

江西「和諧鐘塔」公園報廢

投5.4億年收入僅36萬 機械鐘竟耗資2400萬

香港文匯報訊 據中新網報道，被視為「世界最大機械鐘塔」的江西贛州「和諧鐘塔」主題公園項目日前宣告計劃失敗而報廢。該項目累計投入4.5億人民幣(約5.4億港元)，年收入卻僅有30萬人民幣(約36萬港元)，當地政府解釋，停建原因是該項投資經濟效益差，故希望將有限財力發揮於民生項目上。

比英國大笨鐘高18米

贛州「和諧鐘塔」主題公園項目位於江西省贛州市贛州大橋東岸，於2009年2月開始謀劃，2009年8月開工建設，項目用地面積230畝(超過21個標準足球場)，項目的標誌性建築是一座113米高的和諧鐘塔，比英國大笨鐘(95米)還高18米。按規劃，這是一座以觀光鐘塔為核心，集城市景觀綠地、歷史文化陳列區、歐式風情街區和接待中心區為一體的綜合主題公園，集參觀集會、贛江遊覽、會展演出等多種服務功能於一身。

據悉，鐘塔工程於2011年10月竣工，公園園林綠化工程及房建工程於2012年10月竣工。項目計劃總投資5.1億元，截至目前已累計投入4.5億元。

贛州人均GDP不及全國一半

該投資方、贛州市高速公路有限公司此前給出的官方



江西贛州「和諧鐘塔」主題公園項目目前仍以報廢的方式宣告計劃失敗。網上圖片

說法是，「2.9億元是建好整個贛州和諧鐘塔公園項目的全部投資，機械鐘耗資是2,000萬人民幣(約2,400萬港元)。」贛州市政府新聞辦通報顯示，「原工程可行性研究預測，項目建成後年收入可達1,300萬元左右，而現在年實際收入只有30萬元左右。」

贛州市政府新聞辦稱，「新一屆市委、市政府本着實事求是的原則，及時調整思路，一方面對經濟效益差，投資效益發揮不充分，與解決突出民生問題沒有直接關

聯的項目，暫時停止了投入，另一方面順應群眾期盼，把有限的財力放在與民生息息相關的項目上，最大限度地發揮資金使用效益。」

據悉，2010年，贛州人均GDP只有全國平均水平的45%，人均財政收入只有全國平均水平的24%；按照國家頒布的新扶貧標準，即農戶人均純收入在2,300元以下的，全市有215萬人，貧困發生率達29.9%，高出全國平均水平16.4個百分點。

涉受賄濫權

李春城被雙開



李春城

香港文匯報訊 據新華社報道，中共中央紀委對十八屆中央候補委員、四川省委原副書記李春城昨日因濫用職權、受賄涉嫌犯罪被雙開。此前李春城因嚴重違紀違法被立案調查。經查，李春城利用職務上的便利為他人謀取利益，收受鉅額賄賂；利用職務上的便利為他人謀取利益，其妻、女收受他人所送鉅額財物；利用職務上的便利為其弟經營活動謀取利益；濫用職權進行封建迷信活動，造成國家財政資金鉅額損失；腐化墮落。李春城的上述行為已構成嚴重違紀違法，其中受賄、濫用職權問題已涉嫌犯罪。經中央紀委常委會議研究並報中共中央政治局會議審議，決定給予李春城開除黨籍、開除公職處分。

中美發現新型冠狀病毒抗體

香港文匯報訊 據新華網報道，中美兩個獨立的研究團隊前日在美國《科學轉化醫學》上報告說，他們發現了多株可以抑制新型冠狀病毒(中東呼吸系統綜合冠狀病毒)感染的中和抗體。這是國際上首次報告發現抗新型冠狀病毒的中和抗體。

中和抗體是免疫細胞分泌的一類蛋白，能在某些病毒侵入細胞之前與該病毒結合，阻止其黏附、感染細胞，相當於把病毒「中和」掉。

新型冠狀病毒2012年9月在沙特被發現，它與非典病毒(SARS)同屬冠狀病毒。其感染者多會出現嚴重的呼吸系統問題並伴有急性腎衰竭。新型冠狀病毒致死率目前超過50%，遠高於10年前SARS流行期間大約10%的致死率。人們對這種病毒仍知之甚少。

