指出，港島道路交通繁忙，尤其是中環一帶，任何在道路上發生的阻塞事件，都會對附近一帶交通及相連的主要幹道及其他道路造成嚴重影響。

中環塞幹道 或殃及九龍

目前，中環商業中心區的主要道路為東西走向的干諾道中及夏愨道。根據過往經驗，如在主要道路或其附近發生小型交通意外或事故，均會對道路網造成交通阻塞；若中環一帶交通受到堵塞，會於短時間內嚴重影響其他地區及主要道路。

黎棟國續說，除中環外，上環、灣仔、銅鑼灣及跑馬地一帶交通亦會極度擠塞，而其他主要幹道包括干諾道、告士打道、東區走廊，以及紅磡海底隧道及西區海底隧道的交通亦會嚴重受影響，範圍可以延展至九龍。

即使應變 金融業務亦受影響

他又說，金融監管機構、港交所及個別金融機構一直有應變計劃，以確保在遇到突發事件時，將對核心業務的運作所帶來的影響降低，但一旦出現「佔中」，無可避免對香港的金融以及相關活動構成影響。假如情況持續，以致中環商業區長時間無法正常運作，即使相關機構有應變方案，堵塞中環要道帶來和衍生的連鎖反應，將會對金融業務造成一定的影響。

黎棟國強調，癱瘓交通及堵塞道路屬違法行為，不但會嚴重影響公共安全和秩序，更會影響其他市民大眾的生活及營商，甚至嚴重阻礙緊急服務。參與者須承擔法律責任。

他續說：「香港警隊是一支專業的執法隊伍，若有任何違法、破壞社會安寧或公共秩序的行為，警方有必要果斷地採取相應措施，確保公共安全和公共秩序不受破壞。」

黎棟國表示，警方的詳細行動部署安排屬機密資料，不會公開。



內地旅客選擇不來港的原因，最多人「不想被歧視」。資料圖片

民調「不來港理由」：「被歧視」排第一

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)香港反對派侮辱內地個人遊旅客，令內地訪港旅客增長放緩，香港4月份零售業銷貨額則錄得自2009年2月以來最大跌幅。廣州《南方周末》民調中心一項網上調查發現，有近七成內地民眾表示，他們沒有計劃在未來1年來港，其中最多人不來港的原因，是不想被歧視。

《南方周末》民調中心就近期香港熱議的、調整個人遊政策進行網上民調。截至昨晚10時，共有1,295人參加。調查只有3條題目，包括「你一年內有去香港的計劃嗎?」「選擇香港的理由，你佔了幾個?」「選擇不去香港的理由?」

調查發現，表示會於1年內來港者僅31.58%，不來港者就有68.42%。選擇不來港者中，有26.32%表示是「不想被歧視」，是6個選項中最多人選擇的一項。其次為「生活成本高」，有22.81%；選擇「人太多了」的有22.72%，而認為香港「不夠人情味」佔15.66%；選擇其他原因的有8.9%，「去過太多次」則佔3.6%。

來港原因：愛「自由氛圍」

調查中，選擇來港者被問及原因時，有18.82%表示是「自由的氛圍」，「人文風景」佔18.69%，「奢侈品天堂，質優價廉」為17.51%，「美食」有14.04%，「教育與公務」為10.17%，「城市人情味」有8.08%，而選擇「其他」的有7.17%，為「奶粉」和香港人身份的則分別只有3.23%及2.29%。

「減客」政策未明 投行籲避零售股

香港文匯報訊 剛公布的本港4月份零售業銷貨總值按年跌近一成，遠較市場預期遜色，投資銀行紛紛建議投資者避開零售股。投行巴克萊發表報告指出，一旦調整個人遊政策，將會令香港旅客量減少的風險增加，對企業經營利潤造成短期顯著的負面影響，並預期本港零售股會有更多下行風險。

巴克萊在報告中指，4月零售數據下跌主要受旅客量增長放緩拖累，當月內地訪港旅客增長只有一成半，低於首季兩成的增幅。同時，儘管來港人數上有所增長，但旅客的消費力正減弱，而銷售跌幅主要來自珠寶及鐘錶類銷售下跌，相信與去年基數較高有關。

就是否減少內地旅客數目，巴克萊預期，有關舉措會令旅客量減少的風險增加，而旅客量下跌會對企業經營利潤造成短期顯著的負面影響，因為租金及人工成本不能即時削減，預期本港零售股會有更多下行風險。該行指出，香港以外的旅遊目的地會繼續吸引內地客，且有較高消費力的觀光客最可能改至他處旅遊。

