

# 馬英九邀蔡 商服貿尋共識

## 寄語綠營新黨魁 勿佔議會主席台



香港文匯報訊 蔡英文前日剛當選新一任民進黨主席，馬英九昨日即針對兩岸服務貿易協議等重大政策隔空喊話，希望朝野就這些攸關台灣經濟未來的政策，能坐下來好好協商，找出一個共同處理的共識。

馬英九。 中央社

蔡英文。 資料圖片

# 開跑！小英的2016障礙賽

林舒婕



民進黨主席選舉投票翌日(即26日)，蔡英文便以「民進黨主席當選人」身份投書台灣報章，論及對「憲政改革」的主張。她很清楚，即便面對的是內外交困的國民黨，民進黨在2016年也並非勝算滿滿。在通往台灣首位女性「總統」的道路上，蔡英文至少還需跨越四大障礙。

兩岸論述是輿論與學界研討最多的部分，也是公認蔡英文的「專門」，在這段耐力障礙賽中，堪稱最艱難障礙物。不過短期看來，穩妥為上的蔡英文不會草率甩出兩岸論述，畢竟這不僅僅攸關民進黨路線轉型，也關乎台灣社會與大陸對「回鍋蔡」的重新審視。

挾九成三高得票率三度當選黨主席，小英已非當年無派系支持的素人。隨著蔡系人馬成長壯大，民進黨內的傳統派系生存空間遭到擠壓，加上此次黨主席選舉前，蘇貞昌與謝長廷都是心存嫌隙。如今的派系整合之路，較之2年前，難度系數增加不少。

再談及蔡英文在投書中談到的「憲政改革」，雖然這不是她的政策着力点，但由於蘇貞昌在主席任內，拋出7大「憲改」議題，又成立「憲改」小組，把「憲改」定調為化解內部政治僵局與健全體制改造的過程。尤其蘇貞昌卸任前拋出增加「立法委員」席次想法，

如何推動黨改、「憲改」，攸關民進黨未來發展方向，也考驗蔡英文黨內整合能力。年底「九合一」選舉，能否達到「直轄6都贏3都」、「縣長過半」的目標，則是蔡英文奠定2016年候選人身份的最後一個關卡。一旦目標無法達成，即便不以辭任黨主席來承擔責任，也會嚴重影響到蔡英文在黨內的威信，而給蘇貞昌東山再起之機。



寶島快評

### 城市規劃條例(第131章) 規劃許可申請

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2D)條，以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申請，現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱。

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及
- (ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第16(2F)條，任何人可就有關申請向城市規劃委員會(下稱「委員會」)提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或 2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引」：根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見。有關指引可於上述地點，以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

按照條例第16(2)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第16(3)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期前一天以前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網頁上查閱決定摘要。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途： (a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及 (b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。
---

附表

申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/NE-PK/58	新界上水雞嶺丈量約份第91約地段第1544號A分段	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2014年6月3日
A/NE-TKL/473	新界打鼓嶺坪壘丈量約份第77約地段第546號A分段第1小分段	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2014年6月3日
A/NE-TKL/474	新界打鼓嶺坪壘丈量約份第77約地段第546號C分段第1小分段	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2014年6月3日
A/NE-TKL/475	新界打鼓嶺坪壘丈量約份第77約地段第546號B分段第1小分段	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2014年6月3日
A/TP/553	大埔新屋家村丈量約份第21約地段第81號A分段餘段	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2014年6月3日
A/YL-KTS/640	元朗八鄉河背村丈量約份第113約地段第1039號F分段第1小分段(部分)、第1039號G分段第1小分段(部分)及第1039號I分段第1小分段(部分)	擬議公用事業設施裝置(電力變壓房)及挖土工程	2014年6月3日
A/YL-TYST/684	新界元朗公庵路丈量約份第117約地段第744號A分段、第744號B分段、第747號(部分)、第750號、第751號、第752號(部分)、第753號(部分)、第754號(部分)、第755號、第756號及757號毗連政府土地	臨時貨倉存放家庭電器及傢俱連附屬辦公室(為期3年)	2014年6月3日
A/K2/208	九龍油蔴地上海街294-296號	擬議酒店	2014年6月10日
A/NE-KLH/471	新界大埔九龍坑丈量約份第9約地段第315號G分段	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2014年6月10日
A/NE-KLH/472	新界大埔九龍坑丈量約份第9約地段第315號F分段	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2014年6月10日
A/NE-KLH/473	新界大埔九龍坑丈量約份第9約地段第315號E分段	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2014年6月10日
A/SK-PK/211	新界西貢毗連洋路4號的政府土地	為毗連屋宇擬議私人花園	2014年6月10日