內蒙考古 現新石器時代遺址

香港文匯報訊(記者 郭燕 內蒙古報道)內蒙古文化廳昨日對外宣佈，烏蘭察布市察右中旗發現新石器時代遺址，此遺址的發現對研究內蒙古中南部地區新石器時代廟底溝階段的文化遺存分佈有極重要的價值。

內蒙古察右中旗新發現遺址，是烏蘭察布市在陰山以北繼商都縣章毛勿素遺址後，又發現的一處同時期的遺存，該遺址位於察右中旗庫倫蘇木克力孟嘎查北約500米處，地處丁計河北岸東西走向的半坡地上，地勢北高南低較為平緩，中部有一條土路穿過，遺址平面呈長方形，東西長約500米，南北長約100米。



南寧正式成為第一個鬆綁限購樓價的城市。圖為去年南寧樓盤人氣火爆。網上圖片

社科院《房地產藍皮書》 料樓市地域矛盾加劇

香港文匯報訊(記者 王珽 北京報道)中國社科院昨天發出的《房地產藍皮書》指出，今年內地樓市交易量仍可能與上年基本持平，甚至略有增長，但城市之間、地區之間市場分化將加劇。據分析，經歷近幾年特別是去年樓價快速增長，房地產市場矛盾進一步累積，今年調控難度進一步增大。針對不少城市鬆綁限購的傳聞，藍皮書認為，今年可能實施雙向調控，特大城市特別是超大城市限購限貸政策必將延續。而廣西南寧就正式成為第一個鬆綁限購的城市。

南寧成首個鬆綁限購城市

今年以來，有關樓市限購鬆綁的小道消息不斷傳

來。有消息稱溫州、長沙、杭州、天津等多城市在醞釀鬆綁限購，但未見正式文件出台。正式打響救市第一槍的是廣西南寧。按照南寧市房管局發佈的文章，今年4月25日起，廣西北部灣經濟區內的北海、防城港、欽州、玉林、崇左市戶籍居民家庭可參照南寧市戶籍居民家庭政策在南寧市購房。

藍皮書課題組負責人、中國社科院研究院李恩平指出，對於今年樓市政策的走向，有兩點預期：第一點是調控難度增大，可能實施雙向調控。調控政策取向可能以維持房地產市場穩定為目標，既要防止房價過快增長，也要防止房價震盪下跌。第二點是調控政策將進一步強化差異化和多元化。

責任編輯：張健 版面設計：高熙雯

常平：GDP 增速創五年新高

多項主要經濟指標高於全市平均水平

2014 全面深化改革 突破轉型升級「拐點」

「2013年東莞市常平鎮加快了轉型發展步伐，經濟社會發展恢復高增長、步入快車道。」在日前舉辦的中共常平鎮第十三屆代表大會第二次會議上，常平鎮委書記、鎮人大主席陳桂明展示了一連串喜人數字：2013年常平鎮實現生產總值233億元，同比增長12.1%，增速為五年來最高；規模以上工業增加值88.28億元，增長20.15%；進出口總額87.68億美元，增長15.7%……這不僅見證了2013年常平在加工貿易轉型升級、重大項目建設、招商引資、科技創新、文化建設等方面取得的驕人成績。各項主要經濟指標還直接指明，2014年屬於常平的轉型升級「拐點」已經到來！

香港文匯報記者 張蕾 東莞報道

轉型「拐點」基本形成

據了解，從2011年至今，常平共推動200多家不具備法人資格的來料加工企業轉為法人企業。隨着轉型升級工作進一步推進，常平企業產業發展的總體質量和自主創新能力都實現不同程度的提升。常平轉型升級的「拐點」已經基本形成！

