

馬萬祺六一公祭 港澳辦等唁函致哀



馬萬祺先生的愛國精神和品格情操永遠值得尊敬和懷念。



馬萬祺先生的公祭活動，訂於6月1日(周日)上午9時，假澳門綜藝館舉行。

香港文匯報訊(記者 王海濤、施虹羽 澳門報道) 著名愛國人士、原全國政協副主席馬萬祺先生的靈柩今日中午由北京運抵澳門。有關方面已組成馬萬祺先生治喪委員會，訂於6月1日上午9時舉行公祭儀式。國務院港澳辦、澳門中聯辦及解放軍駐澳部隊均發出

唁函，對馬萬祺的辭世表示深切的哀悼。據悉，馬老的靈柩今日中午12時30分左右，由北京運抵澳門，並於6月1日上午9時，假澳門綜藝館舉行公祭儀式。由於馬老在海內外具有極高的威望和影響力，也是澳門最知名度的愛國領袖，曾任全國政協

副主席，屬國家領導人，故馬老的公祭一定是以極高的規格來進行。中央將有相關領導出席馬老的公祭活動，具體人員暫時不詳。鑑於澳門從未有過如此高規格的公祭典禮，特區政府有關方面並無相關的經驗，中央駐澳機構早與澳門有關部門溝通協調禮儀運回及公祭的禮儀和具體工作。

綜藝館辦公祭保安加強

本報記者昨日到舉行公祭儀式的澳門綜藝館現場採訪，館外已明顯加強保安工作，多名警察在附近執勤。籌辦周日的公祭活動，工作人員已緊張忙碌地布置，並在館內準備了大量的白色鮮花，靈堂搭建工作正在進行中。當本報記者問及忙碌的工作人員是否正在準備周日即將舉行的馬萬祺先生的公祭活動時，對方匆匆打斷記者話題，並讓保安「送」記者離開現場。

國務院港澳辦公室前日向馬萬祺先生親屬發來唁電，對馬萬祺先生不幸逝世表示沉痛哀悼，並向其親屬致以深切慰問。唁電說，馬萬祺先生是傑出社會活動家，德高望重的愛國愛澳人士和著名企業家，中國共產黨的親密朋友。先生一生愛國，積極支持祖國解

澳中聯辦駐澳部隊同致唁

澳門中聯辦向馬萬祺先生治喪委員會和馬萬祺先生家屬發出唁函。唁函說：馬萬祺先生一生愛國，從青年時代起，就積極投身愛國實業，為支持內地抗戰、迎接新中國誕生、推進祖國內地建設，做了大量有益的工作。改革開放以來，以極大的熱情投入祖國內地的發展，有力地支持了改革開放和現代化建設。

馬萬祺先生堅決擁護鄧小平同志提出的「一國兩制」的偉大構想，衷心擁護中央對澳門的方針政策，為實現澳門順利回歸，實施「一國兩制」，保持澳門繁榮穩定作出了重大的貢獻。

解放軍駐澳門部隊昨日向馬萬祺親屬致唁函。唁函表示，馬老是傑出的社會活動家，著名的愛國僑商，中國共產黨的親密朋友。馬老一生愛國愛澳，對祖國忠貞不渝，為「一國兩制」事業貢獻了畢生精力。馬老始終心繫國防、高度關注、大力支持駐澳門部隊建設，深受駐軍官兵的愛戴和景仰。唁函說，我們將銘記馬老的名和功績，大力弘揚馬老的愛國精神，忠於祖國、忠於人民，忠誠履行神聖使命，努力為澳門的繁榮穩定和發展做出更大貢獻。

傳公屋加租10% 團體擬發難

房委會研免租一個月降溫 學者憂破壞機制

香港文匯報訊(記者 文森、郭兆東) 房委會將於下月10日討論全港公屋住戶未來兩年的租金加幅，有傳媒昨日指加幅有可能接近10%，又指房委會內部會研究加租後是否免租一個月，減輕住戶負擔。有公屋團體表示，若根據租金調整機制而定，是次租金「幾乎加硬」，但認為10%的加幅過高，聲言會有所行動。有學者則憂慮公屋加租後免租將破壞調整機制。