2014年5月27日 城市規劃委員會

### 城市規劃條例(第131章) 規劃許可申請進一步資料的提交

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2D)(b)條，城市規劃委員會(下稱「委員會」)會就以下附表所載根據條例第16(1)條提出的規劃申請，刊登報章通知。委員會已依據條例第16(2K)條，接受申請人提出的進一步資料，以補充已包括在其申請內的資料。該等進一步資料現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱。

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；及
- (ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第16(2K)(c)及16(2F)條，任何人可就該等進一步資料向委員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245 或 2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)送交城市規劃委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引」：根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見。有關指引可於上述地點，以及委員會的秘書處(香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)索取，亦可從委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)下載。

按照條例第16(2K)(c)及16(2)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第16(3)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(http://www.info.gov.hk/tpb/)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期前一天以前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245或2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電2231 4810或2231 4835查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網頁上查閱決定摘要。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途： (a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及 (b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。
---

附表

申請編號	地點	申請用途/發展	進一步資料	就進一步資料提出意見的期限
A/MOS/96	新界馬鞍山沙田市地段第502號及574號及毗連政府土地(近落禾沙)	擬議住宅樓宇(校外學生宿舍)及略為放寬非住用總樓面面積限制以作學生宿舍的輔助設施	申請人呈交進一步資料修改發展計劃，主要修改是把建築物高度由14至25層減至12至17層，以回應政府部門及公眾的意見對有關發展計劃與2010年7月向沙田區議會簡介並獲得支持的發展計劃有所不同。	2014年6月17日
A/YL/205	擬議綜合商業/住宅發展(酒店及分層樓宇)	新界元朗元龍街9號丈量約份第116約地段第419號、422號、454號餘段、455號C分段、455號G分段、455號H分段餘段、457號C分段、461號餘段、462號餘段(部分)、463號餘段(部分)、464號餘段、及470號餘段、元朗市地段504及毗連的政府土地	申請人於2014年5月15日提交進一步資料，包括技術澄清及新和經修訂的圖則，以回應部門的意見。	2014年6月17日

2014年5月27日 城市規劃委員會

證券代碼：60094、90094 證券簡稱：大名城、大名城B 公告編號：2014-027

### 上海大名城企業股份有限公司關於控股股東股份部分解除質押的公告

本公司及董事會全體成員保證公告內容真實、準確和完整，並對公告中的任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏承擔責任。

公司控股股東福州東福實業發展有限公司(直接持有本公司股份823,891,641股，佔本公司總股本54.51%，以下簡稱「東福實業」)於2012年10月29日將其所持本公司限售流通股A股110,000,000股(佔公司總股本7.28%)質押給蘇州信託有限公司【詳見2012年10月30日《中國證券報》、《上海證券報》、《香港文匯報》及上海證券交易所網站(http://www.sse.com.cn)刊登的本公司臨時公告：臨2012-035】。

近日東福實業將上述質押給蘇州信託有限公司的部分股原49,000,000股(佔本公司總股本的3.24%)解除質押，並在中國證券登記結算有限公司上海分公司辦理了解除質押手續。上述股原質押解除後，東福實業持有的本公司股份中用於質押的股份數為774,890,000股，佔公司總股本的51.26%。

特此公告。

上海大名城企業股份有限公司董事會  
2014年5月27日

據中通社報導，馬英九昨日接見全台商會總會理監事，再次強調兩岸服貿協議對台灣未來發展的重要性。

馬英九說，(服貿)關鍵不是黑箱或不黑箱，關鍵是無法進行(審議)，一開會主席台就被佔，造成議會局部癱瘓，這不是議會人數多少問題，也不是黑箱、程序正義的問題，如果一開會、一言不合就佔主席台，這怎麼叫民主、理性和法治呢？

為此，馬英九向蔡英文隔空喊話說，民進黨選出新主席，很希望朝野將來就攸關台灣經濟未來的重要政策，好好協商，好好找出一個共同處理的共識。馬英九還表示，這不是國民黨的服貿協議，而是台灣的；「今天跟大陸的關係，不能帶着一種色彩來看，否則去推動呢？」大陸和台灣只隔着平均180公里的台灣海峽，不管喜不喜歡，都不能視若罔聞，置之不理。

