

工聯5,000人遊行促政府踐諾

訂標準時 低資一年一檢 撤積金對沖 指社會已達共識



■工聯會指社會對制訂標準工時及取消強積金對沖機制已有共識。 彭子文攝



■中廚麥先生批評強積金對沖機制令強積金偏離「保障退休生活」的原意。 彭子文攝
■林太太攜同女兒遊行並促請港府落實標準工時及最低工資一年一檢。 彭子文攝

香港文匯報訊（記者 劉雅麗）香港工聯會昨日動員5,000人發起五一勞動節大遊行，並提出反對擴大輸入外勞、取消強積金對沖制度、訂立標準工時、最低工資一年一檢等多項訴求。工聯會指，政府曾承諾立法制訂標準工時及取消強積金對沖機制，加上社會已有共識，促請當局盡快兌現承諾。港府發言人表示會不斷因應社會及經濟發展的步伐，及在平衡僱員利益與僱主負擔能力下，致力改善勞工福利。

近5,000名工聯會成員及市民昨晨10時站滿大半個修頓球場，當中不乏扶老攜幼者，他們拉起大型橫額及高舉抗議標語，發起「兌現承諾，踐行公義」五一國際勞動節大遊行。警方指高峰期有3,500人參與。工聯會提出多項訴求，包括反對擴大輸入外勞、取消強積金對沖機制、立法訂立標準工時、爭取中央職業保險補償基金、最低工資一年一檢，及完善退休保障制度。

吳秋北：商如何做 非應否做

遊行隊伍由工聯會會長林淑儀、理事長吳秋北、工聯會各負責人及6名立法會議員陳婉嫻、黃國健、王國興、麥美娟、鄧家彪、郭偉強帶領，各人手持代表爭取打工仔權益的號碼，並推着代表「強資本、弱勞工」的失衡天秤前行，向政府遞交請願信。吳秋北表示，香港打工仔的處境仍然相當

嚴峻，政府曾承諾取消強積金對沖機制及就標準工時立法，認為這兩個議題在社會上已有充分討論及共識，「現階段要討論的是『如何做』，而非『應否做』」。

工會憂輸外勞打擊本地工

此外，香港建造業總工會、香港電梯業總工會，及醫院診所護理業職工會均堅決反對輸入外地勞工。吳秋北指，本港現時有12萬人失業，逾4萬人開工不足，擔心輸入外勞會打擊本地工人的薪酬上升及晉升機會。

飲食業職工總會有成員身穿廚師服，手持鏟及鏟鏟，製作「全面退休保障炒對沖」的菜餚予特首。參與遊行的中廚麥先生批評強積金對沖機制儼如「玻璃夾萬」，僱主可從強積金戶中的僱主供款部分提取金錢支付遣散費，令強積金偏離「保障退休生活」的原意。他續指，廚師每日平均10小時需在廚房工

作，又熱又濕，容易患上皮膚病，冀政府制定標準工時予工人休息。

攜同女兒遊行的林太太表示，物價上漲、生活逼人，子女的教育開支已佔家庭月入逾三分之一，夫婦二人寧工作多幾小時以賺取更多收入，被迫犧牲與子女共聚時間。她促請緊貼社會經濟發展情況，落實最低工資可一年一檢。

另外，街工等多個團體亦舉行遊行，促請政府訂立標準工時、設立全民退休保障以及加強公營托兒服務等，以保障工人權益。有外備團體則要求改善外備工作環境，容許他們毋須透過中介公司來港工作。

政府強調重視勞工權益

政府發言人強調，當局一向重視勞工權益，會不斷因應社會及經濟發展的步伐，及在平衡僱員利益與僱主負擔能力下，致力改善勞工福利，包括早於3月已向立法會提交條例草案推行3天有薪男士侍產假。

發言人續指，標準工時委員會正積極跟進標準工時政策研究，凝聚共識，釐定未來路向。在輸入外勞方面，政府不會改變本地工人優先就業的基本政策，但個別行業面對人手短缺問題，希望勞資雙方坦誠、開放及務實，商討應對方法。至於強積金對沖安排涉及不同持份者的利益，需要繼續聆聽不同界別意見，通盤考慮，小心研究。

■工聯會勞動節大遊行，提出反對擴大輸入外勞、取消強積金對沖制度、訂立標準工時、最低工資一年一檢等訴求。 彭子文攝

跑馬地地靈人傑顯尊貴 國際級豪宅「雲暉大廈」優越之選



港島跑馬地，原稱黃泥涌谷（簡稱黃泥涌），後來英國人將其命名Happy Valley（快活谷），其後快活谷馬場的興建，便出現了「跑馬地」的名字。跑馬地貴為傳統豪宅區，是一個華洋共處，處處散發着中西合璧、新舊交融獨特氣質之地段。近年跑馬地的豪宅供應更是買少見少，所以吸引具實力又追求尊貴大宅的買家垂青。