另一投行麥格理也認為，本港4月份鐘錶珠寶銷售大幅下跌，相信主要由於去年搶金潮拉高基數。但該行同時指出，即使撇除鐘錶珠寶銷售，4月零售銷售額增長只有



內地遊客改變了購物模式，名店門前大排長龍的盛況將會逐漸減弱。資料圖片

3.3%，而年初至今增長為4.7%。

倘限一簽多行 莎莎衝擊最大

麥格理又稱，由於投資氣氛仍然不明朗，因此即使政府未決定是否削減內地來港旅客人數，也維持本港零售股審慎的看法，尤其是珠寶商未來6個月更將面臨不少挑戰。

瑞信的報告亦指出，珠寶零售商股價或受壓抑，零售股見底但未走出困境。報告稱，預料港府可能先限制「一簽多行」的自由行旅客進出；果真如此，莎莎國際可能受到的衝擊最大。瑞信稱，4月份可能已是今年鐘錶及珠寶零售額最大月度降幅，但負增長的趨勢可能要等到第三季才會好轉。

毛范逐客 零售無飯

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)反對派煽動違法「佔中」，更針對個人遊旅客挑起兩地矛盾，試圖令港人與中央的關係惡化。香港4月份零售業銷貨額按年急跌近一成，是2009年2月以來最大跌幅，正是一個警號。立法會各主要黨派議員批評，自號「本土派」的公民黨議員毛孟靜及新民主同盟議員范國威更多次發動針對個人遊旅客的行動，對此實難辭其咎，並須為此負起全部責任。

毛孟靜及范國威自號「本土派」，多次與激進勢力合流，大搞反個人遊旅客的所謂「驅蝗行動」，更有「台獨」背景的台灣報章刊登廣告危言聳聽，導致內地人對香港反感、個人遊旅客減少來港，是令香港零售業跌入近年谷底的元兇。

范國威抵賴：周期衰退兼反貪

范國威昨日接受本報訪問時聲稱，消費下跌與他們反對個人遊示威「沒有直接的關係」，而是「周期性衰退」，加上內地近期大力打擊貪腐行動，才是高端消費大幅下跌的「元兇」。

他續稱，個人遊所衍生的各種問題「已經令香港市民難以忍受」，而要解決消費意慾下降的問題，就應該讓業界健康發展，返回正軌，「撥亂反正」，「正確的做法」是嚴格管制個人遊，取消「一簽多行」的安排，故香港零售業銷貨額按年急跌近一成，也不會影響他們「繼續爭取」。

毛孟靜則輕描淡寫地稱，零售業銷貨額不時都會「上上落落」，以此來批評他們反對個人遊是「很奇怪的一件事」。

民建聯議員何俊賢指出，任何一項政策都「有好有壞」，在有問題發生時，應該積極面對並尋求解決辦法。事實上，不同界別已經「出盡百寶」，研究舒緩個人遊所導致社區塞逼的方式，但以范毛為首的所謂「本土派」就大搞激進示威，此舉只會影響香港的旅遊、零售業。

他舉例說，范毛等人「搞激」，將會令外國名牌及高檔產業可能暫時擱置在香港投資，待局勢穩定後才會考慮。在這個「真空期」，「本土派」根本無法提出確保香港經濟不受影響、市民不受損失的建議，「希望有關人等能顧全大局，不要死硬不變。」

王國興責難：傷害感情招惡果

工聯會議員王國興指出，香港4月零售業銷貨額下降，是該批「本土派」不顧一切、做出種種破壞行為的「惡果」。「他們(范毛等)做出很多傷害兩地人民感情，包括侮辱內地旅客的行為。人是有感情的，內地同胞遭到歧視對待，當然不願意來港，始作俑者(范毛等)應該負起所有的責任！」

新民主黨主席劉淑儀指出，全世界的旅遊區往往都會出現擠迫的現象，這是很正常的，而要解決問題，應從研究如何疏導着手，但所謂「本土派」漠視港人利益，以激進手段侮辱內地旅客，不單影響了香港的零售業，更徹底破壞內地與香港人民之間的感情，造成很嚴重的傷害。

立法會保險界議員陳健波指出，目前問題的癥結，是如何疏導個人遊旅客，並發展其他產業，以免令香港變得依賴單一行業，在該單一行業衰退時將對香港產生嚴重的影響，但范毛等「本土派」只懂將香港社會上的所有問題都推卸到內地旅客身上，更做出很多不禮貌的舉措，終令內地旅客卻步。