馬英九指出，台灣面對的挑戰非常嚴峻，沒有本錢再內耗；服貿協議雖然規模不大，但對台灣服務業進軍大陸、以及幫助台灣與其他地方簽訂各種經濟合作協議，都具有重大的象徵意義。

### 蔡附和蘇增「立委」主張

蔡英文前日高票當選民進黨主席，但隨即被黨內各派系要求她不應同時參選「總統」。蔡英文昨日投書媒體提出「憲改」主張，回應現任黨主席蘇貞昌提出增加「立法院」席次的主張。蔡英文指出，除認為「立法院」席次應該增加外，也應該降低政黨門檻。

她說，透過「憲改」提升議會多元代表性，以及真正落實以直接民主取代代議的不足，是健全台灣民主的當務之急，唯有這件任務完成，選擇「總統制」或「內閣制」的辯論才有意義。

## 柯文哲姚文智將辯三場

香港文匯報訊 綜合報導，綠營台北市長人選預計下月12日就要用民調決定，有意參選的台大醫師柯文哲和民進黨初選出線的「立委」姚文智昨日協商決定，將從本週六(31日)起，至民調前召開3場不同形式的辯論會：

第一場會以黨主席選舉的模式進行政見發表會，第二場是電視台的政論節目訪談，第三場則會讓公民和雙方互相提問；藉由不同形式的發表會跟辯論會，讓民眾進一步了解參選人的理念。

## MP5 特警巡列車 引發安全疑慮

香港文匯報訊 台北捷運(港稱港鐵)日前發生隨機殺人事件後，台北市警局刑警大隊25日起至6月初派持MP5衝鋒槍的特警巡邏捷運，引起社會討論。有乘客直呼「更有安全感」，有學者則質疑可能引發更大的安全疑慮。台北市警察局表示，目前是非常時期，這項勤務預計到明年3月，再檢討有無持續必要。



■特警手持MP5衝鋒槍在地鐵巡邏。 網上圖片

據中社社報導，台北特警以2人一組，其中1人持MP5衝鋒槍，於每天下午5時到晚上9時，主要鎖定人潮最多幾個地區，分兩班次重點巡邏並持槍護送。

台灣大學教授李茂生表示，此舉可能引發更大的安全疑慮，「萬一不幸再度發生隨機殺人事件，此舉特勤是要拿MP5開槍嗎？」對此，警方強調，特勤警員皆經專業訓練，而MP5衝鋒槍為特勤警員標準配備，用槍時機均有專業判斷，主要是希望能達到嚇阻作用，讓乘客安心搭車。

### 網稱仿效殺人魔 19人被捕

台北捷運運人事件發生後，網絡上稱要仿效的聲音四起。「刑事局」統計，截至26日上午11時止，全台警局共偵辦18件聲稱仿效捷運隨機殺人案，共有19人遭到約談或逮捕。其中，台中市科技大廠上班的謝姓保全員23日上網留言指稱，砍人兇手鄭捷是他的偶像，會開始計劃殺死外地勞工。

## 陳雲林訪台 談兩岸文化赤字

香港文匯報訊 據中社社報導，大陸海協會前會長陳雲林昨日率領海協會書畫藝術交流團訪台，拜訪海基會董事長林中森時表示，這次訪台只有「文化交流」一個目的。他指出，兩岸的硬實力雖然快速增長，但屬於文化方面的軟實力呈現嚴重「赤字」；兩岸有責任將中華文化發揚光大，成為國際上的競爭力。



■陳雲林(左二)與林中森(右二)合影。 中新社

## 余陳月瑛病逝 政治家族式微

香港文匯報訊 據《聯合晚報》報導，曾叱咤台灣政壇的「余家班」大家長、生前享有「媽祖婆」美名的前高雄縣長余陳月瑛，前晚在高雄辭世，享壽90歲。「余家班」曾經同時有多人任職台灣當局高官，曾是台灣最鼎盛的政治家族。但余陳月瑛晚年除病痛纏身，也因涉及弊案被具體求刑；其兒子余政忠「內政部長」下台後，2008年競選「立委」失利；「余家班」主掌的地方派系高雄縣黑派，也逐漸式微。



■余陳月瑛。 資料圖片