

穗擬擴建廣交會展館四期

香港文匯報訊(記者 古寧 廣州報道)廣州計劃在已建好廣交會三期展館的基礎上,再擴建第四期展館。廣交會琶洲展館2008年投入使用,展覽面積34萬平方米,是香港會展中心展覽面積的5倍,展館規模居亞洲第一、世界第三。

儘管目前廣交會三期展館規模已是世界前列,但廣交會展館擴建的消息也時有傳出。目前,每屆廣交會的會展規模已超過100多萬平方米,使得一屆廣交會只能分三期舉辦,但也帶來一個問題,就是每屆廣交會的會期太長(20天左右),這也造成尤其到了第三期,進場採購商出現下滑的情況。此前已有部分第三期參展的出口企業呼籲,希望廣交會第三期的舉辦時間能再提前。業界人士指,如果相關規模再擴大的話,每屆只舉辦兩期相對是比較理想的。

預留周邊配套設施

廣州市經貿委副主任陳勇此前也表示,廣州將力爭到2015年廣交會展館可展覽面積達52萬平方米(含室外展10萬平方米)左右,舉辦10萬平方米以上大型展會達20個。並在琶洲地區周邊地塊預留廣交會發展用地,支持廣交會擴建展館,新建國際會議中心、酒店、公寓、餐飲、娛樂和購物中心等配套商業設施,以及新建室外展場和籌、撤展場。

線上貿易匹配成京交會亮點

香港文匯報訊(記者 田一涵 北京報道)北京市商務委員會副主任倪躍剛日前在商務部舉行的「服務貿易發展暨第三屆京交會新聞發佈會」上表示,本次京交會將推出線上「貿易匹配系統」,通過「客商註冊、申請匹配、匹配確認、線下洽談」的模式,為服務提供商、服務使用者提供更為精準的「定制式服務」,成為本次京交會的最大亮點。

撮合線下洽談交易平台

倪躍剛指出,第三屆京交會由展覽展示、論壇活動、洽談交易三種形式的126場活動組成,為促進客商之間的交流交易,經過前兩屆京交會的探索,本次京交會推出了線上「貿易匹配系統」,通過「客商註冊、申請匹配、匹配確認、線下洽談」的模式,增強展商和專業買家間的信息對接和有效互動,提升洽談成交率。截至目前,註冊企業中共有693家提出貿易匹配服務申請,共有278對貿易匹配確認記錄。會展期間將在展場專門開設3,500平方米的貿易匹配大廳,為那些「有備而來」的供需企業提供實現線下洽談和交易的撮合平台。截至5月4日,來自86個國家和地區的第三屆京交會註冊客商和代表已經超過1.12萬人,參展企業達1,553家,英國、德國、巴西等17個國家和地區已確認參會。

內地首季黃金消費增0.76%

香港文匯報訊(記者 黃子慢)中國黃金協會最新統計數據顯示,今年一季度中國黃金消費量達到322.99噸,同比增長0.76%;累計生產黃金96.499噸,同比則增長7.33%。

首飾成主流 金條用金少43.56%

其官方網站公佈的數據顯示,消費量方面,今年一季度,黃金首飾用金232.53噸,同比增長30.2%;金條用金67.95噸,同比下降43.56%;金幣用金4.03噸,與去年同期持平;工業用金14.24噸,同比增長5.56%;其他用金4.24噸,同比增長4.95%。產量方面,黃金礦產金完成79.147噸,同比增長5.88%;有色副產金完成17.352噸,同比亦增14.47%。數據同時指出,2013年中國黃金消費量首次突破1,000噸,達到1,176.40噸,同比增長41.36%;黃金產量達到428.163噸,同比增長6.23%,再創歷史新高,連續七年位居世界第一。

地方救樓市 官媒籲三思

香港文匯報訊 5月份的數據表明,內地多個城市住宅成交量價齊跌,近日不少城市開始出台放鬆樓市調控政策。對此,新華社昨日發文指,樓市雖然現「拐點」,但是否應該放鬆調控,應當三思而行。

文章援引業內專家稱,從銷售數據及市場預期來看,內地樓市成交回調之勢已確立。但樓市降溫並不等於房價一定會出現總體下跌,或者跌幅比較大的現象,它是一個區域分化、項目分化的趨勢。當下樓市確已呈分化態勢,風險固不可忽視,危機亦不宜放大。從長遠來看,以長效機制來取代限購、限貸等硬性措施乃大勢所趨,但眼下,地方政府若因為降價而「救市」,讓開發商心頭一熱,卻易讓老百姓心頭一涼。

