新疆懸紅10萬 揭暴恐兇徒底牌

■1號死亡疑犯

■2號死亡疑犯

■透過錄像監控鏡頭，看見1號疑犯當日手上持有一個箱子。 網上圖片

■2號疑犯當日在現場與1號疑犯一起。 網上圖片

香港文匯報訊（于珈琳 綜合報道）新疆烏魯木齊火車南站「4．30」暴恐案雖已破案，但烏市警方仍宣布以10萬的巨額賞金，查證色地爾丁．沙吾提等2名疑犯進行犯罪時情況。據官媒透露，兩名疑犯從進行犯罪到自行引爆炸彈，全過程僅4秒鐘，而警察在爆炸後僅一分鐘就抵達現場，十幾分鐘後，全部傷者被送至醫院。

烏魯木齊警方前日在網上公布《懸賞通告》，呼籲廣大市民和網民在發現兩名疑犯進行爆炸前乘坐的車輛、租住房屋等情況時，立即聯繫公安機關，「凡提供情況經查實涉及案件重要線索的有功人員，獎勵人民幣十萬元！」通告並披露兩名疑犯的體貌特徵，並配有臉部特寫及相關圖片。

犯案到自爆 過程僅4秒

通告公布的照片顯示，兩名疑犯皆為男性，在作案前均頭戴鴨舌帽，穿戴裝束頗為統一，但從案發前的監控錄像截圖中較難辨認更多臉部細節。通告特別描述了「1號疑犯身高在170cm至175cm之間，攜帶深色箱包。」同時公布的臉部特寫資料圖片顯示，1號疑犯留有黑色短髮，2號疑犯則為長臉且鼻下嘴上及下巴部位蓄有短黑鬍鬚。警方並聲明，對提供情況者嚴格保密，對隱瞞不報者，依法追究法律責任。

烏魯木齊火車南站暴恐案發生於4月30日晚上7時10分，共造成3人死亡79人受傷，其中兩名死者是兩名疑犯。

另外，《新疆日報》昨日在一篇長篇報道中，進一步透露了案發時的部分細節。指現場監控錄像顯示，色地爾丁．沙吾提等兩人在烏魯木齊火車站從實施犯罪到引爆炸彈，過程只有短短4秒鐘。

爆炸後警方一分鐘速現

「聽到爆炸聲，烏魯木齊火車站管委會工作人員，以及正在附近巡邏的烏魯木齊市沙依巴克區公安分局火車站派出所公安民警聯防隊員立即奔向案發現場，1分鐘內即到達。3分鐘內，管委會幹部、保潔員、民兵、公安民警等150餘人，以及管委會、派出所在家所有車輛火速到達現場展開救援……從爆炸聲響起，到傷員被全部運上車輛送往醫院，整個過程只用了十幾分鐘！」

報道並引述烏魯木齊市公安局副局長陶紅軍稱，在公安部和自治區公安廳刑偵專家的指導下，烏魯木齊市公安局立即組成專案組偵破案件，迅速鎖定疑犯，公安人員連夜比對證據、偵辦案件，「第二天下午，即案發不到24小時，案件告破。」

三天假塞車苦 人在旅途30小時

高速路龜速行 車主指應急輔道成小便場地

香港文匯報訊（記者 郭若溪 深圳報道）五一小長假昨日結束，返程車輛急劇增加，多地高速公路再次遭遇擁堵，昨晚更達到最高峰。廣東省交通運輸廳稱，「五一」期間，省內多條高速公路車流量同比增幅達20%。「我在三天的假期裡開車出遊，經歷了『路上堵，景區堵』，真是越放假越辛苦。」開車回湖南老家過節的孫小姐昨晚向本報坦言，三天72小時差不多有30個小時都堵在路上。

自國務院宣布重大節假日免收小型客車通行費政策實施後，每逢節假日高速路必堵已成慣例。「五一小長假，我第一次見識了堵車慘狀，兩小時只走了6公里。汽車如烏龜般的爬行。」今年五一假期陪8旬父親出遊的西西小姐說，清早就動身從深圳出發，廣深高速還算順暢，8點多進入京港澳高速後車就開始堵車，最後在佛岡之前完全堵死，終於見識到了節假日高速堵車的盛況，還遇到四起嚴重車禍。