公屋租金調整機制在2008年推行，每2年檢討租金水平一次，上次調整在2012年6月，加租至法例上限的10%，當時房委會同時宣布免租一個月。有傳媒昨日指今次的租金調整幅度，同樣為10%。

房委會同時會考慮是否效法上次加租，加租後免租一個月，以減輕住戶負擔。房委會資助房屋小組委員文裕明表示，今年的財政預算案中，公屋免租已「減糖」至一個月，相信如今再加租10%會遇到不少反對聲音。

單以收入增加作衡量或致不公

公屋聯會主席王坤亦表示，現時房委會公屋租金水平按法例及調整機制，已包括住戶收入增加的因素，故按機制而定，是次租金「幾乎加硬」，但他認為10%的加幅過高，聲言聯會會有所行動。他說，聯會上月曾就檢討租金向資助房屋小組委員會主席黃遠輝要求，日後在檢討機制內加入通脹因素，否則只會「有加無減」。王坤解釋，單純以收入增加來衡量租金加減會造成不公問題，因基層市民的收入大多難抵通脹，若能將通脹計算在內，可平衡公屋戶的支出。王坤又引述黃遠輝表示，同意在機制內加入通脹因素，但需時立法及修例。王認為，按現時立法會的情況而言，若繼續有議員「拉布」而影響議案審議，要為公屋租金計算修例將遙遙無期，直言之「立法會的責任」。房委會資助房屋小組將於下月10日開會，預料屆時當局會公布具體的租金加幅。

公屋租金調整機制是由政府統計處抽查逾4萬個公屋家庭的收入指數變動，得出公屋租金調整幅度，以10%為上限。理大社會政策研究中心主任鍾劍華表示，公屋根據機制加租，再額外免租，會令機制的公信力進一步破壞。他說，2007年通過法例時，目標是希望將租金增長及居民收入增長某程度上掛鈎。

本年度公屋赤字17億或需注資

房委會日前曾預計，本年度公屋赤字約17億元，平均每單位每月要補貼近200元，加上房委會未來



房委會將於下月10日討論全港公屋住戶未來兩年的租金加幅。

10年要興建28萬個公營房屋單位，政府的長遠財政計劃工作小組已估計房委會最快5年後出現資金短缺。房委會今年內會檢視財政狀況，政府再考慮注資的規模。

政府資產開源年內交報告

香港文匯報訊 香港電台昨日引述消息報道，財政司司長曾俊華要求長遠財政計劃工作小組，展開第二階段工作，包括研究如何加強政府資產管理，例如鐵路、機場、隧道、迪士尼樂園等政府企業及固定資產，及深入研究「未來基金」細節，包括提高投資回報，以紓緩未來財政壓力。據了解，當局期望工作小組本財政年度內提交報告。

建議出售或分拆出售資產

長遠財政計劃工作小組於今年3月發表的報告中指出，面對人口老化，開支增長壓力，特區政府有可能在7年至15年後，出現結構性赤字。報告並提出多項建議保障收入，包括建議政府要更積極主動管理資產投資組合，在維持一些公共機構的擁有權同時，也有需要考慮一次過出售或分拆出售部分資產，將資產證券化，目標是物色約值300億元的資產。據了解，財政司司長曾俊華已要求工作小組展開第二階段工作，再深入研究有關建議，為特區政府開源。

工作小組成員王銳強昨日在接受港台訪問時承認，他已非正式接獲有關通知，工作小組會在立法會通過預算案後再展開工作。他認為，必須多管齊下，紓緩財政壓力。目前，政府的資產組合包括地鐵、機場、迪士尼樂園等政府企業，及收費隧道和政府樓宇等固定資產，值得檢討如何改善這一系列政府資產的回報。