地方樓市調控分化明顯

儘管中國、滬等一線城市房地產熱情未減,但部分二三線城市卻寒意漸增。4月以來,南寧、無錫、天津等地紛紛傳出樓市新政,通過調整限購範圍、放鬆戶籍限制、提供財稅支持各種手段,為樓市調控政策鬆綁。杭州、常州、無錫等城市樓盤率先降價。安徽省銅陵市更出台政策,購買商品住房可享受政府契稅補貼、購買第二套房部分首付降至四成、外地居民購房可遷入戶籍。被市場解讀為「救市」信號。

但記者調查發現,業內主流觀點堅持認為內地樓市仍然處於可控、可為的態勢,業界的主流做法亦與「樓市雪崩」論相去甚遠。萬科總裁郁亮認為,樓市現在是由黃金進入白銀時代,行業發展空間仍很大。中國的城市化還遠未結束,無論是拆除重建,還是進行功能改造,都給這個行業帶來很多機會。綠地集團董事長張玉良也稱,樓市「崩盤」論言之過激。上海易居房地產研究院副院長楊紅旭稱,從商品住宅市場的存貨量和消化速度來看,預計一年半時間基本上可以接近底部。

正常市場允許價格波動

專家認為,政府放鬆對市場的管制本身無可厚非,從樓市調控的長效機制來看,也是讓市場在資源配置中發揮決定性作用,但如果純粹為了「救市」而出台刺激政策則大可不必,也有悖於樓市調控的初衷。財政部財政科學研究所所長賈康指出,不能因為現在一些具體的下調案例,就說房價會普遍「大跳水」,出現「崩盤」。



以長效機制來取代限購、限貸等硬性措施乃大勢所趨,但眼下,地方政府若因為降價而「救市」,讓開發商心頭一熱,卻易讓老百姓心頭一涼。 資料圖片

正常的市場是要允許價格波動的,應該體現出一定的市場風險。此前,房地產市場一直是個單邊市,現在出現市場分化,正好是一個矯正的契機。在市場出現分化後,地方政府應該相機抉擇,讓不符合市場規律的權宜之計退出歷史舞台。再跟上中長期制度建設,應能有效防止超出正常幅度的強烈大反彈。楊紅旭表示,政府更應該維護市場的

穩健運行,而不是看到降價就急於「救市」,甚至干涉開發商的定價行為。業內人士指出,作為市場主體,開發商無論漲價,還是降價,都屬於自主的商業經營行為,這正是讓市場對資源配置起決定性作用的體現。從長遠來看,以長效機制來取代限購、限貸等硬性措施是大勢所趨,一些地方政府選擇「救市」,應當三思慎行。

溫州銀行業利潤縮水1/3



今年首季,溫州全市銀行業經營利潤大幅縮水。 白林森攝

香港文匯報訊(記者 白林森 溫州報道)人行溫州市中心支行、溫州銀監分局、溫州金融辦日前發佈的《一季度金融形勢分析報告》稱,今年首季,溫州銀行業不良貸款額與不良率均首次出現年內雙降,但目

前總體仍處於增速放緩、風險持續和效益滑坡的階段。從銀行利潤看,不良貸款持續上升吞噬了銀行業經營利潤,今年一季度該市銀行業累計利潤14.83億元(人民幣,下同),較去年同期縮水了1/3。

不良貸持續升吞噬利潤

溫州市銀監分局統計顯示,截至3月末,溫州全市不良貸款餘額、不良貸款率分別為332.11億元和4.53%,較上月減少4.18億元和0.09個百分點,年內首次出現環比雙降。但是,不良貸款持續上升吞噬了銀行的經營利潤,同時存款組織困難不斷提高資金成本以及收入端貸款投放減少導致收益下降,今年第一季度該市銀行業累計利潤14.83億元,較去年同期縮水1/3。

值得關注的是,銀行業自身經營效益的下滑以及擔保鏈風險不斷擴散等,致使銀行信貸進一步收緊。據溫州某大型國有銀行監測,去年以來該行對生產經營正常、資金臨時轉轉困難的企業採取幫扶措施,今年