清早深圳開車 晚上未到韶關

「整個堵車的路段成了一個大洗手間。應急車輔道上經常可以看到下車方便的人，幾乎成了小便車道，對於女乘客來說，方便完全是一個大問題。」來自湖南的孫小姐，1日早上9點從深圳出發開車回湖南老家，結果到了傍晚5點半還沒到韶關雲岩，本想回家和爸媽一起吃晚飯，最後只能改喝次日早茶。「小長假第一天就全浪費在了路途上。主要是在京珠高速遭遇到了嚴重的堵車，一小時只能走5公里的路。」

記者昨日傍晚7時致電孫小姐，她說，非常後悔沒有在出發前買成人紙尿片，一路上都不敢喝水、吃東西，後來實在憋不住了，只好用把雨傘遮擋在路邊方便。「堵在高速上時，隨地小解的人太多了，剛開始我還不好意思，後來實在沒辦法，因為距離休息區太遠，根本不可能等到。」

昨日為避免返程時再次遇堵，孫小姐一家凌晨就已出發返深，至下午才抵達深圳，「三天的五一假期，去程堵一天，回程不敢晚走怕又浪費一天，實際上只放了不到一天假。」

孫小姐說，度假就是圖個開心，出門盼望順心。「可五一假期帶家人出遊樂根本就是花錢買受罪，同樣是花錢，還真不如找個非節日假期自在玩，今年國慶如果再出遊，寧可以前在免費前交錢出行，也不想再遭罪了。」

■昨日廣鐵迎來旅客返程高峰。圖為山西太原火車站候車室擠滿旅客。 中新社

■隨着五一小長假的結束，各地迎來返程高峰。圖為滬寧高速嚴重塞車。 中新社

廣鐵返程客流 最高峰達114萬人

香港文匯報訊 據中國之聲《新聞晚高峰》報道，昨天是五一小長假最後一天，各地進入返程高峰，廣鐵當日旅客量高達114萬人。

在五一小長假，選擇高鐵沿線度假休閒的旅客大幅增長，廣鐵單日運客人數紀錄被不斷刷新。以廈深高鐵為例，已由通車時發車26對，至「五一」增加到39對，發送旅客人數也由開通初期的日均量3.1萬人增加到4.9萬人，前天的平均入座率仍高達90%。

據廣東省多家旅行社統計數據顯示，廈深高鐵開通後，廣東赴廈門旅遊的遊客人數較去年同期增加了30%左右，半數以上遊客選擇廈深高鐵前往旅遊目的地。另外，五月一日正好是廣交會第三期開幕，廣鐵一共發送旅客442萬人，同比增長13%，因此，這三天，廣鐵客流和最高日客流都超過了今年的春運，是史上最大的客流。

酒店坐地起價 鳳凰古城貴3.5倍

香港文匯報訊 旅遊行業「逢節必漲」現象一直飽受詬病。五一小長假期間，安徽、湖南、湖北等知名景區漲價來勢洶洶，住宿價格更是直線上漲。其中湖南多個景區住宿漲價幅度較大，五星級酒店標準房竟由300多元漲到800多元（升幅1.7倍）、鳳凰沱江岸邊一家客棧亦由150元增至680元（升幅3.5倍）。

據新華網報道，五一期間，以鳳凰古城為例，鳳凰縣五星級酒店天下鳳凰，標準間平時每晚300多元，4月30日晚，對外標價已漲到800多元，價格漲了一倍多。而鳳凰古城內的家庭旅館和客棧，漲幅同樣不小。沱江岸邊一家客棧的老闆說，臨江房現在的價格是680元一晚，預定已滿，而在平時，該類房間每晚大約150元。

前十樓價跌城市 蘇粵魯佔七

香港文匯報訊（記者 李昌鴻 深圳報道）據100個城市新建住宅價格調查數據顯示，4月內地百城市中，55個城市環比上漲，45個城市環比下跌；前十跌價城市江蘇省最多（佔3市），其次是廣東及山東（各佔2市）。同時，內地126家房企一季度的負債和存貨均分別突破2萬億元人民幣（約2萬4千200億港元）。