學者指出售或影響政企營運

經濟學者關焯照則認為，出售資產將喪失擁有權，影響政府企業的管理和營運。參考過政府當年出售商場及停車場等資產予領匯上市的經驗，令擁有權喪失，最終租金大幅上升，影響民生，故透過將現有資產證券化集資效果會較佳。他說：「其實未必有需要變賣(資產)，這要看項目本身的情況，例如港鐵年年都賺錢，政府可收息等等，我覺可以將它證券化。不過，一旦上市後，就會受到小股東的壓力。而最容易做的是自己全資擁有的東西，例如東隧兩年後政府會收回。」關焯照表示，特區政府最終決定通過證券化方式集資，就應該要加快速度，以免錯失時環的環球市場低息環境。

工作小組下一階段的研究，還包括落實將2,200億元土地基金改為「未來基金」的細節。港台引述消息指出，外匯基金於2008年開始的「長期增長組合」，獲雙位數字投資回報，可研究日後「未來基金」是否可參考有關投資組合。王銳強表示，土地基金在財政儲備之下，投資較保守，有一定限制，倘成為「未來基金」，可抽離儲備，投資自由度更大，或可獲得更大回報。

恒生管理學院商學院院長蘇偉文以澳洲成立的未來基金為例，在達到通脹的回報率，未來基金還要額外有4%至5%回報。倘基金採取保守的投資態度，只會限制了選擇，也違背主權基金成立目的。他續說，如要提高回報率，特區政府可考慮將2,200億的基金總額中15%，即約330億元，用作較高風險的另類投資，如投放在非上市項目。最重要是事前做好風險評估，確保風險在可控範圍。

龍翔廣場封一年 陳婉嫻批領匯失當



陳婉嫻聯同行動不便長者代表，抗議廣場進行大改動，令不少食肆及商舖被迫結業。

香港文匯報訊(記者 文森) 領匯旗下黃大仙龍翔廣場今年2月開始裝修，預料到明年8月完工。工聯會立法會議員陳婉嫻昨日聯同行動不便的長者代表，到商場內抗議廣場將進行大改動，令有不少食肆及商舖被迫結業。陳婉嫻批評，廣場需「封場」至明年8月，其間並無任何過渡安排，勢將嚴重影響周邊居民生活。

有居於黃大仙上邨的獨居長者昨日表示，以往到龍翔廣場購物只需半小時，但現時要步行來往黃大仙鄉郊超市需1小時，比平日所需時間多一倍，加上途中需要乘搭扶手電梯上落，令她腳步舊患復發。

需安排義工代行動不便者購物

陳婉嫻指出，由於黃大仙上邨為長者邨，住有不少行動不便的長者，現時龍翔中心「封場」迫使他需「跨區」購買食糧及其他日常用品，從而影響其日常生活。目前，其辦事處已接獲大量長者求助，只能暫時安排義工每日或隔日代為買菜及購物，以維持長者生活。陳婉嫻批評，領匯在無理由下趕走小商戶，憂慮商場裝修後變成只服務內地個人旅遊客。她要求領匯提供接駁巴士接載長者，同時她希望領匯能在「封場」期間設立特賣場，或安排穿梭巴士，接載居民往來區內其他街市，以照顧市民日常需要。

65泰越團取消 影響近千人

香港文匯報訊(記者 張文鈴) 由於政府向泰國及越南發出紅色外遊警告，旅遊業議會昨日與經營泰國及越南旅行團的主要旅行社開會後，決定將5月31日至6月9日的泰國旅行團及6月4日至6月9日的越南旅行團取消。議會將於下周二再開會，討論6月9日後出發的旅行團安排。

下周二商討6月9日後出團安排

旅遊業議會總幹事董耀中昨日在會後表示，取消泰國及越南旅行團後，預計有50個泰國團，共約750人受影響；越南方面則有15團，共約240人受影響。他表示，旅客如果保留團費，旅行社將不會向其收取手續費；但如果取消旅行團，5天或以下的團將收取150元，而6天或以上的則收取300元手續費。