跑馬地沿成和道、山光道及藍塘道有不少高級食肆及酒店，是香港名人及明星出沒之地，也有不少電視劇也在跑馬地取景。同時，不少傳統富豪及外籍專才聚居於區內，加上附近名校林立，真正地靈人傑。舉辦多項國際打吡賽事的跑馬地馬場更是該區的主要地標，坐擁馬場景觀的府第多數均為傳統豪宅。由於該區未來可供發展的地盤少之又少，享有馬場景觀的項目更是絕無僅有。其中矗立跑馬地雲地利道的雲暉大廈，是雲地利道二十多年來罕有新型國際級豪宅項目。

核心優越位置 飽覽馬場景致

據悉南豐集團拆資4億元徹底改造，更耗資5千萬元將外牆及基座全面換上時尚設計及珍貴素材，使雲暉大廈以嶄新國際級時尚品味的優質住宅形象推出市場。該廈挾雙重地利優勢，一方面位處跑馬地核心地段，前臨國際級跑馬地馬場享綠茵景致，附近更是私人會所林立，顯赫尊貴；另一方面僅數分鐘路程可達世界知名銅鑼灣繁盛商業購物中心區，就近連接主要交通幹道，真正靜中帶旺。

兩梯兩伙 戶戶擁百呎露台

雲暉大廈由兩座樓高21層住宅物業組成，提供84個豪華大宅，每層兩梯兩伙，實用面積分別2,006平方呎及1,567平方呎，為四房雙套房連工人套房及三房套房連工人套房大宅設計。兩款間隔不設窗台，客廳廳均設有對流窗，實用又通爽。為凸顯大宅露台廣闊空間感，全數84個單位皆建有闊逾百呎的大露台，盡擁廣闊馬場及翠綠山景，夜幕降臨更可與三五知己歡聚暢飲、遠眺銅鑼灣迷人夜景，極具奢華氣派。

國際級名師打造 限量版單位

值得一提的是，南豐集團是全港首個發展商與英國室內設計大師Kelly Hoppen合作。Kelly擁有超過三十年設計經驗，獲獎無數，曾入選在歐美具有領導性地位的建築雜誌《建築文摘》(Architectural Digest)的百大設計師，並於2009年獲英女皇頒贈MBE爵士榮譽。她為雲暉大廈設計一系列限量版「Kelly Hoppen Apartments」，每個單位均親自操刀設計，另搭配「Kelly Hoppen Furniture Collection」家具系列，令人耳目一新。

精挑世界名牌廚房浴室設備

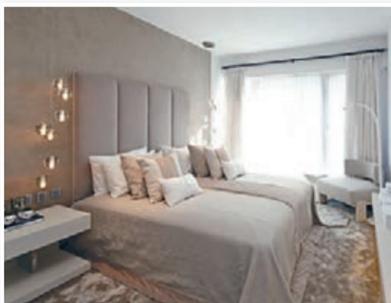
此外，居於豪華大宅的大戶人家，特別喜愛在家中設宴招待朋友，雲暉大廈提供廣逾200平方呎的特大廚房，符合用家需要。發展商精挑細選國際頂級廚房配套，其中包括獲國際性獎項並獲多間星級酒店選用的意大利頂級廚具品牌Foster。單位配備單頭煮食爐、雙頭煮食爐、電磁爐、焗爐、蒸爐、微波爐，其他設備包括德國廚櫃Poggenpohl、紐西蘭Fisher & Paykel雙門特大雪櫃及雙層洗碗碟機、德國名廠電器Miele洗衣機及乾衣機，意大利Cristal紅酒櫃等，以及德國勞斯萊斯級浴室品牌Dornbracht。



▲ 偌大寬廣的客廳氣勢磅礴，氣派不凡。



▲ 擁有廣闊露台，前臨廣闊馬場景致的豪宅物業極為罕有。



▲ 睡房空間充足，擁落地大窗戶。

雲暉大廈 物業資料

地址：香港跑馬地雲地利道1,3及5號
住宅層數：21層，兩梯兩戶
單位數目：84戶
單位間隔：
A座：四房雙套房連工人套房
B座：三房連主人套房及工人套房
實用面積：
A座：2,006平方呎
B座：1,567平方呎
基座平台：室外泳池、休閒雅座、園藝花園及英式桌球等
發展商：南豐集團
查詢熱線：8100 1832 (敬請預約參觀)
物業網址：www.winfield-ventris.hk

本文的內容及資料只供參考，準買家如欲了解發展項目的詳情及其對其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解，請參閱售樓說明書及到有關發展地盤作實地考察。

(資料由客戶提供)