從經濟總量上看，2011年製造業及第三產業對GDP貢獻相當，分別拉動GDP增長5.52%和5.76%，但隨着近年來常平產業特別是製造業的升級轉型，工業對GDP貢獻逐年增大，至2013年，常平規模以上工業增加值增長20.15%，實現全鎮製造業拉動GDP增長9.28個百分點，高於第三產業(4.9%)4.3個百分點。

從質量「拐點」來看，與2012年初相比，常平2013年支柱產業完成工業增加值佔比從68.46%提升至74.62%，億元以上企



常平鐵路公園全景。

業工業增加值佔比從80%提升至83.60%，規模以上先進製造業、高技術製造業佔比從43.96%和34.99%分別提升至49.76%和42.25%，GDP、稅收等指標增長主要依靠工業增長、科技投入拉動，工業基礎更加牢固，產業結構進一步優化。

引進超千萬項目17宗 為全市最多

與此同時，常平在招商引資方面取得的成績同樣喜人。2013年，常平主動到香港、台

灣、深圳等地開展系列招商推介活動，大力引優引強，取得較大成果。據最新數據顯示，今年常平新接洽項目18個，總投資額約97.2億元。其中，新簽和增資超千萬項目達17宗，完成市指標任務的320%，是全市引進超千萬項目數量最多的鎮街。

不僅如此，常平創新驅動能力亦逐步得以提升。兩年來常平新增加工貿易研發機構29個、授權專利1716項，推進51項產學研項目合作，特別是2013年華立、瀛通兩家企業獲全市4項市長獎中的2項，研發的項目分獲科學技術進步獎一、二等獎。同時，常平科技園發展發展迅猛，至今已孵化企業121家，研發投入超7500萬元，累計總產值超4.2億元，出口創匯650萬美元，於2013年底被科技部認定為國家級科技企業孵化器。

正如陳桂明書記所說，常平發展後勁明顯增加，跨過2014年，各大產業項目相繼建成投產後，將會推動常平實現新一輪大發展。

營商環境持續優化

打造優良的營商環境，助力企業做大做強是一項複雜的系統工程。自2012年以來，常平通過落實鎮領導走訪企業制度，跟蹤督



繁華的常平鎮中心區。

辦468家次重點企業提出的641個問題，協助253家企業獲得扶持資金3405萬元，落實減負措施幫助企業減負3000萬元。

在此過程中，常平還着力推進「兩建」工作，建立30個消費維權服務站、102家誠信經營示範點，實現新增市場主體5283戶，同比增長22.09%，經濟單位達29148戶，總數全市排名第四。

不斷優化的營商環境更是得到了許多企業的青睞。2013年，常平多家企業增資擴產，在新簽及增資超千萬項目中，原本企業增資擴產投資額佔到全鎮整個合同外資總額的70%。

把握時機 順勢而上

勿需置疑，2014年的常平，已基本形成轉型升級的「拐點」。對於處於轉型期的常平來說，只有順勢而上，才能有效作為。東莞市委書記、市人大常委会主任徐建華調研常平時指出，金融危機以來，常平經過迅速調整，2012年、2013年連續

2年多項主要經濟指標大部分超過全市平均水平，足見常平經濟基礎之穩固。

為此，徐建華要求，常平2014年要以開展黨的群眾路線教育實踐活動為抓手，以全面深化改革為動力，以新型城鎮化為主攻方向，做好區域一體化、對接深圳、對接粵海高品質裝備產業園三篇文章，突出抓好城市更新和招商引資及選才工作，穩定發展預期，繼續為全市經濟增長作貢獻，盡快成長為東莞東部的一輪明月。

根據規劃，2014年常平鎮將圍繞「全面深化改革、增創發展新優勢、群眾路線教育實踐活動」三大主題，努力增創「交通樞紐、資源發展、產業升級、城市建設」四大優勢。

相信在新的一年裡，常平必將以全面深化改革統領經濟、政治、文化、社會、生態文明以及黨的建設，努力增創東莞東部中心發展新優勢，為東莞邁過「爬坡越坎」階段、突破轉型升級「拐點」再立新功。



常平麗城隱賢山莊，是常平著名的旅遊景點。