中國指數研究院最新公佈的數據顯示，4月份，全國100個城市（新建）住宅平均價格為11,013元/平方米，較去年同期上漲9.06%，而環比上漲0.10%，是2012年6月以來連續第23個月環比上漲，漲幅較上月縮小0.28個百分點。而住宅價格環比下跌城市個數為45個，較上月增加8個。跌幅居前十位的城市依次是：江蘇江陰、遼寧營口、廣東汕頭、江蘇南通、廣東江門、江蘇泰州、青海西寧、山東濰坊、山東菏澤、浙江台州。其中，江陰跌幅最大為3.19%；營口、汕頭、南通跌幅在2%至3%之間。

數據顯示，126家房企首季負債和存貨均雙雙突破2萬億元。其中，負債合計2.31萬億元，較去年同期的1.85萬億元增長了25.07%；首季存貨高達2.01萬億元，較去年同期的1.59萬億元上升了26.17%。在上述126家房企中，淨利潤出現同比下滑的企業達到77家，佔比高達61.11%。當中，下滑幅度超過100%的竟有22家，萬科、招商地產及金地集團等標桿房企也在淨利潤下滑的企業之列。

■4月百個城市中，近半樓價跌。圖為一個北京在建中的樓盤。 資料圖片

滬樓紛降價 七折搶客

香港文匯報訊 據《21世紀經濟報道》消息，樓房降價在上海也在蔓延。浦東新區唐鎮近日一個中高端樓盤銷售點前人山人海，私家車把馬路圍得水洩不通，「樓板價18,199元，如果裝修標準按每平米10,000元，開發商幾乎貼着成本賣房。現在差不多七折多吧。」市民顧軍笑着說，原來該樓盤5萬多每平方米，現在是三萬多一點，還帶精裝修。

據報道，4月28日，該樓盤售樓處一名工作人員稱，優惠出售的房源只有60套，目前均已被「搶」光。這僅僅是滬上開發商促銷推盤回籠資金的一個縮影。這樣的降價在近期上海地產界並非個案，降價在蔓延。在房貸收緊的大背景下，房企資金持續承壓，部分區域似有步杭州後塵之勢。

上海統計局數據顯示，一季度，上海區域內新建商品房銷售面積467.18萬平方米，比去年同期增長1%，增幅同比回落45.1個百分點。其中商品住宅銷售面積418.5萬平方米，增長6.1%，回落37.2個百分點。

更為嚴峻的是，上海市公積金中心的報告稱，當地住房交易量環比、同比明顯下降，自去年11月起交易量已連續4個月下滑。在這樣的基本面下，地產市場價格鬆動勢已成虎。

前十樓價跌城市

排序	省市	排序	省市
1	江蘇江陰	6	江蘇泰州
2	遼寧營口	7	青海西寧
3	廣東汕頭	8	山東濰坊
4	江蘇南通	9	山東菏澤
5	廣東江門	10	浙江台州

京房價插水 減百萬無人問津

香港文匯報訊 據《中國經營報》報道， 北京樓市「五一」黃金周在寂靜中度過。「東三環雙井合生國際137平方米三居，市價750萬元，現在600萬元急售。」房屋總價直接跳水100多萬元，房屋還是無人問津。

截至目前，北京年內供應的期房項目已經達到了57個，合計供應住宅高達16,179套，相比2013年同期的28個項目、8,197套，上漲幅度達到了97%。熱點區域亦莊所在地的萬科金域東郡，從3.2萬元/平方米左右，降到3萬元，帶精裝修，實際房價已經跌破3萬元；北京城建海梓府從3.6萬元直接降到了2.88萬元，去掉了精裝修。

北京二手房已出現滯銷。「我本人在2013年也在賣一套房子，100平方米的房子，就賣不掉。」萬科副總裁毛大慶「五一」前夕在一次內部交流會上透露，「現在是越等越賣不掉，經紀人讓我降價，我告訴經紀人，我是以成本價賣的，都沒計算利息，結局就是我不賣了，收租金。」

據統計，4月北京二手房成交6,317套，環比下降18.2%。這是接近最近6年以來的最差紀錄。