旅議會指出，旅客如購買了前往泰國的機票連酒店套票，或前往越南的機票連酒店套票或行程包括越南的郵輪旅行團，可自行與旅行社聯絡。旅客如欲了解所購旅遊保險在該情況下提供的保障，可與保險公司聯絡。

董耀中續說，由於兩地局勢未明朗，必須以旅客安全為首。至於6月10日或之後出發到泰國及越南的旅行團處理方法，議會會在6月3日再與旅行社再討論，作出決定後會盡快發布有關消息。

雙倍印花稅撤先訂立後審議

香港文匯報訊(記者 鄭治祖) 立法會審議落實「雙倍印花稅」的《2013年印花稅(修訂)條例草案》期間，因草案建議在調整印花稅時採取「先訂立、後審議」的方式而引發爭議。財經事務及庫務局局長陳家強日前去信有關委員會，表示經充分考慮委員會的關注和平衡對社會的整體利益後，決定不再堅持在草案中引入「先訂立、後審議」來調整雙倍印花稅稅率，改為以條例草案方式處理。他強調，有關調整已展示政府最大的誠意，希望委員會盡快完成條例草案的審議工作，讓措施得以早日落實，發揮穩定樓市的作用。

34%自閉人士照顧者抑鬱



工程師學會將於6月8日舉行大型創意嘉年華。

工程師學會辦創意嘉年華

香港文匯報訊(記者 陳廣盛) 工程師學會將於6月8日在九龍舉行大型創意嘉年華，希望增加公眾對工程行業認識，藉此吸引年輕人對工程學興趣，鼓勵更多新血入行。當日的活動包括展覽、遊戲攤位、遙控模型車比賽、機械人展覽與工作坊，以及聯校創意比賽。嘉年華更會展出由中聯辦教育科技部協助借出的四款中國航天模型，包括神舟飛船、天宮一號、嫦娥三號登陸器與月球車、蛟龍號模型；港鐵則會借出隧道鑽挖機模型，理大則展出自己研發的電動車。

香港文匯報訊(記者 聶曉輝) 作為智障、自閉症、腦退化症患者的照顧者，往往終日蒙受極大的精神壓力。有調查發現，34%智障兼自閉症人士的照顧者，出現抑鬱、壓力或焦慮的心理症狀，情況值得關注。扶康會區域經理楊冰梅指出，照顧者遇到困難與壓力時，大多依靠自己去解決困難，求助動機較低，或會令問題隱藏，促請當局為照顧者提供教育與培訓，並建立同路人與鄰舍支援網絡，作為延續社區生活的後盾。

扶康會今年2月至4月在其服務單位內訪問了62名智障兼自閉症人士的照顧者，發現34%照顧者出現抑鬱、壓力或焦慮的心理症狀，當中以焦慮情況最為普遍。受訪者普遍認為，照顧患有智障兼自閉症的成年家人存在不少困難，當中以他們的「特別生活照顧」為甚，例如平靜他們不高興的情緒等。不過患有智障兼自閉症者一般都有自己能力，故87%受訪者認為不擔心有關方面的問題。

患者反叛期發脾氣 家人壓力大

容姨的兒子家樂現年29歲，他7歲時求醫被診斷患有自閉症。容姨指出，兒子在反叛期內，不時發脾氣，令她面對非常大的照顧壓力，個人情緒亦受影響，



扶康會出版「自閉症人士家長手冊」，期望協助家長照顧及培育自閉症子女。

及至2005年參加了扶康會分享會，對自閉症有更多認識，懂得如何跟兒子溝通，「從前我對自閉症毫無認識，可說是跌跌撞撞。」

鑑於自閉症服務使用者的數目與日俱增，扶康會將於明天出版「自閉症人士家長手冊」，透過自閉症人士及其家人的感人經歷，以至言語治療師及心理學家等的專業意見，期望協助家長照顧及培育自閉症子女，同時增進社會人士對自閉症的認識。扶康會亦將於本週六舉辦「新書發布暨自閉症專題工作坊」，與家長分享育兒方法。