一季度部分企業的盤活貸款陸續到期,其中不少企業狀況有所好轉,但仍有部分企業維持原狀或者惡化,其原因之一在於企業自救措施缺乏,而且出現逃廢債現象。

銀行業存貸款增長乏力

而在信貸增量下降的同時存款亦在減少。數據顯示,截至3月末,溫州全市存款餘額8,326.83億元,較年初增加231.34億元,同比少增248.37億元,其中企業存款較年初減少114億元,較去年同期少增127億元。個人存款較年初增加271億元,較去年同期少增152億元。

面對今年複雜的形勢,該市雖已通過政策傾斜等積極舉措促進貸款投放結構優化,但仍難敵整體貸款增長乏力的局勢。據統計,3月末,溫州全市各項貸款餘額7,331.51億元,一季度新增貸款68.18億元,較年初增長0.94%,分別比去年同期下降13.38億元和0.22個百分點。

回弱勢之中,成交量呈持續縮水狀態,維持地量水平。上證綜指後市或再度考驗2,000點支撐。

博彩概念領跌 鐵路基建逆市場

盤面上看,彩票概念股領跌,充電樁、手遊、互聯網、二胎、民營醫院、網絡安全、鋰電池、傳媒、計算機等多數板塊跌幅超2%;僅半新股、鐵路基建兩板塊上漲,半新股午後一度漲超2.6%,尾盤回吐大部漲幅仍漲超1%。受李克強訪非推銷中國高鐵消息影響,鐵路基建股一度漲超2%,但收盤回吐一半漲幅。有消息稱,福彩體彩均稱所有銷售彩票均違規,博彩概念股重挫4%領跌兩市。

A股四連升斷纜 創業板跌2%

香港文匯報訊(記者 裘毅 上海報道)在連漲四天之後,創業板指昨大幅回調超2%,拖累主板走弱,上證綜指跌近1%破5日線,再度逼近2,000點。上證綜指收報2,010點,下跌17點或0.88%,結束之前連續四天反彈,成交575億元(人民幣,下同);深證成指收報7,234點,下跌77點或1.06%,成交753億元;創業板指報1,290點,跌26點或2.04%。

權重集體不振 2000點再受考驗

昨公布的匯豐中國服務業PMI為51.4,前值51.9,

顯示宏觀經濟依舊疲軟,管理層微刺激政策收效甚微。而6日晚,證監會發佈第12批32家IPO預披露名單,已累計披露數增至273家,消息人士稱近日監管層要求已過會企業申報發行方案,業內人士認為IPO發行程序有望最快於下周展開,繼續對市場形成壓制。

昨上證綜指小幅低開,近期持續反彈的題材股普遍回調,令創業板指出現大幅回調,收盤跌超2%破5日線,終結四連漲。創業板指大跌拖累主板全天走勢低迷,權重股集體不振,滬深股指收盤跌破5日線重

內地3D打印 3年料規模百億

香港文匯報訊(記者 馬琳 北京報道)中國3D打印技術產業聯盟首席執行官羅軍表示,2013年中國3D打印市場規模超過20億元(人民幣,下同),預計到2016年這個數字將擴大到100億元,屆時中國有望成為全球最大的3D打印。

技術進入航天、醫療領域

羅軍表示,3D打印技術已經發展到一定成熟的階段,技術的不斷完善使得下游應用範圍拓寬。目前,3D打印技術已經在航天航空、醫療服務和模具製造方面率先應用並實現產業化。同時,部分專利到期和製造成本下降,也將使產業迎來一個迅速擴張時期。

「但是任何一項新興技術的發展都必須與應用市場相結合」,羅軍表示,未來三到五年對於3D打印行業至關重要。

目前,與歐美相比,中國的3D打印產業雖然在技術上、在材料上、在生產工藝上還有不小的差距,但是機會還是在中國這邊,關鍵是看中國能否將3D打印技術與傳統產業的轉型升級結合起來。

為推動中國的3D打印產業更好發展,由世界3D打印聯盟、中國3D打印聯盟和青島市政府聯合舉辦的第二屆世界3D打印技術產業大會將於6月20至21日在山東青島舉行。

護照(公民身份)專家

香港天翔移民顧問有限公司

負責人:劉天均先生(原加拿大及香港律師),畢業加拿大英屬哥倫比亞大學(UBC)法學院,1987年起專攻各國移民及民法,為客戶申請移民及護照超過20年,經驗豐富。

申請歐盟國家公民身份及護照,約3-4個月成功

匈牙利(Hungary), 斯洛文尼亞(Slovenia), 斯洛伐克(Slovakia)等歐盟+申根公約成員國之公民身份及護照,約3-4個月申請成功,申請人親身到訪目標國家一次,在政府部門接收公民身份證件及護照。
(各國皆僅有少量申請名額,一旦达标,停止接收新個案)

持有歐盟護照人士可免旅遊簽證到訪超過150個國家及地區(包括美國、加拿大、歐盟國家、澳洲、日本及香港等),以及安居樂業就學任何歐盟成員國,如英法德意大利等,若干年後多數可獲居留國護照。

申請關鍵如下

1. 不查資產來源,無境外稅,無居住要求,須通過國際刑警(Interpol)審核
2. 申請人簽約訂付後,收集及公證文件,並須通過愛滋病毒(HIV)測試
3. 入遞文件到申請國家的政府部門後,一星期左右收到政府回執函,確認收妥文件及已經啟動審批程序
4. 約三個月後,申請获批,收到申請國家警察局邀請信,到訪首都辦理打手指模及簽名等手續,逗留6个工作日
5. 申請人在首都政府部門親自接收公民身份證件及護照,付清天翔服務費

尚有南美洲大國委內瑞拉公民護照項目,不查資產來源,無須親身到訪,無境外稅,無居住要求。約3個月成功,免簽旅遊證國家及地區128個。

歡迎諮詢

地址:香港銅鑼灣維多利亞道463號銅鑼灣廣場二期2001室
北京聯絡:劉天梅小姐
電話:(852) 3583 2841 / (86) 147 1563 5034
地址:北京市朝阳区光華路12號數碼01大廈2302室
電話:(86) 136 8111 6689
電郵:enquiry@tcimmigration-hk.com
電話:2570 4677
網址:www.tcimmigration-hk.com
電郵:tienmay@immigration-hk.com

德國東大克療痰

HAK LIU TAM GERMANY EAST GREAT HAK LIU TAM

不含麻醉成份 老幼均宜服用

優質【印】印正貨,香港政府唯一註冊商標「綠珠」,認準【印】印產品,品質保證,安全可靠。

由多種特種止咳化痰成分配製而成,有效舒緩傷風感冒所引起之咳嗽、喉痛、痰多、喉嚨不適、鼻塞、流鼻涕、打噴嚏、喉乾、氣促、流淚、喉痛、使呼吸順暢,對敏感收鼻水有舒緩作用。

止咳 祛痰 健肺 滋潤 養顏

請認準「綠珠」註冊商標,方為正貨,提防奸商,影射假冒。

獲頒優質【印】印產品

中成藥註冊編號:HKP-10872, HKP-10870

純正中藥提煉 平喘化痰潤肺

生產商:濟生堂製藥廠有限公司 產品查詢熱線:8206 3327
GERMANY EAST GREAT HAK LIU TAM (HEIB PHARM) LIMITED
香港及澳門各大藥房藥行均有代售

巨型胎經驗技師

輪胎代理商誠聘巨型輪胎技師要有至少五年裝拆修補大至45/65R45之巨型開山及工業輪胎之經驗能獨立使用先進設備修補硫化巨型輪胎英文中文五程度每週工作六天9~1, 2~6返青衣,間中往澳門和中國內地工作月薪\$16,040.00電2545 2321甘洽或電郵履歷 office@hocan.com

比華利中港酒店

集團管理,自置物業

牌照號碼:H/0277 H/0278

尖沙咀·中港酒店 灣仔·比華利酒店
日租450元起 日租750元起

訂房專線:9509 5818

中港酒店:九龍尖沙咀白加士街1-11號1 & 2樓全層
電話:2730 1113 傳真:2723 5398
比華利酒店:香港灣仔駱克道175-191號京城大廈4樓全層
電話:2507 2026 傳真:2877 9277
網址:www.bchkhotel.hk

監察傳媒

你我有責

香港新聞評議會
HONG KONG PRESS COUNCIL

www.presscouncil.org.hk
enquiry@presscouncil.org.hk
電話:2570 4677
傳真:2570 4977